


**Årsredovisning**  
för  
**Tallhöjdens Hotell & Restaurant AB**  
556768-0193  
Räkenskapsåret  
2023

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i Tallhöjdens Hotell & Restaurant AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 30 juni 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Halmstad den 30 juni 2024



Sven Gunnar Ericsson

Styrelsen och verkställande direktören för Tallhöjdens Hotell & Restaurant AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget bedriver hotell-, restaurang- och konferensverksamhet.

Företaget har sitt säte i Halmstad.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Nettoomsättning	7 572	7 212	6 570	5 416
Resultat efter finansiella poster	-1 345	-918	359	-597
Soliditet (%)	5	29	41	38

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	300 000	2 168 911	-917 965	<b>1 550 946</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-917 965	917 965	<b>0</b>
Årets resultat			-1 344 528	<b>-1 344 528</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>300 000</b>	<b>1 250 946</b>	<b>-1 344 528</b>	<b>206 418</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

balanserad vinst	1 250 946
årets förlust	-1 344 528
	<b>-93 582</b>

behandlas så att	
i ny räkning överföres	-93 582
	<b>-93 582</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		7 571 683	7 212 444
Övriga rörelseintäkter		258 541	8 936
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>7 830 224</b>	<b>7 221 380</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-2 641 086	-2 128 333
Övriga externa kostnader		-1 785 895	-2 361 181
Personalkostnader	3	-4 518 854	-3 503 465
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-114 703	-85 689
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-9 060 538</b>	<b>-8 078 668</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-1 230 314</b>	<b>-857 288</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 236	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-115 450	-60 677
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-114 214</b>	<b>-60 677</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-1 344 528</b>	<b>-917 965</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-1 344 528</b>	<b>-917 965</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-1 344 528</b>	<b>-917 965</b>



## Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark

4

3 519 642

3 600 354

Inventarier, verktyg och installationer

5

130 989

164 980

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**3 650 631**

**3 765 334**

**Summa anläggningstillgångar**

**3 650 631**

**3 765 334**

#### Omsättningstillgångar

##### *Varulager m. m.*

Råvaror och förnödenheter

41 320

75 585

**Summa varulager**

**41 320**

**75 585**

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar

323 535

663 631

Övriga fordringar

6 799

132 178

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

68 225

58 282

**Summa kortfristiga fordringar**

**398 559**

**854 091**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

421 517

698 444

**Summa kassa och bank**

**421 517**

**698 444**

**Summa omsättningstillgångar**

**861 396**

**1 628 120**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**4 512 027**

**5 393 454**

## Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

300 000

300 000

**Summa bundet eget kapital**

**300 000**

**300 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

1 250 946

2 168 911

Årets resultat

-1 344 528

-917 965

**Summa fritt eget kapital**

**-93 582**

**1 250 946**

**Summa eget kapital**

**206 418**

**1 550 946**

#### Långfristiga skulder

6, 7

Övriga skulder till kreditinstitut

1 685 000

1 925 000

**Summa långfristiga skulder**

**1 685 000**

**1 925 000**

#### Kortfristiga skulder

7

Övriga skulder till kreditinstitut

240 000

240 000

Leverantörsskulder

301 121

492 587

Skatteskulder

11 165

0

Övriga skulder

1 510 052

649 885

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

558 271

535 036

**Summa kortfristiga skulder**

**2 620 609**

**1 917 508**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**4 512 027**

**5 393 454**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

#### Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	50 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

### Not 2 Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Företagsinteckning	250 000	250 000
Fastighetsinteckning	4 500 000	4 500 000
	<b>4 750 000</b>	<b>4 750 000</b>

### Not 3 Medelantalet anställda

	2023	2022
Medelantalet anställda	6	6

### Not 4 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	5 031 961	5 031 961
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>5 031 961</b>	<b>5 031 961</b>
Ingående avskrivningar	-1 431 607	-1 350 895
Årets avskrivningar	-80 712	-80 712
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-1 512 319</b>	<b>-1 431 607</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>3 519 642</b>	<b>3 600 354</b>

Q

**Not 5 Inventarier, verktyg och installationer**

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	308 076	138 119
Inköp		169 957
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>308 076</b>	<b>308 076</b>
Ingående avskrivningar	-143 096	-138 119
Årets avskrivningar	-33 991	-4 977
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-177 087</b>	<b>-143 096</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>130 989</b>	<b>164 980</b>

**Not 6 Långfristiga skulder**

	2023-12-31	2022-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	945 000	1 125 000
	<b>945 000</b>	<b>1 125 000</b>

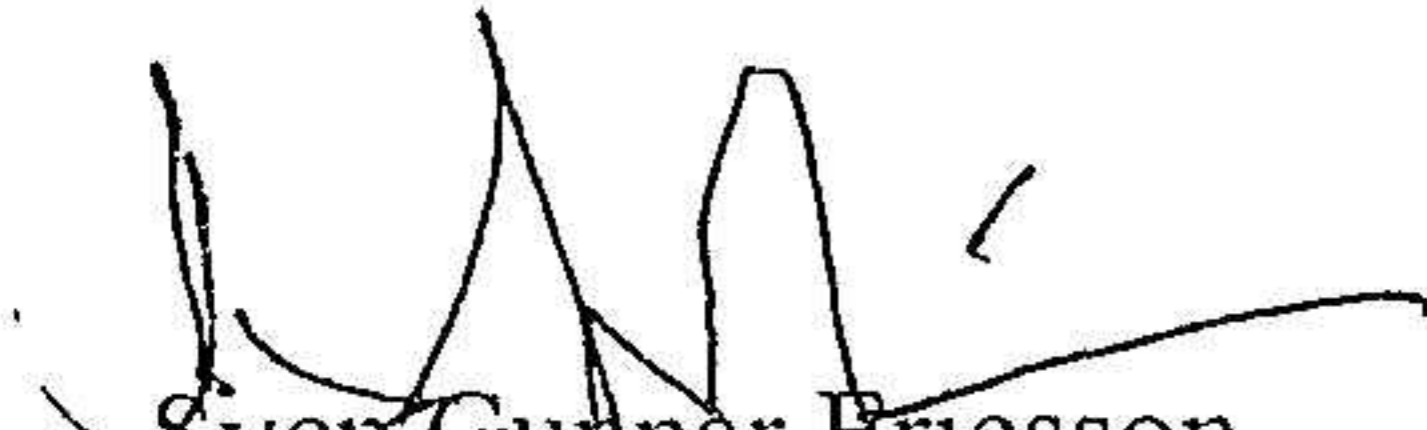
**Not 7 Skulder som avser flera poster**

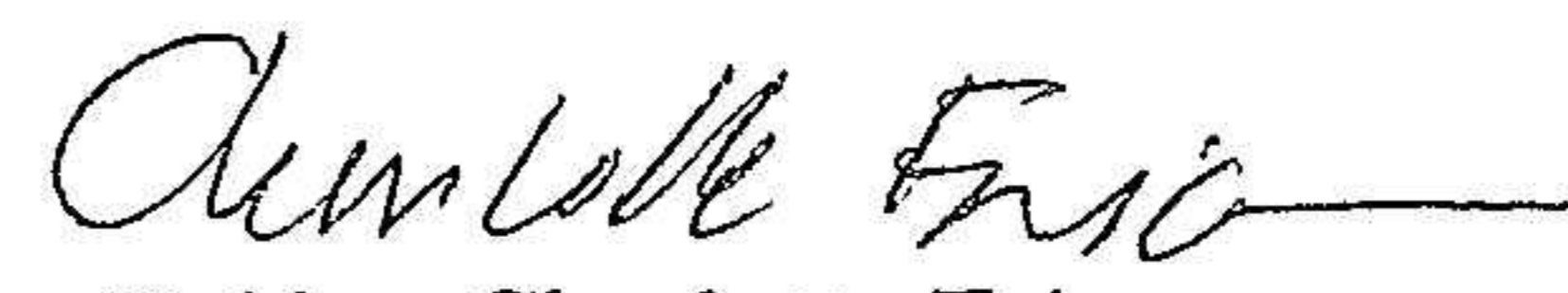
Företagets banklån om 1 925 000 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2023-12-31	2022-12-31
<b>Långfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	1 685 000	1 925 000
	<b>1 685 000</b>	<b>1 925 000</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	240 000	240 000
	<b>240 000</b>	<b>240 000</b>

Q

Halmstad 2024-06-30

  
Sver Gunnar Ericsson  
Ordförande

  
Heléne-Charlotte Ericsson  
Verkställande direktör

Min revisionsberättelse har lämnats 2024-06-30

  
Åsa Ragnarsson  
Godkänd revisor

# Revisionsberättelse

**Till bolagsstämman i Tallhöjdens Hotell & Restaurant AB**  
Org.nr 556768-0193

## Rapport om årsredovisningen

### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Tallhöjdens Hotell & Restaurant AB för räkenskapsåret 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Tallhöjdens Hotell & Restaurant ABs finansiella ställning per den 2023-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Tallhöjdens Hotell & Restaurant AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens och verkställande direktörens ansvar*

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

e

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Tallhöjdens Hotell & Restaurant AB för räkenskapsåret 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman behandlar förlusten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Tallhöjdens Hotell & Restaurant AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### ***Styrelsens och verkställande direktörens ansvar***

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

### ***Revisorns ansvar***

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:


- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Halmstad 2024-06-30



---

Åsa Ragnarsson  
Godkänd revisor