

Årsredovisning

för

Sörmlands bergteknik och fastighet AB

556888-1055

Räkenskapsåret

2024-09-01 - 2025-08-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-02-27.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Sjoerd Spijkerman, Styrelseledamot

2026-02-27

Styrelsen för Sörmlands bergteknik och fastighet AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-09-01 - 2025-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Sörmlands bergteknik och fastighet AB, är ett helägt dotterbolag till Spijkerman Holding AB, org nr 559011-0135, i Stockholm. Företaget verksamhet är fastighetsutveckling och kvalitativa konsulttjänster inom bergteknik.

Verksamheten har främst varit projektledning och byggledning inom komplicerade anläggningsuppdrag. Exempel på dessa uppdrag har varit projektledning inom Nya Tunnelbanan i Stockholm. Bolaget äger och förvaltar två fastigheter i Västernorrland där inledningsvis första fasen har varit renovering och modernisering innan förvaltningsfasen påbörjar under nästa år.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Flerårsöversikt (tkr)	2024/25	2023/24	2022/23	2021/22
Nettoomsättning	2 480	2 896	3 686	2 719
Resultat efter finansiella poster	140	471	824	418
Soliditet (%)	52,0	50,4	74,8	84,1

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	2 678 815	267 138	2 995 953
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		267 138	-267 138	0
Årets resultat			98 833	98 833
Belopp vid årets utgång	50 000	2 945 953	98 833	3 094 786

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	2 945 953
årets vinst	98 833
	3 044 786
disponeras så att	
i ny räkning överföres	3 044 786
	3 044 786

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2024-09-01	2023-09-01
	1	-2025-08-31	-2024-08-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		2 480 064	2 895 812
Övriga rörelseintäkter		300 000	70 882
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		2 780 064	2 966 694
Rörelsekostnader			
Handelsvaror och underentreprenörer		-96 000	-271 140
Övriga externa kostnader		-1 106 279	-910 182
Personalkostnader	2	-1 197 290	-1 156 150
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-241 937	-162 524
Summa rörelsekostnader		-2 641 506	-2 499 996
Rörelseresultat		138 558	466 698
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		2 258	4 225
Räntekostnader och liknande resultatposter		-479	-42
Summa finansiella poster		1 779	4 183
Resultat efter finansiella poster		140 337	470 881
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		0	-125 000
Summa bokslutsdispositioner		0	-125 000
Resultat före skatt		140 337	345 881
Skatter			
Skatt på årets resultat		-41 504	-78 743
Årets resultat		98 833	267 138

Balansräkning

Not
1

2025-08-31

2024-08-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	3	4 632 429	2 200 287
Maskiner och andra tekniska anläggningar	4	0	0
Inventarier, verktyg och installationer	5	465 052	622 124
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	6	0	2 732 084
Summa materiella anläggningstillgångar		5 097 481	5 554 495

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga värdepappersinnehav		94 000	94 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		94 000	94 000
Summa anläggningstillgångar		5 191 481	5 648 495

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		346 319	197 830
Övriga fordringar		238 558	206 458
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		24 677	275 523
Summa kortfristiga fordringar		609 554	679 811

Kassa och bank

Kassa och bank		677 637	159 189
Summa kassa och bank		677 637	159 189
Summa omsättningstillgångar		1 287 191	839 000

SUMMA TILLGÅNGAR

6 478 672

6 487 495

Balansräkning

Not
1

2025-08-31

2024-08-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

2 945 953

2 678 815

Årets resultat

98 833

267 138

Summa fritt eget kapital

3 044 786

2 945 953

Summa eget kapital

3 094 786

2 995 953

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

342 002

342 002

Summa obeskattade reserver

342 002

342 002

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

22 054

8 597

Skulder till koncernföretag

2 699 338

2 887 024

Övriga skulder

183 510

67 386

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

136 982

186 533

Summa kortfristiga skulder

3 041 884

3 149 540

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

6 478 672

6 487 495

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	50 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2024-09-01 -2025-08-31	2023-09-01 -2024-08-31
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Byggnader och mark

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	2 245 294	2 245 294
Inköp	2 517 007	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	4 762 301	2 245 294
Ingående avskrivningar	-45 007	-8 510
Årets avskrivningar	-84 865	-36 497
Utgående ackumulerade avskrivningar	-129 872	-45 007
Utgående redovisat värde	4 632 429	2 200 287

Not 4 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	0	80 000
Försäljningar/utrangeringar		-80 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	0
Ingående avskrivningar	0	-80 000
Försäljningar/utrangeringar		80 000
Utgående ackumulerade avskrivningar	0	0
Utgående redovisat värde	0	0

Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	785 360	546 067
Inköp	0	599 315
Försäljningar/utrangeringar		-360 022
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	785 360	785 360
Ingående avskrivningar	-163 236	-109 213
Försäljningar/utrangeringar		72 004
Årets avskrivningar	-157 072	-126 027
Utgående ackumulerade avskrivningar	-320 308	-163 236
Utgående redovisat värde	465 052	622 124

Not 6 Pågående nyanläggningar

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	2 732 084	507 023
Inköp	135 656	2 225 061
Omklassificeringar	-2 867 740	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	2 732 084
Utgående redovisat värde	0	2 732 084

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Årsredovisningen beslutades 2026-02-27

Stockholm

Sjoerd Spijkerman
Sjoerd Spijkerman

2026-02-27