

Årsredovisning för
MF Bostad Invest AB

559455-9188

Räkenskapsåret

2025-01-01 - 2025-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-03-25.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Michael Forsberg
Styrelseledamot

2026-03-30

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för MF Bostad Invest AB, 559455-9188, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01 - 2025-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget registrerades den 7 november 2023 så föregående räkenskapsår 2023-11-07 -- 2024-12-31 var bolagets första verksamhetsår. Bolaget äger och förvaltar aktier.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under året har återköp skett av de under 2024 förvärvade aktierna i Kungsholmsspecialisten AB, 556654-3772.

Flerårsöversikt

	2025	Belopp i kr 2023/2024
Resultat efter finansiella poster	14 436	-17 036
Soliditet %	100	1,2

Kommentar till flerårsöversikt

Eftersom bolagets första verksamhetsår var ett förlängt räkenskapsår kan jämförelser mellan åren vara svåra att göra.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % - aktuell bolagsskattesats) * obeskattade reserver) / Totala tillgångar.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	25 000	25 000	-17 036
Balanseras i ny räkning		-17 036	17 036
Årets resultat			14 436
Belopp vid årets utgång	25 000	7 964	14 436

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämmans förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	7 964
Årets resultat	14 436
Summa	22 400
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	22 400
Summa	22 400

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-01-01 - 2025-12-31</i>	<i>2023-11-07 - 2024-12-31</i>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-1 400	-1 200
Summa rörelsekostnader		-1 400	-1 200
Rörelseresultat		-1 400	-1 200
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		15 836	-15 836
Summa finansiella poster		15 836	-15 836
Resultat efter finansiella poster		14 436	-17 036
Resultat före skatt		14 436	-17 036
Årets resultat		14 436	-17 036

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	2	0	2 800 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		0	2 800 000
Summa anläggningstillgångar		0	2 800 000
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		25 000	25 000
Summa kortfristiga fordringar		25 000	25 000
Kassa och bank			
Kassa och bank		22 400	23 800
Summa kassa och bank		22 400	23 800
Summa omsättningstillgångar		47 400	48 800
SUMMA TILLGÅNGAR		47 400	2 848 800

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		7 964	25 000
Årets resultat		14 436	-17 036
Summa fritt eget kapital		22 400	7 964
Summa eget kapital		47 400	32 964
Långfristiga skulder			
Övriga skulder		0	2 800 000
Summa långfristiga skulder		0	2 800 000
Kortfristiga skulder			
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		0	15 836
Summa kortfristiga skulder		0	15 836
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		47 400	2 848 800

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 800 000	
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp		2 800 000
Återköp	-2 800 000	
Utgående anskaffningsvärden	0	2 800 000
Redovisat värde	0	2 800 000

Underskrifter

Årsredovisningens innehåll bestämdes 2026-03-25

Stockholm

Michael Forsberg

Michael Forsberg
Styrelseledamot

2026-03-25

Datum