

Årsredovisning
för
MPW Fastigheter AB
556484-3059

Räkenskapsåret
2023-07-01 - 2024-06-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-12-09.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Lars Johan Stig Berglund, Styrelseledamot
2024-12-09

Styrelsen för MPW Fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-07-01 - 2024-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver förvaltning av fastigheter. MPW Fastigheter AB är ett dotterbolag till L Berglund Fastigheter AB 556995-4562, med säte i Jönköping.

Företaget har sitt säte i Jönköping.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023/24	2022/23	2021/22	2020/21
Nettoomsättning	1 646	1 558	1 626	1 580
Resultat efter finansiella poster	-152	54	-1	436
Soliditet (%)	15,3	31,2	30,6	29,5
Avkastning på eget kap. (%)	-11,5	2,2	0,0	18,1

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	2 108 057	59 457	2 287 514
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Utdelning			-1 000 000		-1 000 000
Balanseras i ny räkning			59 457	-59 457	0
Årets resultat				-495	-495
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	1 167 514	-495	1 287 019

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 167 515
årets förlust	-495
	1 167 020
disponeras så att i ny räkning överföres	1 167 020
	1 167 020

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2023-07-01 -2024-06-30	2022-07-01 -2023-06-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		1 645 597	1 558 322
Övriga rörelseintäkter		190 826	136 540
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 836 423	1 694 862
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-994 542	-820 015
Personalkostnader	3	-655 641	-469 480
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-38 669	-146 781
Summa rörelsekostnader		-1 688 852	-1 436 276
Rörelseresultat		147 571	258 586
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 356	536
Räntekostnader och liknande resultatposter		-301 419	-205 354
Summa finansiella poster		-300 063	-204 818
Resultat efter finansiella poster		-152 492	53 768
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		155 000	22 500
Summa bokslutsdispositioner		155 000	22 500
Resultat före skatt		2 508	76 268
Skatter			
Skatt på årets resultat		-3 003	-16 811
Årets resultat		-495	59 457

Balansräkning	Not	2024-06-30	2023-06-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	4	7 392 325	7 392 325
Inventarier, verktyg och installationer	5	565 331	0
Summa materiella anläggningstillgångar		7 957 656	7 392 325
Summa anläggningstillgångar		7 957 656	7 392 325
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		103 091	51 493
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		94 134	86 419
Summa kortfristiga fordringar		197 225	137 912
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		485 410	313 907
Summa kassa och bank		485 410	313 907
Summa omsättningstillgångar		682 635	451 819
SUMMA TILLGÅNGAR		8 640 291	7 844 144

Balansräkning	Not	2024-06-30	2023-06-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		120 000	120 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		1 167 515	2 108 058
Årets resultat		-495	59 457
Summa fritt eget kapital		1 167 020	2 167 515
Summa eget kapital		1 287 020	2 287 515
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		48 000	203 000
Summa obeskattade reserver		48 000	203 000
Långfristiga skulder			
	6		
Övriga skulder till kreditinstitut		0	9 961
Skulder till koncernföretag		1 000 000	0
Övriga skulder		5 938 064	5 138 064
Summa långfristiga skulder		6 938 064	5 148 025
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		118 949	21 597
Skulder till koncernföretag		45 286	45 286
Skatteskulder		40 506	-53 170
Övriga skulder		22 150	22 754
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		140 316	169 137
Summa kortfristiga skulder		367 207	205 604
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		8 640 291	7 844 144

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	50 år
Inventarier, verktyg och installationer	3-10 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Avkastning på eget kap. (%)

Resultat efter finansiella poster i procent av justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt).

Not Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:

Mirsada Sljivo, Miremi AB

Not 2 Uppgifter om moderföretag

L Berglund Fastigheter AB, 556995-4562 med säte i Jönköping

Not 3 Medelantalet anställda

	2023-07-01 -2024-06-30	2022-07-01 -2023-06-30
Medelantalet anställda	1	1

Not 4 Byggnader och mark

	2024-06-30	2023-06-30
Ingående anskaffningsvärden	8 818 995	8 818 995
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	8 818 995	8 818 995
Ingående avskrivningar	-1 426 670	-1 279 889
Årets avskrivningar	0	-146 781
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 426 670	-1 426 670
Utgående redovisat värde	7 392 325	7 392 325

Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-06-30	2023-06-30
Ingående anskaffningsvärden	143 375	143 375
Inköp	604 000	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	747 375	143 375
Ingående avskrivningar	-143 375	-143 375
Årets avskrivningar	-38 669	
Utgående ackumulerade avskrivningar	-182 044	-143 375
Utgående redovisat värde	565 331	0

Not 6 Långfristiga skulder

	2024-06-30	2023-06-30
Skulden som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	5 938 069	5 138 069
	5 938 069	5 138 069

Not 7 Ställda säkerheter

	2024-06-30	2023-06-30
Företagsinteckning	200 000	200 000
Fastighetsinteckning	15 767 000	15 767 000
	15 967 000	15 967 000

Underskrifter

Jönköping 2024-12-09

Lars Berglund
Lars Berglund