

# Årsredovisning

för

## Stenåsabadets Camping AB

556658-4305

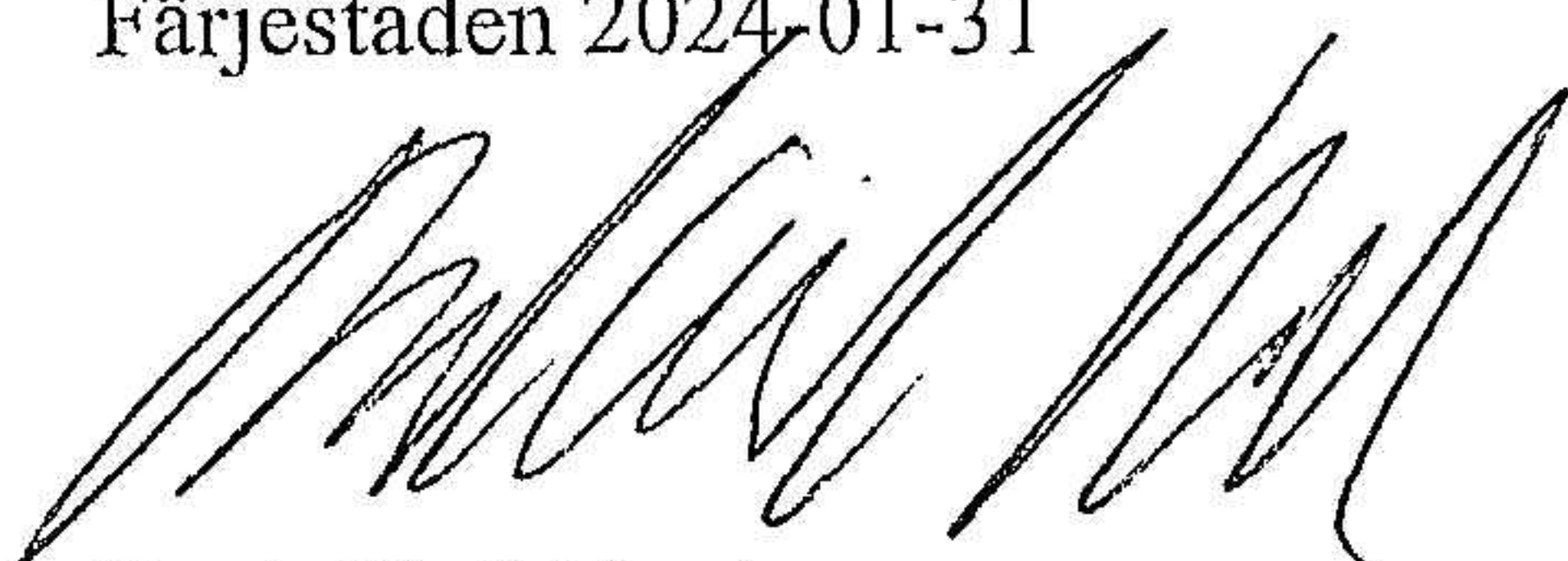
Räkenskapsåret

2023

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Stenåsabadets Camping AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 31 januari 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Färjestaden 2024-01-31



Kent-Olof Nord

**Årsredovisning**  
för  
**Stenåsabadets Camping AB**

556658-4305

Räkenskapsåret

2023

Styrelsen för Stenåsabadets Camping AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

Bolaget bedriver campingverksamhet i Stenåsa på Öland. Bolaget är helägt dotterbolag till Nordarna i Färjestaden AB, org.nr 556613-6254.

Företaget har sitt säte i Mörbylånga kommun, Kalmar Län.

| <b>Flerårsöversikt (tkr)</b>      | <b>2023</b> | <b>2022</b> | <b>2021</b> | <b>2020</b> | <b>2019</b> |
|-----------------------------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|
| Nettoomsättning                   | 3 654       | 3 784       | 3 445       | 2 831       | 3 218       |
| Resultat efter finansiella poster | 501         | 879         | 910         | 651         | 518         |
| Balansomslutning                  | 6 796       | 7 332       | 7 124       | 6 893       | 6 670       |
| Soliditet (%)                     | 47          | 54          | 52          | 49          | 45          |

### Förändringar i eget kapital

|   | <b>Aktie-<br/>kapital</b> | <b>Balanserat<br/>resultat</b> | <b>Årets<br/>resultat</b> | <b>Totalt</b>    |
|---|---------------------------|--------------------------------|---------------------------|------------------|
| Belopp vid årets ingång                     | 100 000                   | 2 655 771                      | 337 663                   | <b>3 093 434</b> |
| Disposition enligt beslut<br>av årsstämman: |                           |                                |                           |                  |
| Utdelning                                   |                           | -800 000                       |                           | <b>-800 000</b>  |
| Balanseras i ny räkning                     |                           | 337 663                        | -337 663                  | <b>0</b>         |
| Årets resultat                              |                           |                                | 310 949                   | <b>310 949</b>   |
| <b>Belopp vid årets utgång</b>              | <b>100 000</b>            | <b>2 193 434</b>               | <b>310 949</b>            | <b>2 604 383</b> |

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

|   |                  |
|---|------------------|
| balanserad vinst                            | 2 193 435        |
| årets vinst                                 | 310 949          |
|   | <b>2 504 384</b> |
| disponeras så att<br>i ny räkning överföres | 2 504 384        |
|   | <b>2 504 384</b> |

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

|   | Not | 2023-01-01<br>-2023-12-31 | 2022-01-01<br>-2022-12-31 |
|---|-----|---------------------------|---------------------------|
| <b>Rörelseintäkter</b>                            |     |                           |                           |
| Nettoomsättning                                   |     | 3 653 606                 | 3 783 979                 |
| Övriga rörelseintäkter                            |     | 83 092                    | 0                         |
| <b>Summa rörelseintäkter</b>                      |     | <b>3 736 698</b>          | <b>3 783 979</b>          |
| <b>Rörelsekostnader</b>                           |     |                           |                           |
| Handelsvaror                                      |     | -346 896                  | -391 012                  |
| Övriga externa kostnader                          |     | -1 082 970                | -1 164 126                |
| Personalkostnader                                 | 2   | -1 044 424                | -917 719                  |
| Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar |     | -597 814                  | -353 596                  |
| <b>Summa rörelsekostnader</b>                     |     | <b>-3 072 104</b>         | <b>-2 826 453</b>         |
| <b>Rörelseresultat</b>                            |     | <b>664 594</b>            | <b>957 526</b>            |
| <b>Finansiella poster</b>                         |     |                           |                           |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter  |     | -232                      | 187                       |
| Räntekostnader och liknande resultatposter        |     | -163 648                  | -79 082                   |
| <b>Summa finansiella poster</b>                   |     | <b>-163 880</b>           | <b>-78 895</b>            |
| <b>Resultat efter finansiella poster</b>          |     | <b>500 714</b>            | <b>878 631</b>            |
| <b>Bokslutsdispositioner</b>                      | 3   |                           |                           |
| Lämnade koncernbidrag                             |     | -500 000                  | -500 000                  |
| Förändring av periodiseringsfonder                |     | 371 000                   | 25 000                    |
| Förändring av överavskrivningar                   |     | 29 234                    | 25 491                    |
| <b>Summa bokslutsdispositioner</b>                |     | <b>-99 766</b>            | <b>-449 509</b>           |
| <b>Resultat före skatt</b>                        |     | <b>400 948</b>            | <b>429 122</b>            |
| <b>Skatter</b>                                    |     |                           |                           |
| Skatt på årets resultat                           |     | -89 999                   | -91 459                   |
| <b>Årets resultat</b>                             |     | <b>310 949</b>            | <b>337 663</b>            |

## Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Immateriella anläggningstillgångar*

|          |   |       |        |
|----------|---|-------|--------|
| Goodwill | 4 | 8 721 | 15 721 |
|----------|---|-------|--------|

##### *Materiella anläggningstillgångar*

|                    |   |           |           |
|--------------------|---|-----------|-----------|
| Byggnader och mark | 5 | 5 218 956 | 4 444 909 |
|--------------------|---|-----------|-----------|

|   |   |         |         |
|---|---|---------|---------|
| Inventarier, verktyg och installationer | 6 | 771 787 | 776 021 |
|---|---|---------|---------|

|  |  |   |         |
|--|--|---|---------|
| Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar |  | 0 | 234 604 |
|--|--|---|---------|

|   |  |                  |                  |
|---|--|------------------|------------------|
| <b>Summa materiella anläggningstillgångar</b> |  | <b>5 990 743</b> | <b>5 455 534</b> |
|---|--|------------------|------------------|

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

|  |  |       |       |
|--|--|-------|-------|
| Andra långfristiga värdepappersinnehav |  | 6 000 | 6 000 |
|--|--|-------|-------|

|                                    |  |                  |                  |
|------------------------------------|--|------------------|------------------|
| <b>Summa anläggningstillgångar</b> |  | <b>6 005 464</b> | <b>5 477 255</b> |
|------------------------------------|--|------------------|------------------|

#### Omsättningstillgångar

##### *Varulager m. m.*

|                                |  |        |        |
|--------------------------------|--|--------|--------|
| Färdiga varor och handelsvaror |  | 82 014 | 69 566 |
|--------------------------------|--|--------|--------|

##### *Kortfristiga fordringar*

|                               |  |         |         |
|-------------------------------|--|---------|---------|
| Fordringar hos koncernföretag |  | 225 000 | 925 000 |
|-------------------------------|--|---------|---------|

|                   |  |        |        |
|-------------------|--|--------|--------|
| Övriga fordringar |  | 18 764 | 74 176 |
|-------------------|--|--------|--------|

|  |  |   |        |
|--|--|---|--------|
| Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter |  | 0 | 27 419 |
|--|--|---|--------|

|                                      |  |                |                  |
|--------------------------------------|--|----------------|------------------|
| <b>Summa kortfristiga fordringar</b> |  | <b>243 764</b> | <b>1 026 595</b> |
|--------------------------------------|--|----------------|------------------|

##### *Kassa och bank*

|                |  |         |         |
|----------------|--|---------|---------|
| Kassa och bank |  | 465 172 | 758 761 |
|----------------|--|---------|---------|

|                                    |  |                |                  |
|------------------------------------|--|----------------|------------------|
| <b>Summa omsättningstillgångar</b> |  | <b>790 950</b> | <b>1 854 922</b> |
|------------------------------------|--|----------------|------------------|

### SUMMA TILLGÅNGAR

|  |  |                  |                  |
|--|--|------------------|------------------|
|  |  | <b>6 796 414</b> | <b>7 332 177</b> |
|--|--|------------------|------------------|

## Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

2 193 435

2 655 772

Årets resultat

310 949

337 663

**Summa fritt eget kapital**

**2 504 384**

**2 993 435**

**Summa eget kapital**

**2 604 384**

**3 093 435**

#### Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

299 000

670 000

Ackumulerade överavskrivningar

421 787

451 021

**Summa obeskattade reserver**

**720 787**

**1 121 021**

#### Långfristiga skulder

7

Övriga skulder till kreditinstitut

3 251 000

2 827 000

#### Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

126 000

126 000

Leverantörsskulder

8 054

69 464

Skatteskulder

33 659

44 125

Övriga skulder

20 641

15 084

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

31 889

36 048

**Summa kortfristiga skulder**

**220 243**

**290 721**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**6 796 414**

**7 332 177**

2024032612854

## Noter

### Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

|                                |         |
|--------------------------------|---------|
| Byggnader                      | 33,3 år |
| Markanläggningar               | 20 år   |
| Inventarier och verktyg        | 5 år    |
| Installationer                 | 10 år   |
| Bilar och andra transportmedel | 10 år   |
| Markinventarier                | 10 år   |
| Goodwill                       | 5 år    |

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

**Not 1 Ställda säkerheter K2**

|                    | 2023-12-31       | 2022-12-31       |
|--------------------|------------------|------------------|
| Företagsinteckning | 3 800 000        | 3 800 000        |
|                    | <b>3 800 000</b> | <b>3 800 000</b> |

**Not 2 Medelantalet anställda**

|                        | 2023 | 2022 |
|------------------------|------|------|
| Medelantalet anställda | 2    | 2    |

**Not 3 Bokslutsdispositioner**

|                                    | 2023           | 2022            |
|------------------------------------|----------------|-----------------|
| Lämnade koncernbidrag              | -500 000       | -500 000        |
| Avsättning till periodiseringsfond | -139 000       | -140 000        |
| Återföring från periodiseringsfond | 510 000        | 165 000         |
| Förändring av överavskrivningar    | 29 234         | 25 491          |
|                                    | <b>-99 766</b> | <b>-449 509</b> |

**Not 4 Goodwill**

|   | 2023-12-31     | 2022-12-31     |
|---|----------------|----------------|
| Ingående anskaffningsvärden                     | 35 000         | 35 000         |
| <b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b> | <b>35 000</b>  | <b>35 000</b>  |
| Ingående avskrivningar                          | -19 279        | -12 279        |
| Årets avskrivningar                             | -7 000         | -7 000         |
| <b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>      | <b>-26 279</b> | <b>-19 279</b> |
| <b>Utgående redovisat värde</b>                 | <b>8 721</b>   | <b>15 721</b>  |

2024032612857

**Not 5 Byggnader och mark**

|   | 2023-12-31        | 2022-12-31        |
|---|-------------------|-------------------|
| Ingående anskaffningsvärden                     | 6 848 707         | 6 625 695         |
| Inköp   | 928 974           | 223 012           |
| <b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b> | <b>7 777 681</b>  | <b>6 848 707</b>  |
| Ingående avskrivningar                          | -2 404 564        | -2 216 471        |
| Årets avskrivningar                             | -154 927          | -188 093          |
| <b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>      | <b>-2 559 491</b> | <b>-2 404 564</b> |
| <b>Utgående redovisat värde</b>                 | <b>5 218 190</b>  | <b>4 444 143</b>  |
| Taxeringsvärden byggnader                       | 2 298 000         | 2 298 000         |
| Taxeringsvärden mark                            | 1 230 000         | 1 230 000         |
|   | <b>3 528 000</b>  | <b>3 528 000</b>  |
| Bokfört värde byggnader                         | 4 174 020         | 3 376 397         |
| Bokfört värde mark                              | 1 044 936         | 1 068 512         |
|   | <b>5 218 956</b>  | <b>4 444 909</b>  |

**Not 6 Inventarier, verktyg och installationer**

|   | 2023-12-31        | 2022-12-31        |
|---|-------------------|-------------------|
| Ingående anskaffningsvärden                     | 2 086 317         | 1 853 305         |
| Inköp   | 171 653           | 233 012           |
| <b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b> | <b>2 257 970</b>  | <b>2 086 317</b>  |
| Ingående avskrivningar                          | -1 310 296        | -1 151 793        |
| Årets avskrivningar                             | -175 887          | -158 503          |
| <b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>      | <b>-1 486 183</b> | <b>-1 310 296</b> |
| <b>Utgående redovisat värde</b>                 | <b>771 787</b>    | <b>776 021</b>    |

2024032612858

### Not 7 Långfristiga skulder


Slutat amorterat tillfälligt därav hela lånebeloppet i år.

|   | 2023-12-31       | 2022-12-31       |
|---|------------------|------------------|
| <b>Skulder som betalas senare än 5 år efter balansdagen</b> |                  |                  |
| Skulder till kreditinstitut                                 | 2 747 000        | 2 323 000        |
|   | <b>2 747 000</b> | <b>2 323 000</b> |


### Not 8 Rapport om årsbokslutet

Rapport om årsbokslutet enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult: Jonas Nilsson, Memorandum Ekonomiska AB

Färjestaden den 31 januari 2024



Kent-Olof Nord



Annica Nord