

Styrelsen och verkställande direktören för

Kauppi Invest AB

Org nr 559182-1813

får härmed avge

Årsredovisning och koncernredovisning

för räkenskapsåret 2024-09-01 - 2025-08-31

Innehållsförteckning:

Sida

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning - koncernen	4
Balansräkning - koncernen	5
Kassaflödesanalys - koncern	7
Resultaträkning - moderföretag	8
Balansräkning - moderföretag	9
Kassaflödesanalys - moderföretag	11
Noter	12
Underskrifter	25

Årsredovisning
för
Kauppi Invest AB
559182-1813

Räkenskapsåret
2024-09-01 - 2025-08-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Kauppi Invest AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 28 februari 2026. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Kiruna den 28 februari 2026



Ulf Kauppi

Förvaltningsberättelse

Allmänt om verksamheten

Koncern

Koncernen bedriver entreprenadverksamhet genom BDX, huvudsakligen betongleveranser till byggarbetsplatser och förstärkningar under jord i LKABs Kirunagruva. Koncernen bedriver även betongpumpning ovan och under jord, transport- och åkeriverksamhet, personaluthyrning samt förvaltning och uthyrning av fastigheter och lokaler.

Moderföretag

Bolaget ska förvalta näringsbetingade aktier.

Bolaget äger 100 % av aktierna i Kauppi Entreprenad AB org nr 556576-0104, Kauppi Transport AB org nr 556463-9523 och K-gruppen AB org nr 556856-0162. Bolaget äger även 50 % av aktierna i KUF i Kiruna AB org nr 556758-9535.

Företagets säte är Kiruna.

Utveckling av företagets verksamhet, resultat och ställning

Koncern

Belopp i tkr	2025-08-31	2024-08-31	2023-08-31	2022-08-31	2021-08-31
Nettoomsättning	162 226	176 954	171 828	150 118	136 469
Resultat efter finansiella poster	21 708	20 274	18 851	8 663	8 358
Rörelsemarginal %	14,6	13	12,3	6,2	6,4
Balansomslutning	159 915	145 985	128 096	84 144	72 677
Avkastning på eget kapital %	32,9	35,2	47	28,4	31,6
Soliditet %	41,2	34,5	31,3	36,3	35,2

Moderföretag

Belopp i tkr	2025-08-31	2024-08-31	2023-08-31	2022-08-31	2021-08-31
Resultat efter finansiella poster	22 798	3 722	-1 090	-48	-9
Soliditet %	67,1	40,1	43,3	66,6	81,7

Rörelsemarginal: Rörelseresultat i procent av nettoomsättning.

Avkastning på eget kapital: Resultat efter finansiella poster i procent av eget kapital (och ev. eget kapital-del av obeskattade reserver).

Soliditet: Eget kapital (och ev. eget kapital-del av obeskattade reserver) i procent av balansomslutning.

Förväntad framtida utveckling samt väsentliga risker och osäkerhetsfaktorer

Koncern

Vår förväntan och förhoppning är att företaget ska fortsätta att växa och kunna ta nya kliv mot en mer hållbar verksamhet både ekonomiskt och miljömässigt. Dock finns det risker att ta stor hänsyn till, så som världsläget, men framförallt gruvindustrin i Kiruna, som är vår främsta uppdragsgivare.

Hållbarhetsupplysningar

Vi på Kauppi koncernen jobbar kontinuerligt med både mjuka och hårda arbetsmiljöfrågor. Personalen erbjuds friskvårdsbidrag och företagshälsovård i form av hälsoundersökning och vid behov hälsoprofilsbedömning.

Vi har en tydlig jämställdhets- och diskrimineringspolicy som alla anställda tagit del av i vår personalhandbok och vi har kollektivavtal med IF Metall, Gruventreprenadavtalet.

Personalen erbjuds kompetensutveckling som är väsentlig för att kunna utföra sitt arbete på ett

säkert och hållbart sätt och vi jobbar aktivt med att få en jämn arbetsbelastning som ingen ska känna som negativ.

Vår påverkan på miljön försöker vi minska med att välja miljövänligare alternativ vad gäller fordon, maskiner, kemikalier och andra medel som används i verksamheten och den administrativa sidan jobbar ständigt med att digitalisera så mycket som möjligt för att minska åtgången av papper. Företaget har beslutat sig för att investera i eldrivna fordon i den omfattningen de går att använda i verksamheten.

Eget kapital

	<i>Aktie- kapital</i>	<i>Övrigt tillskjutet kapital</i>	<i>Balanserat resultat inkl årets resultat</i>
<i>Koncernen</i>			
Vid årets början	50 000	15 631 000	34 693 428
Effekt av rättelse av fel			3 078 395
Justerad ingående balans 20yy-mm-dd	50 000	15 631 000	37 771 823
<i>Årets resultat</i>			16 304 529
<i>Förändringar direkt mot eget kapital</i>			
Omräkningsdifferens finansiell leasing			13 333
Summa			16 317 862
Utdelning			-3 800 000
Summa			-3 800 000
Vid årets slut	50 000	15 631 000	50 289 685

	<i>Aktie- kapital</i>	<i>Fri överkursfond</i>	<i>Balanserad vinst</i>	<i>Årets vinst</i>
Moderföretag				
Vid årets början	50 000	15 631 000	-9 490 842	3 722 056
Utdelning			-3 800 000	
Omföring av föreg års vinst			3 722 056	-3 722 056
Årets resultat				22 797 784
Vid årets slut	50 000	15 631 000	-9 568 786	22 797 784

Förslag till disposition beträffande bolagets vinst

Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 28 859 998, disponeras enligt följande:

	<i>Belopp i SEK</i>
Utdelning, [50 000 aktier * 80 kr]	4 000 000
Balanseras i ny räkning	24 859 998
Summa	28 859 998

Vad beträffar koncernens och moderföretagets resultat och ställning i övrigt, hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Resultaträkning - koncernen

Belopp i SEK	Not	2024-09-01- 2025-08-31	2023-09-01- 2024-08-31
Rörelsens intäkter			
Nettoomsättning	2	162 225 779	176 953 908
Övriga rörelseintäkter	3	2 438 562	3 111 120
		<u>164 664 341</u>	<u>180 065 028</u>
Rörelsens kostnader			
Fordonskostnader		-35 329 475	-43 305 809
Övriga externa kostnader	4	-7 294 032	-9 315 671
Personalkostnader	5	-80 692 400	-90 534 323
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-17 701 983	-13 845 598
Övriga rörelsekostnader		-11 627	-47 701
		<u>23 634 824</u>	<u>23 015 926</u>
Rörelseresultat			
Resultat från finansiella poster			
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	7	58 376	84 864
Resultat från andelar i företag med ägarintresse	8	349 600	-
Ränteintäkter och liknande resultatposter		711 195	656 016
Räntekostnader och liknande resultatposter		-3 045 939	-3 482 343
		<u>21 708 056</u>	<u>20 274 463</u>
Resultat efter finansiella poster			
		<u>21 708 056</u>	<u>20 274 463</u>
Resultat före skatt			
Skatt på årets resultat	9	-5 403 527	-3 120 195
		<u>16 304 529</u>	<u>17 154 268</u>
Årets resultat			
Hänförligt till Moderföretagets aktieägare		16 304 529	17 154 268

Balansräkning - koncernen

<i>Belopp i SEK</i>	<i>Not</i>	<i>2025-08-31</i>	<i>2024-08-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	11,12	33 985 768	33 453 183
Maskiner och andra tekniska anläggningar	13	46 423 110	43 094 168
Inventarier, verktyg och installationer	14	5 337 945	6 936 383
		<u>85 746 823</u>	<u>83 483 734</u>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	16	1 190 424	1 132 048
Fordringar intresseföretag och gemensamt styrda företag	17	296 423	296 423
Ägarintressen i övriga företag	18	210 750	210 750
Andra långfristiga värdepappersinnehav	19	10 000	-
Andra långfristiga fordringar	20	1 109 100	944 100
		<u>2 816 697</u>	<u>2 583 321</u>
Summa anläggningstillgångar		<u>88 563 520</u>	<u>86 067 055</u>
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		2 386 458	2 691 222
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		13 619 660	13 996 670
Övriga fordringar		1 400 441	607 758
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	21	1 061 698	1 105 690
		<u>18 468 257</u>	<u>18 401 340</u>
Kassa och bank		50 299 423	41 820 582
Summa omsättningstillgångar		<u>68 767 680</u>	<u>60 221 922</u>
SUMMA TILLGÅNGAR		<u>157 331 200</u>	<u>146 288 977</u>

Balansräkning - koncernen

<i>Belopp i SEK</i>	<i>Not</i>	<i>2025-08-31</i>	<i>2024-08-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Övrigt tillskjutet kapital		15 631 000	15 631 000
Balanserat resultat inkl årets resultat		50 289 685	37 771 823
Eget kapital hänförligt till moderföretagets aktieägare		<u>65 970 685</u>	<u>53 452 823</u>
Summa eget kapital		<u>65 970 685</u>	<u>53 452 823</u>
<i>Avsättningar</i>			
Uppskjuten skatteskuld	22	9 129 181	7 552 389
		<u>9 129 181</u>	<u>7 552 389</u>
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut	23	40 354 332	41 005 085
Övriga långfristiga skulder		6 754 618	6 874 311
		<u>47 108 950</u>	<u>47 879 396</u>
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Skulder till kreditinstitut		13 182 919	12 143 581
Förskott från kunder		33 763	-
Leverantörsskulder		4 597 160	4 981 592
Aktuella skatteskulder		775 429	575 570
Övriga kortfristiga skulder		3 550 321	5 946 095
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	24	12 982 792	13 757 531
		<u>35 122 384</u>	<u>37 404 369</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		<u>157 331 200</u>	<u>146 288 977</u>

Kassaflödesanalys - koncern

<i>Belopp i SEK</i>	<i>Not</i>	<i>2025-08-31</i>	<i>2024-08-31</i>
Den löpande verksamheten			
Resultat efter finansiella poster		21 708 056	17 709 134
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet, m m		16 795 159	14 730 348
		38 503 215	32 439 482
Betald inkomstskatt		-3 626 876	-4 021 139
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital		34 876 339	28 418 343
<i>Kassaflöde från förändringar i rörelsekapital</i>			
Ökning(-)/Minskning (+) av rörelsefordringar		-388 834	3 297 290
Ökning(+)/Minskning (-) av rörelseskulder		-3 199 265	5 801 729
Kassaflöde från den löpande verksamheten		31 288 240	37 517 362
Investeringsverksamheten			
Förvärv av materiella anläggningstillgångar		-20 213 291	-20 802 926
Avyttring av materiella anläggningstillgångar		1 110 000	1 912 181
Förvärv av finansiella tillgångar		-175 000	-60 000
Avyttring av finansiella tillgångar			49 498
Kassaflöde från investeringsverksamheten		-19 278 291	-18 901 247
Finansieringsverksamheten			
Upptagna lån		12 918 960	18 432 993
Amortering av låneskulder		-12 650 068	-16 128 033
Utbetald utdelning till moderföretagets aktieägare		-3 800 000	-3 800 000
Kassaflöde från finansieringsverksamheten		-3 531 108	-1 495 040
Årets kassaflöde		8 478 841	17 121 075
Likvida medel vid årets början		41 820 582	24 699 507
Likvida medel vid årets slut		50 299 423	41 820 582

2026031909043

Resultaträkning - moderföretag

<i>Belopp i SEK</i>	<i>Not</i>	<i>2024-09-01- 2025-08-31</i>	<i>2023-09-01- 2024-08-31</i>
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader	4	-215 686	-77 943
Rörelseresultat		-215 686	-77 943
Resultat från finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag	6	23 012 526	3 800 000
Ränteintäkter och liknande resultatposter		944	-
Räntekostnader och liknande resultatposter		-	-1
Resultat efter finansiella poster		22 797 784	3 722 056
Resultat före skatt		22 797 784	3 722 056
Årets resultat		22 797 784	3 722 056

2026031909044

Balansräkning - moderföretag

<i>Belopp i SEK</i>	<i>Not</i>	<i>2025-08-31</i>	<i>2024-08-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	15	18 768 495	18 768 495
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	16	837 500	837 500
		<u>19 605 995</u>	<u>19 605 995</u>
Summa anläggningstillgångar		<u>19 605 995</u>	<u>19 605 995</u>
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Fordringar hos koncernföretag		23 012 526	3 800 000
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	21	944	-
		<u>23 013 470</u>	<u>3 800 000</u>
Kassa och bank		<u>497 625</u>	<u>1 298 125</u>
Summa omsättningstillgångar		<u>23 511 095</u>	<u>5 098 125</u>
SUMMA TILLGÅNGAR		<u>43 117 090</u>	<u>24 704 120</u>

2026031909045

Balansräkning - moderföretag

<i>Belopp i SEK</i>	<i>Not</i>	<i>2025-08-31</i>	<i>2024-08-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital (50 000 aktier)		50 000	50 000
		<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst		6 062 214	6 140 158
Årets resultat		22 797 784	3 722 056
		<u>28 859 998</u>	<u>9 862 214</u>
Summa eget kapital		<u>28 909 998</u>	<u>9 912 214</u>
<i>Långfristiga skulder</i>			
Skulder till koncernföretag		14 072 092	13 916 906
Övriga långfristiga skulder		-	800 000
		<u>14 072 092</u>	<u>14 716 906</u>
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	24	135 000	75 000
		<u>135 000</u>	<u>75 000</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		<u>43 117 090</u>	<u>24 704 120</u>

Kassaflödesanalys - moderföretag

<i>Belopp i SEK</i>	<i>Not</i>	<i>2025-08-31</i>	<i>2024-08-31</i>
Den löpande verksamheten			
Resultat efter finansiella poster		22 797 784	3 722 056
		<u>22 797 784</u>	<u>3 722 056</u>
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital		22 797 784	3 722 056
<i>Kassaflöde från förändringar i rörelsekapital</i>			
Ökning(-)/Minskning (+) av rörelsefordringar		-944	-
Ökning(+)/Minskning (-) av rörelseskulder		60 000	-
Kassaflöde från den löpande verksamheten		22 856 840	3 722 056
Investeringsverksamheten			
Lämnade aktieägartillskott			-1 350 787
Kassaflöde från investeringsverksamheten		-	-1 350 787
Finansieringsverksamheten			
Upptagna lån			1 728 231
Amortering av låneskulder		-644 814	
Utbetald utdelning till moderföretagets aktieägare		-23 012 526	-3 800 000
Kassaflöde från finansieringsverksamheten		-23 657 340	-2 071 769
Årets kassaflöde		-800 500	299 500
Likvida medel vid årets början		1 298 125	998 625
Likvida medel vid årets slut		497 625	1 298 125

2026031909047

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Belopp i SEK om inget annat anges.

Allmänna redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Rättelse av fel

Under året har dotterbolaget K-Gruppen AB identifierat ett fel avseende redovisning av materiella anläggningstillgångar. Felet består i att komponenter tillhörande ett övervärde på byggnad från 2023 tidigare skrivits v på 5 år, men den korrekta bedömningen är en nyttjandeperiod på 50 år. Detta har lett till för höga avskrivningar under tidigare år.

Post	Redovisat 2024-08-31	Justering	Omräknat 2024-08-31
Byggnader och mark	30 887 854	+ 2 565 329	33 453 183
Avskrivningar	-16 410 927	+ 2 565 329	-13 845 598
Uppskjuten skatteskuld	8 065 455	+ 513 066	7 552 389
Övriga skatter	-435 470	+ 513 066	77 596
Årets resultat	14 075 873	+ 3 078 395	17 154 268

Påverkan på eget kapital

Post			
Balanserat resultat	34 693 428	+ 3 078 395	37 771 823

Förklaring till justeringarna

Den felaktiga avskrivningstiden har medfört att tillgångens redovisade värde blivit underskattat samtidigt som tidigare årsresultat varit för lågt. Rättelsen innebär att ackumulerade avskrivningar minskats och tillgångens redovisade värde har ökats med motsvarande belopp.

Rättelsen har inte påverkat kassaflödet.

Värderingsprinciper mm

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Immateriella tillgångar

Övriga immateriella tillgångar

Övriga immateriella tillgångar som förvärvats av företaget är redovisade till anskaffningsvärde minus ackumulerade avskrivningar och nedskrivningar. Utgifter för internt genererad goodwill och varumärken redovisas i resultaträkningen som kostnad då de uppkommer.

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar och nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår förutom inköpspriset även utgifter som är direkt hänförliga till förvärvet.

Avskrivningar

Avskrivning sker linjärt över tillgångens beräknade nyttjandeperiod eftersom det återspeglar den förväntade förbrukningen av tillgångens framtida ekonomiska fördelar. Avskrivningen redovisas som kostnad i resultaträkningen.

Följande avskrivningstider tillämpas:

	Koncern år
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	25
-Maskiner och andra tekniska anläggningar	3-10
-Inventarier, verktyg och installationer	5

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas i de enskilda företagen som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

Byggnaderna består av ett antal komponenter med olika nyttjandeperioder. Huvudindelningen är byggnader och mark. Ingen avskrivning sker på komponenten mark vars nyttjandeperiod bedöms som obegränsad. Byggnaderna består av flera komponenter vars nyttjandeperiod varierar.

Följande huvudgrupper av komponenter har identifierats och ligger till grund för avskrivningen på byggnader:

- Stomme	100 år
- Stomkompletteringar, innerväggar mm	20-40 år
- Installationer; värme, el, VVS, ventilation mm	20-40 år
- Yttre ytskikt; fasader, yttertak mm	20-30 år
- Inre ytskikt, maskinell utrustning mm	10-15 år

Nedskrivningar - materiella och immateriella anläggningstillgångar samt andelar i koncernföretag

Vid varje balansdag bedöms om det finns någon indikation på att en tillgångs värde är lägre än dess redovisade värde. Om en sådan indikation finns, beräknas tillgångens återvinningsvärde.

Leasing - leasetagare

Alla leasingavtal har klassificerats som finansiella eller operationella leasingavtal. Ett finansiellt leasingavtal är ett leasingavtal enligt vilka de risker och fördelar som är förknippade med att äga en tillgång i allt väsentligt överförs från leasegivaren till leasetagaren. Ett operationellt leasingavtal är ett leasingavtal som inte är ett finansiellt leasingavtal.

Finansiella leasingavtal

Rättigheter och skyldigheter enligt finansiella leasingavtal redovisas som tillgång och skuld i balansräkningen. Vid det första redovisningstillfället värderas tillgången och skulden till det lägsta av tillgångens verkliga värde och nuvärdet av minimileaseavgifterna. Utgifter som är direkt hänförliga till ingående och upplägg av leasingavtalet läggs till det belopp som redovisas som tillgång.

Efter det första redovisningstillfället fördelas minimileaseavgifterna på ränta och amortering av skulden enligt effektivräntemetoden. Variabla avgifter redovisas som kostnader det räkenskapsår de uppkommit.

Den leasade tillgången skrivs av över nyttjandeperioden/leasingperioden.

Operationella leasingavtal

Leasingavgifterna enligt operationella leasingavtal, inklusive förhöjd förstagångshyra men exklusive utgifter för tjänster som försäkring och underhåll, redovisas som kostnad linjärt över leasingperioden.

Finansiella tillgångar och skulder

Finansiella tillgångar och skulder

Finansiella tillgångar och skulder redovisas i enlighet med kapitel 12 (Finansiella instrument värderade enligt 4 kap. 14 a14 e §§ årsredovisningslagen) i BFNAR 2012:1.

Redovisning i och borttagande från balansräkningen

En finansiell tillgång eller finansiell skuld tas upp i balansräkningen när företaget blir part i instrumentets avtalsmässiga villkor.

En finansiell tillgång tas bort från balansräkningen när den avtalsenliga rätten till kassaflödet från tillgången har upphört eller reglerats. Detsamma gäller när de risker och fördelar som är förknippade med innehavet i allt väsentligt överförs till annan part och företaget inte längre har kontroll över den finansiella tillgången. En finansiell skuld tas bort från balansräkningen när den avtalade förpliktelsen fullgjorts eller upphört.

Klassificering och värdering

Finansiella tillgångar och skulder har klassificerats i olika värderingskategorier i enlighet med kapitel 12 i BFNAR 2012:1. Klassificeringen i olika värderingskategorier ligger till grund för hur de finansiella instrumenten ska värderas och hur värdeförändringar ska redovisas.

Lånefordringar och kundfordringar

Lånefordringar och kundfordringar är finansiella tillgångar som har fastställda eller fastställbara betalningar, men som inte är derivat. Dessa tillgångar värderas till upplupet anskaffningsvärde. Upplupet anskaffningsvärde bestäms utifrån den effektivränta som beräknades vid anskaffningstidpunkten. Kundfordringar redovisas till det belopp som beräknas inflyta, dvs. efter avdrag för osäkra fordringar.

Övriga finansiella skulder

Lån samt övriga finansiella skulder, t.ex. leverantörsskulder, ingår i denna kategori. Skulderna värderas till upplupet anskaffningsvärde.

Skatt

Skatt på årets resultat i resultaträkningen består av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Aktuell skatt är inkomstskatt för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte har redovisats. Uppskjuten skatt är inkomstskatt för skattepliktigt resultat avseende framtida räkenskapsår till följd av tidigare transaktioner eller händelser.

Uppskjuten skatteskuld redovisas för alla skattepliktiga temporära skillnader, dock inte för temporära skillnader som härrör från första redovisningen av goodwill. Uppskjuten skattefordran redovisas för avdragsgilla temporära skillnader och för möjligheten att i framtiden använda skattemässiga underskottsavdrag. Värderingen baseras på hur det redovisade värdet för motsvarande tillgång eller skuld förväntas återvinnas respektive regleras. Beloppen baseras på de skattesatser och skatteregler som är beslutade före balansdagen och har inte nuvärdesberäknats.

Uppskjutna skatteskulder som uppstått vid rena substansförvärv nuvärdeberäknas om värdet på den uppskjutna skatteskulden är en väsentlig del av affärsuppgörelsen och det finns ett dokumenterat samband mellan köpeskillingen och köparens värdering av den uppskjutna skatteskulden. Ett rent substansförvärv är ett förvärv av andelar i företag där huvudsakliga identifierbara tillgångar är byggnader och mark samt där köpeskillingen så gott som uteslutande avser tillgången med avdrag för fastighetslån och uppskjuten skatt.

Uppskjutna skatteskulder eller uppskjutna skattefordringar för temporära skillnader som hänför sig till investering i dotterföretag, filialer, intresseföretag eller gemensamt styrda företag redovisas inte om tidpunkten för återföring av de temporära skillnaderna kan styras och det inte är uppenbart att den temporära skillnaden kommer att återföras inom en överskådlig framtid.

Uppskjutna skattefordringar har värderats till högst det belopp som sannolikt kommer att återvinnas baserat på innevarande och framtida skattepliktiga resultat. Värderingen omprövas varje balansdag.

I koncernbalansräkningen delas obeskattade reserver upp på uppskjuten skatt och eget kapital.

Eventualförpliktelser

En eventualförpliktelse är:

* En möjlig förpliktelse som till följd av inträffade händelser och vars förekomst endast kommer att bekräftas av en eller flera osäkra framtida händelser, som inte helt ligger inom företagets kontroll, inträffar eller uteblir, eller

* En befintlig förpliktelse till följd av inträffade händelser, men som inte redovisas som skuld eller avsättning eftersom det inte är sannolikt att ett utflöde av resurser kommer att krävas för att reglera förpliktelsen eller förpliktelsens storlek inte kan beräknas med tillräcklig tillförlitlighet.

Eventualförpliktelser är en sammanfattande beteckning för sådana garantier, ekonomiska åtaganden och eventuella förpliktelser som inte tas upp i balansräkningen.

Offentliga bidrag

Ett offentligt bidrag som inte är förknippat med krav på framtida prestation redovisas som intäkt när villkoren för att få bidraget uppfyllts. Ett offentligt bidrag som är förenat med krav på framtida prestation redovisas som intäkt när prestationen utförs. Om bidraget har tagits emot innan villkoren för att redovisa det som intäkt har uppfyllts, redovisas bidraget som en skuld.

Koncernredovisning

Dotterföretag

Dotterföretag är företag i vilka moderföretaget direkt eller indirekt innehar mer än 50 % av röstetalet eller på annat sätt har ett bestämmande inflytande. Bestämmande inflytande innebär en rätt att utforma ett företags finansiella och operativa strategier i syfte att erhålla ekonomiska fördelar. Redovisningen av rörelseförvärv bygger på enhetssynen. Det innebär att förvärvsanalysen upprättas per den tidpunkt då förvärvaren får bestämmande inflytande. Från och med denna tidpunkt ses förvärvaren och den förvärvade enheten som en redovisningsenhet. Tillämpningen av enhetssynen innebär vidare att alla tillgångar (inklusive goodwill) och skulder samt intäkter och kostnader medräknas i sin helhet även för delägda dotterföretag.

Anskaffningsvärdet för dotterföretag beräknas till summan av verkligt värde vid förvärvstidpunkten för erlagda tillgångar med tillägg av uppkomna och övertagna skulder samt emitterade eget kapitalinstrument, utgifter som är direkt hänförliga till rörelseförvärvet samt eventuell tilläggsköpeskilling. I förvärvsanalysen fastställs det verkliga värdet, med några undantag, vid förvärvstidpunkten av förvärvade identifierbara tillgångar och övertagna skulder samt minoritetsintresse. Minoritetsintresse värderas till verkligt värde vid förvärvstidpunkten. Från och med förvärvstidpunkten inkluderas i koncernredovisningen det förvärvade företagets intäkter och kostnader, identifierbara tillgångar och skulder liksom eventuell uppkommen goodwill eller negativ goodwill.

Goodwill

Koncernmässig goodwill uppkommer när anskaffningsvärdet vid förvärv av andelar i dotterföretag överstiger det i förvärvsanalysen fastställda värdet på det förvärvade företagets identifierbara nettotillgångar. Goodwill redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuell nedskrivning.

Negativ goodwill

Negativ goodwill uppkommer när anskaffningsvärdet vid förvärv av andelar i dotterföretag understiger det i förvärvsanalysen fastställda värdet på det förvärvade företagens identifierbara nettotillgångar.

Avser uppkommen negativ goodwill framtida kostnader eller framtida förluster, redovisas negativ goodwill som en avsättning i balansräkningen och upplöses i takt med att kostnaderna (förlusterna) uppstår. Uppkommer negativ goodwill istället på grund av andra orsaker redovisas negativ goodwill som en avsättning i balansräkningen till den del den inte överstiger verkligt värde på förvärvade identifierbara icke-monetära tillgångar. Den del som överstiger detta värde intäktsförs omedelbart. Den del av negativ goodwill som inte överstiger verkligt värde på förvärvade identifierbara icke-monetära tillgångar intäktsförs på ett systematiskt sätt över en period som beräknas som kvarvarande vägd genomsnittlig nyttjandeperiod för de förvärvade identifierbara tillgångarna som är avskrivningsbara.

Intresseföretag

Aktieinnehav i intresseföretag, i vilka koncernen har lägst 20 % och högst 50 % av rösterna eller på annat sätt har ett betydande inflytande över den driftsmässiga och finansiella styrningen, redovisas enligt kapitalandelsmetoden. Kapitalandelsmetoden innebär att det i koncernen redovisade värdet på aktier i intresseföretag motsvaras av koncernens andel i intresseföretagens egna kapital, eventuella restvärden på koncernmässiga över- och undervärden, inklusive goodwill och negativ goodwill reducerat med eventuella internvinster. I koncernens resultaträkning redovisas som "Andel i intresseföretags resultat" koncernens andel i intresseföretagens resultat efter skatt justerat för eventuella avskrivningar på eller upplösningar av förvärvade över- respektive undervärden, inklusive avskrivning på goodwill/ upplösning av negativ goodwill. Erhållna utdelningar från intresseföretag minskar redovisat värde. Vinstandelar upparbetade efter förvärven av intresseföretagen som ännu inte realiserats genom utdelning, avsätts till kapitalandelsfonden.

Gemensamt styrda företag

Ett gemensamt styrt företag är ett joint venture som inbegriper bildandet av ett aktiebolag, handelsbolag eller någon annan form av företag i vilket varje samägare äger andelar. Joint venture är ett avtalsbaserat samarbete där två eller flera parter gemensamt bedriver en ekonomisk verksamhet och har ett gemensamt bestämmande inflytande över verksamheten.

Eliminering av transaktioner mellan koncernföretag, intresseföretag och gemensamt styrda företag

Koncerninterna fordringar och skulder, intäkter och kostnader och orealiserade vinster eller förluster som uppkommer vid transaktioner mellan koncernföretag elimineras i sin helhet. Orealiserade vinster som uppkommer vid transaktioner med intresseföretag och gemensamt styrda företag som redovisas enligt kapitalandelsmetoden elimineras i den utsträckning som motsvarar koncernens ägarandel i företaget. Orealiserade förluster elimineras på samma sätt som orealiserade vinster, men endast i den utsträckning det inte finns någon indikation på något nedskrivningsbehov.

Not 2 Nettoomsättning per rörelsegren

	2024-09-01- 2025-08-31	2023-09-01- 2024-08-31
Koncern		
<i>Nettoomsättning per rörelsegren</i>		
Entreprenadverksamhet	159 378 929	174 809 008
Hyra	2 846 850	2 144 900
	<u>162 225 779</u>	<u>176 953 908</u>
<i>Nettoomsättning per geografisk marknad</i>		
Sverige	162 225 779	176 953 908

Not 3 Övriga rörelseintäkter

	2024-09-01- 2025-08-31	2023-09-01- 2024-08-31
Koncern		
Realisationsvinster	1 110 000	1 547 696
Erhållna offentliga stöd	1 328 497	1 563 266
Övrigt	65	158
Summa	2 438 562	3 111 120

Not 4 Arvode och kostnadsersättning till revisorer

	2024-09-01- 2025-08-31	2023-09-01- 2024-08-31
Koncern		
<i>Grant Thornton</i>		
Revisionsuppdrag	367 740	313 011
Andra uppdrag	53 897	156 105
Summa	421 637	469 116
Moderföretag		
<i>Grant Thornton</i>		
Revisionsuppdrag	144 702	75 524
Summa	144 702	75 524

Med revisionsuppdrag avses granskning av årsredovisningen och bokföringen samt styrelsens och verkställande direktörens förvaltning, övriga arbetsuppgifter som det ankommer på företagets revisor att utföra samt rådgivning eller annat biträde som föranleds av iakttagelser vid sådan granskning eller genomförandet av sådana övriga arbetsuppgifter.

Not 5 Anställda, personalkostnader och arvoden till styrelse

Medelantalet anställda

	2024-09-01- 2025-08-31	Varav män	2023-09-01- 2024-08-31	Varav män
Moderföretag				
Totalt moderföretaget	-	-	-	-
Dotterföretag				
Sverige	104	85	107	90
Totalt dotterföretag	104	85	107	90
Koncernen totalt	104	85	107	90

Redovisning av könsfördelning bland ledande befattningshavare

	2025-08-31 Andel kvinnor i %	2024-08-31 Andel kvinnor i %
Moderföretag		
Styrelsen	-	-
Övriga ledande befattningshavare	-	-
Koncern		
Styrelsen	-	-
Övriga ledande befattningshavare	-	-

Löner och andra ersättningar samt sociala kostnader, inklusive pensionskostnader

	2024-09-01- 2025-08-31	2023-09-01- 2024-08-31
Moderföretag		
Styrelse och VD	-	-
Summa	-	-
(varav pensionskostnader) 1)		
Dotterföretag		
Styrelse och VD	1 682 544	1 650 759
Övriga anställda	5 445 790	62 466 242
Summa	7 128 334	64 117 001
Sociala kostnader	17 438 891	25 160 440
(varav pensionskostnader)	4 990 170	5 463 555
Koncern		
Styrelse och VD	1 682 544	1 650 759
Övriga anställda	5 445 790	62 466 242
Summa	7 128 334	64 117 001
Sociala kostnader	17 438 891	25 160 440
(varav pensionskostnader) 2)	4 990 170	5 463 555

1) Av koncernens pensionskostnader avser 220 612 kr (fg år 207 325 kr) fpensioner för företagsledningen.

Not 6 Resultat från andelar i koncernföretag

	2024-09-01- 2025-08-31	2023-09-01- 2024-08-31
Utdelning	23 012 526	3 800 000
	23 012 526	3 800 000

Not 7 Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2024-09-01- 2025-08-31	2023-09-01- 2024-08-31
Resultat från intresseföretag	58 376	84 864
Summa	58 376	84 864

Not 8 Resultat från andelar i företag med ägarintresse

	2024-09-01- 2025-08-31	2023-09-01- 2024-08-31
Utdelning	349 000	-
Summa	349 000	-

Not 9 Skatt på årets resultat

	2024-09-01- 2025-08-31	2023-09-01- 2024-08-31
Koncern		
Aktuell skatt	3 826 735	3 197 791
Uppskjuten skatt	1 576 792	-77 596
	<u>5 403 527</u>	<u>3 120 195</u>
Moderföretag		
Aktuell skatt	-	-

Avstämning effektiv skatt

		2024/2025	Procent	2023/2024
			Belopp	
Koncernen				
Resultat före skatt		24 273 385		17 709 134
Skatt enligt gällande skattesats för moderföretaget	20,6%	-5 000 317	20,6%	-3 648 082
Andra icke-avdragsgilla kostnader	0,4%	-99 763	0,4%	-77 996
Ej skattepliktiga intäkter	-0,4%	86 826	-0,2%	35 315
Ökning av underskottsavdrag utan motsvarande aktivering av uppskjuten skatt	-0,2%	-44 237	0,1%	-23 661
Utnyttjande av tidigare ej aktiverade underskottsavdrag	0%	7 604	-0,4%	77 763
Skatt hänförlig till tidigare år				-
Övrigt	-1,5%	-353 640	-0,0%	3 400
Differens		<u>-5 403 527</u>	20,5%	<u>-3 633 261</u>

			Procent	Belopp
Moderföretaget				
Resultat före skatt		22 797 784		3 722 056
Skatt enligt gällande skattesats för moderföretaget	20,6%	-4 696 344	20,6%	-766 744
Andra icke-avdragsgilla kostnader			0,0%	-
Ej skattepliktiga intäkter	-20,8%	4 740 580	-21,0%	782 800
Ökning av underskottsavdrag utan motsvarande aktivering av uppskjuten skatt	0,2%	-44 237	0,4%	-16 056
Utnyttjande av tidigare ej aktiverade underskottsavdrag			0,0%	-
Differens		<u>-1</u>	0,0%	<u>-</u>

Not 10 Goodwill

	2025-08-31	2024-08-31
Koncern		
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden:</i>		
-Vid årets början	33 090	33 090
Vid årets slut	<u>33 090</u>	<u>33 090</u>
<i>Akkumulerade avskrivningar enligt plan:</i>		
-Vid årets början	-33 090	-26 472
-Årets avskrivning enligt plan	-	-6 618
Vid årets slut	<u>-33 090</u>	<u>-33 090</u>
Redovisat värde vid årets slut	-	-

Not 11 Byggnader och mark

	2025-08-31	2024-08-31
Koncern		
<i>Ackumulerade anskaffningsvärden:</i>		
-Vid årets början	44 848 359	44 848 359
-Nyanskaffningar	1 394 022	-
-Avyttringar och utrangeringar	-36 000	-
Vid årets slut	46 206 381	44 848 359
<i>Ackumulerade avskrivningar:</i>		
-Vid årets början	-11 395 176	-11 413 425
-Avyttringar och utrangeringar	27 084	-
-Årets avskrivning	-852 521	18 249
Vid årets slut	-12 220 613	-11 395 176
Redovisat värde vid årets slut	33 985 768	33 453 183

Not 12 Upplysning om verkligt värde på förvaltningsfastigheter

Information om verkligt värde på förvaltningsfastigheter

Ingen värdering har upprättats. Bolaget har genom en nedskrivningsprövning bedömt att marknadsvärdet för ägda förvaltningsfastigheter överstiger bokfört värde.

Not 13 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2025-08-31	2024-08-31
Koncern		
<i>Ackumulerade anskaffningsvärden:</i>		
-Vid årets början	104 082 372	91 977 596
-Nyanskaffningar	17 963 956	21 665 115
-Avyttringar och utrangeringar	-6 300 901	-9 487 789
-Omklassificeringar	13 333	-72 550
-Vid årets slut	115 758 760	104 082 372
<i>Ackumulerade avskrivningar:</i>		
-Vid årets början	-60 988 204	-57 855 403
-Återförda uppskrivningar på avyttringar och utrangeringar	6 048 265	8 638 646
-Årets avskrivning	-14 395 711	-11 771 447
-Vid årets slut	-69 335 650	-60 988 204
Redovisat värde vid årets slut	46 423 110	43 094 168

Not 14 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-08-31	2024-08-31
Koncern		
<i>Ackumulerade anskaffningsvärden:</i>		
-Vid årets början	19 195 467	19 111 468
-Nyanskaffningar	855 313	84 000
-Avyttringar och utrangeringar	-1 409 400	-
-Vid årets slut	18 641 380	19 195 468
<i>Ackumulerade avskrivningar:</i>		
-Vid årets början	-12 259 085	-9 841 396
-Återförda avskrivningar på avyttringar och utrangeringar	1 409 400	-
-Årets avskrivning	-2 453 751	-2 417 689
-Vid årets slut	-13 303 436	-12 259 085
Redovisat värde vid årets slut	5 337 944	6 936 383

Not 15 Andelar i koncernföretag

	2025-08-31	2024-08-31
<i>Ackumulerade anskaffningsvärden:</i>		
-Vid årets början	23 511 774	22 160 987
-Förvärv	-	1 350 787
-Vid årets slut	23 511 774	23 511 774
<i>Ackumulerade nedskrivningar:</i>		
-Vid årets början	-4 743 279	-4 743 279
Vid årets slut	-4 743 279	-4 743 279
Redovisat värde vid årets slut	18 768 495	18 768 495

Spec av moderföretagets och koncernens innehav av andelar i koncernföretag

Ägarandelen av kapitalet avses, vilket även överensstämmer med andelen av rösterna för totalt antal aktier.

Dotterföretag / Org nr / Säte	Antal andelar	i %	2025-08-31 Redovisat värde	2024-08-31 Redovisat värde
Kauppi Entreprenad AB, 556576-0104, Kiruna		100	15 681 000	1 000
Bröderna Kauppi Transport AB, 556463-9523, Kiruna		100	1 686 708	1 000
K-Gruppen AB, 556856-0162, Kiruna		100	1 400 787	500
			18 768 495	2 500

Not 16 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

2025-08-31 2024-08-31

Koncern

Akkumulerade anskaffningsvärden:

-Vid årets början	1 132 048	1 047 184
-Årets andel i intresseföretagens resultat	58 376	84 864
Redovisat värde vid årets slut	1 190 424	1 132 048

Moderföretag

Akkumulerade anskaffningsvärden:

-Vid årets början	837 500	837 500
Redovisat värde vid årets slut	837 500	837 500

Spec av moderföretagets och koncernens innehav av andelar i gemensamt styrda företag

Gemensamt styrda företag / org nr, säte	Justerat EK /Årets resultat	Andelar / antal i %	Kapitalan- delens värde i koncernen	Redov värde moderbolag
Direkt ägda				
KUF i Kiruna AB 556758-9535, Kiruna	989 316 kr / 116 750 kr	50	1 190 424	837 500
			1 190 424	837 500

Not 17 Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag

2025-08-31 2024-08-31

Koncern

Akkumulerade anskaffningsvärden:

-Vid årets början	296 423	296 423
Redovisat värde vid årets slut	296 423	296 423

Not 18 Ägarintressen i övriga företag

2025-08-31 2024-08-31

Koncern

Akkumulerade anskaffningsvärden:

-Vid årets början	210 750	210 750
Redovisat värde vid årets slut	210 750	210 750

Bolagets andelar i BDX Företagen AB

Not 19 Andra långfristiga värdepappersinnehav

2025-08-31 2024-08-31

Koncern

Akkumulerade anskaffningsvärden:

-Tillkommande tillgångar	10 000	-
Redovisat värde vid årets slut	10 000	-

Not 20 Andra långfristiga fordringar

	2025-08-31	2024-08-31
Koncern		
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden:</i>		
-Vid årets början	944 100	933 597
-Tillkommande fordringar	165 000	60 000
-Reglerade fordringar	-	-49 497
Redovisat värde vid årets slut	1 109 100	944 100

Not 21 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

	2025-08-31	2024-08-31
Koncern		
Leasingavgifter	309 714	234 189
Bidrag och stöd	92 187	112 890
Upplupen ränteintäkt	235 288	190 707
Övriga poster	424 509	567 904
	1 061 698	1 105 690
Moderföretag		
Upplupen ränteintäkt	944	-
	1 062 642	1 105 690

Not 22 Uppskjuten skatt

<i>Koncernen</i>	<i>Uppskjuten skattefordran</i>	<i>Uppskjuten skatteskuld</i>	<i>Netto</i>
Väsentliga temporära skillnader			
Uppskjuten skatt i obeskattade reserver	-	-5 488 407	-5 488 407
Övervärde och temporära skillnader Byggnader och mark	-	-3 695 685	-3 695 685
Övervärde Maskiner och tekniska anläggningar	54 911	-	54 911
Uppskjuten skattefordran/skuld	54 911	-9 184 092	-9 129 181
Uppskjuten skattefordran/skuld (netto)	54 911	-9 184 092	-9 129 181

Not 23 Övriga skulder till kreditinstitut

	2025-08-31	2024-08-31
Koncern		
Förfallotidpunkt, senare än fem år från balansdagen	16 969 458	15 958 390
	16 969 458	15 958 390
Moderföretag		
	-	-

Not 24 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	2025-08-31	2024-08-31
Koncernen		
Upplupna löner	7 963 954	7 830 846
Upplupna sociala avgifter	2 502 273	2 460 451
Fora-avgifter	247 799	524 192
Övriga poster	2 268 766	2 942 042
	12 982 792	13 757 531
Moderföretaget		
Övriga poster	135 000	75 000

135 000

75 000

Not 25 Ställda säkerheter och eventualförpliktelser - koncernen

Ställda säkerheter

	2025-08-31	2024-08-31
<i>Ställda säkerheter</i>		
<i>Koncernen</i>		
<i>För skulder till kreditinstitut</i>		
Fastighetsinteckningar	26 031 500	26 031 500
Företagsinteckningar	7 500 000	7 500 000
Tillgångar med äganderättsförbehåll	35 836 597	35 947 034
Summa ställda säkerheter	69 368 097	69 478 534

Eventualförpliktelser

Borgensåttagande har lämnats för intresseföretags skuld. Den återstående skuld som borgensåttagandet avser uppgår per bokslutsdagen till 500 000 kr (500 000 kr).

Not 26 Ställda säkerheter och eventualförpliktelser - moderföretaget

Ställda säkerheter

	2025-08-31	2024-08-31
<i>Ställda säkerheter</i>	<i>Inga</i>	<i>Inga</i>

Eventualförpliktelser

Borgensåttagande har lämnats för skuld avseende dotterföretag och intresseföretag. Den återstående skuld som borgensåttagandet avser uppgår per bokslutsdagen till 17 784 179 kr (17 784 179 kr).

Not 27 Betalda räntor och erhållen utdelning

<i>Belopp i SEK</i>	2025-08-31	2024-08-31
Koncern		
Erhållen ränta	899 727	656 016
Erlagd ränta	2 484 422	-3 482 343
<i>Belopp i SEK</i>	2025-08-31	2024-08-31
Moderföretag		
Erhållen utdelning	23 012 526	3 800 000
Erhållen ränta	944	
Erlagd ränta		-1

Not 28 Likvida medel

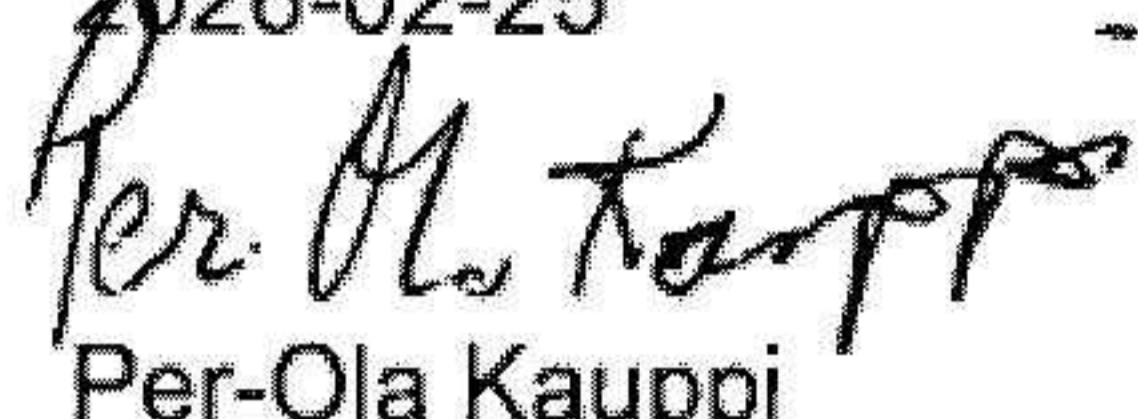
	2025-08-31	2024-08-31
Koncern		
Följande delkomponenter ingår i likvida medel: Kassa och bank	50 299 423	41 820 582
	50 299 423	41 820 582
	2025-08-31	2024-08-31
Moderföretag		
Följande delkomponenter ingår i likvida medel: Kassa och bank	497 625	1 298 125
	497 625	1 298 125

Underskrifter

Årsredovisningen beslutades 25 februari 2026



Ulf Kauppi
Verkställande direktör
2026-02-25



Per-Ola Kauppi
2026-02-25

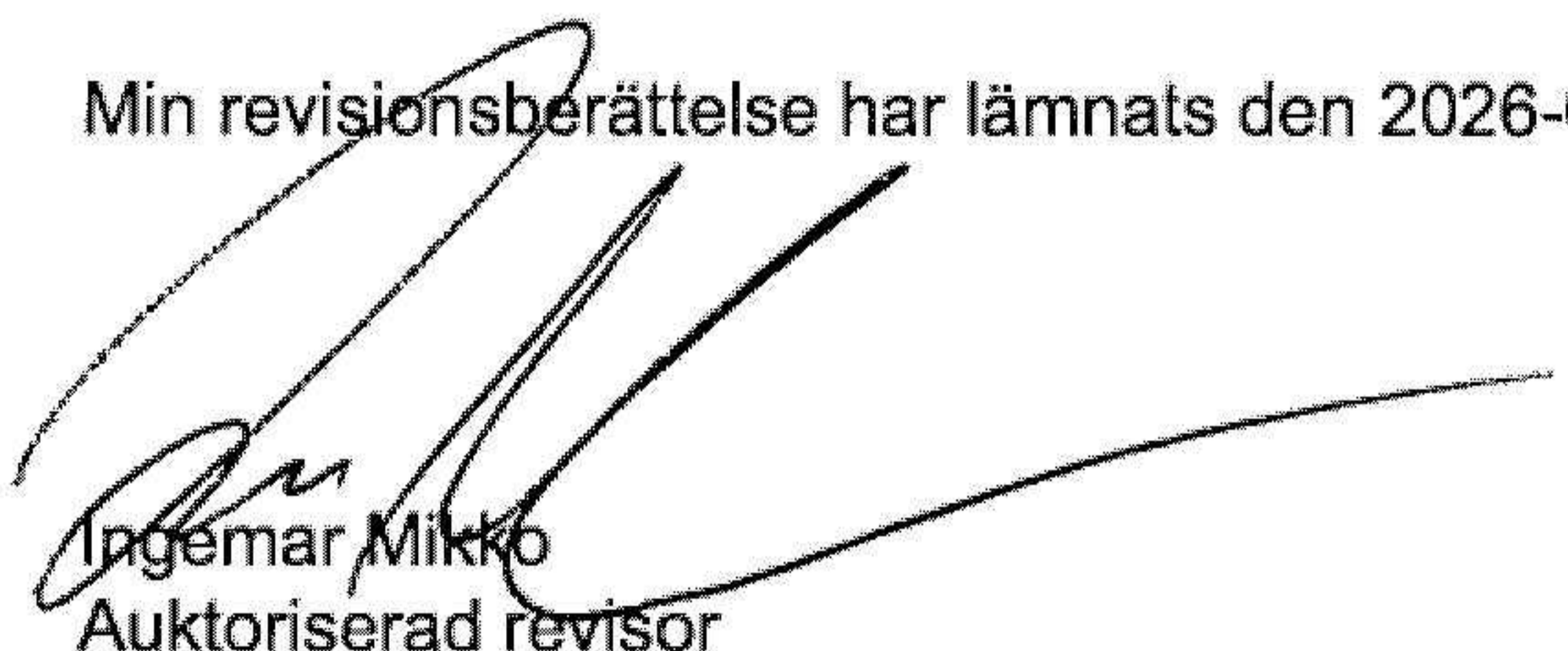


Dan Kauppi
2026-02-25



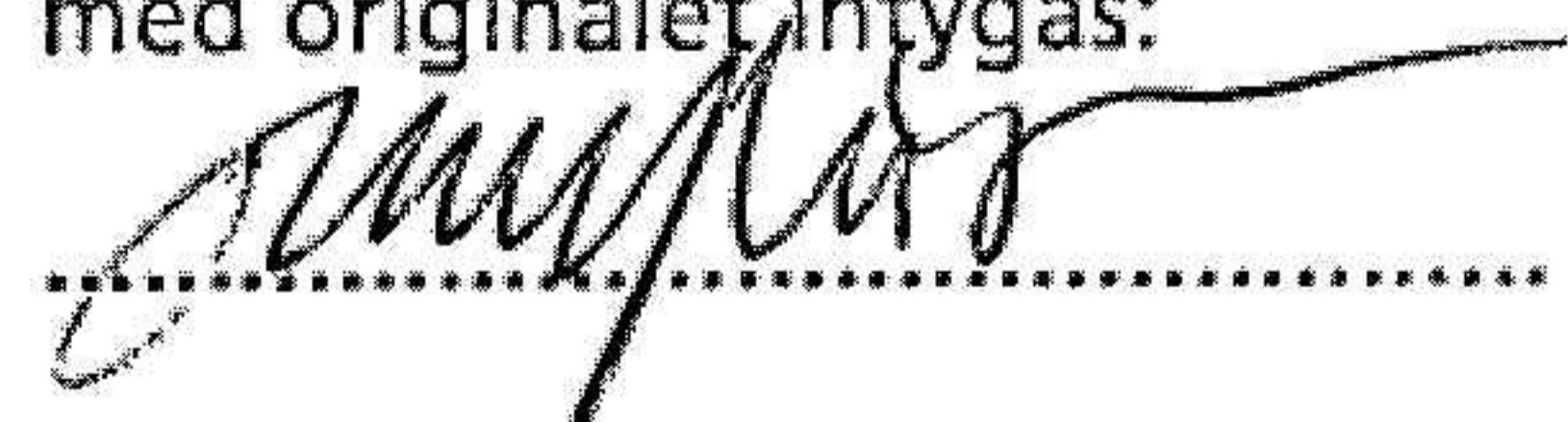
Peter Kauppi
2026-02-25

Min revisionsberättelse har lämnats den 2026-02-28



Ingemar Mikko
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:



Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Kauppi Invest AB

Org.nr. 559182 - 1813

Rapport om årsredovisningen och koncernredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen och koncernredovisningen för Kauppi Invest AB för räkenskapsåret 2024-09-01 - 2025-08-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen och koncernredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av moderbolagets och koncernens finansiella ställning per den 31 augusti 2025 och av dessas finansiella resultat och kassaflöden för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens och koncernredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för moderbolaget och koncernen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs är närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen och koncernredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning och koncernredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

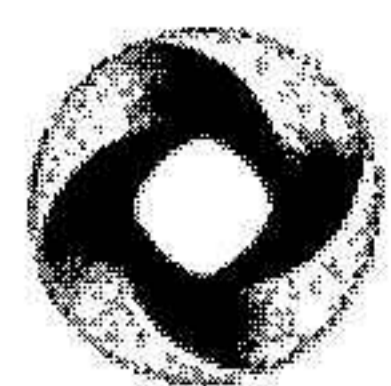
Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen och koncernredovisningen som helhet inte

innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen och koncernredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen och koncernredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen och koncernredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen och koncernredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag och en koncern inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen och koncernredovisningen,



däribland upplysningarna, och om årsredovisningen och koncernredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

- planerar och utför jag koncernrevisionen för att inhämta tillräckliga och ändamålsenliga revisionsbevis avseende den finansiella informationen för företag eller affärsenheter inom koncernen som grund för att göra ett uttalande avseende koncernredovisningen. Jag ansvarar för styrning, övervakning och genomgång av det revisionsarbete som utförts för koncernrevisionens syfte. Jag är ensam ansvarig för mina uttalanden.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen och koncernredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Kauppi Invest AB för räkenskapsåret 2024-09-01 - 2025-08-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets och koncernens verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av moderbolagets och koncernens egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets och koncernens ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Kiruna den 28 februari 2026,


Ingemar Mikko
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

