

ÅRSREDOVISNING

för

Quixter AB

Org. nr. 556849-9551

Räkenskapsåret

2022-01-01 -- 2022-12-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Quixter AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen fastställts på årsstämman den 15 januari 2023. Årsstämman beslöt även att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Lund den 15 januari 2023


Mats Leifland

STYRELSENS ÅRSREDOVISNING FÖR RÄKENSKAPSÅRET 2022-01-01 - 2022-12-31.

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor (kr).

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet består i uthyrning och förvaltning av egna lokaler, ekonomisk och juridisk konsultverksamhet samt äga och förvalta annan fast och lös egendom. Företagets säte är Lund.

Fleröversikt

	2022	2021	2020	2019	2018
Nettoomsättning, tkr	784	203	259	292	140
Resultat efter finansiella poster, tkr	1 908	2 454	-159	-104	3 220
Soliditet	77%	63%	43%	50%	51%

Förändringar av eget kapital	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	57 500	3 731 178	2 454 041
Disposition enligt beslut på årsstämman		2 454 041	-2 454 041
Utdelning till aktieägare		0	
Årets resultat			1 907 672
Belopp vid årets utgång	57 500	6 185 219	1 907 672

Förslag till disposition av bolagets vinst

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel:

balanserat resultat	6 185 219
årets resultat	1 907 672
	8 092 891
disponeras så att	
i ny räkning överföres	8 092 891
	8 092 891

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.		
Nettoomsättning	784 155	202 995
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.	<u>784 155</u>	<u>202 995</u>
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-184 245	-139 133
Personalkostnader	Not 2 -195 805	-3 378
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	-138 000	-105 000
Summa rörelsekostnader	<u>-518 050</u>	<u>-247 511</u>
Rörelseresultat	266 105	-44 516
Finansiella poster		
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	1 650 670	2 670 430
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	2 114	127
Räntekostnader och liknande resultatposter	-11 217	-172 000
Summa finansiella poster	<u>1 641 567</u>	<u>2 498 557</u>
Resultat efter finansiella poster	1 907 672	2 454 041
Bokslutsdispositioner		
Förändring av periodiseringsfonder	0	0
Summa bokslutsdispositioner	<u>0</u>	<u>0</u>
Resultat före skatt	1 907 672	2 454 041
Skatter		
Skatt på årets resultat	Not 3 0	0
Årets resultat	<u>1 907 672</u>	<u>2 454 041</u>

h

BALANSRÄKNING		<u>2022-12-31</u>	<u>2021-12-31</u>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	Not 4	6 143 000	6 238 000
Inventarier, verktyg och installationer	Not 5	10 000	53 000
Summa materiella anläggningstillgångar		<u>6 153 000</u>	<u>6 291 000</u>
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	Not 6	3 539 180	3 135 430
Summa finansiella anläggningstillgångar		<u>3 539 180</u>	<u>3 135 430</u>
Summa anläggningstillgångar		9 692 180	9 426 430
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		0	0
Övriga fordringar		34 127	6 574
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	0
Summa kortfristiga fordringar		<u>34 127</u>	<u>6 574</u>
Kassa och bank			
Kassa och bank		853 979	407 142
Summa kassa och bank		<u>853 979</u>	<u>407 142</u>
Summa omsättningstillgångar		888 106	413 716
SUMMA TILLGÅNGAR		<u>10 580 286</u>	<u>9 840 146</u>

n

BALANSRÄKNINGAR	<u>2022-12-31</u>	<u>2021-12-31</u>
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital 1 150 aktier	57 500	57 500
Summa bundet eget kapital	<u>57 500</u>	<u>57 500</u>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	6 185 219	3 731 178
Årets resultat	1 907 672	2 454 041
Summa fritt eget kapital	<u>8 092 891</u>	<u>6 185 219</u>
Summa eget kapital	8 150 391	6 242 719
Obeskattade reserver		
Periodiseringsfonder	0	0
Summa obeskattade reserver	<u>0</u>	<u>0</u>
Långfristiga skulder		
Övriga skulder	2 200 000	775 000
Summa långfristiga skulder	<u>2 200 000</u>	<u>775 000</u>
Kortfristiga skulder		
Leverantörsskulder	0	0
Skatteskulder	0	0
Övriga skulder	191 495	2 629 027
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	38 400	193 400
Summa kortfristiga skulder	<u>229 895</u>	<u>2 822 427</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	<u>10 580 286</u>	<u>9 840 146</u>

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:	Antal år
Byggnader	50
Inventarier	5

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning:

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster:

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Balansomslutning:

Företagets samtliga tillgångar

Soliditet (%):

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutningen

Not 2 Anställda och personalkostnader

	<u>2022-01-01</u> <u>2022-12-31</u>	<u>2021-01-01</u> <u>2021-12-31</u>
Medeltalet anställda	1	0
Kostnader för ersättningar till anställda		
Löner och ersättningar	152 000	0
Pensioner	0	0
Sociala avgifter	<u>24 427</u>	<u>0</u>
Summa kostnader för ersättningar till anställda	176 427	0

h

2023013108419

Not 3 Skatt på årets resultat	<u>2022-01-01</u> <u>2022-12-31</u>	<u>2021-01-01</u> <u>2021-12-31</u>
Aktuell skatt	0 <u>0</u>	0 <u>0</u>
Not 4 Byggnader och mark	<u>2022-12-31</u>	<u>2021-12-31</u>
Ingående anskaffningsvärden	6 523 000	6 523 000
Inköp under året	0	0
Försäljningar/utrangeringar/nedskrivningar	0	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	<u>6 523 000</u>	<u>6 523 000</u>
Ingående avskrivningar	-285 000	-190 000
Försäljningar/utrangeringar	0	0
Årets avskrivningar	-95 000	-95 000
Utgående ackumulerade avskrivningar	<u>-380 000</u>	<u>-285 000</u>
Utgående redovisat värde	<u><u>6 143 000</u></u>	<u><u>6 238 000</u></u>
Not 5 Inventarier, verktyg och installationer	<u>2022-12-31</u>	<u>2021-12-31</u>
Ingående anskaffningsvärden	83 600	83 600
Inköp under året	0	0
Försäljningar/utrangeringar/nedskrivningar	0	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	<u>83 600</u>	<u>83 600</u>
Ingående avskrivningar	-30 600	-20 600
Försäljningar/utrangeringar	0	0
Årets avskrivningar	-43 000	-10 000
Utgående ackumulerade avskrivningar	<u>-73 600</u>	<u>-30 600</u>
Utgående redovisat värde	<u><u>10 000</u></u>	<u><u>53 000</u></u>
Not 6 Andra långsiktiga värdepappersinnehav	<u>2022-12-31</u>	<u>2021-12-31</u>
Ingående anskaffningsvärden	3 135 430	2 290 000
Inköp under året	1 483 750	845 430
Försäljningar	-1 080 000	0
Utgående anskaffningsvärden	<u>3 539 180</u>	<u>3 135 430</u>
Utgående redovisat värde	<u><u>3 539 180</u></u>	<u><u>3 135 430</u></u>

h

2023013108420

Not 7 Ställda säkerheter och eventualförpliktelser

Ställda säkerheter
Företagsinteckningar

Eventualförpliktelser

2022-12-31

2021-12-31

Inga

Inga

Inga

Inga

Lund den 15 januari 2023



Mats Leifland