

Sonne Fastighetsbolag AB
Org nr 559351-0711

Årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Styrelsen avger följande årsredovisning.

Innehåll:

- förvaltningsberättelse
- resultaträkning
- balansräkning
- noter

Fastställelseintyg

Undertecknad intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat och balansräkningen fastställts på årsstämma 2024-06-30. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.



Erik Sonne
Styrelseledamot

Sonne Fastighetsbolag AB

Org nr 559351-0711

Årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Bolaget är verksam inom fastighetsmäklarbranschen i Skåne
Bolaget har sitt säte i Svedala

Egna aktier

Bolaget äger inga egna aktier

Ägarförhållande

Bolaget är ägt till 94% av Erik Sonne samt till 6% av Advokatfirman Gustafsson-Sonne AB

Väsentliga händelser under och efter räkenskapsårets utgång

Inga väsentliga händelser har inträffat under eller efter räkenskapsåret.

Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	-	-	-	-
Resultat efter finansiella poster	-308 574	99 532	-	-
Soliditet, %	63	60	-	-

Förändring eget kapital

	Aktiekapital	Fritt eget kapital	Eget kapital
	25 000	0	25 000
Utdelning		0	0
Balanserat resultat		58 887	58 887
Aktieägartillskott		350 000	350 000
Årets resultat		-283 207	-283 207
Belopp vid årets utgång	25 000	125 680	150 680

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att disponibla vinstmedel om 125 680 kronor, varav årets förlust om 283 207 kronor, disponeras enligt följande:

utdelas till aktieägarna	0 kr	0/aktie
i ny räkning balanseras	125 680 kr	
	<u>125 680 kr</u>	

Vad beträffar företagets resultat och ställning i övrigt, hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkning med tillhörande bokslutskommentarer

Sonne Fastighetsbolag AB

Org nr 559351-0711

Årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Resultaträkning	Not	2023-01-01 2023-12-31	2021-12-06 2022-12-31
<i>Rörelsens intäkter mm</i>			
Nettoomsättning		949 358	500 925
Summa rörelseintäkter		949 358	500 925
<i>Rörelsens kostnader</i>			
Övriga externa kostnader		-623 039	-88 152
Personalkostnader		-632 015	-310 363
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	1	-2 878	-2 878
Summa rörelsekostnader		-1 257 932	-401 393
Rörelseresultat		-308 574	99 532
<i>Finansiella poster</i>			
Ränteintäkter		0	0
Räntekostnader		0	0
Summa finansiella poster		0	0
Resultat efter finansiella poster		-308 574	99 532
<i>Bokslutsdispositioner</i>			
Periodiseringsfond		25 367	-25 367
Summa Bokslutsdispositioner		25 367	-25 367
Resultat före skatt		-283 207	74 165
Årets skattekostnad		0	-15 278
Årets vinst		-283 207	58 887

Sonne Fastighetsbolag AB

Org nr 559351-0711

Årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
Tillgångar			
Anläggningstillgångar			
<u>Materiella anläggningstillgångar</u>			
Inventarier	1	8 636	11 514
Övriga materiella anläggningstillgångar			
Summa anläggningstillgångar		8 636	11 514
Omsättningstillgångar			
Upplupna intäkter och förutbetalda kostnader		34 720	57 866
Kundfordringar		0	49 283
Avräkning mervärdesskatt		48 219	
Klientmedel		776 500	0
Kassa och bank		146 283	49 735
Summa omsättningstillgångar		1 005 722	156 884
Summa tillgångar		1 014 358	168 398
Eget kapital och skulder			
Eget kapital			
<u>Bundet eget kapital</u>			
Aktiekapital (250 aktier à kvotvärde 100 kr)		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<u>Fritt eget kapital</u>			
Aktieägartillskott		350 000	0
Balanserade vinstmedel		58 887	0
Årets vinst		-283 207	-58 887
Summa eget fritt eget kapital		125 680	58 887
Summa eget kapital		150 680	83 887

Sonne Fastighetsbolag AB

Org nr 559351-0711

Årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

	2023-12-31	2022-12-31
Obeskattade reserver		
Periodiseringsfonder	0	25 367
Summa obeskattade reserver	<u>0</u>	<u>25 367</u>
Långfristiga skulder		
Lån från aktieägare	1 000	0
Summa långfristiga skulder	<u>1 000</u>	<u>0</u>
Kortfristiga skulder		
Leverantörsskulder	-57	0
Skatteskuld	15 278	59 144
Upplupna kostnader	0	0
Övriga kortfristiga skulder	847 457	0
Summa kortfristiga skulder	<u>862 678</u>	<u>59 144</u>
Summa eget kapital och skulder	<u>1 014 358</u>	<u>168 398</u>
Ställda säkerheter	Inga	Inga
Ansvarsförbindelser	Inga	Inga



Sonne Fastighetsbolag AB

Org nr 559351-0711

Årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Noter

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Värderingsprinciper

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärdet om inget annat anges nedan. Avskrivning av materiella anläggningstillgångar sker med en beräknad livslängd om 5 år.

Not 1	Inventarier	2023	2022
	Ingående anskaffningsvärde	14,392	
	Inköp		14,392
	Försäljningar/utrangeringar		
	Utgående ackumulerade anskaffningsvärde	14,392	14,392
	Ingående avskrivningar	-2,878	
	Årets avskrivningar	-2,878	-2,878
	Utgående ackumulerade avskrivningar	-5,756	-2,878
	Utgående redovisat värde	8,636	11,514

Svedala 2024-06-30



Erik Sonne
Styrelseledamot