

Årsredovisning

för

Fastighets AB Viktoriabacken

559384-3096

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-19.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Johan Svedberg, Styrelseledamot
2024-06-19

Styrelsen för Fastighets AB Viktoriabacken avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall äga och förvalta aktier.

Företaget har sitt säte i Göteborg.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022
Nettoomsättning	0	0
Resultat efter finansiella poster	-1	-1
Soliditet (%)	0,7	0,8

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000		-620	24 380
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-620	620	0
Årets resultat			-1 250	-1 250
Belopp vid årets utgång	25 000	-620	-1 250	23 130

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

ansamlad förlust	-620
årets förlust	-1 250
	-1 870
behandlas så att i ny räkning överföres	-1 870
	-1 870

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2023-01-01
-2023-12-31

2022-06-09
-2022-12-31
(7 mån)

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

0

0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-1 250

-620

Summa rörelsekostnader

-1 250

-620

Rörelseresultat

-1 250

-620

Resultat efter finansiella poster

-1 250

-620

Resultat före skatt

-1 250

-620

Årets resultat

-1 250

-620

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Ägarintressen i övriga företag	2, 3	12 500	12 500
Fordringar hos övriga företag som det finns ett ägarintresse i	4	3 100 000	3 100 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		3 112 500	3 112 500
Summa anläggningstillgångar		3 112 500	3 112 500
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos övriga företag som det finns ett ägarintresse i		12 500	12 500
Summa kortfristiga fordringar		12 500	12 500
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		24 630	25 880
Summa kassa och bank		24 630	25 880
Summa omsättningstillgångar		37 130	38 380
SUMMA TILLGÅNGAR		3 149 630	3 150 880

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		-620	0
Årets resultat		-1 250	-620
Summa fritt eget kapital		-1 870	-620
Summa eget kapital		23 130	24 380
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder		3 126 500	3 126 500
Summa kortfristiga skulder		3 126 500	3 126 500
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		3 149 630	3 150 880

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Ägarintressen i övriga företag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	12 500	
Inköp		12 500
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	12 500	12 500
Utgående redovisat värde	12 500	12 500

Not 3 Specifikation andra långfristiga värdepappersinnehav

Namn	Kapitalandel	Bokfört värde
Vicenta Holding AB	50%	12 500
		12 500

Vicenta Holding AB	Org.nr 559383-7858	Säte Göteborg
--------------------	-----------------------	------------------

Not 4 Fordringar hos övriga företag som det finns ett ägarintresse i

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 100 000	
Villkorat aktieägartillskott		3 100 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 100 000	3 100 000
Utgående redovisat värde	3 100 000	3 100 000

Not Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf
Auktoriserad Redovisningskonsult:

Magdalena Dellstrand, Ludvig & Co AB

Göteborg 2024-06-19

Johan Svedberg
Johan Svedberg