

Igelboda Invest AB

559313-9313

Årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Styrelsen avger följande årsredovisning.

Samtliga belopp är angivna i hela kronor.

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-04-25. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Joanna Mari Lennartsson Berg, Styrelseledamot
2023-04-25

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget registrerades under 2021 och äger och förvaltar värdepapper inom fastigheter och har sitt säte i Stockholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inköp av andelar i proptechfonden 2150.

Flerårsöversikt

	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-04-22 - 2021-12-31
Nettoomsättning	0	0
Resultat efter finansiella poster	-2 140	-8 139
Soliditet (%)	100	100

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Vid årets ingång	73 547	0	-8 139	65 408
Balanseras i ny räkning		-8 139	8 139	0
Nyemission	43 213			43 213
Årets resultat			-2 140	-2 140
Vid årets utgång	116 760	-8 139	-2 140	106 481

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten

Balanserat resultat	-8 139
Årets resultat	-2 140
Summa	-10 279
Disponeras enligt följande	
Balanseras i ny räkning	-10 279
Summa	-10 279

Resultaträkning

	Not 1	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-04-22 - 2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		0	0
Förändring av lager av produkter i arbete, färdiga varor och pågående arbete för annans räkning		0	0
Övriga rörelseintäkter		0	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		0	0
Handelsvaror		0	0
Övriga externa kostnader		-2 330	-8 204
Personalkostnader	2	0	0
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		0	0
Övriga rörelsekostnader		0	0
Summa rörelsekostnader		-2 330	-8 204
Rörelseresultat		-2 330	-8 204
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		190	65
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	0
Summa finansiella poster		190	65
Resultat efter finansiella poster		-2 140	-8 139
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		0	0
Förändring av överavskrivningar		0	0
Övriga bokslutsdispositioner		0	0
Summa bokslutsdispositioner		0	0
Resultat före skatt		-2 140	-8 139
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	0
Årets resultat		-2 140	-8 139

Balansräkning

	Not 1	2022-12-31	2021-12-31
Tillgångar			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Inventarier, verktyg och installationer		0	0
Summa materiella anläggningstillgångar		0	0
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	3	66 760	23 547
Summa finansiella anläggningstillgångar		66 760	23 547
Summa anläggningstillgångar		66 760	23 547
Omsättningstillgångar			
Kassa och bank			
Kassa och bank		39 721	41 861
Summa kassa och bank		39 721	41 861
Summa omsättningstillgångar		39 721	41 861
Summa tillgångar		106 481	65 408
Eget kapital och skulder			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		116 760	73 547
Summa bundet eget kapital		116 760	73 547
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		-8 139	0
Årets resultat		-2 140	-8 139
Summa fritt eget kapital		-10 279	-8 139
Summa eget kapital		106 481	65 408
Summa eget kapital och skulder		106 481	65 408

Noter

Not 1 - Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutningen.

Not 2 - Medelantal anställda

2022-01-01
- 2022-12-31

Medelantal anställda under året	0,0
---------------------------------	-----

Not 3 - Andra långfristiga värdepappersinnehav

2022-12-31

Anskaffningsvärden

Ingående anskaffningsvärden	23 547
-----------------------------	--------

Inköp	43 213
-------	--------

Utgående anskaffningsvärden	66 760
------------------------------------	---------------

Redovisat värde	66 760
------------------------	---------------

Underskrifter

Årsredovisning för Igelboda Invest AB, 559313-9313
Avseende räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Elektroniskt underskriven
Nacka

Joanna Mari Lennartsson Berg
Joanna Mari Lennartsson Berg
Styrelseledamot
2023-04-25