

Årsredovisning
för
Hyllela Lantbruk AB
556637-8815

Räkenskapsåret
2021-09-01 - 2022-08-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-02-23. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Carl Axel Dahlgren, Styrelseledamot
2023-03-20

Styrelsen och verkställande direktören för Hyllela Lantbruk AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-09-01 - 2022-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver jordbruk.

Bolaget är helägt dotterbolag till KC Ranch AB, 556408-1759

Företaget har sitt säte i Hörby.

Flerårsöversikt (tkr)	2021/22	2020/21	2019/20	2018/19	2017/18
Nettoomsättning	13	20	495	532	647
Resultat efter finansiella poster	2 562	-627	268	681	1 168
Soliditet (%)	31	26	26	25	26

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	400 000	3 000	12 919 685	245 868	13 568 553
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			245 868	-245 868	0
Årets resultat				2 142 568	2 142 568
Belopp vid årets utgång	400 000	3 000	13 165 553	2 142 568	15 711 121

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	13 165 553
årets vinst	2 142 568
	15 308 121
disponeras så att i ny räkning överföres	15 308 121
	15 308 121

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2021-09-01 -2022-08-31	2020-09-01 -2021-08-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		13 310	19 996
Övriga rörelseintäkter		4 811 307	1 713 150
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		4 824 617	1 733 146
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		0	-12 400
Övriga externa kostnader		-166 713	-169 533
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-1 214 358	-1 230 150
Summa rörelsekostnader		-1 381 071	-1 412 083
Rörelseresultat	2	3 443 546	321 063
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		25 197	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-906 799	-947 762
Summa finansiella poster		-881 602	-947 762
Resultat efter finansiella poster		2 561 944	-626 699
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-903 000	-108 000
Förändring av överavskrivningar		1 042 013	1 050 626
Summa bokslutsdispositioner		139 013	942 626
Resultat före skatt		2 700 957	315 927
Skatter			
Skatt på årets resultat		-558 389	-70 059
Årets resultat		2 142 568	245 868

Balansräkning

Not

2022-08-31

2021-08-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	3	60 562 735	63 382 084
Inventarier, verktyg och installationer	4	9 962 049	11 126 158
Summa materiella anläggningstillgångar		70 524 784	74 508 242

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga värdepappersinnehav	5	8 444 714	8 444 714
Summa finansiella anläggningstillgångar		8 444 714	8 444 714
Summa anläggningstillgångar		78 969 498	82 952 956

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		180 872	1 273 222
Övriga fordringar		386 713	255 812
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		681 227	2 042
Summa kortfristiga fordringar		1 248 812	1 531 076

Kassa och bank

Kassa och bank		3 563 471	6 548 486
Summa kassa och bank		3 563 471	6 548 486
Summa omsättningstillgångar		4 812 283	8 079 562

SUMMA TILLGÅNGAR

83 781 781

91 032 518

Balansräkning	Not	2022-08-31	2021-08-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		400 000	400 000
Reservfond		3 000	3 000
Summa bundet eget kapital		403 000	403 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		13 165 553	12 919 686
Årets resultat		2 142 568	245 868
Summa fritt eget kapital		15 308 121	13 165 554
Summa eget kapital		15 711 121	13 568 554
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		2 553 000	1 650 000
Akkumulerade överavskrivningar		9 962 049	11 004 062
Summa obeskattade reserver		12 515 049	12 654 062
Långfristiga skulder			
	6		
Skulder till koncernföretag		54 766 000	63 860 000
Summa långfristiga skulder		54 766 000	63 860 000
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		15 912	43 170
Skatteskulder		665 382	315 764
Övriga skulder		80 317	266 362
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		28 000	324 606
Summa kortfristiga skulder		789 611	949 902
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		83 781 781	91 032 518

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Redovisningsprinciper för enskilda balansposter

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	25 - 50 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 - 20 år

Not 2 Inköp och försäljningar mellan koncernföretag

Under året har inga koncerninterna inköp eller försäljningar ägt rum.

Not 3 Byggnader och mark

	2022-08-31	2021-08-31
Ingående anskaffningsvärden	63 677 429	63 632 729
Inköp		44 700
Försäljningar/utrangeringar	-2 769 100	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	60 908 329	63 677 429
Ingående avskrivningar	-295 345	-245 096
Årets avskrivningar	-50 249	-50 249
Utgående ackumulerade avskrivningar	-345 594	-295 345
Utgående redovisat värde	60 562 735	63 382 084

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-08-31	2021-08-31
Ingående anskaffningsvärden	22 356 119	22 421 119
Försäljningar/utrangeringar		-65 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	22 356 119	22 356 119
Ingående avskrivningar	-11 229 961	-10 075 912
Försäljningar/utrangeringar		25 852
Årets avskrivningar	-1 164 109	-1 179 901
Utgående ackumulerade avskrivningar	-12 394 070	-11 229 961
Utgående redovisat värde	9 962 049	11 126 158

Not 5 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2022-08-31	2021-08-31
Ingående anskaffningsvärden	8 444 714	3 124 714
Inköp		5 320 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	8 444 714	8 444 714
Utgående redovisat värde	8 444 714	8 444 714

Not 6 Långfristiga skulder

	2022-08-31	2021-08-31
Skuld till moderbolag som betalas senare än fem år efter balansdagen	54 766 000	63 860 000
	54 766 000	63 860 000

Not Ställda säkerheter

	2022-08-31	2021-08-31
Pant i aktier, avseende Sjöbo Solpark AB	3 238 352	0
	3 238 352	0

Torna Hällestad 2023-01-31

Carl-Axel Dahlgren
Carl-Axel Dahlgren
Verkställande direktör

Karl Dahlgren
Karl Dahlgren

Lilly Ann Dahlgren
Lilly Ann Dahlgren

Revisorspåteckning

Min revisionsberättelse har lämnats 2023-02-23

Christian Nilsson
Christian Nilsson
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Hyllela Lantbruk AB, org.nr 556637-8815

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Hyllela Lantbruk AB för räkenskapsåret 2021-09-01-2022-08-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Hyllela Lantbruk ABs finansiella ställning per 2022-08-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Hyllela Lantbruk AB enligt god revisionssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att iverksätta verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden om andra krav enligt lagar och andra författningar

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Hyllela Lantbruk AB för räkenskapsåret 2021-09-01-2022-08-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Hyllela Lantbruk AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Den verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Hör 2023-02-23

Christian Nilsson
Christian Nilsson
Auktoriserad revisor