

# Lösa Boliner AB

556982-4021

## Årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning.

Samtliga belopp är angivna i hela kronor.

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-09. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### **Elektroniskt underskriven av**

Hans Gustaf Nyström, Styrelseledamot  
2023-06-09

# Förvaltningsberättelse

## Verksamheten

### Allmänt om verksamheten

Huvudsakliga verksamheten kommer framledes vara förvaltning av finansiella tillgångar och intressen i närstående bolag samt diverse affärer i båtbranschen.  
Bolagets säte är i Österåkers kommun.

## Flerårsöversikt

	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31	2020-01-01 - 2020-12-31	2019-01-01 - 2019-12-31
Nettoomsättning	0	0	31 543	12 300
Resultat efter finansiella poster	979 026	955 737	1 000 991	1 017 010
Soliditet (%)	100	100	100	100

## Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Uppskrivnings- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Vid årets ingång	50 000	1 757 313	5 336 834	955 737	8 099 884
Utdelning			-1 200 000		-1 200 000
Balanseras i ny räkning			955 737	-955 737	0
Årets resultat				979 026	979 026
<b>Vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>1 757 313</b>	<b>5 092 571</b>	<b>979 026</b>	<b>7 878 910</b>

## Resultatdisposition

Styrelsen och VD föreslår att till förfogande stående medel

Balanserat resultat	5 092 571
Årets resultat	979 026
<b>Summa</b>	<b>6 071 597</b>

Disponeras enligt följande

Utdelas till aktieägare	1 100 000
Balanseras i ny räkning	4 971 597
<b>Summa</b>	<b>6 071 597</b>

Med hänvisning till ovanstående och vad som i övrigt kommit till styrelsens kännedom är det styrelsens bedömning att utdelningen är försvarbar (enligt ABL 17 kap 3 §) med tanke på de krav som verksamhetens art och omfattning samt risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

# Resultaträkning

	Not 1	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		0	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-17 838	-52 042
Personalkostnader	2	-1 003 136	-992 221
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-1 020 974</b>	<b>-1 044 263</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-1 020 974</b>	<b>-1 044 263</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		2 000 000	2 000 000
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>2 000 000</b>	<b>2 000 000</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>979 026</b>	<b>955 737</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>979 026</b>	<b>955 737</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>979 026</b>	<b>955 737</b>

# Balansräkning

	Not 1	2022-12-31	2021-12-31
<b>Tillgångar</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	10 311	10 311
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>10 311</b>	<b>10 311</b>
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	4	6 153 000	6 153 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>6 153 000</b>	<b>6 153 000</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>6 163 311</b>	<b>6 163 311</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Varulager m.m.</b>			
Färdiga varor och handelsvaror		0	30 753
<b>Summa varulager m.m.</b>		<b>0</b>	<b>30 753</b>
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Övriga fordringar		63 265	86 597
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>63 265</b>	<b>86 597</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		1 647 324	1 819 223
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>1 647 324</b>	<b>1 819 223</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>1 710 589</b>	<b>1 936 573</b>
<b>Summa tillgångar</b>		<b>7 873 900</b>	<b>8 099 884</b>

# Balansräkning

	Not 1	2022-12-31	2021-12-31
<b>Eget kapital och skulder</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital (antal aktier: 100)		50 000	50 000
Uppskrivningsfond	5	1 757 313	1 757 313
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>1 807 313</b>	<b>1 807 313</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		5 092 571	5 336 834
Årets resultat		979 026	955 737
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>6 071 597</b>	<b>6 292 571</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>7 878 910</b>	<b>8 099 884</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skatteskulder		-5 010	0
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>-5 010</b>	<b>0</b>
<b>Summa eget kapital och skulder</b>		<b>7 873 900</b>	<b>8 099 884</b>

# Noter

## Not 1 - Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Avskrivningstider

Typ av anläggningstillgång	Antal år
Inventarier, verktyg och installationer	20

### Nyckeltalsdefinitioner

#### Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

#### Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

#### Soliditet

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutningen.

## Not 2 - Medelantal anställda

2022-01-01  
- 2022-12-31

Medelantal anställda under året	1,0
---------------------------------	-----

## Not 3 - Inventarier, verktyg och installationer

2022-12-31

### Anskaffningsvärden

Ingående anskaffningsvärden	10 311
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>10 311</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>10 311</b>

## Not 4 - Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

2022-12-31

### Anskaffningsvärden

Ingående anskaffningsvärden	6 153 000
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>6 153 000</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>6 153 000</b>

## Not 5 - Uppskrivningsfond

	<b>2022-01-01</b> <b>- 2022-12-31</b>
Belopp vid årets ingång	1 757 313
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>1 757 313</b>
Anläggningstillgångarnas utgående bokförda värde exklusive uppskrivningar	6 153 000

# Underskrifter

Årsredovisning för Lösa Boliner AB, 556982-4021  
Avseende räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Elektroniskt underskriven  
Åkersberga

Hans Gustaf Nyström  
Hans Gustaf Nyström  
Styrelseledamot och verkställande direktör  
2023-06-09