

Årsredovisning

för

AB Hälla Åseröd 1:14

(559223–5062)

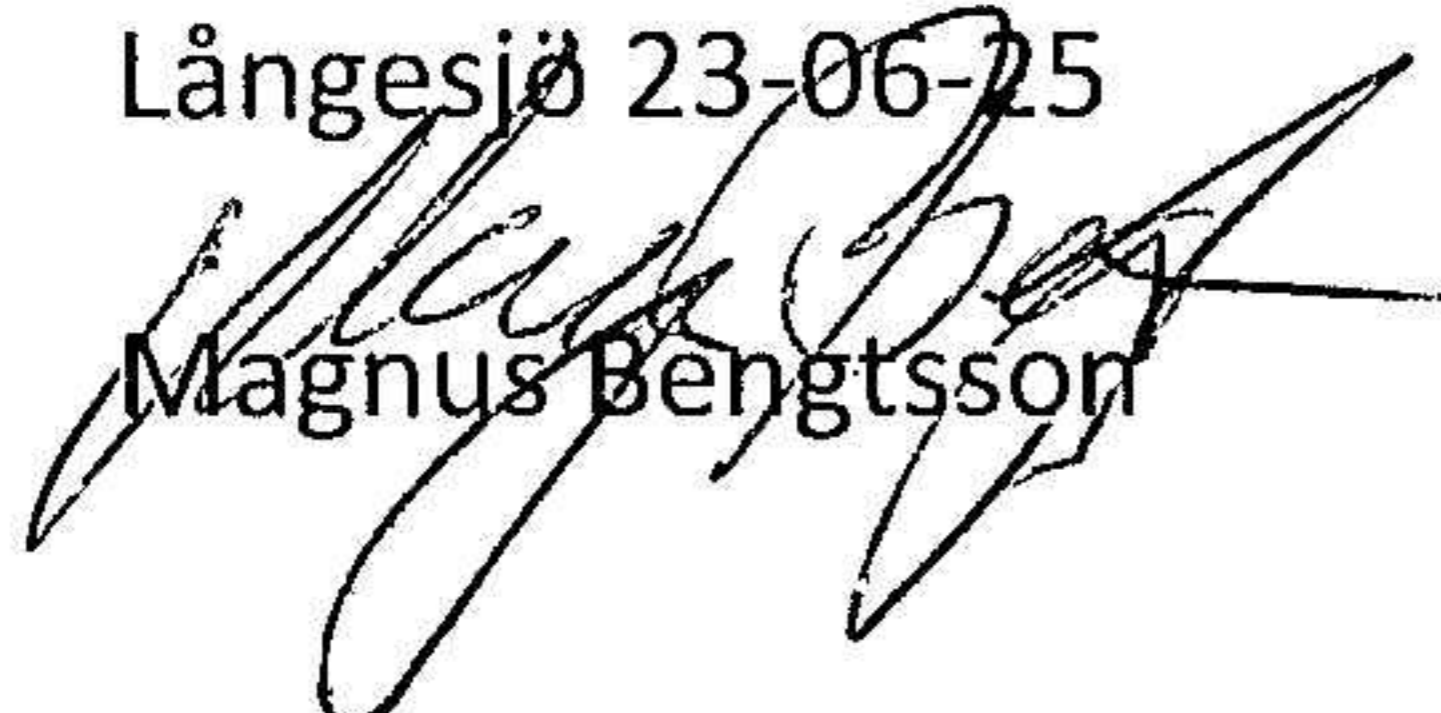
Räkenskapsåret 2022-01-01–2022-12-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen har fastställts på årsstämman 23-06-25. Stämman beslöt även att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Längesjö 23-06-25

Magnus Bengtsson



Förvaltningsberättelse

Verksamhet

Bolagets verksamhet är projektutveckling inom bygg och fastighetsbranschen.

Flerårsöversikt

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges

Bolaget startades 2019 och första bokslutsåret var förlängt.

	2201-2212	2101-2112	1901-2020
Nettoomsättning	120	241	73
Resultat efter finansiella poster	- 25	176	8
Soliditet %	179	179	179

Förändringar i eget kapital

	Årets ingång	Förändring	Årets utgång
Aktiekapital	50 000	0	50 000
Fritt eget kapital	7 275 000	0	7 275 000
Årets resultat	183 468	- 25 307	158 161

Resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	183 468
Årets resultat	-25 307
Summa	158 161

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	158 161
Summa	158 161

Resultaträkning

	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
Rörelseintäkter		
Nettoomsättning	120 000	241 337
Summa rörelseintäkter	120 000	241 337
Rörelsekostnader		
Externa kostnader	145 307	65 562
Summa Rörelsekostnader	145 307	65 562
Rörelseresultat	- 25 307	175 775
Finansiella poster	-	-
Summa finansiella poster	-	-
Resultat efter finansiella poster	- 25 307	175 775
Resultat före skatt	- 25 307	175 775
Årets resultat	- 25 307	175 775

Balansräkning

	2022-01-01	2021-01-01
	2022-12-31	2021-12-31
Tillgångar		
Anläggningstillgångar		
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>		
Byggnader och mark	7 339 210	7 215 671
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>	7 339 210	7 215 671
Summa anläggningstillgångar	7 339 210	7 215 671
Omsättningstillgångar		
<i>Kortfristiga fordringar</i>		
Kundfordringar	-	-
Skattekontot	10 160	-
<i>Summa Kortfristiga fordringar</i>	10 160	-
<i>Kassa och bank</i>		
Kassa och bank	156 380	291 817
<i>Summa Kassa och bank</i>	156 380	291 817
Summa Omsättningstillgångar	166 540	291 817
Summa tillgångar	7 505 750	7 507 488
Eget kapital och skulder		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserade resultat	7 283 874	7 275 000
Årets resultat	158 161	183 468
<i>Summa fritt eget kapital</i>	7 442 035	7 458 000
Summa eget kapital	7 492 035	7 508 468
Kortfristiga skulder		
Leverantörsskulder	3 715	-
Ingående moms	-	980
Förbetalda intäkter	10 000	-
Summa kortfristiga skulder	13 715	980
Summa eget kapital och skulder	7 505 750	7 507 488

Tilläggsupplysningar

Bolaget har inga anställda

Bolaget äger en fastighet i Långesjö samhälle i Tanums kommun.

Fastigheten består av två byggnader med varsin avskild tomtmark belägna på varsin sida om allmän väg.

Det fria egna kapitalet utgörs, förutom balanserade resultat, av villkorat aktieägartillskott

Årets minusresultat beror på att den ena byggnaden har renoverats under året och har därför inte hyrts ut. Dessutom har exceptionellt höga energikostnader debiterats från nätbolag och elhandelsbolag.

Underskrifter

Långesjö 2023-06-25


Magnus Bengtsson


Margareta Kruskopf Bengtsson