

Årsredovisning för
Mundus Properties AB

559451-4761

Räkenskapsåret

2023-10-09 - 2024-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-30.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Tord Henryson
Styrelseledamot

2025-07-31

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Mundus Properties AB, 559451-4761, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-10-09 - 2024-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Göteborg registrerades år 2023 och skall äga, hyra ut och förvalta fast egendom samt därmed förenlig verksamhet.
Detta är bolagets första räkenskapsår.

Mundus Properties AB är helägt dotterbolag till Iton Invest AB, 559243-9292. Ingen fakturering har skett mellan bolagen.

Flerårsöversikt

	Belopp i kr 2023/2024
Nettoomsättning	142 441
Resultat efter finansiella poster	-363 157
Soliditet %	0,9

Förändringar i eget kapital

	<i>Aktie- kapital</i>	<i>Årets resultat</i>
Insatt kapital vid bolagets start	25 000	
Årets resultat		29 254
Belopp vid årets utgång	25 000	29 254

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Årets resultat	29 254
Summa	29 254
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	29 254
Summa	29 254

Kommentar till dispositioner

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med tilläggsupplysningar. Då detta är bolagets första verksamhetsår finns inga jämförelsetal.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-10-09 - 2024-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning		142 441
Övriga rörelseintäkter		2 946
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		145 387
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader		-509 432
Summa rörelsekostnader		-509 432
Rörelseresultat		-364 045
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		888
Summa finansiella poster		888
Resultat efter finansiella poster		-363 157
Bokslutsdispositioner		
Erhållna koncernbidrag		400 000
Summa bokslutsdispositioner		400 000
Resultat före skatt		36 843
Skatter		
Skatt på årets resultat		-7 589
Årets resultat		29 254

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>
TILLGÅNGAR		
Anläggningstillgångar		
Materiella anläggningstillgångar		
Byggnader och mark	2	5 593 838
Summa materiella anläggningstillgångar		5 593 838
Summa anläggningstillgångar		5 593 838
Omsättningstillgångar		
Kassa och bank		
Kassa och bank		334 291
Summa kassa och bank		334 291
Summa omsättningstillgångar		334 291
SUMMA TILLGÅNGAR		5 928 129

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
Bundet eget kapital		
Aktiekapital		25 000
Summa bundet eget kapital		25 000
Fritt eget kapital		
Årets resultat		29 254
Summa fritt eget kapital		29 254
Summa eget kapital		54 254
Kortfristiga skulder		
Skulder till koncernföretag		5 844 854
Skatteskulder		7 589
Övriga skulder		11 432
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		10 000
Summa kortfristiga skulder		5 873 875
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		5 928 129

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Byggnader och mark

	<i>2024-12-31</i>
Förändringar av anskaffningsvärden	
Inköp	5 593 838
Utgående anskaffningsvärden	5 593 838
Redovisat värde	5 593 838

Underskrifter

Göteborg

Tord Henryson

2025-06-30

Tord Henryson
Styrelseledamot

Datum