

Årsredovisning
för
Winqvist i Övik AB
556787-4804

Räkenskapsåret
2023-09-01 - 2024-08-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-02-12.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Lars Winqvist, Styrelseledamot
2025-02-12

Styrelsen för Winqvist i Övik AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret
2023-09-01 - 2024-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver självt och via hel- och delägda bolag försäljning av spabad, bolaget utför även tjänster mot fastighetssektorn.

I dotterbolaget Hangarplan AB ska det bedrivas uthyrning och förvaltning av fastigheter. Bolaget äger 40% av andelarna i Pelle Holmström Fastigheter KB som bedriver fastighetsförvaltning i Örnköldsviksområdet. Bolaget är delägare i Norberg & Winqvist HB som bedriver handel med fritidsprodukter som spabad, pooler och trädgårdsprodukter.

Företaget har sitt säte i Örnköldsvik.

Flerårsöversikt (tkr)	2023/24	2022/23	2021/22	2020/21
Nettoomsättning	132	162	763	190
Resultat efter finansiella poster	1 435	2 613	5 613	3 690
Soliditet (%)	100	100	96	73

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Nettoomsättningen varierar mellan åren beroende på antalet utförda konsultuppdrag.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	14 425 308	2 270 029	16 795 337
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-500 000		-500 000
Balanseras i ny räkning		2 270 029	-2 270 029	0
Årets resultat			1 220 962	1 220 962
Belopp vid årets utgång	100 000	16 195 337	1 220 962	17 516 299

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	16 195 337
årets vinst	1 220 962
	17 416 299
disponeras så att	
till aktieägare utdelas (500 kronor per aktie)	500 000
i ny räkning överföres	16 916 299
	17 416 299

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2023-09-01	2022-09-01
	1	-2024-08-31	-2023-08-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		132 035	161 904
Övriga rörelseintäkter		0	164 268
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		132 035	326 172
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		-8 372	-27 200
Övriga externa kostnader		-320 216	-243 349
Personalkostnader	2	-40 539	-13 937
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-251 424	-95 064
Summa rörelsekostnader		-620 551	-379 550
Rörelseresultat		-488 516	-53 378
Finansiella poster			
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		1 785 350	2 610 962
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		142 594	60 602
Räntekostnader och liknande resultatposter		-4 870	-4 794
Summa finansiella poster		1 923 074	2 666 770
Resultat efter finansiella poster		1 434 558	2 613 392
Bokslutsdispositioner			
Förändring av överavskrivningar		34 084	14 846
Summa bokslutsdispositioner		34 084	14 846
Resultat före skatt		1 468 642	2 628 238
Skatter			
Skatt på årets resultat		-247 680	-358 209
Årets resultat		1 220 962	2 270 029

Balansräkning

Not
1

2024-08-31

2023-08-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	3	3 352 053	0
Inventarier, verktyg och installationer	4	180 629	270 866
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	5	0	299 800
Summa materiella anläggningstillgångar		3 532 682	570 666

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag	6	26 900	26 900
Fordringar hos koncernföretag	7	1 127 115	1 077 835
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	8	6 013 198	4 481 063
Andra långfristiga värdepappersinnehav	9	2 428 653	2 226 141
Summa finansiella anläggningstillgångar		9 595 866	7 811 939
Summa anläggningstillgångar		13 128 548	8 382 605

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		144 460	81 603
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		16 848	16 848
Övriga fordringar		253 219	30 893
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		64 041	116 626
Summa kortfristiga fordringar		478 568	245 970

Kortfristiga placeringar

Övriga kortfristiga placeringar		420 840	0
Summa kortfristiga placeringar		420 840	0

Kassa och bank

Kassa och bank		3 606 344	8 304 681
Summa kassa och bank		3 606 344	8 304 681
Summa omsättningstillgångar		4 505 752	8 550 651

SUMMA TILLGÅNGAR

17 634 300

16 933 256

Balansräkning

Not
1

2024-08-31

2023-08-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

16 195 337

14 425 308

Årets resultat

1 220 962

2 270 029

Summa fritt eget kapital

17 416 299

16 695 337

Summa eget kapital

17 516 299

16 795 337

Obeskattade reserver

Ackumulerade överavskrivningar

49 607

83 691

Summa obeskattade reserver

49 607

83 691

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

29 574

12 134

Övriga skulder

26 321

19 593

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

12 499

22 501

Summa kortfristiga skulder

68 394

54 228

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

17 634 300

16 933 256

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	20 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2023-09-01 -2024-08-31	2022-09-01 -2023-08-31
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Byggnader och mark

	2024-08-31	2023-08-31
Inköp	3 513 240	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 513 240	
Årets avskrivningar	-161 187	
Utgående ackumulerade avskrivningar	-161 187	
Utgående redovisat värde	3 352 053	

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-08-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärden	484 935	484 935
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	484 935	484 935
Ingående avskrivningar	-214 069	-119 005
Årets avskrivningar	-90 237	-95 064
Utgående ackumulerade avskrivningar	-304 306	-214 069
Utgående redovisat värde	180 629	270 866

Not 5 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2024-08-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärden	299 800	299 800
Omklassificeringar	-299 800	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	299 800
Utgående redovisat värde	0	299 800

Not 6 Andelar i koncernföretag

	2024-08-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärden	26 900	
Inköp		26 900
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	26 900	26 900
Utgående redovisat värde	26 900	26 900

Not 7 Fordringar hos koncernföretag

	2024-08-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärden	1 077 835	
Tillkommande fordringar	49 280	1 077 835
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 127 115	1 077 835
Utgående redovisat värde	1 127 115	1 077 835

Not 8 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2024-08-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärden	4 481 063	6 868 088
Inköp	227 625	
Försäljningar		-1 000 000
Resultatandelar	1 785 350	1 912 975
Uttag	-60 000	-3 300 000
Omklassificeringar	-420 840	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	6 013 198	4 481 063
Utgående redovisat värde	6 013 198	4 481 063

Not 9 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2024-08-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärden	2 226 141	2 220 440
Inköp	202 512	5 701
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 428 653	2 226 141
Utgående redovisat värde	2 428 653	2 226 141

Tillgången utgörs av en kapitalförsäkring.

Not 10 Eventualförpliktelser

	2024-08-31	2023-08-31
Betalningsansvar för skulder i handelsbolaget.	349 271	123 845
	349 271	123 845

Örnköldsvik 2025-02-12

Lars Winqvist
Lars Winqvist