

**Årsredovisning**  
för  
**Qlok Bygg AB**  
559297-4124

Räkenskapsåret  
2025-01-01 - 2025-12-31

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-04-18.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av**

Farhad Nabizada, Styrelseledamot  
2026-04-19

Styrelsen avger följande årsredovisning.  
Alla belopp redovisas i hela kronor om inte annat särskilt anges.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget har sitt säte i Uttran och bedriver byggverksamhet med uppdrag över hela Sverige. Verksamheten omfattar utförande av olika typer av byggtjänster, där bolaget erbjuder helhetslösningar anpassade efter kundernas behov.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Under räkenskapsåret har bolaget uppvisat en stark tillväxt, där omsättningen har ökat med cirka 294 % jämfört med föregående år.

Tillväxten är främst hänförlig till en ökad efterfrågan på bolagets tjänster samt ett ökat antal uppdrag.

<b>Flerårsöversikt (tkr)</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Nettoomsättning	11 682	2 967	3 104	1 937
Resultat efter finansiella poster	286	3	133	261
Soliditet (%)	8,2	12,8	29,3	25,3

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktiekapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	25 000	4 462	46 872	76 334
Utdelning		-50 000	0	-50 000
Balanseras i ny räkning		46 872	-46 872	0
Årets resultat			147 934	<b>147 934</b>
Belopp vid årets utgång	<b>25 000</b>	<b>1 334</b>	<b>147 934</b>	<b>174 268</b>

## Resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står följande vinstmedel

Balanserat resultat	1 334
Årets resultat	147 934
Totalt	<b>149 268</b>

Styrelsen föreslår att vinstmedlen disponeras enligt följande

Utdelning till ägarna	130 000
Balanseras i ny räkning	19 268
Totalt	<b>149 268</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Styrelsens yttrande över den föreslagna vinstutdelningen

Med hänvisning till ovanstående och vad som i övrigt kommit till styrelsens kännedom är det styrelsens bedömning att utdelningen är försvarbar (enligt ABL 17 kap 3 §) med tanke på de krav som verksamhetens art och omfattning samt risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2025-01-01 –2025-12-31</b>	<b>2024-01-01 –2024-12-31</b>
	1		
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		11 681 858	2 966 843
Övriga rörelseintäkter		17 811	605
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>11 699 669</b>	<b>2 967 448</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-7 174 198	-825 185
Övriga externa kostnader		-2 163 381	-803 261
Personalkostnader	2	-1 987 997	-1 321 559
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-77 588	-15 600
Övriga rörelsekostnader		-3 420	-261
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-11 406 584</b>	<b>-2 965 866</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>293 085</b>	<b>1 582</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		595	2 839
Räntekostnader och liknande resultatposter		-7 601	-1 594
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-7 006</b>	<b>1 245</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>286 079</b>	<b>2 827</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		-70 000	69 201
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-70 000</b>	<b>69 201</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>216 079</b>	<b>72 028</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-68 145	-25 156
<b>Årets resultat</b>		<b>147 934</b>	<b>46 872</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2025-12-31</b>	<b>2024-12-31</b>
	1		
<b>Tillgångar</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	1 386 249	44 200
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>1 386 249</b>	<b>44 200</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>1 386 249</b>	<b>44 200</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		174 255	143 593
Övriga fordringar		15 561	652
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		0	125 561
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	9 868
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>189 816</b>	<b>279 674</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		1 238 219	272 291
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>1 238 219</b>	<b>272 291</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>1 428 035</b>	<b>551 965</b>
<b>Summa tillgångar</b>		<b>2 814 284</b>	<b>596 165</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2025-12-31</b>	<b>2024-12-31</b>
	1		
<b>Eget kapital och skulder</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>25 000</b>	<b>25 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		1 334	4 462
Årets resultat		147 934	46 872
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>149 268</b>	<b>51 334</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>174 268</b>	<b>76 334</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		70 000	0
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>70 000</b>	<b>0</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut		794 661	0
Övriga skulder		9 382	39 050
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>804 043</b>	<b>39 050</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Förskott från kunder		116 920	0
Leverantörsskulder		499 746	141 599
Skatteskulder		46 672	46 242
Övriga skulder		494 702	99 545
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		607 933	193 395
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>1 765 973</b>	<b>480 781</b>
<b>Summa eget kapital och skulder</b>		<b>2 814 284</b>	<b>596 165</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

#### *Avskrivning*

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer

5 år

### Not 2 Medelantalet anställda

**2025-01-01**  
**-2025-12-31**

Medelantalet anställda

4

**Not 3 Inventarier, verktyg och installationer**

	<b>2025-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	78 000
- Inköp	1 419 637
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>1 497 637</b>
Ingående avskrivningar	-33 800
- Årets avskrivningar	-77 588
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-111 388</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>1 386 249</b>

Årsredovisningens innehåll blev klart 2026-04-18

UTTRAN

*Farhad Nabizada*  
Farhad Nabizada  
Styrelseledamot  
2026-04-18