

Årsredovisning

Mellangrus Fastigheter AB

Org.nr 559279-0140

Räkenskapsår 2024-01-01 - 2024-12-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Mellangrus Fastigheter AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2025-06-13.

Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Luleå 2025-06-13



Otto Åström

Årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Styrelsen för Mellangrus Fastigheter AB avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6

Styrelsens säte: Luleå

Företagets redovisningsvaluta: Svenska kronor (SEK).

Alla belopp redovisas, om inget annat anges, i kronor (kr).

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska äga och förvalta fastigheter, bedriva skogsförvaltning, samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Luleå.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-155	-18	-8	-1
Soliditet (%)	99,5	99,6	100,0	100,0

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	4 110 806	-17 530	4 193 276
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-17 530	17 530	0
Årets resultat			-154 686	-154 686
Belopp vid årets utgång	100 000	4 093 276	-154 686	4 038 590

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 4 120 tkr (2 500 tkr).

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	4 093 276
årets förlust	-154 686
	3 938 590
disponeras så att	
i ny räkning överföres	3 938 590
	3 938 590

Resultaträkning	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
<i>Rörelsekostnader</i>			
Övriga externa kostnader		-154 484	-17 530
Summa rörelsekostnader		-154 484	-17 530
Rörelseresultat		-154 484	-17 530
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-202	0
Summa finansiella poster		-202	0
Resultat efter finansiella poster		-154 686	-17 530
Resultat före skatt		-154 686	-17 530
Årets resultat		-154 686	-17 530

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	2	0	0
Fordringar hos intresseföretag	3	3 979 000	4 117 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		3 979 000	4 117 000
Summa anläggningstillgångar		3 979 000	4 117 000
Omsättningstillgångar			
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		79 190	91 276
Summa kassa och bank		79 190	91 276
Summa omsättningstillgångar		79 190	91 276
SUMMA TILLGÅNGAR		4 058 190	4 208 276

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		4 093 276	4 110 806
Årets resultat		-154 686	-17 530
Summa fritt eget kapital		3 938 590	4 093 276
Summa eget kapital		4 038 590	4 193 276
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Övriga skulder		9 600	8 000
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		10 000	7 000
Summa kortfristiga skulder		19 600	15 000
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		4 058 190	4 208 276

2025062336071

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Andelar i koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	2 492 000
Inköp	0	0
Försäljningar	0	-2 492 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	0
Utgående redovisat värde	0	0

Not 3 Fordringar hos intresseföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	4 117 000	0
Tillkommande fordringar	0	4 117 000
Avgående fordringar	-138 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 979 000	4 117 000
Utgående redovisat värde	3 979 000	4 117 000

Luleå 2025-06-13


Otto Åström
Ordförande


Måns Åström