

Årsredovisning för
RUTS Fastighet II AB

559374-3999

Räkenskapsåret

2022-04-05 - 2022-08-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2022-10-27. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Peter Slawinski
Verkställande direktör

2022-11-24

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för RUTS Fastighet II AB, 559374-3999, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-04-05 - 2022-08-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Stockholm registrerades år i april 2022 och bedriver byggnadsverksamhet åt sin ägare BRF RUTS i Grillby.

Flerårsöversikt

Förändringar i eget kapital

Resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står följande medel:

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-04-05 - 2022-08-31</i>
Rörelseresultat		0
Resultat efter finansiella poster		0
Resultat före skatt		0
Årets resultat		0

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-08-31</i>
TILLGÅNGAR		
Anläggningstillgångar		
Materiella anläggningstillgångar		
Byggnader och mark	2	20 976 011
Summa materiella anläggningstillgångar		20 976 011
Summa anläggningstillgångar		20 976 011
Omsättningstillgångar		
Kortfristiga fordringar		
Övriga fordringar		4 079 504
Summa kortfristiga fordringar		4 079 504
Kassa och bank		
Kassa och bank		1 272 591
Summa kassa och bank		1 272 591
Summa omsättningstillgångar		5 352 095
SUMMA TILLGÅNGAR		26 328 106

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-08-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
Bundet eget kapital		
Aktiekapital		25 000
Summa bundet eget kapital		25 000
Summa eget kapital		25 000
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder		26 303 106
Summa kortfristiga skulder		26 303 106
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		26 328 106

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Byggnader och mark

	<i>2022-04-05 - 2022-08-31</i>
Förändringar av anskaffningsvärden	
Inköp	20 965 138
Utgående anskaffningsvärden	20 965 138
Redovisat värde	20 965 138

Underskrifter

Stockholm

Peter Harge 2022-10-27
Peter Harge Datum
Styrelseordförande

Peter Slawinski 2022-10-27
Peter Slawinski Datum
Verkställande direktör

Eva-Charlotte Roslin 2022-10-27
Eva-Charlotte Roslin Datum
Styrelseledamot