

2024011503826

VABO I DALBY JORDBRUKS AB
Bonderup 382
247 94 DALBY
Telefon 070-5931768
Kontaktman: Jonas Jönsson

VABO I DALBY JORDBRUKS AB

Org nr 556402-5699

ÅRSREDOVISNING

för räkenskapsåret 2022-07-01 -- 2023-06-30

FASTSTÄLLELSEINTYG

Undertecknad styrelseledamot intygår härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på ordinarie årsstämma den 2023.12.08. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Bonderup den 2023.12.08



Jonas Jönsson

Årsredovisning 20220701 -- 20230630

Styrelsen får härmed avge årsredovisning
för räkenskapsåret 2022-07-01 -- 2023-06-30

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHET

Bolaget, som har sitt säte i Lunds kommun, bedriver växtodling på av aktieägarna ägd mark om c:a 371 ha.

Någon verksamhet som kräver tillstånds- eller anmälningsplikt enligt Miljöbalken bedrivs icke.

Verksamheten beräknas fortsätta på nuvarande nivå under det kommande året.

FLERÅRSÖVERSIKT

(tkr)	2022/23	2021/22	2020/21	2019/20
Nettoomsättning	12 488	8 336	7 755	7 567
Resultat före disponeringar	2 386	-173	1 118	348
Balansomslutning	23 147	18 928	15 938	13 819
Soliditet	27,6%	23,4%	28,6%	26,2%
Medeltal anställda	2	2	2	2

FÖRÄNDRING AV EGET KAPITAL

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balan. medel	Årets resultat
Ingående balans	100 000	20 000	3 652 589	53 981
Dispositioner			53 981	-53 981
Årets resultat				1 327 121
Utgående balans	100 000	20 000	3 706 570	1 327 121

FÖRSLAG TILL VINSTDISPOSITIONER

Till årsstämman förfogande står

balanserat resultat	3 706 570
årets resultat	1 327 121
	5 033 691

Styrelsen föreslår att till förfogande medel behandlas så

att till utdelning avsätts

200 000

att i ny räkning överföres

4 833 691

5 033 691

2024011503828

Den förslagna utdelningen reducerar bolagets soliditet men bedöms även efter utdelningen vara betryggande.

Likviditeten i bolaget bedöms kunna upprätthållas på en likaledes betryggande nivå.

Styrelsens uppfattning är att den förslagna utdelningen ej hindrar bolaget från att fullgöra sina förpliktelser på kort och lång sikt, ej heller att fullgöra erforderliga investeringar. Den förslagna utdelningen kan därmed försvaras med hänsyn till vad som anförs i ABL 17 kap 3 § 2-3 st.

Bolagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med tilläggsupplysningar.

RESULTATRÄKNING

	NOT	2022/23	2021/22
Nettoomsättning		12 487 560	8 335 723
Övriga intäkter		1 486 627	0
		13 974 187	8 335 723
Rörelsens kostnader			
Råvaror och förnödenheter		-5 279 562	-3 155 082
Övriga externa kostnader		-3 849 481	-3 163 401
Personalkostnader	1	-546 905	-750 099
Avskrivningar och nedskrivning av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-1 833 477	-1 126 982
Rörelseresultat		2 464 762	140 159
Resultat från finansiella investeringar			
Ränteintäkter och liknande resultatposter		500 457	336 615
Räntekostnader och liknande resultatposter		-579 216	-649 793
Resultat efter finansiella poster		2 386 003	-173 019
Bokslutsdispositioner			
Förändring överavskrivningar		-780 000	227 000
Skatt på årets resultat		-278 882	0
Årets resultat		1 327 121	53 981

	NOT	20230630	20220630
BALANSRÄKNING			
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<u>Materiella anläggningstillgångar</u>			
Inventarier, verktyg och installationer	2	7 455 501	3 861 115
Täckdike	3	223 457	259 693
		7 678 958	4 120 808
<u>Finansiella anläggningstillgångar</u>			
Andelar i företag med ägareintresse i		1 712 641	1 574 139
		1 712 641	1 574 139
Summa anläggningstillgångar		9 391 599	5 694 947
Omsättningstillgångar			
<u>Varulager m m</u>			
Råvaror och förnödenheter		339 500	291 000
		339 500	291 000
<u>Kortfristiga fordringar</u>			
Kundfordringar		727 064	35 323
Övriga fordringar		0	84 963
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		266 704	162 968
		993 768	283 254
Kassa och bank		12 421 668	12 658 597
		12 421 668	12 658 597
Summa omsättningstillgångar		13 754 936	13 232 851
SUMMA TILLGÅNGAR		23 146 535	18 927 798

	20230630	20220630
NOT		
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<u>Bundet eget kapital</u>		
Aktiekapital	100 000	100 000
Reservfond	20 000	20 000
	120 000	120 000
<u>Fritt eget kapital</u>		
Balanserad vinst och förlust	3 706 570	3 652 589
Årets vinst	1 327 121	53 981
	5 033 691	3 706 570
Summa eget kapital	5 153 691	3 826 570
Obeskattade reserver		
Obeskattade reserver	1 553 000	773 000
	1 553 000	773 000
Kortfristiga skulder		
Leverantörsskulder	2 288 794	2 058 354
Skatteskulder	193 920	0
Övriga kortfristiga skulder	11 097 900	10 028 283
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	2 859 230	2 241 591
	16 439 844	14 328 228
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	23 146 535	18 927 798

TILLÄGGSUPPLYSNINGAR

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

VÄRDERINGSPRINCIPER

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

Varulagret har värderats enligt lägsta värdets princip.

Övriga tillgångar och skulder har upptagits till anskaffningsvärden där inget annat anges.

Periodisering av inkomster och utgifter har skett enligt god redovisningssed.

NOTER

2022/23

2020/21

1 PERSONALKOSTNADER

Medelantalet anställda

Medelantal anställda

2,0

2,0

2 INVENTARIER, VERKTYG OCH INSTALLATIONER

Ingående anskaffningsvärde

7 271 641

7 271 641

Årets anskaffningar

5 405 000

0

Försäljningar/utrangeringar

-133 728

0

Utgående ackumulerade anskaffningsvärde

12 542 913

7 271 641

Akkumulerade avskrivningar enligt plan

Ingående avskrivning enligt plan

3 410 526

2 319 780

Försäljningar/utrangeringar

-120 355

0

Årets avskrivning enligt plan

1 797 241

1 090 746

Utgående ackumulerade avskrivning enligt plan

5 087 412

3 410 526

Utgående planenligt restvärde

7 455 501

3 861 115

	2022/23	2020/21
3 TÄCKDIKE		
Ingående anskaffningsvärde	362 362	362 362
Årets anskaffningar	0	0
Försäljningar/utrangeringar	0	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärde	362 362	362 362
Akkumulerade avskrivningar enligt plan		
Ingående avskrivning enligt plan	102 669	66 433
Försäljningar/utrangeringar	0	0
Årets avskrivning enligt plan	36 236	36 236
Utgående ackumulerade avskrivning enligt plan	138 905	102 669
Utgående planenligt restvärde	223 457	259 693

BOKSLUTSRAPPORT

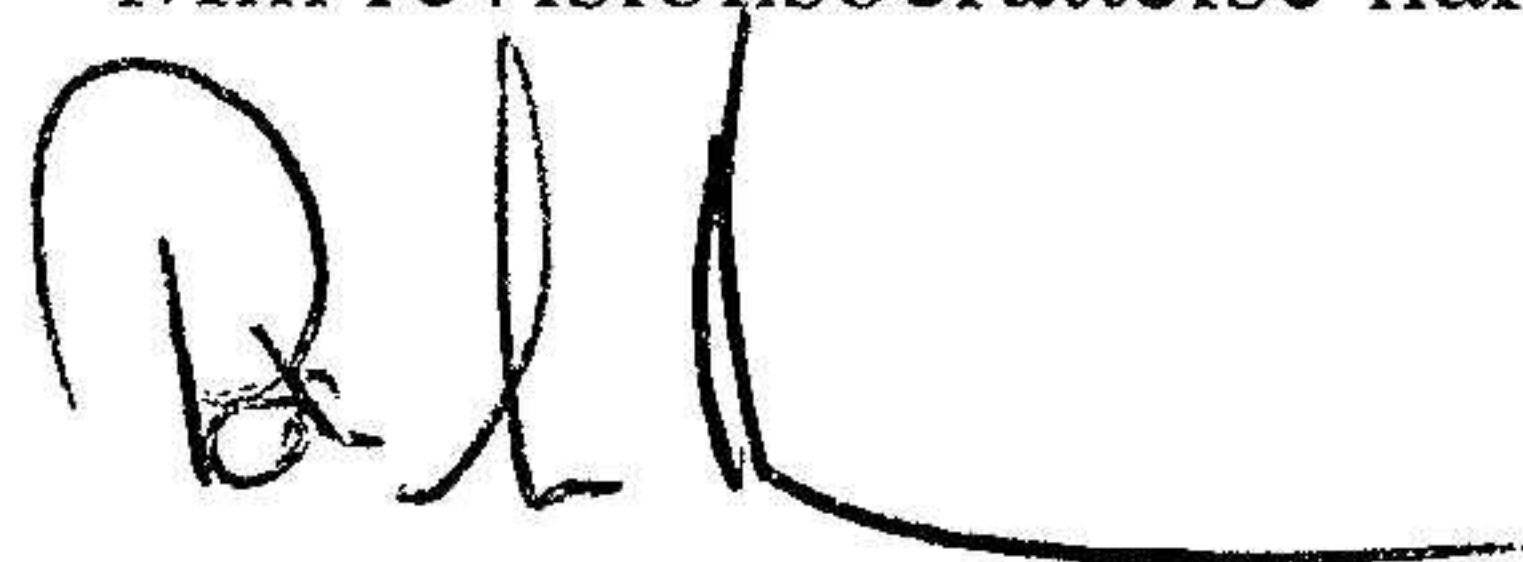
För denna årsredovisning har en bokslutsrapport upprättats av:
Ronny Persson, Ronny Persson Konsult AB som är auktoriserad
redovisningskonsult genom medlemskap i Sveriges Redovisningskonsulters
Förbund, SRF

Bonderup den 2023.12.05



Jonas Jönsson

Min revisionsberättelse har lämnats den 2023-12-06



Pär-Anders Nilsson
Godkänd revisor Far

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Vabo i Dalby Jordbruks AB

Org.nr 556402-5699

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Vabo i Dalby Jordbruks AB för räkenskapsåret 2022-07-01 - 2023-06-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Vabo i Dalby Jordbruks ABs finansiella ställning per den 2023-06-30 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Vabo i Dalby Jordbruks AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och

inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Vabo Jordbruk AB för räkenskapsåret 2022-07-01 - 2023-06-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Vabo i Dalby Jordbruks AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är

utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

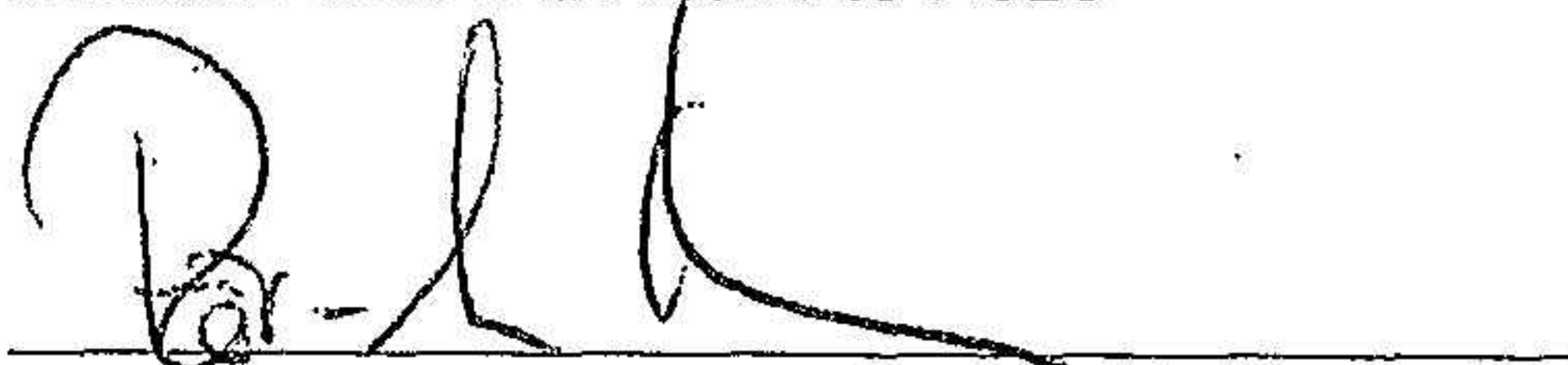
- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Malmö den 6 december 2023



Pär-Anders Nilsson
Godkänd revisor Far