

# Årsredovisning

## SWIFT Home Lifts Sweden AB

Org.nr 559190-7737

Räkenskapsår 2023-01-01 - 2023-12-31

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 13 juni 2024.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Falkenberg den 14 juni 2024



Petter Jönhagen

## Årsredovisning

för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Styrelsen och verkställande direktören för SWIFT Home Lifts Sweden AB avger härmed följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Rapport över förändringar i eget kapital	6
Tilläggsupplysningar	
Redovisningsprinciper m.m.	7
Noter	10

Styrelsens säte: Falkenberg

Företagets redovisningsvaluta: Svenska kronor (SEK).

Alla belopp redovisas, om inte annat anges, i tusentals kronor (tkr).

## Förvaltningsberättelse

### Information om verksamheten

Bolaget bedriver utveckling och försäljning av villahissar. Bolaget bildades 2019 och har sitt säte i Falkenberg. Verksamheten grundades av ett flertal aktieägare med mångårig bakgrund inom branschen. Tillverkning av de produkter bolaget säljer sker i Kina i ett av bolaget helägt dotterbolag.

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolagets verksamhet under 2023 har bestått i fortsatt utveckling av egna produkter, samt serietillverkning av de egna produkterna. Bolaget har under året ytterligare utökat sitt nätverk av aktiva återförsäljare på viktiga marknader. Under året har bolaget stärkt sina finanser genom att emittera aktier för 30,2 MSEK (varav 8,3 MSEK registrerats i mars 2024). Vidare har en checkkredit om 10 MSEK och ett lån från ALMI om 2,5 MSEK upptagits, samtidigt som ett lån om 5 MSEK har återbetalats.

### Ägarförhållanden

Större ägare i Bolaget är RoosGruppen AB och Tommy Löwbäck.

Flerårsöversikt	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning (tkr)	64 578	27 198	7 348	0
Resultat efter finansiella poster (tkr)	-22 207	-30 678	-23 125	-2 861
Balanserade utgifter för utvecklingsarbete	21 029	22 209	23 417	14 810
Balansomslutning (tkr)	83 730	84 303	72 028	24 586
Soliditet (%)	76,0%	66,0%	78,1%	54,5%
Kassalikviditet	230%	131%	276%	292%
Medeltal anställda	8,7	10,9	11,0	1,0

### Förslag till resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel

Överkursfond	143 230
Balanserat resultat	-77 948
Årets resultat	-22 207
	<b>43 075</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	43 075
	<b>43 075</b>

**Resultaträkning**

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Nettoomsättning		64 578	27 198
Aktiverat arbete för egen räkning		503	1 144
Övriga rörelseintäkter		39	35
		<b>65 119</b>	<b>28 377</b>
<i>Rörelsens kostnader</i>			
Råvaror och förnödenheter		-55 747	-27 042
Övriga externa kostnader		-12 899	-12 776
Personalkostnader	2	-14 547	-15 645
Avskrivningar av immateriella anläggningstillgångar	4,5	-2 665	-2 530
Övriga rörelsekostnader		-261	-368
		<b>-86 118</b>	<b>-58 361</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-20 999</b>	<b>-29 984</b>
<i>Resultat från finansiella poster</i>			
Räntekostnader	3	-1 208	-694
		<b>-1 208</b>	<b>-694</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-22 207</b>	<b>-30 678</b>
Skatt på årets resultat		0	0
<b>Årets resultat</b>		<b>-22 207</b>	<b>-30 678</b>

**Balansräkning**

	Not	2023-12-31	2022-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Immateriella anläggningstillgångar</i>			
Balanserade utgifter för IT-system	4	415	581
Balanserade utgifter för utvecklingsarbete	5	21 029	22 209
		<b>21 443</b>	<b>22 790</b>
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier	6	95	31
		<b>95</b>	<b>31</b>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	7	26 882	26 882
Uppskjuten skattefordran	8	102	102
		<b>26 985</b>	<b>26 985</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>48 524</b>	<b>49 806</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Varulager m.m.</i>			
Råvaror och förnödenheter		188	1 846
		<b>188</b>	<b>1 846</b>
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		10 007	6 074
Fordringar hos koncernföretag		17 911	19 976
Aktuell skattefordran		453	0
Övriga fordringar		679	2 208
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		4 868	761
		<b>33 917</b>	<b>29 018</b>
<i>Kassa och bank</i>		1 101	3 632
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>35 206</b>	<b>34 497</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>83 730</b>	<b>84 303</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		223	178
Ej registrerat aktiekapital		6	26
Fond för utvecklingsutgifter		20 269	22 209
		<b>20 498</b>	<b>22 413</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Överkursfond		143 230	113 064
Balanserat resultat		-77 948	-49 211
Årets resultat		-22 207	-30 678
		<b>43 075</b>	<b>33 175</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>63 573</b>	<b>55 588</b>
<i>Långfristiga skulder</i>			
Skulder till kreditinstitut	9	4 958	3 875
		<b>4 958</b>	<b>3 875</b>
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Skulder till kreditinstitut		1 375	5 958
Leverantörsskulder		5 464	3 725
Skulder till närstående		0	11 691
Övriga skulder		4 772	1 206
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		3 588	2 260
		<b>15 199</b>	<b>24 840</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>83 730</b>	<b>84 303</b>

**Rapport över förändringar i eget kapital**

	<i>Bundet eget kapital</i>			<i>Fritt eget kapital</i>			Totalt
	Aktie- kapital	Inbet. ej reg. aktiekapital	Fond för utv.utgifter	Överkurs- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	
<b>Ingående balans 2022-01-01</b>	178	0	23 417	83 090	-27 295	-23 125	56 266
Omföring resultat föregående år	0	0	0	0	-23 125	23 125	0
<i>Transaktioner med ägare:</i>							0
Pågående nyemission	0	26		29 974	0	0	30 000
Årets ökning av fond för utv.utg.	0	0	1 144	0	-1 144	0	0
Årets minskning av fond för utv. utg. (avskrivningar)	0	0	-2 352	0	2 352	0	0
Årets resultat	0	0	0	0	0	-30 678	-30 678
<b>Utgående balans 2022-12-31</b>	<b>178</b>	<b>26</b>	<b>22 209</b>	<b>113 064</b>	<b>-49 211</b>	<b>-30 678</b>	<b>55 588</b>
Omföring resultat föregående år	0	0	0	0	-30 678	30 678	0
Registrering nyemission	26	-26	0	0	0	0	0
Nyemission	19	0	0	21 869	0	0	21 888
Pågående nyemission*	0	6	0	8 297	0	0	8 303
Årets ökning av fond för utv.utg.	0	0	503	0	-503	0	0
Årets minskning av fond för utv. utg. (avskrivningar)	0	0	-2 443	0	2 443	0	0
Årets resultat	0	0	0	0	0	-22 207	-22 207
<b>Utgående balans 2023-12-31</b>	<b>223</b>	<b>6</b>	<b>20 269</b>	<b>143 230</b>	<b>-77 948</b>	<b>-22 207</b>	<b>63 573</b>

\* Nyemissionen registrerades hos Bolagsverket i mars 2024.

Aktiekapitalet består per 31 december 2023 av 2 268 882 A-aktier med 10 röster per aktie, samt 2 311 847 B-aktier med en röst per aktie, sammanlagt 4 580 729 aktier med ett kvotvärde om 5 öre per aktie.

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper m.m.

#### Allmänna redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats enligt Årsredovisningslagen (1995:1554) och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

#### Koncernredovisning

Företaget är ett moderföretag men upprättar ingen koncernredovisning med hänvisning till undantagsregeln i årsredovisningslagen 7 kap. 3 §.

#### Fordringar, tillgångar och skulder

Fordringar har tagits upp till det belopp varmed de beräknas inflyta. Övriga tillgångar och skulder har upptagits till anskaffningsvärde där inte annat anges.

#### Intäktsredovisning

##### Försäljning av varor

Intäkten redovisas till verkligt värde av vad företaget fått eller kommer att få. Det innebär att företaget redovisar intäkten till nominellt värde (fakturabelopp) om företaget får ersättning i likvida medel direkt vid leveransen. Avdrag görs för lämnade rabatter och mervärdesskatt.

Vid försäljning av varor redovisas inkomsten som intäkt när de väsentliga förmåner och risker som är förknippade med ägandet av varan har överförts från företaget till köparen.

#### Offentliga bidrag

Offentliga bidrag redovisas då den framtida prestation som krävs för att erhålla bidraget utförts. I de fall bidragen erhålls innan prestationen utförts, redovisas bidragen som skuld i balansräkningen. Offentliga bidrag värderas till det verkliga värdet av vad företaget har erhållit eller kommer att erhålla. I de fall offentliga bidrag avser aktiverade utgifter, redovisas bidraget som en minskning av de aktiverade utgifterna för den aktuella tillgången.

#### Låneutgifter

De låneutgifter som uppkommer då företaget lånar kapital kostnadsförs i resultaträkningen i den period de uppstår.

#### Ersättningar till anställda

Ersättningar till anställda avser alla typer av ersättningar som företaget lämnar till de anställda. Företagets ersättningar innefattar bland annat löner, betald semester, betald frånvaro, bonus och ersättningar efter avslutad anställning (pensioner). Redovisning sker i takt med intjänandet. Ersättningar till anställda efter avslutad anställning avser avgiftsbestämda eller förmånsbestämda pensionsplaner. Som avgiftsbestämda planer klassificeras planer där fastställda avgifter betalas och det inte finns förpliktelser, vare sig legala eller informella, att betala något ytterligare, utöver dessa avgifter. Övriga planer klassificeras som förmånsbestämda pensionsplaner.

#### Omräkning av poster i utländsk valuta

Fordringar och skulder i utländsk valuta har värderats till balansdagens kurs. Kursvinster och kursförluster på rörelsefordringar och rörelseskulder redovisas i rörelseresultatet medan kursvinster och kursförluster på finansiella fordringar och skulder redovisas som finansiella poster.

## Skatt

Total skatt utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Skatter redovisas i resultaträkningen, utom då underliggande transaktion redovisas direkt mot eget kapital varvid tillhörande skatteeffekt redovisas i eget kapital.

### *Aktuell skatt*

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån per den skattesats som gäller per balansdagen.

### *Uppskjuten skatt*

Uppskjuten skatt är inkomstskatt som avser framtida räkenskapsår till följd av tidigare händelser. Redovisning sker enligt balansräkningsmetoden. Enligt denna redovisas uppskjutna skatteskulder och uppskjutna skattefordringar på temporära skillnader som uppstår mellan bokförda respektive skattemässiga värden för tillgångar och skulder samt för övriga skattemässiga avdrag eller underskott.

Uppskjutna skattefordringar nettoredovisas mot uppskjutna skatteskulder endast om de kan betalas med ett nettobelopp. Uppskjuten skatt beräknas utifrån beslutad skattesats på balansdagen. Effekter av förändringar i gällande skattesatser resultatförs i den period förändringen lagstads. Uppskjutna skattefordringar reduceras till den del det inte är sannolikt att den underliggande skattefordran kommer att kunna realiseras inom en överskådlig framtid. Uppskjuten skattefordran redovisas som finansiell anläggningstillgång och uppskjuten skatteskuld som avsättning.

## Anläggningstillgångar

Immateriella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Avskrivningsbart belopp utgörs av anskaffningsvärdet minskat med ett beräknat restvärde om detta är väsentligt. Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden.

### *Internt upparbetade immateriella anläggningstillgångar*

Företaget tillämpar den s.k. "aktiveringsmodellen" avseende internt upparbetade immateriella anläggningstillgångar. Metoden innebär att samtliga utgifter som uppfyller kriterierna i BFNAR 2012:1 aktiveras som immateriell anläggningstillgång och skrivs av under tillgångens beräknade nyttjandeperiod. En omföring från fritt eget kapital till fond för utvecklingsavgifter inom bundet eget kapital görs för motsvarande belopp som aktiverats under året. Återföring från fonden till fritt eget kapital sker med motsvarande belopp som redovisade avskrivningar/ nedskrivningar.

Avskrivningsbart belopp utgörs av anskaffningsvärdet minskat med ett beräknat restvärde om detta är väsentligt. Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden.

Avskrivningstiden för balanserade utgifter för utvecklingsarbete har satts till 5-10 år, baserat på den utvecklade produkternas förväntade ekonomiska livslängd.

Följande avskrivningstider tillämpas:

### *Immateriella anläggningstillgångar*

Balanserade utgifter för utvecklingsarbete	5-10 år
Balanserade utgifter för IT-system	5 år

### *Materiella anläggningstillgångar*

Inventarier	3-5 år
-------------	--------

## Finansiella instrument

Bolaget redovisar och värderar finansiella instrument till anskaffningsvärde. Kundfordringar och övriga kortfristiga fordringar redovisas till det lägsta av anskaffningsvärde och det belopp varmed de beräknas bli reglerade det vill säga med avdrag för befarade förluster. Leverantörsskulder och övriga kortfristiga skulder redovisas till det belopp varmed de förväntas regleras. Långfristiga fordringar och långfristiga skulder värderas efter första redovisningen till upplupet anskaffningsvärde.

SWIFT Home Lifts Sweden AB  
559190-7737

#### **Varulager**

Varulagret har värderats till 97% av det samlade anskaffningsvärdet vilket understiger dess nettoförsäljningsvärde på balansdagen. Med nettoförsäljningsvärde avses varornas beräknade försäljningspris minskat med försäljningskostnader. Den valda metoden innebär att eventuell inkurans i varulagret har beaktats.

#### **Definition av nyckeltal**

*Soliditet:* Definieras som summan av eget kapital plus eget kapitalandel av eventuella obeskattade reserver delat med balansomslutningen.

*Kassalikviditet:* Definieras som summan av kassa och bank plus kortfristiga fordringar delat med kortfristiga skulder.

2024061409920

Penneo dokumentnycfel: 34SE7-TOKEJ-P0K7G-BJ5E8-67WSE-6WVEZ

**Not 2 Personalkostnader**

	2023	2022
Medelantal anställda	8,7	10,9
- varav kvinnor	0,0	0,0
- varav män	8,7	10,9

**Not 3 Räntekostnader**

	2023	2022
Räntekostnader	1 208	694
	<b>1 208</b>	<b>694</b>

**Not 4 Balanserade utgifter för IT-system**

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	830	830
Årets anskaffningar	0	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>830</b>	<b>830</b>
Ingående avskrivningar	-249	-83
Årets avskrivningar	-166	-166
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-415</b>	<b>-249</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>415</b>	<b>581</b>

**Not 5 Balanserade utgifter för utvecklingsarbete**

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	24 561	23 417
Årets anskaffningar	1 303	1 144
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>25 864</b>	<b>24 561</b>
Ingående avskrivningar	-2 352	0
Årets avskrivningar	-2 483	-2 352
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-4 835</b>	<b>-2 352</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>21 029</b>	<b>22 209</b>

**Not 6 Inventarier**

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	43	0
Årets anskaffningar	80	43
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>123</b>	<b>43</b>
Ingående avskrivningar	-12	-12
Årets avskrivningar	-16	0
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-28</b>	<b>-12</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>95</b>	<b>31</b>

**Not 7 Andelar i koncernföretag**

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	26 882	18 031
Årets anskaffningar	0	8 851
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>26 882</b>	<b>26 882</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>26 882</b>	<b>26 882</b>

**Not 8 Uppskjuten skattefordran**

Ingående anskaffningsvärden	102	102
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>102</b>	<b>102</b>

**Not 9 Långfristiga skulder**

	2023-12-31	2022-12-31
Förfaller senare än 5 år efter balansdagen	0	0

**Not 10 Ställda säkerheter**

	2023-12-31	2022-12-31
Företagsinteckningar	12 300	10 000
	<b>12 300</b>	<b>10 000</b>

**Not 11 Väsentliga händelser efter balansdagens slut**

Efter årets slut har bolaget förvärvat Fenston & Cromwell Ltd, ett bolag i Storbritanien som säljer och installerar villahissar.

Falkenberg, den dag som framgår av den elektroniska underskriften

Tommy Löwbäck  
Ordförande och VD

John Löwbäck

Petter Jönhagen

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av vår elektroniska underskrift  
Ernst & Young AB

Andreas Nyberg Selvring  
Auktoriserad revisor

# PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

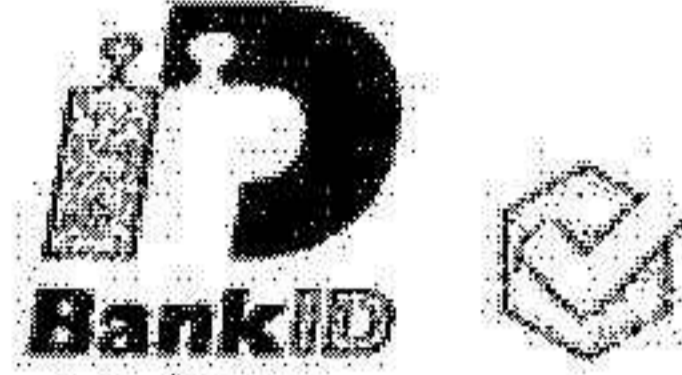
## TOMMY LÖWBÄCK

ÅR - VD / Styrelseledamot

Serienummer: 8d122a001bdc4f[...]je0f561d1901a9

IP: 80.202.xxx.xxx

2024-05-24 12:50:42 UTC



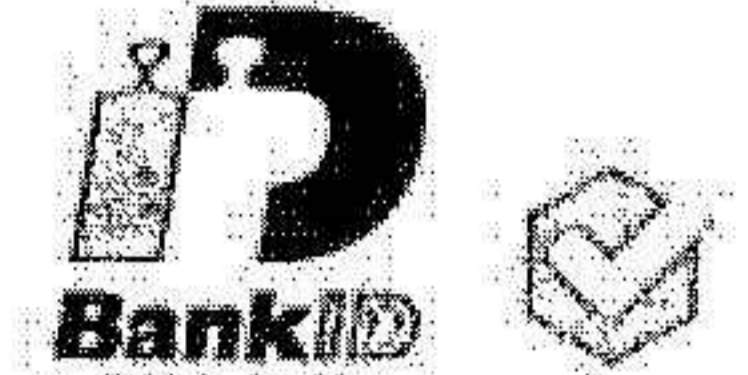
## PETTER JÖNHAGEN

ÅR - VD / Styrelseledamot

Serienummer: 047fffd3f8f94b[...]393117a141ffc

IP: 85.230.xxx.xxx

2024-05-24 13:13:14 UTC



## JOHN LÖWBÄCK

ÅR - VD / Styrelseledamot

Serienummer: a4de00c5a3e0ce[...]je13932538ba7a

IP: 95.143.xxx.xxx

2024-05-27 08:29:39 UTC



## ANDREAS NYBERG

Aukt. Revisor / Godkänd revisor

Serienummer: fe9edc597879c2[...]cbb8504c6daa3

IP: 147.161.xxx.xxx

2024-05-27 10:29:00 UTC



Detta dokument är digitalt signerat genom Penneo.com. Den digitala signeringsdatan i dokumentet är säkrad och validerad genom det datorgenererade hashvärdet hos det originella dokumentet. Dokumentet är låst och tidsstämplat med ett certifikat från en betrodd tredje part. All kryptografisk information är innesluten i denna PDF, för framtida validering om så krävs.

### Hur man verifierar originaliteten hos dokumentet

Detta dokument är skyddat genom ett Adobe CDS certifikat. När du öppnar

dokumentet i Adobe Reader bör du se att dokumentet är certifierat med Penneo e-signature service <penneo@penneo.com> Detta garanterar att dokumentets innehåll inte har ändrats.

Du kan verifiera den kryptografiska informationen i dokumentet genom att använda Penneos validator, som finns på <https://penneo.com/validator>



Building a better  
working world

2024102905740

## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Swift Home Lifts Sweden AB, org.nr 559190-7737

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Swift Home Lifts Sweden AB för räkenskapsåret 2023-01-01 – 2023-12-31.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Swift Home Lifts Sweden ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Swift Home Lifts Sweden AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

#### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

#### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om att årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisorssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Koplans riktighet intygas.



Östen Berglund  
0706-223 888



Building a better  
world together

2024102905741

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning av Swift Home Lifts Sweden AB för räkenskapsåret 2023-01-01 – 2023-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Swift Home Lifts Sweden AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

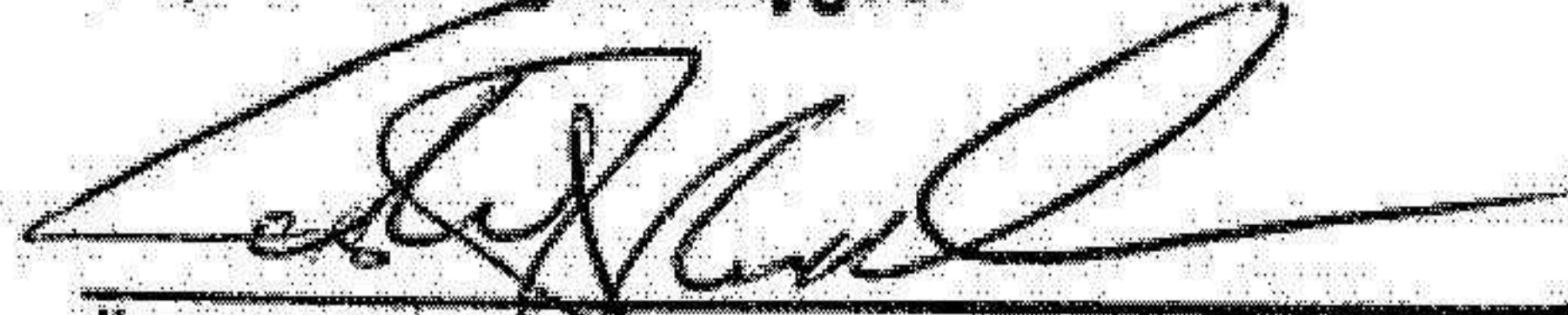
Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm den dag som framgår av vår elektroniska signatur

Ernst & Young AB

Andreas Nyberg Selvring  
Auktoriserad revisor

Kopians riktighet intygas.



Östen Berglund  
0706-223 888

Peraneo dokumentnyckel: 0Y88D-1WPJ3-LEOWH-Z8B1Y-H86WX-U8PPX

2024102905742

# PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

## ANDREAS NYBERG

Aukt. Revisor / Godkänd revisor

Serienummer: fe9edc597879c2[...]cb58504c6daa3

IP: 147.161.xxx.xxx

2024-05-27 10:29:00 UTC



Kopiens riktighet intygas.

  
Östen Berglund  
0706-223 888

Detta dokument är digitalt signerat genom Penneo.com. Den digitala signeringsdatan i dokumentet är säkrad och validerad genom det datorgenererade hashvärdet hos det originella dokumentet. Dokumentet är låst och tidsstämplat med ett certifikat från en betrodd tredje part. All kryptografisk information är innesluten i denna PDF, för framtida validering om så krävs.

### Hur man verifierar originaliteten hos dokumentet

Detta dokument är skyddat genom ett Adobe CDS certifikat. När du öppnar

dokumentet i Adobe Reader bör du se att dokumentet är certifierat med Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>. Detta garanterar att dokumentets innehåll inte har ändrats.

Du kan verifiera den kryptografiska informationen i dokumentet genom att använda Penneos validator, som finns på <https://penneo.com/validator>

Penneo dokumentnyckel: 0Y38D-1W7J3-LEOWH-Z8B1Y-H88VX-U8PPX