

Årsredovisning

ÅRSREDOVISNINGEN ÄR UTARBETAD AV STYRELSEN I SAMBAND MED ÅRSSTÄMMAN DEN 2025-05-15. ÅRSSTÄMMAN HAR GODKÄNT ÅRSREDOVISNINGEN OCH BESLUTAT PÅ HUR VINSTEN SKA FÖRDELAS.

Pitchler Global AB

559068-5961

Styrelsen avger följande årsredovisning för
räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

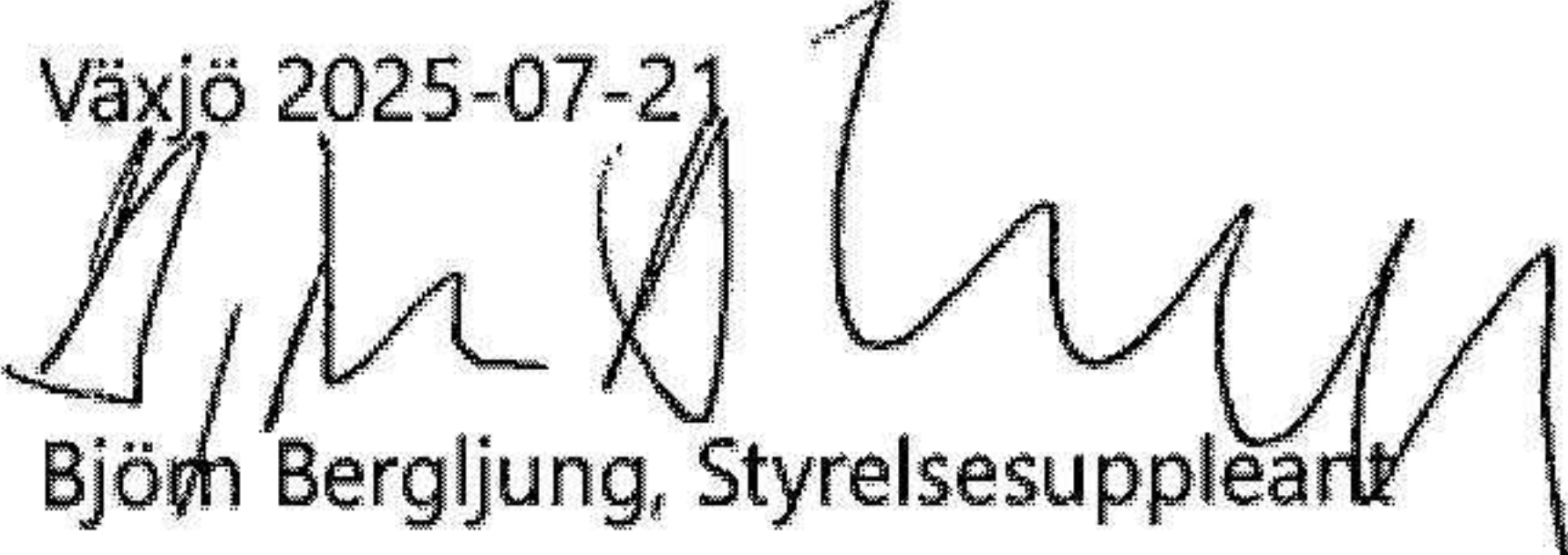
Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2 - 3
- Resultaträkning	4
- Balansräkning	5 - 6
- Noter	7 - 10
- Underskrifter	10

FASTSTÄLLELSEINTYG

Undertecknad styrelsesuppleant i Pitchler Global AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-05-15. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till hur vinsten ska fördelas.

Växjö 2025-07-21


Björn Bergljung, Styrelsesuppleant

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Verksamhet

Företaget med säte i Växjö grundades 2016.

Företaget bedriver verksamhet inom systemvetenskap med produkter riktade mot arbetsmarknaden.

Väsentliga händelser

Under året har bolaget gjort en omstrukturering varvid hela verksamheten överförts till ett nybildat dotterbolag. Syftet med detta är att tydliggöra bolagets verksamhet och möjliggöra framtida satsningar. Vidare har bolaget gjort en nyemission varvid bolaget tillförts ca 2,7 mkr i nytt eget kapital. Störste ägare till bolaget är efter emissionen Dackebo Invest AB, som kontrollerar 79% av kapital och röster.

Under året har dotterbolagets verksamhet inte utvecklats i linje med förväntningarna varvid en nedskrivning gjorts av värdet av aktier i dotterföretaget.

Bolaget förväntar en mer positiv utveckling under nästa räkenskapsår.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2401-2412	2301-2312	2201-2212	2101-2112	2001-2012
Resultat efter fin. poster	-663	-169	-848	-1 149	-1 938
Soliditet %	73	8	Negativ	6	28

Nettoomsättningen avviker med mer än 30% till följd av en ökad verksamhet i jämförelse med 2023.

2025072313741

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Fond för utveckling	Överkurs-fond	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	255 700	3 572 055	6 911 700	-10 240 187	-168 571
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman:</i>					
Balanseras i ny räkning				-168 571	168 571
Upplösning av fond för utveckling		-3 572 055		3 572 055	
Nyemission	604 100				
Förändring av överkursfond			2 144 555		
Årets resultat					-663 022
Belopp vid årets utgång	859 800	0	9 056 255	-6 836 703	-663 022
					Totalt
Belopp vid årets ingång					330 697
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman:</i>					
Balanseras i ny räkning					0
Upplösning av fond för utveckling					0
Nyemission					604 100
Förändring av överkursfond					2 144 555
Årets resultat					-663 022
Belopp vid årets utgång					2 416 330

Tidigare lämnade ovillkorade aktieägartillskott uppgår till 1 675 000 kr.

RESULTATDISPOSITION

Medel att disponera:

Fri överkursfond	9 056 255
Balanserat resultat	-6 836 702
Årets resultat	-663 022
Summa	1 556 531

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	1 556 531
Summa	1 556 531

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

RESULTATRÄKNING

1

2024-01-01
2024-12-31

2023-01-01
2023-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.

Nettoomsättning	945 150	117 692
Aktiverat arbete för egen räkning	536 591	1 780 000
Övriga rörelseintäkter	3 167 073	3 629
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	4 648 814	1 901 321

Rörelsekostnader

Råvaror och förnödenheter	-39 016	-64 464
Övriga externa kostnader	-1 433 426	-1 313 225
Personalkostnader	-95 684	-351 779
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-	-296 121
Övriga rörelsekostnader	-2 827	-
Summa rörelsekostnader	-1 570 953	-2 025 589

Rörelseresultat **3 077 861** **-124 268**

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	61 771	91
Nedskrivning av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar	-3 800 000	-
Räntekostnader och liknande resultatposter	-2 654	-44 393
Summa finansiella poster	-3 740 883	-44 302

Resultat efter finansiella poster **-663 022** **-168 570**

Resultat före skatt **-663 022** **-168 570**

Årets resultat **-663 022** **-168 570**

2025072313742

BALANSRÄKNING

1

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Immateriella anläggningstillgångar

Balanserade utgifter för utvecklingsarbeten och liknande arbeten	3	–	3 305 887
<i>Summa immateriella anläggningstillgångar</i>		–	<i>3 305 887</i>

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer	4	–	0
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		–	<i>0</i>

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag	5	3 225 000	–
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>		<i>3 225 000</i>	<i>–</i>

Summa anläggningstillgångar		3 225 000	3 305 887
------------------------------------	--	------------------	------------------

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		–	75 875
Övriga fordringar		4 028	223 381
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		<i>4 028</i>	<i>299 256</i>

Kassa och bank

Kassa och bank		66 370	320 413
<i>Summa kassa och bank</i>		<i>66 370</i>	<i>320 413</i>

Summa omsättningstillgångar		70 398	619 669
------------------------------------	--	---------------	----------------

SUMMA TILLGÅNGAR

3 295 398	3 925 556
------------------	------------------

2025072313743

2025072313744

	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	859 800	255 700
Fond för utvecklingsutgifter	–	3 572 055
<i>Summa bundet eget kapital</i>	<i>859 800</i>	<i>3 827 755</i>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Fri överkursfond	9 056 255	6 911 700
Balanserat resultat	-6 836 702	-10 010 186
Årets resultat	-663 022	-398 571
<i>Summa fritt eget kapital</i>	<i>1 556 531</i>	<i>-3 497 057</i>
Summa eget kapital	2 416 331	330 698
Långfristiga skulder		
Skulder till koncernföretag	546 956	–
Övriga skulder	16 168	2 956 033
Summa långfristiga skulder	563 124	2 956 033
Kortfristiga skulder		
Leverantörsskulder	–	490 427
Aktuella skatteskulder	471	-10 987
Övriga skulder	307 472	35 528
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	8 000	123 857
Summa kortfristiga skulder	315 943	638 825
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	3 295 398	3 925 556

NOTER

Not 1 ALLMÄNNA UPPLYSNINGAR

Redovisnings- och värderingsprinciper

Valt regelverk

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1, Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder har värderats utifrån anskaffningsvärdet om inget annat anges nedan.

Internt upparbetade immateriella tillgångar

Företaget redovisar internt upparbetade immateriella anläggningstillgångar enligt aktiveringsmodellen. Det innebär att samtliga utgifter som uppkommer under utvecklingsfasen aktiveras under förutsättning att de uppfyller kriterierna i BFNAR 2012:1.

Immateriella anläggningstillgångar

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Nedanstående nyttjandeperiod används.

Typ

Nyttjandeperiod

Balanserade utgifter för utveckling och liknande arbeten

5 år

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar och nedskrivningar.

Avskrivning görs linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Nedanstående nyttjandeperiod används.

Typ

Nyttjandeperiod

Inventarier, verktyg och installationer

3-5 år

Övriga upplysningar

Undantag från skyldighet att upprätta koncernredovisning

Undantag från skyldighet att upprätta koncernredovisning, 7 kap 2 § Årsredovisningslagen.

Företaget är moderföretag men med hänvisning till undantagsreglerna i årsredovisningslagen 7 kap 2 § upprättas ingen egen koncernredovisning. Det överordnade moderföretaget Yding Holding AB, organisationsnummer 559091-7091 med säte i Växjö upprättar koncernredovisning.

Nyckeltalsdefinitioner

Nedan definieras nyckeltalen i förvaltningsberättelsens flerårsöversikt.

Soliditet = Justerat eget kapital / Totalt kapital

Kommentar: Justerat eget kapital beräknas som eget kapital plus 79,4 % av obeskattade reserver.

2025072313746

Not 2	Personal	2024	2023
	<i>Löner och andra ersättningar</i>		
	Övriga anställda	72 222	264 066
	Totala löner och andra ersättningar	72 222	264 066
	<i>Sociala kostnader och pensionskostnader</i>		
	Sociala kostnader	24 693	87 714
	(varav pensionskostnader till övriga anställda)	0	2 944
	Totala löner, andra ersättningar, sociala kostnader samt pensioner	96 915	351 780
	<i>Medelantalet anställda</i>		
	Män	1	1
	Medelantalet anställda	1	1

Not 3	Balanserade utgifter för utvecklingsarbeten och liknande arbeten	2024-12-31	2023-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	7 082 150	5 302 150
	<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
	Internt utvecklade tillgångar	-	1 780 000
	Försäljningar/utrangeringar	-7 082 150	-
	Utgående anskaffningsvärden	0	7 082 150
	Ingående avskrivningar	-3 776 263	-3 480 710
	<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
	Återförda avskrivningar på försäljningar resp. utrangeringar	3 776 263	-
	Årets avskrivningar	-	-295 553
	Utgående avskrivningar	0	-3 776 263
	Redovisat värde	0	3 305 887

2025072313747

Not 4	Inventarier, verktyg och installationer	2024-12-31	2023-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	61 841	61 841
	<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
	Försäljningar/utrangeringar	-61 841	-
	Utgående anskaffningsvärden	0	61 841
	Ingående avskrivningar	-61 841	-61 273
	<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
	Återförda avskrivningar på försäljningar resp. utrangeringar	61 841	-
	Årets avskrivningar	-	-568
	Utgående avskrivningar	0	-61 841
	Redovisat värde	0	0

Not 5	Andelar i koncernföretag	2024-12-31	2023-12-31
	<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
	Inköp	7 025 000	-
	Utgående anskaffningsvärden	7 025 000	-
	<i>Förändringar av nedskrivningar</i>		
	Årets nedskrivningar	-3 800 000	-
	Utgående nedskrivningar	-3 800 000	-
	Redovisat värde	3 225 000	-
	Dotterföretag	Org.nr	Säte
	Pitchler Novus AB	559471-4213	Växjö
	Antal andelar	250	-
	Rösträttsandel	250	-

Not 6 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Inga väsentliga händelser har skett efter årets utgång.

UNDERSKRIFTER

Växjö

Mikael Yding
Styrelseledamot

Peter Thorin
Styrelseordförande

2025072313748

2025072313749



Document history

COMPLETED BY ALL:
09.05.2025 20:31

SENT BY OWNER:
Peter Fransson - 08.05.2025 13:32

DOCUMENT ID:
rkINDUM5lxe

ENVELOPE ID:
BJNwLGclge-rkINDUM5lxe

DOCUMENT NAME:

Årsredovisning Pitchler Global AB 20240101-20241231.pdf
10 pages

Activity log

RECIPIENT	ACTION	DATE/TIME	METHOD	DETAILS
Mikael Jan Birger Yding mikael.yding@skaningegard.se	Signed Authenticated	08.05.2025 13:44 08.05.2025 13:43	eID High	Swedish BankID (DOB: 1970/02/04) Swedish BankID (SSN: 197002043)
PETER THORIN peter.thorin@LEAPS.se	Signed Authenticated	09.05.2025 20:31 08.05.2025 15:56	eID High	Swedish BankID (DOB: 1970/08/24) Swedish BankID (SSN: 19700824)

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR compliant



eIDAS standard



PAdES sealed

Årsredovisning
och
Koncernredovisning
för
Yding Holding AB

559091-7091

Räkenskapsåret

2024

Styrelsen för Yding Holding AB avger följande årsredovisning och koncernredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i tusentals kronor (Tkr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Bolaget ska äga och förvalta aktier samt därmed förenlig verksamhet. Koncernen bedriver verksamhet inom vård och omsorg samt fastighetsförvaltning.

Företaget har sitt säte i Växjö.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under året har ett bolag inom koncernen startats, Trappgaveln Ljungby AB, 559469-2872. Bolaget bedriver förvaltning av vårdfastighet i Ljungby.

Verksamheten i koncernbolagen bedrivs sedan 2024 i skatterättslig kommission enligt IL 36 Kap, där Yding Holding AB är kommittentmoder.

Flerårsöversikt (Tkr)

Koncernen	2024	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	150 286	135 623	124 538	119 444	111 843
Resultat efter finansiella poster	22 721	24 796	18 987	10 476	11 278
Balansomslutning	363 193	244 932	215 721	213 052	206 935
Soliditet	51,52	42,80	44,76	42,71	45,60
Moderbolaget	2024	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	0	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-2 697	-376	22 794	-224	-11
Balansomslutning	116 189	73 265	77 049	50 222	51 676
Soliditet (%)	50,4	64,4	74,2	79,7	96,8

Förändringar i eget kapital

Koncernen	Aktie- kapital	Annat eget kapital inkl. årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	104 775 859	104 825 859
Disposition enligt beslut av årsstämman:			
Utdelning enligt beslut på extra bolagsstämma		-15 000 000	-15 000 000
Uppskrivning av fastigheter		81 146 800	81 146 800
Årets resultat		16 136 223	16 136 223
Belopp vid årets utgång	50 000	187 058 882	187 108 882

Moderbolaget	Aktie- kapital	Fri överkurs- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	49 950 000	-2 812 336	19 511	47 207 175
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Utdelning			-15 000 000		-15 000 000
Balanseras i ny räkning			19 511	-19 511	0
Årets resultat				24 062 745	24 062 745
Belopp vid årets utgång	50 000	49 950 000	-17 792 825	24 062 745	56 269 920

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	32 157 174
årets vinst	24 062 745
	56 219 919
disponeras så att i ny räkning överföres	56 219 919
	56 219 919

Koncernens och moderbolagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar samt kassaflödesanalyser med noter.

Koncernens Resultaträkning

Tkr

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Nettoomsättning	2	150 286	135 623
Övriga rörelseintäkter	3	1 550	2 777
		151 836	138 400
Rörelsens kostnader			
Råvaror och förnödenheter		-7 847	-7 697
Övriga externa kostnader	4	-24 809	-20 366
Personalkostnader	5	-77 702	-74 057
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-7 949	-7 465
		-118 307	-109 585
Rörelseresultat		33 529	28 815
Resultat från finansiella poster			
Nedskrivningar på finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar	6	-6 157	-465
Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar	7	25	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	8	383	941
Räntekostnader och liknande resultatposter	9	-5 059	-4 495
		-10 808	-4 018
Resultat efter finansiella poster		22 721	24 796
Resultat före skatt		22 721	24 796
Skatt på årets resultat	10	-6 645	-4 777
Uppskjuten skatt	10	60	-1 261
Årets resultat		16 136	18 758
Hänförligt till moderföretagets aktieägare		16 136	18 758

2025100305238

Koncernens Balansräkning

Tkr

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Immateriella anläggningstillgångar

Goodwill

11

12

1 403

3 273

1 403

3 273

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

13

270 634

159 146

Inventarier, verktyg och installationer

14

2 235

1 700

Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

15

11 824

921

284 693

161 767

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga värdepappersinnehav

16

250

1 000

Uppskjuten skattefordran

23

10

Andra långfristiga fordringar

17

8 963

6 534

9 236

7 544

Summa anläggningstillgångar

295 332

172 584

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

22 853

8 453

Tillgång för avyttring

18

4 598

0

Aktuella skattefordringar

0

1 233

Övriga fordringar

1 035

16 251

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

19

9 989

10 042

38 475

35 978

Kortfristiga placeringar

Övriga kortfristiga placeringar

20

13 823

13 877

13 823

13 877

Kassa och bank

20

15 563

22 492

15 563

22 492

Summa omsättningstillgångar

67 861

72 348

SUMMA TILLGÅNGAR

363 193

244 932

2025100305239

Koncernens Balansräkning

Tkr

Not 2024-12-31 2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Eget kapital hänförligt till moderföretagets aktieägare

Aktiekapital

50

50

Övrigt tillskjutet kapital

49 950

49 950

Annat eget kapital inklusive årets resultat

137 109

54 826

Eget kapital hänförligt till moderföretagets aktieägare

187 109

104 826

Summa eget kapital

187 109

104 826

Avsättningar

Avsättningar för uppskjuten skatt

21

34 924

13 143

Övriga avsättningar

22

1 740

1 740

36 664

14 883

Långfristiga skulder

Skulder till kreditinstitut

23, 24

94 778

80 782

Övriga skulder

50

50

94 828

80 832

Kortfristiga skulder

Skulder till kreditinstitut

23

3 376

3 052

Leverantörsskulder

5 213

3 750

Aktuella skatteskulder

2 466

1 024

Övriga skulder

10 187

14 532

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

25

23 350

22 034

44 592

44 392

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

363 193

244 932

2025100305240

Koncernens
Kassaflödesanalys

Tkr

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Den löpande verksamheten			
Resultat efter finansiella poster	6, 7, 8, 9	22 721	24 796
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet m.m	26	14 070	6 042
Betald skatt		-3 970	-5 432
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital		32 821	25 406
Kassaflöde från förändringar i rörelsekapital			
Förändring kundfordringar		-14 400	-1 835
Förändring av kortfristiga fordringar		10 671	-14 492
Förändring leverantörsskulder		1 463	725
Förändring av kortfristiga skulder		-3 029	21 778
Kassaflöde från den löpande verksamheten		27 526	31 582
Investeringsverksamheten			
Investeringar i materiella anläggningstillgångar		-26 804	-9 101
Försäljning av materiella anläggningstillgångar		51	4 219
Investeringar i finansiella anläggningstillgångar		-8 500	-3 564
Försäljning av finansiella anläggningstillgångar		1 425	0
Kassaflöde från investeringsverksamheten		-33 829	-8 446
Finansieringsverksamheten			
Upptagna lån		77 024	0
Amortering av lån		-62 703	-3 743
Utbetald utdelning		-15 000	-10 000
Kassaflöde från finansieringsverksamheten		-680	-13 743
Årets kassaflöde		-6 983	9 392
Likvida medel vid årets början			
Likvida medel vid årets början		36 369	26 977
Likvida medel vid årets slut	20	29 386	36 369

2025100305241

**Moderbolagets
Resultaträkning**

Tkr

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader	4	-837	-207
Personalkostnader	5	-1 488	0
		-2 325	-207
Rörelseresultat		-2 325	-207
Resultat från finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	8	18	1
Räntekostnader och liknande resultatposter	9	-390	-170
		-372	-169
Resultat efter finansiella poster		-2 697	-376
Bokslutsdispositioner	27	33 003	400
Resultat före skatt		30 306	24
Skatt på årets resultat	10	-6 243	-5
Årets resultat		24 063	20

2025100305242

**Moderbolagets
Balansräkning**

Tkr

Not 2024-12-31 2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag

28, 29, 30 39 452 20 352

39 452 20 352

Summa anläggningstillgångar

39 452 20 352

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag

76 664 52 905

Övriga kortfristiga fordringar

35 0

76 699 52 905

Kassa och bank

38 8

Summa omsättningstillgångar

76 737 52 912

SUMMA TILLGÅNGAR

116 189 73 265

2025100305243

**Moderbolagets
Balansräkning**

Tkr

Not **2024-12-31** **2023-12-31**

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

31, 32

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50

50

50

50

Fritt eget kapital

Fri överkursfond

49 950

49 950

Balanserad vinst eller förlust

-17 793

-2 812

Årets resultat

24 063

20

56 220

47 157

Summa eget kapital

56 270

47 207

Obeskattade reserver

33

2 862

0

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

227

0

Skulder till koncernföretag

49 079

22 582

Aktuella skatteskulder

1 641

15

Övriga skulder

6 111

3 461

Summa kortfristiga skulder

57 057

26 057

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

116 189

73 265

2025100305244

Noter

Tkr

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen och koncernredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).
Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Intäktsredovisning

Inkomster redovisas som intäkt i takt med att tjänsten utförs.

Om det inte är sannolikt att betalning kommer att erhållas för belopp som redan har redovisats som intäkt redovisas det belopp som sannolikt inte kommer att erhållas som en kostnad.

Koncernredovisning

Konsolideringsmetod

Koncernredovisningen har upprättats enligt förvärvsmetoden. Detta innebär att förvärvade verksamheters identifierbara tillgångar och skulder redovisas till marknadsvärde enligt upprättad förvärvsanalys. Överstiger verksamhetens anskaffningsvärde det beräknade marknadsvärdet av de förväntade nettotillgångarna enligt förvärvsanalysen redovisas skillnaden som goodwill.

Koncernredovisningen omfattar, förutom moderföretaget, samtliga företag i vilka moderföretaget direkt eller indirekt har mer än 50 % av röstetalet eller på annat sätt innehar det bestämmande inflytandet och därmed har en rätt att utforma företagets finansiella och operativa strategier i syfte att erhålla ekonomiska fördelar.

Ett dotterföretags intäkter och kostnader tas in i koncernredovisningen från och med tidpunkten för förvärvet till och med den tidpunkt då moderföretaget inte längre har ett bestämmande inflytande över dotterföretaget.

Transaktioner mellan koncernföretag

Koncerninterna fordringar och skulder samt transaktioner mellan koncernföretag liksom orealiserade vinster eliminerats i sin helhet. Orealiserade förluster elimineras också såvida inte transaktionen motsvarar ett nedskrivningsbehov.

Förändring av internvinst under räkenskapsåret har eliminerats i koncernresultaträkningen.

Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Goodwill skrivs av linjärt över den beräknade nyttjandeperioden.

I samband med fastighetsförvärv bedöms om fastigheten väntas ge upphov till framtida kostnader för rivning och återställande av platsen. I sådana fall görs en avsättning och anskaffningsvärdet ökas med samma belopp.

Realisationsvinst respektive realisationsförlust vid avyttring av en anläggningstillgång redovisas som Övrig rörelseintäkt respektive Övrig rörelsekostnad.

Bolagets mark har obegränsad nyttjandeperiod och skrivs inte av. Linjär avskrivningsmetod används för övriga typer av anläggningstillgångar.

Följande avskrivningsperioder tillämpas:

Goodwill	5 år
Stomme	5 år
Yttertak	50 år
Fönster	50 år
Fasad	50 år
Inre ytskikt, vitvaror m m	30 år
VVS, el m m	30 år
Ventilation	30 år
Övrigt	50 år
Markanläggningar	20 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Komponentindelning

Materiella anläggningstillgångar har delats upp på komponenter när komponenterna är betydande och när komponenterna har väsentligt olika nyttjandeperioder. När en komponent i en anläggningstillgång byts ut, utranteras eventuell kvarvarande del av den gamla komponenten och den nya komponentens anskaffningsvärde aktiveras. Utgifter för löpande reparationer och underhåll redovisas som kostnader.

Finansiella instrument

Finansiella instrument som redovisas i balansräkningen inkluderar värdepapper, kundfordringar och övriga fordringar, kortfristiga placeringar, leverantörsskulder och låneskulder. Instrumenten redovisas i balansräkningen när bolaget blir part i instrumentets avtalsmässiga villkor. Finansiella tillgångar tas bort från balansräkningen när rätten att erhålla kassaflöden från instrumentet har löpt ut eller överförts och koncernen har överfört i stort sett alla risker och förmåner som är förknippade med äganderätten.

Finansiella skulder tas bort från balansräkningen när förpliktelserna har reglerats eller på annat sätt upphört.

Andelar i dotterföretag

Andelar i dotterföretag redovisas till anskaffningsvärde efter avdrag för eventuella nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår köpeskillingen som erlagts för aktierna samt förvärvskostnader. Eventuella kapitaltillskott läggs till anskaffningsvärdet när de uppkommer.

Andra långfristiga värdepappersinnehav

Placeringar i värdepapper som är anskaffade med avsikt att innehas långsiktigt har redovisats till sina anskaffningsvärden. Varje balansdag görs bedömning om eventuellt nedskrivningsbehov.

Kortfristiga placeringar

Värdepapper som är anskaffade med avsikt att innehas kortsiktigt redovisas inledningsvis till anskaffningsvärde och i efterföljande värderingar i enlighet med lägsta värdets princip till det lägsta av anskaffningsvärde och marknadsvärde.

Kundfordringar/kortfristiga fordringar

Kundfordringar och kortfristiga fordringar redovisas som omsättningstillgångar till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar.

Låneskulder och leverantörsskulder

Låneskulder och leverantörsskulder redovisas initialt till anskaffningsvärde efter avdrag för transaktionskostnader. Skiljer sig det redovisade beloppet från det belopp som ska återbetalas vid förfallotidpunkten periodiseras mellanskillnaden som räntekostnad över lånets löptid med hjälp av instrumentets effektivränta. Härigenom överensstämmer vid förfallotidpunkten det redovisade beloppet och det belopp som ska återbetalas.

Kvittning av finansiell fordran och finansiell skuld

En finansiell tillgång och en finansiell skuld kvittas och redovisas med ett nettobelopp i balansräkningen endast då legal kvittningsrätt föreligger samt då en reglering med ett nettobelopp avses ske eller då en samtida avyttring av tillgången och reglering av skulden avses ske.

Nedskrivningsprövning av finansiella anläggningstillgångar

Vid varje balansdag bedöms om det finns indikationer på nedskrivningsbehov av någon av de finansiella anläggningstillgångarna. Nedskrivning sker om värdenedgången bedöms vara bestående och prövas individuellt.

Inkomstskatter

Total skatt utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Skatter redovisas i resultaträkningen, utom då underliggande transaktion redovisas direkt mot eget kapital varvid tillhörande skatteeffekter redovisas i eget kapital.

Aktuell skatt

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån den skattesats som gäller per balansdagen.

Uppskjuten skatt

Uppskjuten skatt är inkomstskatt som avser framtida räkenskapsår till följd av tidigare händelser. Redovisning sker enligt balansräkningsmetoden. Enligt denna metod redovisas uppskjutna skatteskulder och uppskjutna skattefordringar på temporära skillnader som uppstår mellan bokförda respektive skattemässiga värden för tillgångar och skulder samt för övriga skattemässiga avdrag eller underskott.

Uppskjutna skattefordringar nettoredovisas mot uppskjutna skatteskulder endast om de kan betalas med ett nettobelopp. Uppskjuten skatt beräknas utifrån gällande skattesats på balansdagen. Effekter av förändringar i gällande skattesatser resultatförs i den period förändringen lagstadsats. Uppskjuten skattefordran redovisas som finansiell anläggningstillgång och uppskjuten skatteskuld som avsättning.

Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den omfattning det är sannolikt att avdragen kan avräknas mot framtida skattemässiga överskott.

På grund av sambandet mellan redovisning och beskattning särredovisas inte den uppskjutna skatteskulden som är hänförlig till obeskattade reserver.

Ersättningar till anställda

Ersättningar till anställda avser alla former av ersättningar som företaget lämnar till de anställda. Kortfristiga ersättningar utgörs av bland annat löner, betald semester, betald frånvaro, sjukvård och bonus. Kortfristiga ersättningar redovisas som kostnad och en skuld då det finns en legal eller informell förpliktelse att betala ut en ersättning till följd av en tidigare händelse och en tillförlitlig uppskattning av beloppet kan göras.

I företaget finns endast avgiftsbestämda pensionsplaner. Som avgiftsbestämda planer klassificeras planer där fastställda avgifter betalas och det inte finns förpliktelser att betala något ytterligare, utöver dessa avgifter.

Utgifter för avgiftsbestämda planer redovisas som en kostnad under den period de anställda utför de tjänster som ligger till grund för förpliktelsen.

Kassaflödesanalys

Kassaflödesanalysen upprättas enligt indirekt metod. Det redovisade kassaflödet omfattar endast transaktioner som medfört in- eller utbetalningar.

Som likvida medel klassificerar företaget, förutom kassamedel, disponibla tillgodohavanden hos banker och andra kreditinstitut samt kortfristiga likvida placeringar som är noterade på en marknadsplats och har en kortare löptid än tre månader från anskaffningstidpunkten. Förändringar i spärrade medel redovisas i investeringsverksamheten.

Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet

Eget kapital och obeskattade reserver (med avdrag för uppskjuten skatt) i förhållande till balansomslutningen.

Uppskattningar och bedömningar

Upprättandet av bokslut och tillämpning av redovisningsprinciper, baseras ofta på ledningens bedömningar, uppskattningar och antaganden som anses vara rimliga vid den tidpunkt då bedömningen görs. Uppskattningar och bedömningar är baserade på historiska erfarenheter och ett antal andra faktorer, som under rådande omständigheter anses vara rimliga. Resultatet av dessa används för att bedöma de redovisade värdena på tillgångar och skulder, som inte annars framgår tydligt från andra källor. Det verkliga utfallet kan avvika från dessa uppskattningar och bedömningar. Uppskattningar och antaganden ses över regelbundet.

Inga väsentliga källor till osäkerhet i uppskattningar och antaganden på balansdagen bedöms kunna innebära en betydande risk för en väsentlig justering av redovisade värden för tillgångar och skulder under nästa räkenskapsår.

2025100305249

**Not 2 Intäkternas fördelning
Koncernen**

	2024	2023
Tjänster	125 142	115 008
Hyror	25 144	20 615
	150 286	135 623

**Not 3 Övriga rörelseintäkter
Koncernen**

	2024	2023
Vinst vid avyttring anläggningstillgångar	51	1 418
Lönebidrag	567	458
Ersättning för höga sjuklönekostnader	313	0
Övriga sidointäkter	619	901
	1 550	2 777

**Not 4 Arvode till revisorer
Koncernen**

Med revisionsuppdrag avses granskning av årsredovisningen och bokföringen samt styrelsens förvaltning, övriga arbetsuppgifter som det ankommer på bolagets revisor att utföra samt rådgivning eller annat biträde som föranleds av iakttagelser vid sådan granskning eller genomförandet av sådana övriga arbetsuppgifter.

	2024	2023
Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB		
Revisionsuppdrag	563	410
Övriga tjänster	0	61
	563	471

Moderbolaget

	2024	2023
Öhrings PricewaterhouseCoopers AB		
Revisionsuppdrag	94	94
	94	94

2025100305250

Not 5 Anställda och personalkostnader

Koncernen

	2024	2023
Medelantalet anställda		
Kvinnor	102	104
Män	60	55
	162	159
Löner och andra ersättningar		
Styrelse och verkställande direktör	3 795	3 472
Övriga anställda	51 259	47 707
	55 054	51 179
Sociala kostnader		
Pensionskostnader för styrelse och verkställande direktör	540	1 925
Pensionskostnader för övriga anställda	3 123	3 076
Övriga sociala avgifter enligt lag och avtal	17 357	16 898
	21 020	21 899
Totala löner, ersättningar, sociala kostnader och pensionskostnader	76 074	73 078
Könsfördelning bland ledande befattningshavare		
Andel kvinnor i styrelsen	33 %	0 %
Andel män i styrelsen	67 %	100 %
Andel kvinnor bland övriga ledande befattningshavare	50 %	50 %
Andel män bland övriga ledande befattningshavare	50 %	50 %

Moderbolaget

	2024	2023
Medelantalet anställda		
Kvinnor	1	0
Män	1	0
	2	0
Löner och andra ersättningar		
Styrelse och verkställande direktör	732	0
Övriga anställda	343	0
	1 075	0
Sociala kostnader		
Övriga sociala avgifter enligt lag och avtal	393	0
	393	0
Totala löner, ersättningar, sociala kostnader och pensionskostnader	1 468	0
Könsfördelning bland ledande befattningshavare		
Andel män i styrelsen	100 %	100 %

2025100305251

**Not 6 Nedskrivningar på finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar
Koncernen**

	2024	2023
Nedskrivning av kortfristiga placeringar	-1 948	-500
Nedskrivning/ uppskrivning av finansiella anläggningstillgångar	-4 209	35
	-6 157	-465

**Not 7 Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar
Koncernen**

	2024	2023
Utdelningar	25	0
	25	0

**Not 8 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter
Koncernen**

	2024	2023
Utdelningar	0	57
Övriga ränteintäkter	383	713
Resultat från kortfristiga placeringar	0	171
	383	941

Moderbolaget

	2024	2023
Övriga ränteintäkter	18	1
	18	1

**Not 9 Räntekostnader och liknande resultatposter
Koncernen**

	2024	2023
Övriga räntekostnader	5 059	4 495
	5 059	4 495

Moderbolaget

	2024	2023
Övriga räntekostnader	390	170
	390	170

**Not 10 Aktuell och uppskjuten skatt
Koncernen**

	2024	2023
Skatt på årets resultat		
Aktuell skatt	-6 645	-4 777
Förändring av uppskjuten skatt avseende temporära skillnader	60	-1 261
Totalt redovisad skatt	-6 585	-6 038

Avstämning av effektiv skatt

	2024		2023	
	Procent	Belopp	Procent	Belopp
Redovisat resultat före skatt		22 721		24 796
Skatt enligt gällande skattesats	20,60	-4 680	20,60	-5 108
Ej avdragsgilla kostnader		-1 365		-548
Ej skattepliktiga intäkter		11		115
Skatteeffekt av schablonränta på periodiseringsfond		-138		-89
Skatteeffekt av återförd periodiseringsfond		-29		-22
Underskottsavdrag				-8
Skatteeffekt avskrivning goodwill		-385		-385
Övrigt		2		7
Redovisad effektiv skatt	28,98	-6 585	24,35	-6 038

Moderbolaget

	2024	2023
Skatt på årets resultat		
Aktuell skatt	-6 243	-5
Totalt redovisad skatt	-6 243	-5

Avstämning av effektiv skatt

	2024		2023	
	Procent	Belopp	Procent	Belopp
Redovisat resultat före skatt		30 306		24
Skatt enligt gällande skattesats	20,60	-6 243	20,60	-5
Redovisad effektiv skatt	20,60	-6 243	20,60	-5

2025100305252

2025100305253

Not 11 Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt liknande rättigheter

Koncernen

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	618	618
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	618	618
Ingående avskrivningar	-618	-494
Årets avskrivningar	0	-124
Utgående ackumulerade avskrivningar	-618	-618
Utgående redovisat värde	0	0

Not 12 Goodwill

Koncernen

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	41 070	41 070
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	41 070	41 070
Ingående avskrivningar	-37 797	-35 926
Årets avskrivningar	-1 870	-1 871
Utgående ackumulerade avskrivningar	-39 667	-37 797
Utgående redovisat värde	1 403	3 273

Not 13 Byggnader och mark

Koncernen

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	213 685	209 422
Inköp	15 161	7 689
Försäljningar/utrangeringar	0	-3 329
Omklassificeringar	-567	-97
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	228 279	213 685
Ingående avskrivningar	-54 539	-50 270
Försäljningar/utrangeringar	0	529
Årets avskrivningar	-5 306	-4 798
Utgående ackumulerade avskrivningar	-59 845	-54 539
Årets uppskrivningar	102 200	0
Utgående ackumulerade uppskrivningar	102 200	0
Utgående redovisat värde	270 634	159 146

2025100305254

**Not 14 Inventarier, verktyg och installationer
Koncernen**

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	8 503	8 164
Inköp	1 307	752
Försäljningar/utrangeringar	-132	-369
Omklassificeringar	0	-44
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	9 678	8 503
Ingående avskrivningar	-6 803	-6 502
Försäljningar/utrangeringar	132	362
Årets avskrivningar	-772	-673
Omklassificeringar	0	10
Utgående ackumulerade avskrivningar	-7 443	-6 803
Utgående redovisat värde	2 235	1 700

**Not 15 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningar
Koncernen**

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående ackumulerade nedlagda kostnader	921	165
Omklassificeringar från byggnader	567	-165
Omklassificeringar till kostnader	-1 938	0
Under året nedlagda kostnader	12 274	921
11 824	921	

**Not 16 Andra långfristiga värdepappersinnehav
Koncernen**

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 000	1 000
Omklassificeringar till kortfristiga placeringar	-750	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	250	1 000
Utgående redovisat värde	250	1 000

2025100305255

**Not 17 Andra långfristiga fordringar
Koncernen**

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	6 563	2 998
Tillkommande fordringar	3 854	3 611
Avgående fordringar	-1 454	0
Omklassificeringar till kortfristiga fordran	0	-46
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	8 963	6 563
Ingående nedskrivningar	-29	-63
Återförda nedskrivningar	29	34
Utgående ackumulerade nedskrivningar	0	-29
Utgående redovisat värde	8 963	6 534

**Not 18 Tillgång för avyttring
Koncernen**

	2024-12-31	2023-12-31
Tillgång för avyttring	4 598	0
	4 598	0

Koncernen innehar aktiemajoriteten i Pitchler Global AB. Då detta bolag är för avyttring har ingen konsolidering i koncernen gjorts. I posten ingår aktieinnehav samt fordringar på bolaget.

**Not 19 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter
Koncernen**

	2024-12-31	2023-12-31
Upplupna intäkter	4 696	7 670
Övriga poster	5 293	2 372
	9 989	10 042

**Not 20 Likvida medel
Koncernen**

	2024-12-31	2023-12-31
Likvida medel		
Banktillgodohavanden	15 563	22 492
Kortfristiga placeringar, jämställda med likvida medel	13 823	13 877
	29 386	36 369

2025100305256

Not 21 Uppskjuten skatt på temporära skillnader

Koncernen

**Uppskjuten skatt på temporära skillnader
2024-12-31**

Temporära skillnader	Uppskjuten skatteskuld	Netto
Skattepliktiga temporära skillnader	-34 924	-34 924
	-34 924	-34 924

2023-12-31

Temporära skillnader	Uppskjuten skatteskuld	Netto
Skattepliktiga temporära skillnader	-13 143	-13 143
	-13 143	-13 143

Förändring av uppskjuten skatt

	Belopp vid årets ingång	Redovisas i resultaträk.	Redovisas mot eget kapital	Belopp vid årets utgång
Skattepliktiga temporära skillnader	-13 143	18	-21 798	-34 924
	-13 143	18	-21 798	-34 924

Not 22 Övriga avsättningar

Koncernen

	2024-12-31	2023-12-31
Övriga avsättningar	1 740	1 740
	1 740	1 740

Not 23 Skulder som avser flera poster

Koncernen

Koncernens banklån om totalt 98 154 tkr (f å 83 834 tkr) samt Övriga långfristiga skulder 50 tkr (f å 50 tkr) redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2024-12-31	2023-12-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	94 778	80 782
Övriga långfristiga skulder	50	50
	94 828	80 832
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	3 376	3 052
	3 376	3 052

2025100305257

**Not 24 Långfristiga skulder
Koncernen**

	2024-12-31	2023-12-31
Förfaller senare än fem år efter balansdagen		
	80 216	69 445
	80 216	69 445

**Not 25 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter
Koncernen**

	2024-12-31	2023-12-31
Upplupna löner, semesterlöner, sociala avgifter mm	3 605	3 092
Förutbetalda hyror	15 746	14 634
Förutbetalda vårdavgifter	1 977	2 105
Övriga poster	2 022	2 202
	23 350	22 033

**Not 26 Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet
Koncernen**

	2024-12-31	2023-12-31
Avskrivningar	7 949	7 465
Realisationsresultat vid avyttring av materiella anläggningstillgångar	-51	-1 418
Utrangering av inventarier	0	40
Återförd nedskrivning av finansiella anläggningstillgångar	6 157	-35
Övrigt	15	-10
	14 070	6 042

**Not 27 Bokslutsdispositioner
Moderbolaget**

	2024	2023
Avsättning till periodiseringsfond	-2 862	0
Mottagna koncernbidrag	0	400
Lämnade koncernbidrag	-1 550	0
Lämnat kommissionärsbidrag	-77	0
Erhållna kommissionärsbidrag	37 492	0
	33 003	400

**Not 28 Andelar i koncernföretag
Moderbolaget**

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	20 352	5 352
Lämnade aktieägartillskott	19 100	15 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	39 452	20 352
Utgående redovisat värde	39 452	20 352

Not 29 Specifikation andelar i koncernföretag

Moderbolaget

Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Bokfört värde		
Dackebo Invest AB	100	100	15 050		
Trappgaveln Holding AB	100	100	19 150		
Skåningegård AB	100	100	5 252		
			39 452		
	Org.nr	Säte	Eget kapital	Resultat	
Dackebo Invest AB	556913-3274	Växjö	7 155	6 162	
Trappgaveln Holding AB	556983-2073	Växjö	55 172	5 231	
Skåningegård AB	559036-8501	Växjö	19 289	14 000	

Not 30 Specifikation andelar i indirekt ägda koncernbolag (via dotterbolag)

Moderbolaget

Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Bokfört värde		
Trappgaveln Fastighets AB	100%	100%	14 300		
Gotlands Serviceboende AB	100%	100%	4 000		
Gotlands Vård AB	100%	100%	5 000		
Skåningegård Omsorg AB	100%	100%	36 000		
Anders Dahlkvist Fastigheter AB	100%	100%	28 111		
Hjulebo Omsorg AB	100%	100%	19 882		
Fastighets AB Hjulebo	100%	100%	4 125		
Skåningegård Fastigheter AB	100%	100%	25		
Trappgaveln Höglandet AB	100%	100%	4 472		
Bondes Backe AB	100%	100%	1 525		
Trappgaveln Ljungby AB	100%	100%	5 008		
			122 448		
	Org.nr	Säte	Eget kapital	Resultat	
Trappgaveln Fastighets AB	556501-8289	Växjö	30 070	11	
Gotlands Serviceboende AB	556914-4073	Växjö	7 155	26	
Gotlands Vård AB	556551-9120	Växjö	9 160	16	
Skåningegård Omsorg AB	556542-7720	Växjö	14 161	20	
Anders Dahlkvist Fastigheter AB	556733-6572	Växjö	77 351	199	
Hjulebo Omsorg AB	556230-4070	Växjö	9 664	15	
Fastighets AB Hjulebo	559310-4598	Växjö	5 178	32	
Skåningegård Fastigheter AB	559354-2649	Växjö	10 787	45	
Trappgaveln Höglandet AB	559371-5401	Växjö	1 049	41	
Bondes Backe AB	559415-0210	Växjö	12 434	27	
Trappgaveln Ljungby AB	559469-2872	Växjö	2 283	258	

Bolaget äger även genom Dackebo Invest AB andelar i Pitchler Global AB, org nr 559068-5961, uppgående till 79% av aktieinnehavet. Pitchler Global AB konsolideras inte i den här koncernredovisningen. Dackebo Invests innehav i Pitchler Global AB, 4 573 tkr redovisas i posten tillgång för avyttring i koncernens balansräkning.

2025100305259

**Not 31 Disposition av vinst eller förlust
Moderbolaget**

2024-12-31

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel:

balanserad vinst	32 157
årets vinst	24 063
	56 220

disponeras så att	
i ny räkning överföres	56 220
	56 220

**Not 32 Antal aktier och kvotvärde
Moderbolaget**

Namn	Antal aktier	Kvotvärde
Antal A-Aktier	1 000	50
	1 000	

**Not 33 Obeskattade reserver
Moderbolaget**

2024-12-31

2023-12-31

Periodiseringsfond 2025	2 862	0
	2 862	0

**Not 34 Ställda säkerheter
Koncernen**

2024-12-31

2023-12-31

För skulder till kreditinstitut:

Fastighetsinteckningar	118 879	107 221
Företagsinteckningar	300	300
	119 179	107 521

**Not 35 Eventualförpliktelser
Moderbolaget**

2024-12-31

2023-12-31

Eventualförpliktelser	82 240	67 385
	82 240	67 385

2025100305260

**Not 36 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut
Koncernen**

Inga väsentliga händelser finns att notera efter räkenskapsårets utgång.

Moderbolaget

Inga väsentliga händelser finns att notera efter räkenskapsårets utgång.

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Växjö den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Mikael Yding

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av vår elektroniska underskrift

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Christoffer Sillén
Auktoriserad revisor

Deltagare

ÖHRLINGS PRICEWATERHOUSECOOPERS AB 556029-6740 Sverige

Signerat med Svenskt BankID

2025-06-23 14:05:45 UTC

Undertecknare

Datum

Namn returnerat från Svenskt BankID: CHRISTOFFER SILLÉN

Christoffer Sillén

Auktoriserad revisor

Leveranskanal: E-post

YDING HOLDING AB 559091-7091 Sverige

Signerat med Svenskt BankID

2025-06-23 12:35:20 UTC

Undertecknare

Datum

Namn returnerat från Svenskt BankID: Mikael Jan Birger Yding

Mikael Yding

Leveranskanal: E-post

2025100305261

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Yding Holding AB, org.nr 559091-7091

Rapport om årsredovisningen och koncernredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen och koncernredovisningen för Yding Holding AB för år 2024.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen och koncernredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av moderbolagets och koncernens finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dessas finansiella resultat och koncernens kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens och koncernredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för moderbolaget och koncernen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen och koncernredovisningen upprättas och att de ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning och koncernredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen och koncernredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen och koncernredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen och koncernredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen och koncernredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Yding Holding AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets och koncernens verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av moderbolagets och koncernens egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets och koncernens ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Växjö den dag som framgår av vår elektroniska signatur

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Christoffer Sillén
Auktoriserad revisor

Deltagare

ÖHRLINGS PRICEWATERHOUSECOOPERS AB 556029-6740 Sverige

Signerat med Svenskt BankID

2025-06-23 14:04:57 UTC

Undertecknare

Datum

Namn returnerat från Svenskt BankID: CHRISTOFFER SILLÉN

Christoffer Sillén

Auktoriserad revisor

Leveranskanal: E-post

2025100305264