

Årsredovisning för
Bra Boende Hässleholm AB

556893-0001

Räkenskapsåret

2021-09-01 - 2022-08-31

| | |
|------------------------|---|
| Förvaltningsberättelse | 1 |
| Resultaträkning | 2 |
| Balansräkning | 3 |
| Noter | 5 |
| Underskrifter | 6 |

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-01-31. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Joakim Norén
Styrelseledamot

2023-02-18

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Bra Boende Hässleholm AB, 556893-0001, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-09-01 - 2022-08-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Hässleholm, bedriver byggnadsverksamhet, främst i egen regi med uppförande av bostäder, och därmed förenlig verksamhet.

Flerårsöversikt

| | 2021/2022 | 2020/2021 | 2019/2020 | Belopp i kr 2018/2019 |
|-----------------------------------|-----------|-----------|-----------|--------------------------|
| Resultat efter finansiella poster | -22 126 | -15 878 | -51 712 | -35 873 |
| Soliditet % | 9 | 10,4 | 12 | 16 |

Förändringar i eget kapital

| | <i>Aktiekapital</i> | <i>Balanserat resultat</i> | <i>Årets resultat</i> |
|--------------------------------|---------------------|--------------------------------|-----------------------|
| Belopp vid årets ingång | 300 000 | -140 889 | -15 878 |
| Balanseras i ny räkning | | -15 878 | 15 878 |
| Årets resultat | | | -22 126 |
| Belopp vid årets utgång | 300 000 | -156 767 | -22 126 |

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

| | Belopp i kr 2021-09-01 - 2022-08-31 |
|---------------------|---|
| Balanserat resultat | -156 767 |
| Årets resultat | -22 126 |
| Summa | -178 893 |

Resultaträkning

| <i>Belopp i kr</i> | <i>Not</i> | 2021-09-01 - 2022-08-31 | 2020-09-01 - 2021-08-31 |
|--|------------|----------------------------|----------------------------|
| Rörelsekostnader | | | |
| Övriga externa kostnader | | -4 945 | 2 210 |
| Summa rörelsekostnader | | -4 945 | 2 210 |
| Rörelseresultat | | -4 945 | 2 210 |
| Finansiella poster | | | |
| Räntekostnader och liknande resultatposter | | -17 181 | -18 088 |
| Summa finansiella poster | | -17 181 | -18 088 |
| Resultat efter finansiella poster | | -22 126 | -15 878 |
| Resultat före skatt | | -22 126 | -15 878 |
| Årets resultat | | -22 126 | -15 878 |

Balansräkning

| <i>Belopp i kr</i> | <i>Not</i> | <i>2022-08-31</i> | <i>2021-08-31</i> |
|---|------------|-------------------|-------------------|
| TILLGÅNGAR | | | |
| Anläggningstillgångar | | | |
| Materiella anläggningstillgångar | | | |
| Byggnader och mark | 2 | 1 331 260 | 1 331 260 |
| Summa materiella anläggningstillgångar | | 1 331 260 | 1 331 260 |
| Summa anläggningstillgångar | | 1 331 260 | 1 331 260 |
| Omsättningstillgångar | | | |
| Kortfristiga fordringar | | | |
| Övriga fordringar | | 1 532 | 1 532 |
| Summa kortfristiga fordringar | | 1 532 | 1 532 |
| Kassa och bank | | | |
| Kassa och bank | | 12 300 | 39 426 |
| Summa kassa och bank | | 12 300 | 39 426 |
| Summa omsättningstillgångar | | 13 832 | 40 958 |
| SUMMA TILLGÅNGAR | | 1 345 092 | 1 372 218 |

Balansräkning

| <i>Belopp i kr</i> | <i>Not</i> | <i>2022-08-31</i> | <i>2021-08-31</i> |
|--|------------|-------------------|-------------------|
| EGET KAPITAL OCH SKULDER | | | |
| Eget kapital | | | |
| Bundet eget kapital | | | |
| Aktiekapital | | 300 000 | 300 000 |
| Summa bundet eget kapital | | 300 000 | 300 000 |
| Fritt eget kapital | | | |
| Balanserat resultat | | -156 767 | -140 889 |
| Årets resultat | | -22 126 | -15 878 |
| Summa fritt eget kapital | | -178 893 | -156 767 |
| Summa eget kapital | | 121 107 | 143 233 |
| Långfristiga skulder | | | |
| Obligationslån | | 522 000 | 567 000 |
| Övriga skulder | | 310 000 | 310 000 |
| Summa långfristiga skulder | | 832 000 | 877 000 |
| Kortfristiga skulder | | | |
| Skatteskulder | | -2 784 | -2 784 |
| Övriga skulder | | 391 369 | 351 369 |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter | | 3 400 | 3 400 |
| Summa kortfristiga skulder | | 391 985 | 351 985 |
| SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER | | 1 345 092 | 1 372 218 |

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

| | |
|--|-----------|
| <i>Följande avskrivningstider tillämpas:</i> | <i>År</i> |
| Byggnader | 25 |

Not 2 Byggnader och mark

| | <i>2021-09-01 - 2022-08-31</i> | <i>2020-09-01 - 2021-08-31</i> |
|------------------------------------|------------------------------------|------------------------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 1 331 260 | 1 331 260 |
| Utgående anskaffningsvärden | 1 331 260 | 1 331 260 |
| Redovisat värde | 1 331 260 | 1 331 260 |

Not 3 Ställda säkerheter

| | <i>2021-09-01 - 2022-08-31</i> | <i>2020-09-01 - 2021-08-31</i> |
|---------------------------------|------------------------------------|------------------------------------|
| Företagsinteckningar | | 1 080 000 |
| Summa ställda säkerheter | | 1 080 000 |

Not 4 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Underskrifter

Hässleholm

Cornel Cosma 2023-01-31
Cornel Cosma Datum
Styrelseordförande

Pär Krister Joakim Norén 2023-01-31
Pär Krister Joakim Norén Datum
Styrelseledamot