

Årsredovisning för
AB Kärda-Verken

556220-1086

Räkenskapsåret

2022-01-01 - 2022-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-05-25. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Thomas Henriksson
Styrelseledamot

2023-05-25

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för AB Kärda-Verken, 556220-1086, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget förvaltar och hyr ut fastigheten Värnamo Kärda 5:11

Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	Belopp i kr 2019
Nettoomsättning	60 000	60 000	60 000	60 000
Resultat efter finansiella poster	9 610	20 803	7 563	7 642
Soliditet %	77,3	72,4	70	67

Förändringar i eget kapital

	<i>Aktiekapital</i>	<i>Reservfond</i>	<i>Balanserat resultat</i>	<i>Årets resultat</i>
Belopp vid årets ingång	100 000	8 600	844 110	18 125
Balanseras i ny räkning			18 125	-18 125
Årets resultat				24 736
Belopp vid årets utgång	100 000	8 600	862 235	24 736

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

	Belopp i kr
Balanserat resultat	862 235
Årets resultat	24 736
Summa	886 971

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	886 971
Summa	886 971

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01 - 2021-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		60 000	60 000
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		60 000	60 000
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-16 919	-6 320
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-12 375	-12 375
Summa rörelsekostnader		-29 294	-18 695
Rörelseresultat		30 706	41 305
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-21 096	-20 502
Summa finansiella poster		-21 096	-20 502
Resultat efter finansiella poster		9 610	20 803
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		25 500	5 500
Summa bokslutsdispositioner		25 500	5 500
Resultat före skatt		35 110	26 303
Skatter			
Skatt på årets resultat		-10 374	-8 178
Årets resultat		24 736	18 125

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	468 235	480 610
Maskiner och andra tekniska anläggningar	3	0	0
Övriga materiella anläggningstillgångar	4	8 127	8 127
Summa materiella anläggningstillgångar		476 362	488 737
Finansiella anläggningstillgångar			
Fordringar hos koncernföretag	5	437 619	569 158
Summa finansiella anläggningstillgångar		437 619	569 158
Summa anläggningstillgångar		913 981	1 057 895
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		71	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		420 000	360 000
Summa kortfristiga fordringar		420 071	360 000
Summa omsättningstillgångar		420 071	360 000
SUMMA TILLGÅNGAR		1 334 052	1 417 895

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		8 600	8 600
Summa bundet eget kapital		108 600	108 600
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		862 235	844 110
Årets resultat		24 736	18 125
Summa fritt eget kapital		886 971	862 235
Summa eget kapital		995 571	970 835
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		44 500	70 000
Summa obeskattade reserver		44 500	70 000
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		168 750	270 000
Summa långfristiga skulder		168 750	270 000
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		84 375	67 500
Skatteskulder		30 792	24 745
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		10 064	14 815
Summa kortfristiga skulder		125 231	107 060
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 334 052	1 417 895

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Följande avskrivningstider tillämpas:</i>	<i>År</i>
Byggnader	25

Definition av nyckeltal

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100% - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar

Not 2 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 172 332	3 172 332
Utgående anskaffningsvärden	3 172 332	3 172 332
Ingående avskrivningar	-2 691 722	-2 679 347
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-12 375	-12 375
Utgående avskrivningar	-2 704 097	-2 691 722
Redovisat värde	468 235	480 610

Not 3 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 817 900	2 817 900
Utgående anskaffningsvärden	2 817 900	2 817 900
Ingående avskrivningar	-2 817 900	-2 817 900
Utgående avskrivningar	-2 817 900	-2 817 900
Redovisat värde	0	0

Not 4 Övriga materiella anläggningstillgångar

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	8 127	8 127
Utgående anskaffningsvärden	8 127	8 127
Redovisat värde	8 127	8 127

Not 5 Fordringar hos koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	569 158	646 204
Förändringar av anskaffningsvärden		
Årets amorteringar	-131 539	-77 046
Utgående anskaffningsvärden	437 619	569 158
Redovisat värde	437 619	569 158

Underskrifter

Värnamo

Thomas Henriksson
Thomas Henriksson
Styrelseledamot

2023-05-25

Datum