

Årsredovisning

för

Fastighetsbolaget Cypressen 3 i Båstad AB

(559377-7187)

Räkenskapsåret 2024.05.01 – 2025.04.30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Fastighetsbolaget Cypressen 3 i Båstad AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 9 juli 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till hur vinsten ska disponeras. Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen stämmer överens med originalet.

Båstad 2025.07.09



Maria Svensson

Styrelsen för Fastighetsbolaget Cypressen 3 i Båstad AB får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2024.05.01 – 2025.04.30.

Förvaltningsberättelse

Verksamhet

Bolaget bedriver förvaltning av fast och lös egendom samt därmed förenlig verksamhet.

Bolagets säte är Båstad.

Förändring av eget kapital

Årets förändringar av eget kapital

	Aktie Kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	25 000	-1 000	713
Förändring under året		713	-713
Årets resultat			261
Belopp vid årets utgång	25 000	-287	261

Förslag till resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel:

Balanserat resultat	-287
Årets resultat	261
	-26

disponeras så att

i ny räkning överföres	- 26
------------------------	------

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning.

Resultaträkning	Not	2024.05.01 -2025.04.30	2023.05.01 -2024.04.30
Rörelsens intäkter mm			
Nettoomsättning		0	0
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader		0	0
Rörelseresultat		0	0
Resultat från finansiella investeringar			
Ränteintäkter		261	713
Årets resultat		261	713

Balansräkning

Not 2025.04.30 2024.04.30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

1

169 174

154 154

Summa anläggningstillgångar

169 174

154 154

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kortfristiga fordringar

2 769

12 003

Kassa och bank

25 893

25 475

Summa omsättningstillgångar

28 662

37 478

Summa tillgångar

197 836

191 632

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet

Aktiekapital 250 aktier à 100:-

25 000

25 000

Fritt

Balanserat resultat

-287

-1 000

Årets resultat

261

713

Summa eget kapital

24 974

24 713

Balansräkning	Not	2025.04.30	2024.04.30
Långfristiga skulder			
Övriga långfristiga skulder		167 797	155 154
Summa långfristiga skulder		167 797	155 154
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		5 065	11 765
Övriga kortfristiga skulder		0	0
Summa kortfristiga skulder		5 065	11 765
Summa skulder och eget kapital		197 836	191 632

Bolaget har ej ställt några säkerheter och har ej heller ingått några ansvarsförbindelser.

Tilläggsupplysningar

Redovisnings- och värderingsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10, Årsredovisning i mindre aktiebolag.

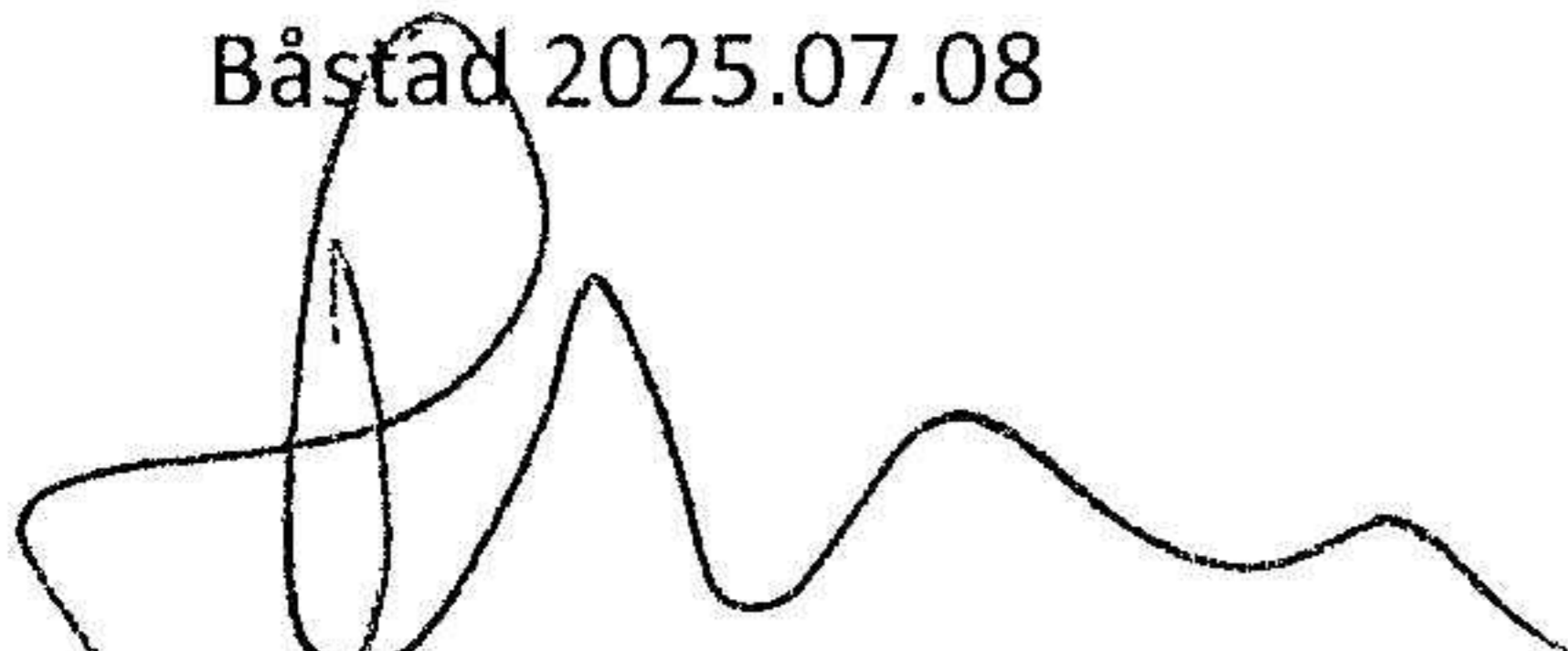
Bolaget har inte haft några anställda.

Noter

Not 1 Byggnader och mark

	2025.04.30	2024.04.30
Akkumulerade anskaffningsvärden		
Ingående anskaffningsvärde	154 154	143 294
Årets förändring	15 020	10 860
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	169 174	154 154
Taxeringsvärde mark	1 294 000	1 294 000

Båstad 2025.07.08



Maria Svensson