

# Årsredovisning

för

## Tcem Invest AB

559318-7510

Räkenskapsåret

2025

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-03-27.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### **Elektroniskt underskriven av:**

Torgny Nilsson, Styrelseledamot

2026-03-30

Styrelsen för Tcem Invest AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget bildades i maj 2021 och bedriver förvaltning av värdepapper. Företaget har sitt säte i Norrköping.

Flerårsöversikt (Tkr)	2025	2024	2023	2022
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	27 851	5 308	5 003	23 019
Soliditet (%)	99	99	99	99

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	87 592 898	5 308 068	92 925 966
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-220 000		-220 000
Balanseras i ny räkning		5 308 068	-5 308 068	0
Årets resultat			27 638 754	27 638 754
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>92 680 966</b>	<b>27 638 754</b>	<b>120 344 720</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	92 680 966
årets vinst	27 638 754
	<b>120 319 720</b>
disponeras så att till aktieägare utdelas (1 292 kronor per aktie) i ny räkning överföres	323 000
	119 996 720
	<b>120 319 720</b>

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2025-01-01  
-2025-12-31

2024-01-01  
-2024-12-31

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

**0**

**0**

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-258 176

-225 681

**Summa rörelsekostnader**

**-258 176**

**-225 681**

**Rörelseresultat**

**-258 176**

**-225 681**

### Finansiella poster

Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

8 100 000

0

Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar

3 213 392

0

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

76 225

129 431

Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar

16 720 778

5 405 213

Räntekostnader och liknande resultatposter

-950

-895

**Summa finansiella poster**

**28 109 445**

**5 533 749**

**Resultat efter finansiella poster**

**27 851 269**

**5 308 068**

**Resultat före skatt**

**27 851 269**

**5 308 068**

### Skatter

Skatt på årets resultat

-212 515

0

**Årets resultat**

**27 638 754**

**5 308 068**

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2025-12-31</b>	<b>2024-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	2	416 000	416 000
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	3	17 214 500	17 214 500
Andra långfristiga värdepappersinnehav	4	4 985 000	0
Andra långfristiga fordringar	5	96 076 782	54 042 612
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>118 692 282</b>	<b>71 673 112</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>118 692 282</b>	<b>71 673 112</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		2 350 000	2 350 000
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		100 000	100 000
Övriga fordringar		8	6 207
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	16 309
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>2 450 008</b>	<b>2 472 516</b>
<i>Kortfristiga placeringar</i>			
Övriga kortfristiga placeringar		0	15 000 000
<b>Summa kortfristiga placeringar</b>		<b>0</b>	<b>15 000 000</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		437 920	4 636 209
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>437 920</b>	<b>4 636 209</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>2 887 928</b>	<b>22 108 725</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>121 580 210</b>	<b>93 781 837</b>

## Balansräkning

Not

2025-12-31

2024-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

25 000

25 000

**Summa bundet eget kapital**

**25 000**

**25 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

92 680 966

87 592 898

Årets resultat

27 638 754

5 308 068

**Summa fritt eget kapital**

**120 319 720**

**92 900 966**

**Summa eget kapital**

**120 344 720**

**92 925 966**

#### Kortfristiga skulder

Skatteskulder

194 490

34 871

Övriga skulder

1 036 000

816 000

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

5 000

5 000

**Summa kortfristiga skulder**

**1 235 490**

**855 871**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**121 580 210**

**93 781 837**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Andelar i koncernföretag

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	416 000	416 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>416 000</b>	<b>416 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>416 000</b>	<b>416 000</b>

### Not 3 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	33 114 500	35 714 500
Återbetalning aktieägartillskott	-15 900 000	-2 600 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>17 214 500</b>	<b>33 114 500</b>
Ingående nedskrivningar	-15 900 000	-18 500 000
Återförda nedskrivningar	15 900 000	2 600 000
<b>Utgående ackumulerade nedskrivningar</b>	<b>0</b>	<b>-15 900 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>17 214 500</b>	<b>17 214 500</b>

### Not 4 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2025-12-31	2024-12-31
Inköp	4 985 000	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>4 985 000</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>4 985 000</b>	<b>0</b>

**Not 5 Andra långfristiga fordringar**

	<b>2025-12-31</b>	<b>2024-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	55 000 000	55 000 000
Tillkommande fordringar	41 213 392	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>96 213 392</b>	<b>55 000 000</b>
Ingående nedskrivningar	-957 388	-3 762 601
Återförda nedskrivningar	957 388	2 805 213
Årets nedskrivningar	-136 610	0
<b>Utgående ackumulerade nedskrivningar</b>	<b>-136 610</b>	<b>-957 388</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>96 076 782</b>	<b>54 042 612</b>

Årsredovisningen beslutades 2026-03-26

Norrköping

*Torgny Nilsson*  
Torgny Nilsson

2026-03-27