

Årsredovisning för
Artemis Fastigheter AB

559279-2641

Räkenskapsåret

2024-01-01 - 2024-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-02.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Alireza Taherian
Styrelseledamot

2025-06-23

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Artemis Fastigheter AB, 559279-2641, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Stockholm registrerades år 2020 och ska bedriva verksamhet inom projektutveckling, uthyrning, förvaltning och ägande av fastigheter och därmed förenlig verksamhet.

Flerårsöversikt

	2024	2023	Belopp i kr 2022
Nettoomsättning	291 496	284 834	
Resultat efter finansiella poster	129 683	149 231	
Soliditet %	6,2	3,7	0,5

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	25 000	-7 434	92 233
Balanseras i ny räkning		92 233	-92 233
Årets resultat			77 145
Belopp vid årets utgång	25 000	84 799	77 145

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	84 799
Årets resultat	77 145
Summa	161 944
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	161 944
Summa	161 944

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		291 496	284 834
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		291 496	284 834
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		0	-11 250
Övriga externa kostnader		-89 825	-49 351
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-75 513	-75 513
Summa rörelsekostnader		-165 338	-136 114
Rörelseresultat		126 158	148 720
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		3 527	1 471
Räntekostnader och liknande resultatposter		-2	-960
Summa finansiella poster		3 525	511
Resultat efter finansiella poster		129 683	149 231
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-32 000	-35 000
Summa bokslutsdispositioner		-32 000	-35 000
Resultat före skatt		97 683	114 231
Skatter			
Skatt på årets resultat		-20 538	-21 998
Årets resultat		77 145	92 233

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	3 456 000	3 528 000
Inventarier, verktyg och installationer	3	10 540	14 053
Summa materiella anläggningstillgångar		3 466 540	3 542 053
Summa anläggningstillgångar		3 466 540	3 542 053
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		22 529	0
Summa kortfristiga fordringar		22 529	0
Kassa och bank			
Kassa och bank		409 709	224 744
Summa kassa och bank		409 709	224 744
Summa omsättningstillgångar		432 238	224 744
SUMMA TILLGÅNGAR		3 898 778	3 766 797

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		84 799	-7 434
Årets resultat		77 145	92 233
Summa fritt eget kapital		161 944	84 799
Summa eget kapital		186 944	109 799
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		67 000	35 000
Summa obeskattade reserver		67 000	35 000
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		2 298	0
Skatteskulder		42 536	21 998
Övriga skulder		3 600 000	3 600 000
Summa kortfristiga skulder		3 644 834	3 621 998
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		3 898 778	3 766 797

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Byggnader	50
<hr/>	
Inventarier, verktyg och installationer	5

Not 2 Byggnader och mark

	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	3 600 000	3 600 000
Utgående anskaffningsvärden	3 600 000	3 600 000
Ingående avskrivningar	-72 000	
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-72 000	-72 000
Utgående avskrivningar	-144 000	-72 000
Redovisat värde	3 456 000	3 528 000

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	17 566	17 566
Utgående anskaffningsvärden	17 566	17 566
Ingående avskrivningar	-3 513	
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-3 513	-3 513
Utgående avskrivningar	-7 026	-3 513
Redovisat värde	10 540	14 053

Underskrifter

Stockholm

Alireza Taherian

Alireza Taherian
Styrelseledamot

2025-06-02

Datum