

Årsredovisning

Wester & Abelin Fastighet

559160-7170

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-05-01 - 2022-04-30.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2022-09-30. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Stefan Abelin

2022-11-01

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska bedriva fastighetsförvaltning, inköp, renovering och uthyrning av fastigheter samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Strängnäs.

FLERÅRSÖVERSIKT

	2105-2204	2005-2104	1905-2004	1804-1904
Nettoomsättning	658 670	270 059	12 746	0
Resultat efter finansiella poster	-59 418	219 261	421 305	-44 097
Soliditet %	100	69	15	3

Nettoomsättningen avviker med mer än 30% försäljning av fastighet.

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
- Belopp vid årets ingång	50 000	340 846	172 314
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
- Balanseras i ny räkning		172 314	-172 314
- Årets resultat			-59 418
- Belopp vid årets utgång	50 000	513 160	-59 418

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	513 160
Årets resultat	-59 418
Summa	453 742

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	453 742
Summa	453 742

RESULTATRÄKNING

1

	2021-05-01 2022-04-30	2020-05-01 2021-04-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	658 670	270 059
Övriga rörelseintäkter	2 080	382 147
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	660 750	652 206
Rörelsekostnader		
Råvaror och förnödenheter	-661 169	-318 131
Övriga externa kostnader	-57 289	-94 983
Summa rörelsekostnader	-718 458	-413 114
Rörelseresultat	-57 708	239 092
Finansiella poster		
Räntekostnader och liknande resultatposter	-1 710	-19 831
Summa finansiella poster	-1 710	-19 831
Resultat efter finansiella poster	-59 418	219 261
Resultat före skatt	-59 418	219 261
Skatter		
Skatt på årets resultat	0	-46 947
Årets resultat	-59 418	172 314

BALANSRÄKNING

1

	2022-04-30	2021-04-30
TILLGÅNGAR		
Omsättningstillgångar		
<i>Kortfristiga fordringar</i>		
Kundfordringar	29 060	8 000
Övriga fordringar	113 794	146 004
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>	<i>142 854</i>	<i>154 004</i>
<i>Kassa och bank</i>		
Kassa och bank	361 610	662 800
<i>Summa kassa och bank</i>	<i>361 610</i>	<i>662 800</i>
Summa omsättningstillgångar	504 464	816 804
SUMMA TILLGÅNGAR	504 464	816 804

BALANSRÄKNING

	2022-04-30	2021-04-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	513 160	340 846
Årets resultat	-59 418	172 314
<i>Summa fritt eget kapital</i>	453 742	513 160
Summa eget kapital	503 742	563 160
Långfristiga skulder		
Övriga skulder	0	105 322
Summa långfristiga skulder	0	105 322
Kortfristiga skulder		
Skatteskulder	0	133 174
Övriga skulder	722	15 148
Summa kortfristiga skulder	722	148 322
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	504 464	816 804

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

UNDERSKRIFTER

Strängnäs

Stefan Abelin

Stefan Abelin

2022-09-05