

Årsredovisning

Fel Invest AB

559002-6729

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

| Innehåll | Sida |
|--------------------------|------|
| - Förvaltningsberättelse | 2 |
| - Resultaträkning | 4 |
| - Balansräkning | 5 |
| - Noter | 7 |
| - Underskrifter | 7 |

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-03-26. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:
Sirvan Amjadi
2023-04-20

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Fel Invest AB bedriver fastighetsförvaltning samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Verksamheten har upphört.

FLERÅRSÖVERSIKT

| | 2201-2212 | 2101-2112 | 2001-2012 | 1901-1912 | 1801-1812 |
|-----------------------------------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|
| Nettoomsättning | | 24 253 | 98 991 | 95 692 | 90 900 |
| Resultat efter finansiella poster | -51 626 | 45 586 | 44 566 | 322 074 | 16 399 |
| Soliditet % | 57 | 78 | 24 | 5 | 4 |
| Balansomslutning | 27 312 | 86 098 | 1 493 314 | 6 763 557 | 1 492 683 |

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

| | Aktiekapital | Balanserat resultat | Årets resultat | Totalt |
|---|--------------|---------------------|----------------|---------|
| - Belopp vid årets ingång | 50 000 | -27 799 | 35 931 | 58 132 |
| <i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i> | | | | |
| - Balanseras i ny räkning | | 35 931 | -35 931 | 0 |
| - Årets resultat | | | -42 555 | -42 555 |
| - Belopp vid årets utgång | 50 000 | 8 132 | -42 555 | 15 577 |

Villkorade aktieägartillskott uppgår till ett värde av totalt 0 kronor.

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämman förfogande står följande medel:

| | |
|---------------------|---------|
| Balanserat resultat | 8 132 |
| Årets resultat | -42 555 |
| Summa | -34 423 |

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

| | |
|-------------------------|---------|
| Balanseras i ny räkning | -34 423 |
| Summa | -34 423 |

Resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

RESULTATRÄKNING

1

| | 2022-01-01 2022-12-31 | 2021-01-01 2021-12-31 |
|--|--------------------------|--------------------------|
| Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | |
| Nettoomsättning | 0 | 24 253 |
| Övriga rörelseintäkter | 2 | 0 |
| Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | 2 | 24 253 |
| Rörelsekostnader | | |
| Råvaror och förnödenheter | 0 | -13 540 |
| Övriga externa kostnader | -1 552 | -3 280 |
| Summa rörelsekostnader | -1 552 | -16 820 |
| Rörelseresultat | -1 550 | 7 433 |
| Finansiella poster | | |
| Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar | 0 | 45 587 |
| Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar | -50 000 | 0 |
| Räntekostnader och liknande resultatposter | -76 | -7 434 |
| Summa finansiella poster | -50 076 | 38 153 |
| Resultat efter finansiella poster | -51 626 | 45 586 |
| Bokslutsdispositioner | | |
| Förändring av periodiseringsfonder | 11 151 | 0 |
| Summa bokslutsdispositioner | 11 151 | 0 |
| Resultat före skatt | -40 475 | 45 586 |
| Skatter | | |
| Skatt på årets resultat | -2 080 | -9 655 |
| Årets resultat | -42 555 | 35 931 |

BALANSRÄKNING

1

| | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|--------------------------------------|---------------|---------------|
| TILLGÅNGAR | | |
| Omsättningstillgångar | | |
| <i>Kortfristiga fordringar</i> | | |
| Kundfordringar | 26 701 | 0 |
| Fordringar hos koncernföretag | 0 | 85 751 |
| Övriga fordringar | 113 | 347 |
| <i>Summa kortfristiga fordringar</i> | <i>26 814</i> | <i>86 098</i> |
| <i>Kassa och bank</i> | | |
| Kassa och bank | 498 | 0 |
| <i>Summa kassa och bank</i> | <i>498</i> | <i>0</i> |
| Summa omsättningstillgångar | 27 312 | 86 098 |
| SUMMA TILLGÅNGAR | 27 312 | 86 098 |

BALANSRÄKNING

| | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|---------------------------------------|---------------|---------------|
| EGET KAPITAL OCH SKULDER | | |
| Eget kapital | | |
| <i>Bundet eget kapital</i> | | |
| Aktiekapital | 50 000 | 50 000 |
| <i>Summa bundet eget kapital</i> | 50 000 | 50 000 |
| <i>Fritt eget kapital</i> | | |
| Balanserat resultat | 8 132 | -27 799 |
| Årets resultat | -42 555 | 35 931 |
| <i>Summa fritt eget kapital</i> | -34 423 | 8 132 |
| Summa eget kapital | 15 577 | 58 132 |
| Obeskattade reserver | | |
| Periodiseringsfonder | 0 | 11 151 |
| Summa obeskattade reserver | 0 | 11 151 |
| Kortfristiga skulder | | |
| Skatteskulder | 11 735 | 16 815 |
| Summa kortfristiga skulder | 11 735 | 16 815 |
| SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER | 27 312 | 86 098 |

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

UNDERSKRIFTER

Stockholm

Sirvan Amjadi

Sirvan Amjadi

2023-03-26