

# ÅRSREDOVISNING

för

## Kent Söderqvist Förvaltning AB

Org.nr. 556721-8218

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01--2024-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	4
-balansräkning	5
-noter	7
-underskrifter	7

### FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-13.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av  
Kent Söderqvist, Styrelseledamot  
2025-06-13

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet består av konsultverksamhet inom fastighetsområdet.  
Under året har verksamheten varit vilande.

Företagets säte är Uppsala.

#### Flerårsöversikt

Beloppen i Flerårsöversikt visas i KSEK

	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-23	-9	-17	-2
Soliditet (%)	97	97	98	98

Definitioner av nyckeltal, se noter

#### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	867 300	-8 913	958 387
Utdelning		-100 000	0	-100 000
Balanseras i ny räkning		-8 913	8 913	0
Årets resultat			-23 459	-23 459
Belopp vid årets utgång	100 000	758 387	-23 459	834 928

#### Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	758 387
Årets resultat	-23 459
	<hr/>
	734 928

Förslag till disposition:

Utdelning	100 000
Balanseras i ny räkning	634 928
	<hr/>
	734 928

### Förslag till beslut om vinstutdelning

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 100 000,00 kr. vilket motsvarar 100,00 kr. per aktie.

Styrelsen föreslår att utbetalning av utdelningen skall ske i omedelbar anslutning till årsstämman.

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Yttrandet ska ses mot bakgrund av den information som framgår av årsredovisningen. Företagsledningen planerar inga väsentliga förändringar av befintlig verksamhet så som väsentliga investeringar, försäljningar eller avveckling.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

# Kent Söderqvist Förvaltning AB

Org.nr. 556721-8218

<b>RESULTATRÄKNING</b>		<b>2024-01-01 2024-12-31</b>	<b>2023-01-01 2023-12-31</b>
	<b>Not</b>		
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		<u>-25 026</u>	<u>-8 913</u>
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-25 026</b>	<b>-8 913</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-25 026</b>	<b>-8 913</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		<u>1 567</u>	<u>0</u>
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>1 567</b>	<b>0</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-23 459</b>	<b>-8 913</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-23 459</b>	<b>-8 913</b>
<b>Årets resultat</b>		<u><b>-23 459</b></u>	<u><b>-8 913</b></u>

BALANSRÄKNING		2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR	Not		
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	2	660 000	660 000
Andra långfristiga fordringar	3	<u>0</u>	<u>93 950</u>
Summa finansiella anläggningstillgångar		660 000	753 950
Summa anläggningstillgångar		660 000	753 950
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Övriga fordringar		83 444	102 519
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		<u>113 435</u>	<u>119 485</u>
Summa kortfristiga fordringar		196 879	222 004
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		<u>4 203</u>	<u>7 087</u>
Summa kassa och bank		4 203	7 087
Summa omsättningstillgångar		201 082	229 091
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>861 082</b>	<b>983 041</b>

BALANSRÄKNING	2024-12-31	2023-12-31
	Not	
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<b>Bundet eget kapital</b>		
Aktiekapital	100 000	100 000
Summa bundet eget kapital	100 000	100 000
<b>Fritt eget kapital</b>		
Balanserat resultat	758 387	867 300
Årets resultat	-23 459	-8 913
Summa fritt eget kapital	734 928	858 387
<b>Summa eget kapital</b>	834 928	958 387
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Övriga skulder	16 154	14 654
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	10 000	10 000
Summa kortfristiga skulder	26 154	24 654
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	861 082	983 041

## NOTER

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Noter till balansräkningen

Not 2	Andra långfristiga värdepappersinnehav	2024-12-31	2023-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	<u>660 000</u>	<u>660 000</u>
	Utgående anskaffningsvärden	<u>660 000</u>	<u>660 000</u>
	Redovisat värde	660 000	660 000

Andel i Brf HSB 72 Terassen.

Not 3	Andra långfristiga fordringar	2024-12-31	2023-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	93 950	193 950
	Reglerade fordringar	<u>-93 950</u>	<u>-100 000</u>
	Utgående anskaffningsvärden	<u>0</u>	<u>93 950</u>
	Redovisat värde	0	93 950

### Övriga noter

#### Not 4 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Uppsala

*Kent Söderqvist*

Kent Söderqvist

2025-06-13