

# Årsredovisning

för

## Nordströmsgruppen AB

556416-4514

Räkenskapsåret

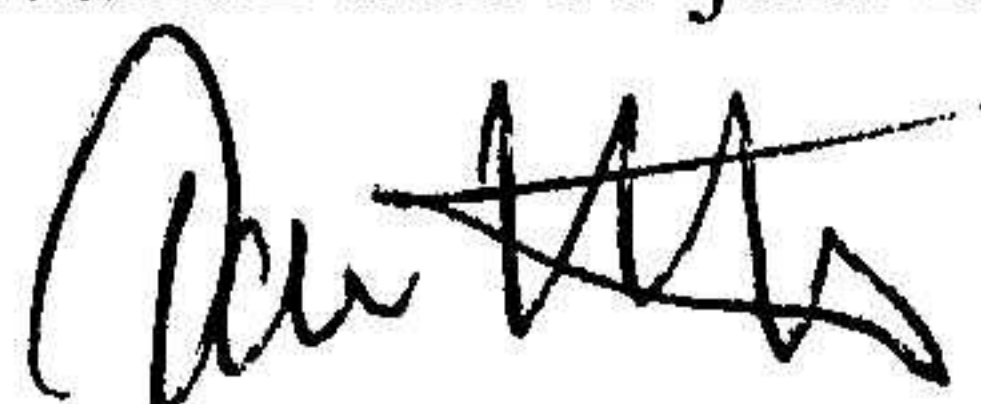
2024-01-01 - 2024-12-31

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Nordströmsgruppen AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 30 juni 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Malmö den 30 juni 2025



Dan Sjöberg

**Årsredovisning**  
för  
**Nordströmsgruppen AB**

556416-4514

Räkenskapsåret

2024-01-01 - 2024-12-31

Styrelsen för Nordströmsgruppen AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget registrerades 1991 och bedriver förvaltning och handel med fastigheter, samt handel med bilar. Från 2016 bedriver företaget även bil-, mc-, och motormuseum under namnet Autoseum i Simrishamn. Namnet på bolaget ändrades föregående år till Nordströmsgruppen AB (Oscar Nordström AB).

Företaget har sitt säte i Malmö kommun.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Omsättningen liksom inköpen av handelsvaror har ökat, varvid förändringen härrör från högre intäkter i museiverksamheten. De externa kostnaderna har fortsatt att öka, vilket även i år beror på omfattande underhåll av fastigheterna. Därutöver har bolaget haft högre kostnader för personal.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Nettoomsättning	18 740	14 959	13 613	16 257
Resultat efter finansiella poster	-63	708	1 519	4 080
Soliditet (%)	37	41	40	41

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Reserv- fond</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	24 189 748	509 274	24 819 022
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			509 274	-509 274	0
Utdelning enligt beslut av extra bolagsstämma			-200 000		-200 000
Årets resultat				699 392	699 392
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>20 000</b>	<b>24 499 022</b>	<b>699 392</b>	<b>25 318 414</b>

**Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	24 699 022
utdelning enligt beslut på extra bolagsstämma	-200 000
årets vinst	699 392
	<b>25 198 414</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	25 198 414
	<b>25 198 414</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2024-01-01  
-2024-12-31

2023-01-01  
-2023-12-31

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

18 739 718

14 959 288

Övriga rörelseintäkter

77 731

50 343

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

**18 817 449**

**15 009 631**

### Rörelsekostnader

Handelsvaror

-7 145 698

-3 149 773

Övriga externa kostnader

-8 625 117

-8 365 503

Personalkostnader

1

-1 780 024

-1 311 460

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella  
anläggningstillgångar

-539 752

-522 412

**Summa rörelsekostnader**

**-18 090 591**

**-13 349 148**

**Rörelseresultat**

**726 858**

**1 660 483**

### Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

32 979

22 502

Räntekostnader och liknande resultatposter

-823 314

-975 479

**Summa finansiella poster**

**-790 335**

**-952 977**

**Resultat efter finansiella poster**

**-63 477**

**707 506**

### Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder

1 141 000

0

Förändring av överavskrivningar

-114 031

-16 882

**Summa bokslutsdispositioner**

**1 026 969**

**-16 882**

**Resultat före skatt**

**963 492**

**690 624**

### Skatter

Skatt på årets resultat

-264 100

-181 350

**Årets resultat**

**699 392**

**509 274**

## Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Immateriella anläggningstillgångar*

Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt liknande rättigheter

2

0

0

**Summa immateriella anläggningstillgångar**

0

0

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark

3

13 687 790

13 979 588

Inventarier, verktyg och installationer

4

959 654

697 608

**Summa materiella anläggningstillgångar**

14 647 444

14 677 196

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andra långfristiga värdepappersinnehav

5

1 000

0

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

1 000

0

**Summa anläggningstillgångar**

14 648 444

14 677 196

#### Omsättningstillgångar

##### *Varulager m. m.*

Färdiga varor och handelsvaror

58 004 269

51 585 751

**Summa varulager**

58 004 269

51 585 751

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar

1 996

11 221

Övriga fordringar

382 625

488 022

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

383 794

309 347

**Summa kortfristiga fordringar**

768 415

808 590

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

4 596 507

3 478 012

**Summa kassa och bank**

4 596 507

3 478 012

**Summa omsättningstillgångar**

63 369 191

55 872 353

**SUMMA TILLGÅNGAR**

78 017 635

70 549 549

## Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>120 000</b>	<b>120 000</b>

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat		24 499 022	24 189 748
Årets resultat		699 392	509 274
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>25 198 414</b>	<b>24 699 022</b>

#### Summa eget kapital

25 318 414 24 819 022

#### Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder		3 592 000	4 733 000
Akkumulerade överavskrivningar		409 021	294 990
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>4 001 021</b>	<b>5 027 990</b>

#### Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut	6	32 140 000	24 380 000
Övriga skulder		2 000 000	2 000 000
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>34 140 000</b>	<b>26 380 000</b>

#### Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut		560 000	0
Leverantörsskulder		913 639	808 504
Övriga skulder		12 308 446	12 398 362
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		776 115	1 115 671
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>14 558 200</b>	<b>14 322 537</b>

### SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

78 017 635 70 549 549

## Noter

### ALLMÄNNA UPPLYSNINGAR

#### Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

- Varumärken	5 år
- Byggnader och mark	33-50 år
- Inventarier, verktyg och installationer	7-10 år

### NOTER TILL RESULTAT- & BALANSRÄKNINGAR

#### Not 1 Medelantalet anställda

	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Medelantalet anställda	3	2

#### Not 2 Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt liknande rättigheter

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 000 000	1 000 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 000 000	1 000 000
Ingående avskrivningar	-1 000 000	-1 000 000
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 000 000	-1 000 000
Utgående redovisat värde	0	0

#### Not 3 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	18 050 603	18 050 603
Inköp	72 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	18 122 603	18 050 603
Ingående avskrivningar	-4 071 015	-3 709 377
Årets avskrivningar	-363 798	-361 638
Utgående ackumulerade avskrivningar	-4 434 813	-4 071 015
Utgående redovisat värde	13 687 790	13 979 588

**Not 4 Inventarier, verktyg och installationer**

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 574 636	1 465 994
Inköp	438 000	304 977
Försäljningar/utrangeringar	-196 600	-196 335
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 816 036</b>	<b>1 574 636</b>
Ingående avskrivningar	-877 028	-781 694
Försäljningar/utrangeringar	196 600	65 440
Årets avskrivningar	-175 954	-160 774
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-856 382</b>	<b>-877 028</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>959 654</b>	<b>697 608</b>

**Not 5 Andra långfristiga värdepappersinnehav**

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 000	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 000</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 000</b>	<b>0</b>

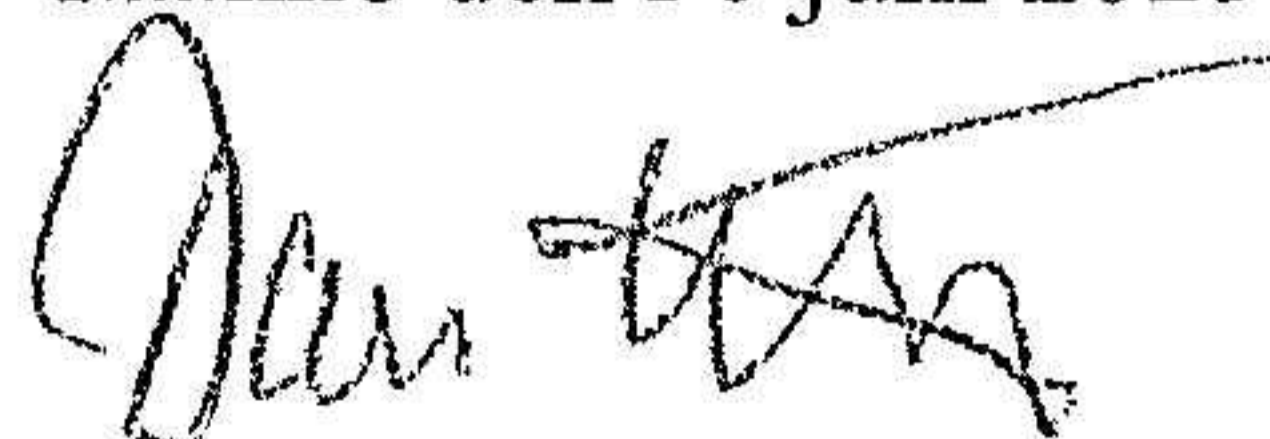
**Not 6 Långfristiga skulder**

	2024-12-31	2023-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	29 900 000	24 380 000
	<b>29 900 000</b>	<b>24 380 000</b>

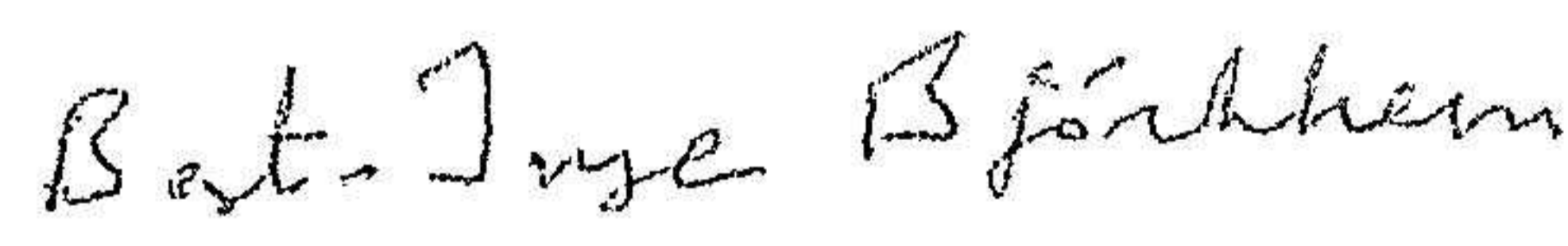
**Not 7 Ställda säkerheter**

	2024-12-31	2023-12-31
Fastighetsinteckning	33 955 200	25 635 200
	<b>33 955 200</b>	<b>25 635 200</b>

Malmö den 30 juni 2025




Dan Sjöberg  
Ordförande



Bengt Inge Björkhem

Min revisionsberättelse har lämnats den 30 juni 2025



Pär-Anders Nilsson  
Godkänd revisor FAR

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Nordströmsgruppen AB  
Org.nr 556416-4514

## Rapport om årsredovisningen

### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Nordströmsgruppen AB för räkenskapsåret 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Nordströmsgruppen ABs finansiella ställning per den 2024-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Nordströmsgruppen AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsmed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror

på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### *Uttalanden*

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Nordströmsgruppen AB för räkenskapsåret 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Nordströmsgruppen AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital,

konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

**Revisorns ansvar**

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

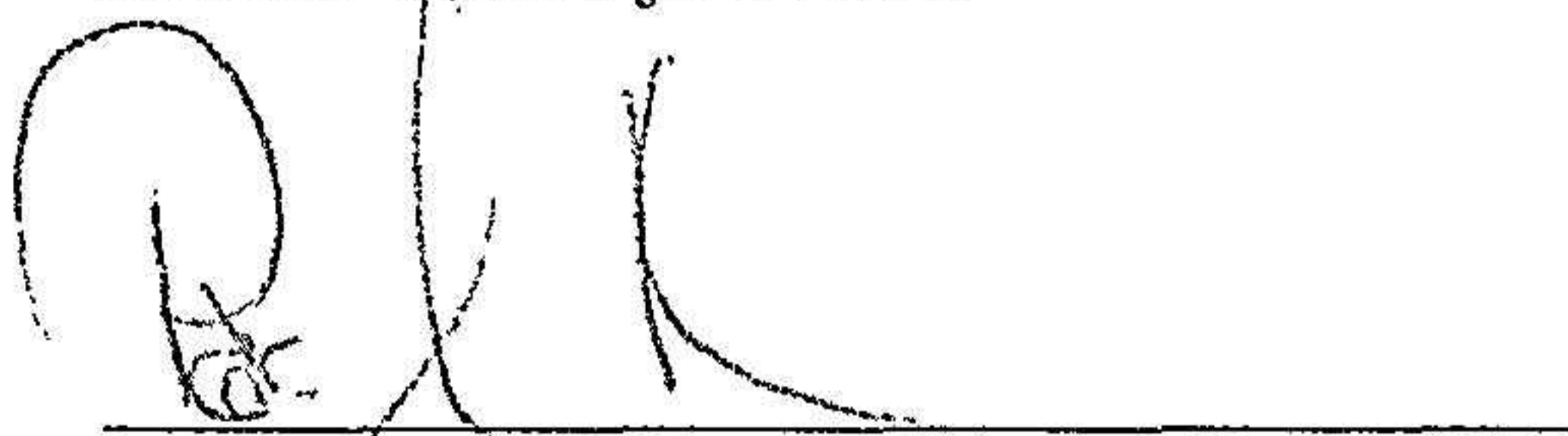
- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Malmö den 30 juni 2025



Pär-Anders Nilsson  
Godkänd revisor Far