

Årsredovisning

för

Erskullen AB

559005-5900

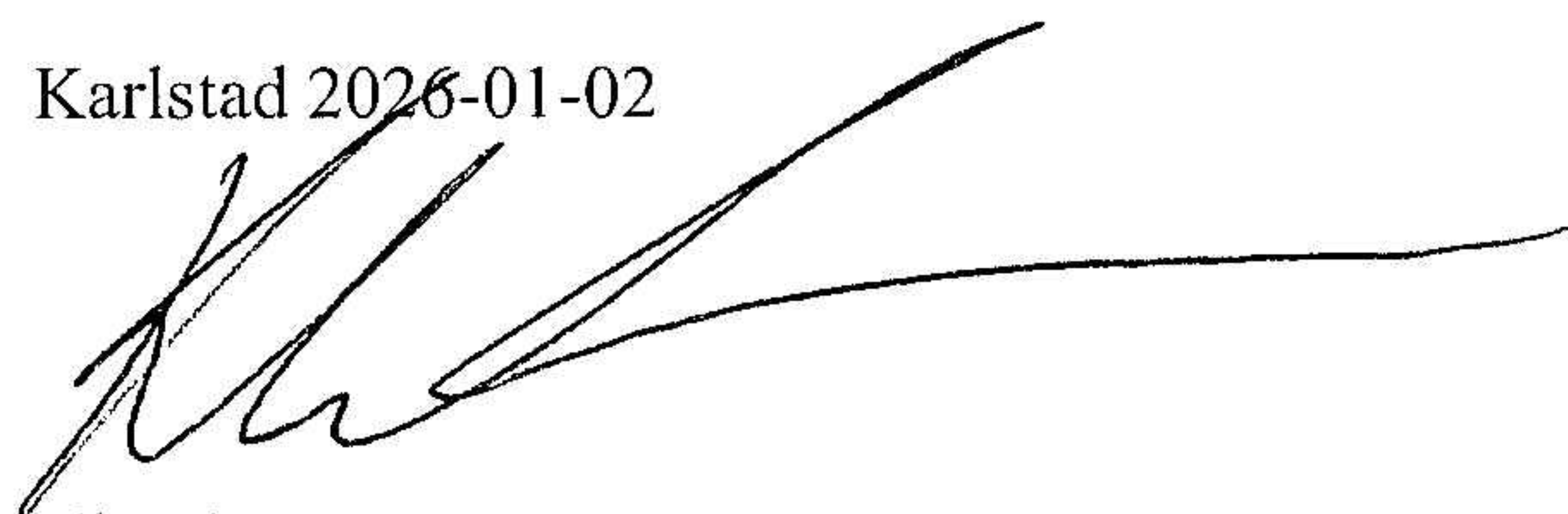
Räkenskapsåret

2024-09-01 - 2025-08-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Erskullen AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 2 januari 2026. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Karlstad 2026-01-02



Klas Larsson

Årsredovisning

för

Erskullen AB

559005-5900

Räkenskapsåret

2024-09-01 - 2025-08-31

Styrelsen för Erskullen AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-09-01 - 2025-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget förvaltar en fastighet samt värdepapper.

Företaget har sitt säte i Karlstad.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har skett under räkenskapsåret.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024/25	2023/24	2022/23	2021/22
Nettoomsättning	328	328	271	192
Resultat efter finansiella poster	-115	-24	-324	26 385
Soliditet (%)	99,7	99,6	97,1	90,4

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	34 887 230	-23 981	34 913 249
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-209 550		-209 550
Balanseras i ny räkning		-23 981	23 981	0
Årets resultat			-15 503	-15 503
Belopp vid årets utgång	50 000	34 653 699	-15 503	34 688 196

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	34 653 699
årets förlust	-15 503
	34 638 196

disponeras så att	
till aktieägare utdelas	322 400
i ny räkning överföres	34 315 796
	34 638 196

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-09-01
-2025-08-31

2023-09-01
-2024-08-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	327 600	327 600
Övriga rörelseintäkter	604	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	328 204	327 600

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader	-329 664	-235 374
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-144 710	-144 710
Summa rörelsekostnader	-474 374	-380 084
Rörelseresultat	-146 170	-52 484

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	31 692	54 407
Räntekostnader och liknande resultatposter	-976	-25 439
Summa finansiella poster	30 716	28 968
Resultat efter finansiella poster	-115 454	-23 516

Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder	100 000	0
Summa bokslutsdispositioner	100 000	0
Resultat före skatt	-15 454	-23 516

Skatter

Skatt på årets resultat	-49	-465
Årets resultat	-15 503	-23 981

Balansräkning

Not

2025-08-31

2024-08-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

11 425 291

11 570 001

Summa materiella anläggningstillgångar

11 425 291

11 570 001

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga värdepappersinnehav

3

14 999 966

14 999 966

Andra långfristiga fordringar

4

8 000 000

8 000 000

Summa finansiella anläggningstillgångar

22 999 966

22 999 966

Summa anläggningstillgångar

34 425 257

34 569 967

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

574

13 437

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

6 029

0

Summa kortfristiga fordringar

6 603

13 437

Kassa och bank

Kassa och bank

736 449

907 941

Summa kassa och bank

736 449

907 941

Summa omsättningstillgångar

743 052

921 378

SUMMA TILLGÅNGAR

35 168 309

35 491 345

Balansräkning

Not

2025-08-31

2024-08-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

34 653 699

34 887 230

Årets resultat

-15 503

-23 981

Summa fritt eget kapital

34 638 196

34 863 249

Summa eget kapital

34 688 196

34 913 249

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

450 000

550 000

Summa obeskattade reserver

450 000

550 000

Långfristiga skulder

Övriga skulder

0

2 157

Summa långfristiga skulder

0

2 157

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

20 113

25 939

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

10 000

0

Summa kortfristiga skulder

30 113

25 939

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

35 168 309

35 491 345

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 50 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	12 213 013	12 213 013
Inköp	0	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	12 213 013	12 213 013
Ingående avskrivningar	-643 012	-498 302
Årets avskrivningar	-144 710	-144 710
Utgående ackumulerade avskrivningar	-787 722	-643 012
Utgående redovisat värde	11 425 291	11 570 001

Not 3 Andra långfristiga värdepappersinnehav

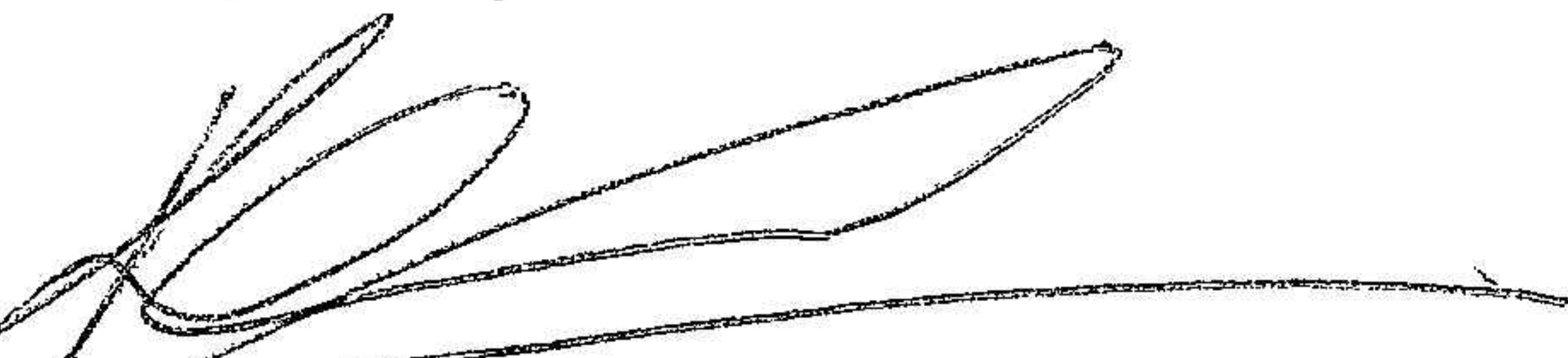
	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	14 999 996	14 999 996
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	14 999 996	14 999 996
Utgående redovisat värde	14 999 996	14 999 996

Not 4 Andra långfristiga fordringar

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	8 000 000	8 000 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	8 000 000	8 000 000
Utgående redovisat värde	8 000 000	8 000 000

Årsredovisningen beslutades den 2 januari 2026

Karlstad, den 2:e januari 2026



Klas Larsson