

Årsredovisning

för

TD Fernströms Fastigheter AB

559107-4652

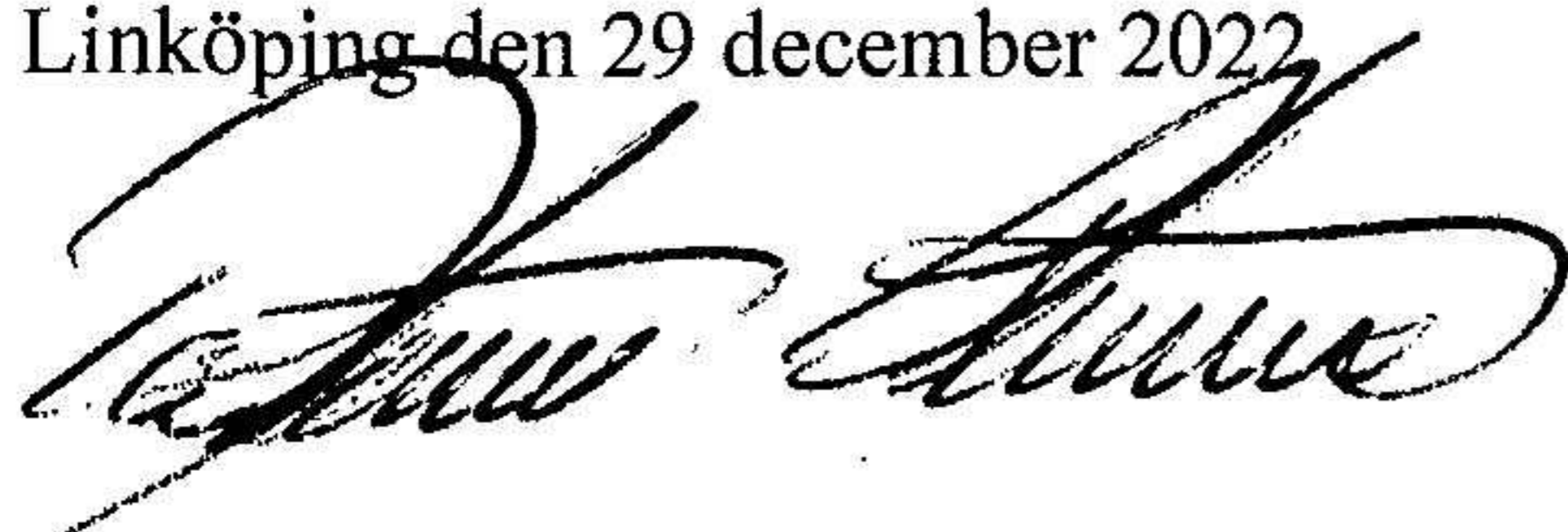
Räkenskapsåret

2021-07-01 – 2022-06-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i TD Fernströms Fastigheter AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 29 december 2022. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Linköping den 29 december 2022



Torbjörn Fernström

Årsredovisning

för

TD Fernströms Fastigheter AB

559107-4652

Räkenskapsåret

2021-07-01 – 2022-06-30

Styrelsen för TD Fernströms Fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-07-01 – 2022-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall bedriva fastighetsförvaltning.

Företaget har sitt säte i Linköpings kommun.

Flerårsöversikt (Tkr)	2021/22	2020/21	2019/20	2018/19
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	0	-6	-7	-6
Soliditet (%)	6	6	8	9

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	-18 059	-6 300	25 641
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-6 300	6 300	0
Årets resultat			0	0
Belopp vid årets utgång	50 000	-24 359	0	25 641

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

ansamlad förlust	-24 359
behandlas så att i ny räkning överföres	-24 359
	-24 359

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2021-07-01
-2022-06-30

2020-07-01
-2021-06-30

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

0

0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

0

-6 300

Summa rörelsekostnader

0

-6 300

Rörelseresultat

0

-6 300

Resultat efter finansiella poster

0

-6 300

Resultat före skatt

0

-6 300

Årets resultat

0

-6 300

Balansräkning	Not	2022-06-30	2021-06-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	297 500	297 500
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	3	66 759	66 759
Summa materiella anläggningstillgångar		364 259	364 259
Summa anläggningstillgångar		364 259	364 259
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		11 548	11 548
Summa kortfristiga fordringar		11 548	11 548
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		50 000	50 000
Summa kassa och bank		50 000	50 000
Summa omsättningstillgångar		61 548	61 548
SUMMA TILLGÅNGAR		425 807	425 807

Balansräkning	Not	2022-06-30	2021-06-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		-24 359	-18 059
Årets resultat		0	-6 300
Summa fritt eget kapital		-24 359	-24 359
Summa eget kapital		25 641	25 641
Kortfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		394 666	394 666
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		5 500	5 500
Summa kortfristiga skulder		400 166	400 166
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		425 807	425 807

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2022-06-30	2021-06-30
Ingående anskaffningsvärden	297 500	297 500
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	297 500	297 500
Utgående redovisat värde	297 500	297 500

Not 3 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningar

	2022-06-30	2021-06-30
Ingående anskaffningsvärden	66 759	66 759
Inköp	0	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	66 759	66 759
Utgående redovisat värde	66 759	66 759

Linköping den 29 december 2022



David Fernström



Torbjörn Fernström