

Årsredovisning

för

INVECTUS AB

556450-2432

Räkenskapsåret

2024

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i INVECTUS AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 10 juni 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Nykvarn den 10 juni 2025



Ilpo Porttila

Årsredovisning
för
INVECTUS AB

556450-2432

Räkenskapsåret

2024

Styrelsen för INVECTUS AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Bolaget bedriver främst fastighetsuthyrning men även tillverkning och underhåll av ventiler samt utrustning till ställdon.

Företaget har sitt säte i Nykvarn.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	1 999	5 184	967	4 586
Resultat efter finansiella poster	-1 598	2 321	-2 057	2 481
Soliditet (%)	41,9	49,4	57,9	63,6

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	700 000	175 000	4 162 365	1 476 084	6 513 449
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			1 476 084	-1 476 084	0
Årets resultat				-934 630	-934 630
Belopp vid årets utgång	700 000	175 000	5 638 449	-934 630	5 578 819

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	5 638 448
årets förlust	-934 630
	4 703 818
disponeras så att i ny räkning överföres	4 703 818
	4 703 818

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not
1

2024-01-01
-2024-12-31

2023-01-01
-2023-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	1 998 749	5 183 973
Övriga rörelseintäkter	119 582	209 220
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	2 118 331	5 393 193

Rörelsekostnader

Handelsvaror	-105 636	-127 666
Övriga externa kostnader	-1 633 193	-1 723 677
Personalkostnader	-510 889	-506 444
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-367 104	-373 904
Summa rörelsekostnader	-2 616 822	-2 731 691
Rörelseresultat	-498 491	2 661 502

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	3 105	591
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar	-658 058	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	-441 085	-340 729
Summa finansiella poster	-1 096 038	-340 138
Resultat efter finansiella poster	-1 594 529	2 321 364

Bokslutsdispositioner

Förändring av överavskrivningar	360 899	-360 899
Övriga bokslutsdispositioner	299 000	-299 000
Summa bokslutsdispositioner	659 899	-659 899
Resultat före skatt	-934 630	1 661 465

Skatter

Skatt på årets resultat	0	-185 381
Årets resultat	-934 630	1 476 084

Balansräkning

Not
1

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

3

6 182 762

6 355 438

Maskiner och andra tekniska anläggningar

4

527 483

721 911

Summa materiella anläggningstillgångar

6 710 245

7 077 349

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

5

12 501

670 559

Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag

6

6 011 150

6 011 150

Summa finansiella anläggningstillgångar

6 023 651

6 681 709

Summa anläggningstillgångar

12 733 896

13 759 058

Omsättningstillgångar

Varulager m. m.

Råvaror och förnödenheter

42 448

42 448

Summa varulager

42 448

42 448

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

52 925

158 641

Övriga fordringar

476 384

286 707

Summa kortfristiga fordringar

529 309

445 348

Kassa och bank

Kassa och bank

40

140

Summa kassa och bank

40

140

Summa omsättningstillgångar

571 797

487 936

SUMMA TILLGÅNGAR

13 305 693

14 246 994

Balansräkning

Not
1

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital	700 000	700 000
Reservfond	175 000	175 000
Summa bundet eget kapital	875 000	875 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat	5 638 448	4 162 365
Årets resultat	-934 630	1 476 084
Summa fritt eget kapital	4 703 818	5 638 449
Summa eget kapital	5 578 818	6 513 449

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder	0	299 000
Akkumulerade överavskrivningar	0	360 899
Summa obeskattade reserver	0	659 899

Långfristiga skulder

7

Checkräkningskredit	568 283	178 389
Övriga skulder till kreditinstitut	5 105 000	5 345 000
Summa långfristiga skulder	5 673 283	5 523 389

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder	51 181	126 845
Skatteskulder	142 971	142 971
Övriga skulder	1 509 938	909 542
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	349 502	370 899
Summa kortfristiga skulder	2 053 592	1 550 257

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

13 305 693

14 246 994

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 33 år
Inventarier 3-10 år

Not Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Företagsinteckning	800 000	800 000
Fastighetsinteckning	8 000 000	8 000 000
Tillgångar med äganderättsförbehåll	0	0
	8 800 000	8 800 000

Not 2 Medelantalet anställda

	2024	2023
Medelantalet anställda	2	2

Not 3 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	10 106 417	10 106 417
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	10 106 417	10 106 417
Ingående avskrivningar	-3 750 979	-3 578 303
Årets avskrivningar	-172 676	-172 676
Utgående ackumulerade avskrivningar	-3 923 655	-3 750 979
Utgående redovisat värde	6 182 762	6 355 438

Not 4 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	10 516 144	10 378 504
Inköp		193 890
Försäljningar/utrangeringar		-56 250
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	10 516 144	10 516 144
Ingående avskrivningar	-9 794 233	-9 649 255
Försäljningar/utrangeringar		56 250
Årets avskrivningar	-194 428	-201 228
Utgående ackumulerade avskrivningar	-9 988 661	-9 794 233
Utgående redovisat värde	527 483	721 911

Not 5 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	983 435	970 935
Inköp		12 500
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	983 435	983 435
Ingående nedskrivningar	-312 876	-312 876
Årets nedskrivningar	-658 058	
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-970 934	-312 876
Utgående redovisat värde	12 501	670 559

Not 6 Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	6 011 150	6 011 150
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	6 011 150	6 011 150
Utgående redovisat värde	6 011 150	6 011 150

Not 7 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Skulder som skall betalas efter 5 år	3 905 000	4 145 000
	3 905 000	4 145 000

Nykvarn den 5 maj 2025

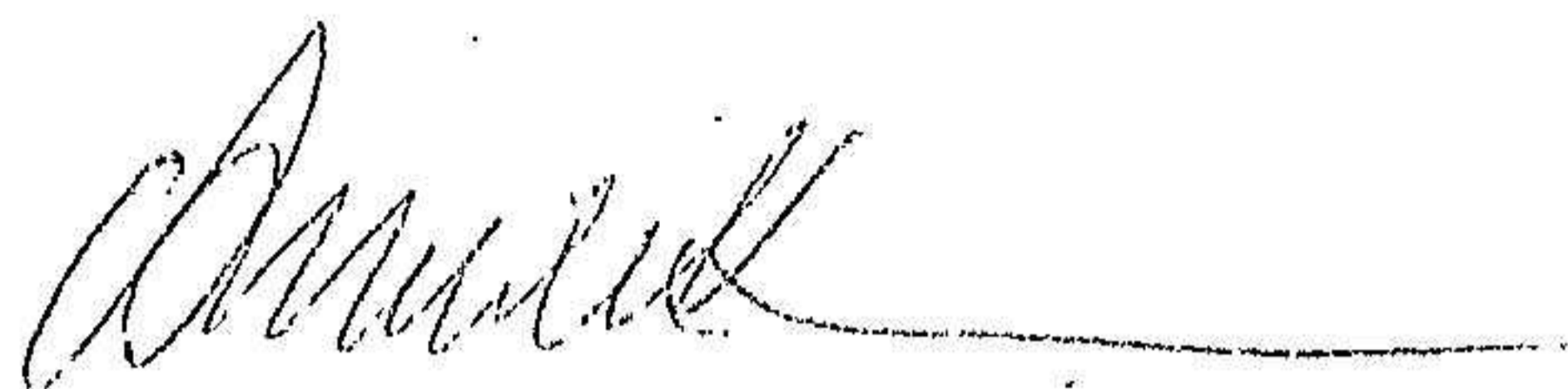


Jani Porttilla
Ordförande



Ilpo Porttilla

Min revisionsberättelse har lämnats den 4 juni 2025



Annika Swedbjer
Godkänd revisor

ank=20250708;2025071030100

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i INVECTUS AB
Org.nr 556450-2432

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för INVECTUS AB för räkenskapsåret 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av INVECTUS ABs finansiella ställning per den 2024-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till INVECTUS AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för INVECTUS AB för räkenskapsåret 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till INVECTUS AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital,

konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

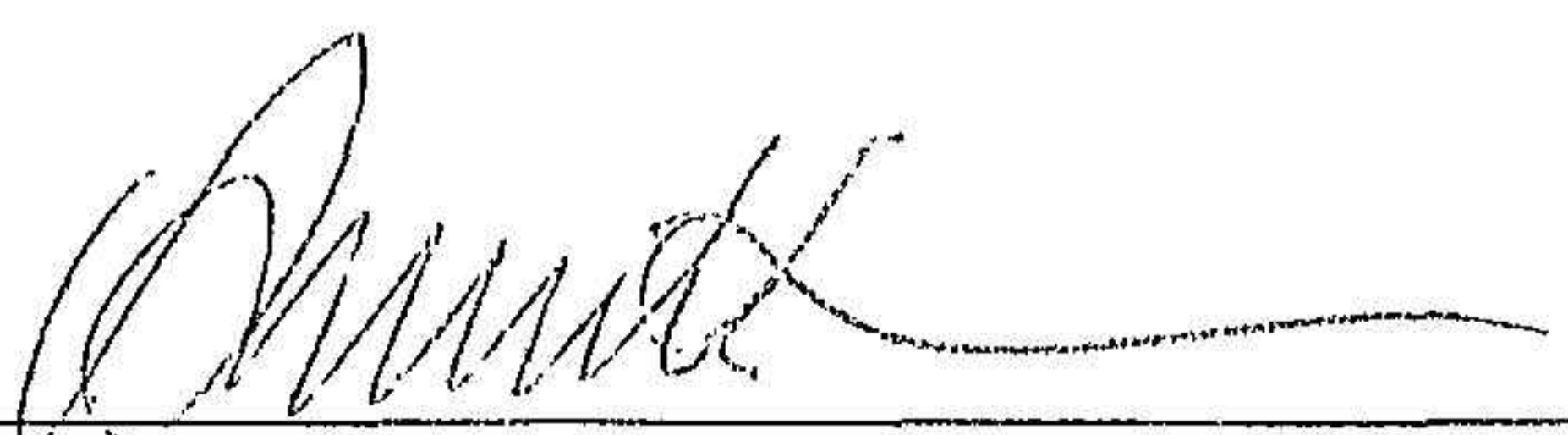
- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Nävekvärn den 4 juni 2025


 Annika Swedbjör
 Godkänd revisor

Fotokopians överensstämmelse
 med originalet intygas:

