

**Årsredovisning**  
för  
**Alingsås Myggan AB**  
559380-0724

Räkenskapsåret  
2022-05-11 - 2022-12-31

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-03-03. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Johan Svedberg, Styrelseledamot  
2023-03-29

Styrelsen för Alingsås Myggan AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-05-11 - 2022-12-31, vilket är företags första verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget bildades 2022-05-11. Bolaget bedriver fastighetsförvaltning.

Företaget har sitt säte i Alingsås.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Bolaget har under året anskaffat fastigheten Myggan 3 i Alingsås.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2022</b>
	(8 mån)
Nettoomsättning	125
Resultat efter finansiella poster	46
Soliditet (%)	3

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Insatt kapital	25 000		<b>25 000</b>
Årets resultat		36 644	<b>36 644</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>36 644</b>	<b>61 644</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

årets vinst	36 644
disponeras så att	
till aktieägare utdelas (144 kronor per aktie)	36 000
i ny räkning överföres	644
	<b>36 644</b>

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2022-05-11  
-2022-12-31  
(8 mån)

### Rörelseintäkter

Nettoomsättning

124 831

**Summa rörelseintäkter**

**124 831**

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-22 035

Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar

-17 287

**Summa rörelsekostnader**

**-39 322**

**Rörelseresultat**

**85 509**

### Finansiella poster

Räntekostnader

-39 361

**Summa finansiella poster**

**-39 361**

**Resultat efter finansiella poster**

**46 148**

**Resultat före skatt**

**46 148**

### Skatter

Skatt på årets resultat

-9 504

**Årets resultat**

**36 644**

## Balansräkning

Not

2022-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark

2

2 040 661

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**2 040 661**

**Summa anläggningstillgångar**

**2 040 661**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar

84 330

**Summa kortfristiga fordringar**

**84 330**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

54 843

**Summa kassa och bank**

**54 843**

**Summa omsättningstillgångar**

**139 173**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**2 179 834**

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital		25 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>25 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Årets resultat		36 644
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>36 644</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>61 644</b>
<b>Långfristiga skulder</b>		
	3, 4	
Övriga skulder till kreditinstitut		1 903 375
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>1 903 375</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
	4	
Övriga skulder till kreditinstitut		102 900
Leverantörsskulder		2 979
Skatteskulder		9 504
Övriga skulder		31 968
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		67 464
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>214 815</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>2 179 834</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 50 år

### Not 2 Byggnader och mark

**2022-12-31**

Inköp	2 057 948
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>2 057 948</b>
Årets avskrivningar	-17 287
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-17 287</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>2 040 661</b>

### Not 3 Långfristiga skulder

**2022-12-31**

Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	1 491 775
	<b>1 491 775</b>

### Not 4 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 2 006 275 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

**2022-12-31**

#### Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut	1 903 375
	<b>1 903 375</b>

#### Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut	102 900
	<b>102 900</b>

**Not 5 Ställda säkerheter**

**2022-12-31**

Fastighetsinteckning

2 058 000

**2 058 000**

Alingsås 2023-03-01

*Johan Svedberg*  
Johan Svedberg  
Ordförande

*Adam Svensson Frankenius*  
Adam Svensson Frankenius