

GCFL INVESTMENT III AB

Org nr 556836-0795

ÅRSREDOVISNING

FÖR RÄKENSKAPSÅRET 2025-01-01 - 2025-12-31

Styrelsen får härmed avge följande årsredovisning

<u>Innehåll:</u>	<u>Sida</u>
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	4
Balansräkning	5
Tilläggsupplysningar	6

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i tusental kronor (Tkr)

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på ordinarie bolagsstämma 2026-02-02. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm 2026-02-19



Cia Bygdén

GCFI INVESTMENT III AB

Org nr 556836-0795

ÅRSREDOVISNING

FÖR RÄKENSKAPSÅRET 2025-01-01 - 2025-12-31

Styrelsen får härmed avge följande årsredovisning

<u>Innehåll:</u>	<u>Sida</u>
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	4
Balansräkning	5
Tilläggsupplysningar	6

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i tusental kronor (Tkr)

GCFL INVESTMENT III AB
Org nr 556836-0795

2026022406076

Styrelsen för GCFL Investment III AB får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Bolagets verksamhet

Bolagets verksamhet är att äga fast och lös egendom.

Ägarförhållanden

Bolaget ägs till 100% av GCFL Investment AB.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under året genomfört en interimutdelning om 200 tkr.

Flerårsöversikt (tkr)

	2025	2024	2023	2022	2021
Resultat efter finansiella poster	46	31	91	2049	55
Totala tillgångar	103	477	1064	2200	264
Solilditet %	100%	98%	64%	96%	78%

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändring av eget kapital (tkr)

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt eget kapital
Belopp vid årets ingång	50	391	25	466
Omföring föregående års resultat		25	-25	0
Utdelning		-409		-409
Årets resultat			46	46
Belopp vid årets utgång	50	7	46	103

B

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	7 076
årets vinst	45 930
	53 006

disponeras så att

till aktieägare utdelas	50 000
i ny räkning överföres	3 006
	53 006

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Till grund för sitt förslag till utdelning har styrelsen enligt 18 kap. 4 § Aktiebolagslagen bedömt bolagets likviditet, ekonomisk ställning i övrigt samt förmågan att på sikt infria sina åtaganden. Styrelsen har också tagit hänsyn till bolagets ställning i övrigt. Styrelsen har därvid tagit hänsyn till kända förhållanden som kan ha betydelse för bolagets ekonomiska ställning.

Den föreslagna utdelningen begränsar inte bolagets investeringsförmåga eller likviditetsbehov. Sammanfattningsvis så bedömer styrelsen att den föreslagna utdelningen är väl avvägd med hänsyn till verksamhetens art, omfattning och risker samt bolagets kapitalbehov.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med tilläggsupplysningar.

RESULTATRÄKNING

	<u>Not</u> <u>1</u>	<u>2025-01-01</u> <u>2025-12-31</u>	<u>2024-01-01</u> <u>2024-12-31</u>
<i>Rörelsens kostnader</i>			
Övriga externa kostnader		-8	-2
		<u>-8</u>	<u>-2</u>
Rörelseresultat		-8	-2
<i>Resultat från finansiella investeringar</i>			
Resultat från andelar i koncernföretag		50	0
Ränteintäkter från koncernföretag		4	33
		<u>54</u>	<u>33</u>
Resultat efter finansiella poster		46	31
Skatt på årets resultat		0	-6
Årets resultat		46	25

Oh

GCFL INVESTMENT III AB
Org nr 556836-0795

2026022406079

BALANSRÄKNING

	<u>Not</u>	<u>2025-12-31</u>	<u>2024-12-31</u>
TILLGÅNGAR	1		
<i>Anläggningstillgångar</i>			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	2	0	51
		0	51
Summa anläggningstillgångar		0	51
<i>Omsättningstillgångar</i>			
Kortfristiga fordringar			
Fordringar hos koncernföretag		86	353
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	0
		86	353
Kassa och bank		17	73
Summa omsättningstillgångar		103	426
Summa tillgångar		103	477

BALANSRÄKNING

	<u>Not</u>	<u>2025-12-31</u>	<u>2024-12-31</u>
EGET KAPITAL OCH SKULDER	1		
<i>Eget kapital</i>			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital (500 aktier)		50	50
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		7	391
Årets resultat		46	25
		53	416
Summa eget kapital		103	466
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Skatteskulder		0	7
Övriga skulder		0	4
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		0	0
		0	0
Summa kortfristiga skulder		0	11
Summa eget kapital och skulder		103	477

CP

TILLÄGGSUPPLYSNINGAR

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

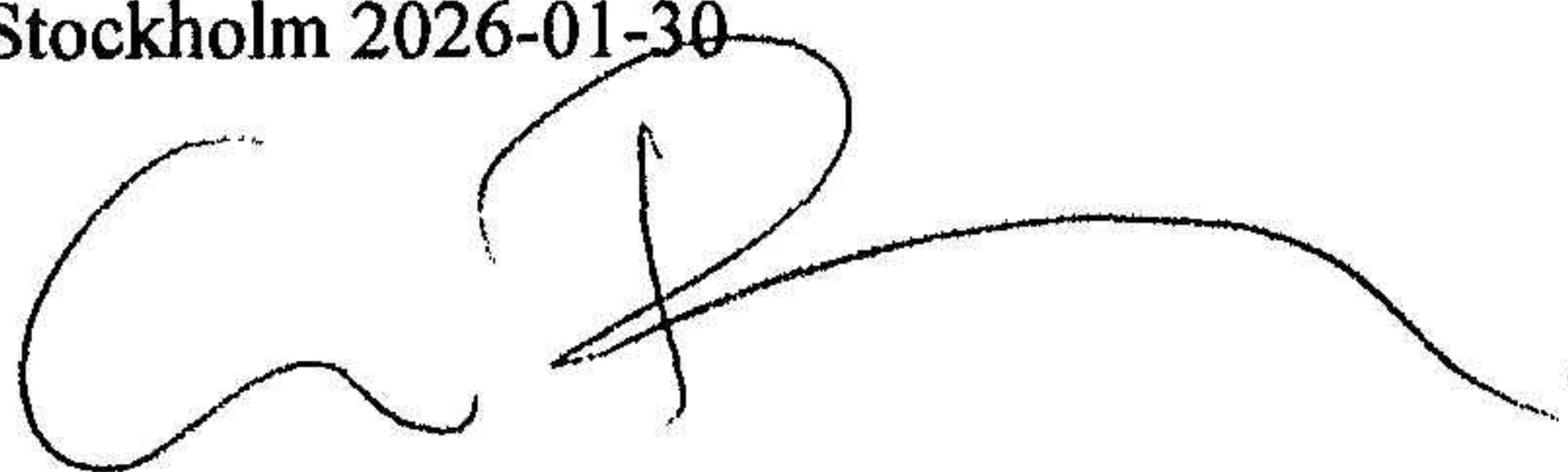
Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Andelar i koncernföretag

	<u>2025-12-31</u>	<u>2024-12-31</u>
Ingående anskaffningsvärde	51	51
Försäljning	-51	0
	<u>0</u>	<u>51</u>

Stockholm 2026-01-30



Cia Bygdén