

# Årsredovisning

---

*adiga bygg AB*

559376-6040

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01 – 2025-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	7

## Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-02-24. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:  
Bashar Charkas  
2026-02-24

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver byggverksamhet mot privatpersoner och företag.  
Företaget äger även Toronto Pizzeria och Restaurang, 559476-6122 i Sundsvall.  
Företaget har sitt säte i Sundsvall.

### FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2501-2512	2401-2412	2301-2312	2201-2212
Nettoomsättning	1 222	317	827	1 106
Resultat efter finansiella poster	-13	-40	250	449
Soliditet %	53	52	77	70

Nettoomsättningen avviker med mer än 30% på grund av ett år utan sjukskrivning och ökad efterfrågan på byggtjänster.

### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
- Belopp vid årets ingång	25 000	221 288	105 933
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
- Utdelning		-100 000	
- Balanseras i ny räkning		105 933	-105 933
- Årets resultat			-13 213
- Belopp vid årets utgång	25 000	227 222	-13 213

### RESULTATDISPOSITION

*Till årsstämmans förfogande står följande medel:*

Balanserat resultat	227 222
Årets resultat	-13 213
Summa	214 009

*Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:*

Utdelning	100 000
Balanseras i ny räkning	114 009
Summa	214 009

## RESULTATRÄKNING

1

	2025-01-01 2025-12-31	2024-01-01 2024-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		
Nettoomsättning	1 221 718	316 870
Övriga rörelseintäkter	0	17 756
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>1 221 718</b>	<b>334 626</b>
<b>Rörelsekostnader</b>		
Råvaror och förnödenheter	-59 200	0
Handelsvaror	-421 152	-143 669
Övriga externa kostnader	-214 793	-140 593
Personalkostnader	-413 417	-20 513
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-106 027	-46 860
Övriga rörelsekostnader	-1 667	0
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-1 216 256</b>	<b>-351 635</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>5 462</b>	<b>-17 009</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	29	6
Räntekostnader och liknande resultatposter	-18 704	-22 735
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>-18 675</b>	<b>-22 729</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>-13 213</b>	<b>-39 738</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>		
Förändring av periodiseringsfonder	0	174 967
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>	<b>0</b>	<b>174 967</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>-13 213</b>	<b>135 229</b>
<b>Skatter</b>		
Skatt på årets resultat	0	-29 296
<b>Årets resultat</b>	<b>-13 213</b>	<b>105 933</b>

## BALANSRÄKNING

1

		2025-12-31	2024-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	292 661	50 355
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		292 661	50 355
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	4	25 000	25 000
Fordringar hos koncernföretag	5	0	350 000
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>		25 000	375 000
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>317 661</b>	<b>425 355</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		23 640	22 892
Övriga fordringar		282	7 597
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		16 647	8 421
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		40 569	38 910
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		92 698	211 449
<i>Summa kassa och bank</i>		92 698	211 449
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>133 267</b>	<b>250 359</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>450 928</b>	<b>675 714</b>

## BALANSRÄKNING

	2025-12-31	2024-12-31	
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital	25 000	25 000	
<i>Summa bundet eget kapital</i>	25 000	25 000	
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat	227 222	221 288	
Årets resultat	-13 213	105 933	
<i>Summa fritt eget kapital</i>	214 009	327 221	
<b>Summa eget kapital</b>	<b>239 009</b>	<b>352 221</b>	
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut	6, 7	141 667	191 667
<b>Summa långfristiga skulder</b>	<b>141 667</b>	<b>191 667</b>	
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut	7	50 000	50 000
Leverantörsskulder		1 512	2 040
Skatteskulder		-38 566	19 388
Övriga skulder		46 642	60 398
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		10 664	0
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>70 252</b>	<b>131 826</b>	
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>450 928</b>	<b>675 714</b>	

## NOTER

<b>Not 1</b>	<b>Redovisningsprinciper</b>		
<b>Enligt BFNAR 2016:10</b>			
Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Avskrivning sker över den förväntade nyttjandeperioden.			
<b>Not 2</b>	<b>Medelantalet anställda</b>	<b>2025-12-31</b>	<b>2024-12-31</b>
	Medelantalet anställda	1	1
<b>Not 3</b>	<b>Inventarier, verktyg och installationer</b>	<b>2025-12-31</b>	<b>2024-12-31</b>
	Ingående anskaffningsvärden	140 580	140 580
	<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
	Inköp	350 000	-
	Försäljningar/utrangeringar	-30 000	-
	Utgående anskaffningsvärden	460 580	140 580
	Ingående avskrivningar	-90 225	-43 365
	<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
	Årets avskrivningar	-77 694	-46 860
	Utgående avskrivningar	-167 919	-90 225
	Redovisat värde	292 661	50 355
<b>Not 4</b>	<b>Andelar i koncernföretag</b>	<b>2025-12-31</b>	<b>2024-12-31</b>
	Ingående anskaffningsvärden	25 000	-
	<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
	Inköp	-	25 000
	Utgående anskaffningsvärden	25 000	25 000
	Redovisat värde	25 000	25 000
<b>Not 5</b>	<b>Fordringar hos koncernföretag</b>	<b>2025-12-31</b>	<b>2024-12-31</b>
	Ingående anskaffningsvärden	0	-
	Tillkommande fordringar	-	350 000
	Omklassificeringar	-	-350 000
	Utgående anskaffningsvärden	0	0
<b>Not 6</b>	<b>Långfristiga skulder</b>	<b>2025-12-31</b>	<b>2024-12-31</b>
	Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	0	0

Not	7	Tillgångar, avsättningar och skulder som avser flera poster	2025-12-31	2024-12-31
-----	---	---	------------	------------

Företagets banklån som uppgår till (ange belopp) kr har delats upp på följande poster i balansräkningen.

*Långfristiga skulder*

Övriga skulder till kreditinstitut	141 666	191 666
------------------------------------	---------	---------

*Kortfristiga skulder*

Övriga skulder till kreditinstitut	50 000	50 000
------------------------------------	--------	--------

Den dag årsredovisningens innehåll slutligen bestämdes 2026-02-24

*UNDERSKRIFTER*

Sundsvall

Undertecknad den dag som framgår av min/våra elektroniska underskrifter

*Bashar Charkas*

Bashar Charkas

2026-02-24