

ÅRSREDOVISNING

för

North Estate AB

Org.nr. 559246-7244

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2024-07-01 - 2025-06-30

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

Undertecknad styrelseledamot i North Estate AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 19 december 2025. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

KULLAVIK 2025-12-19



Rade Stajcic

ÅRSREDOVISNING

för

North Estate AB

Org.nr. 559246-7244

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2024-07-01 - 2025-06-30

Innehåll

	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	6

North Estate AB

Org.nr. 559246-7244

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är att bedriva konsultverksamhet samt förvalta aktier och andelar i andra bolag.

Företagets säte är Kullavik.

Flerårsöversikt

	2024/2025	2023/2024	2022/2023	2021/2022
Nettoomsättning	0	16 798	0	103 799
Resultat efter finansiella poster	-8 445	1 146	-14 546	-5 277
Soliditet (%)	14,44	6,28	2,83	3,83

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	25 000	-9 128	1 146	17 018
Balanseras i ny räkning		1 146	-1 146	0
Årets resultat			-8 445	-8 445
Belopp vid årets utgång	25 000	-7 982	-8 445	8 573
Villkorade aktieägartillskott uppgår till:		2025-06-30 17 000		2024-06-30 0

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	9 018
Årets resultat	-8 445
	<hr/>
	573

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	573
	<hr/>
	573

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING

	Not	2024-07-01 2025-06-30	2023-07-01 2024-06-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. Nettoomsättning			
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>0</u> 0	<u>16 798</u> 16 798
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader			
Summa rörelsekostnader		<u>-8 441</u>	<u>-15 627</u>
Rörelseresultat		-8 441	-15 627
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1	11
Räntekostnader och liknande resultatposter		-5	-36
Summa finansiella poster		<u>-4</u>	<u>-25</u>
Resultat efter finansiella poster		-8 445	1 146
Resultat före skatt		-8 445	1 146
Årets resultat		<u>-8 445</u>	<u>1 146</u>

2026011404352

North Estate AB
Org.nr. 559246-7244

BALANSRÄKNING

TILLGÅNGAR

	Not	2025-06-30	2024-06-30
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag		140 000	140 000
Fordringar hos koncernföretag		0	95 456
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	2	16 850	8 500
Summa finansiella anläggningstillgångar		<u>156 850</u>	<u>243 956</u>
Summa anläggningstillgångar		156 850	243 956
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar			
Summa kortfristiga fordringar		<u>2</u>	<u>441</u>
Kassa och bank		2	441
Kassa och bank			
Summa kassa och bank		<u>20 158</u>	<u>26 212</u>
Summa omsättningstillgångar		20 158	26 212
SUMMA TILLGÅNGAR		20 160	26 653
		177 010	270 609

2026011404353

BALANSRÄKNING

EGET KAPITAL OCH SKULDER

	Not	2025-06-30	2024-06-30
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital			
Summa bundet eget kapital		<u>25 000</u>	<u>25 000</u>
Fritt eget kapital		25 000	25 000
Balanserat resultat			
Årets resultat		9 018	-9 128
Summa fritt eget kapital		<u>-8 445</u>	<u>1 146</u>
Summa eget kapital		25 573	-7 982
Långfristiga skulder			17 018
Övriga skulder	3		
Summa långfristiga skulder		<u>131 893</u>	<u>253 591</u>
Kortfristiga skulder		131 893	253 591
Skulder till koncernföretag			
Summa kortfristiga skulder		<u>19 544</u>	<u>0</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		19 544	0
		177 010	270 609

2026011404354

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Fordringar hos koncernföretag

Ingående anskaffningsvärden
Reglerade fordringar
Utgående anskaffningsvärden
Redovisat värde

2025-06-30

95 456

-95 456

0

0

2024-06-30

93 750

1 706

95 456

95 456

Not 3 Långfristiga skulder

Förfaller mellan 2 och 5 år

2025-06-30

131 893

131 893

2024-06-30

253 591

253 591

Not 4 Definition av nyckeltal

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Årsredovisningens innehåll blev klart 2025-12-19


Rade Stajcic
2025-12-19