

Årsredovisning
för
Norberg Lejonet 1 & 2 AB
559486-4414

Räkenskapsåret
2024-06-11 - 2024-12-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-30.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Carl-Fredrik Andersson, Styrelseledamot
2025-06-30

Styrelsen för Norberg Lejonet 1 & 2 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-06-11 - 2024-12-31, vilket är företagets första verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning, uthyrning av fastigheter och lokaler, handel med fastigheter och aktier.

Företaget har sitt säte i Norberg.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har förvärvat Fastigheten Norberg Lejonet 1 & 2.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024 (7 mån)
Nettoomsättning	220
Resultat efter finansiella poster	-98
Soliditet (%)	1,1

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Nyemission	25 000			25 000
Erhållna aktieägartillskott		100 000		100 000
Årets resultat			-97 989	-97 989
Belopp vid årets utgång	25 000	100 000	-97 989	27 011

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 100 kkr.

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	100 000
årets förlust	-97 989
	2 011
disponeras så att i ny räkning överföres	2 011
	2 011

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-06-11
-2024-12-31
(7 mån)

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	219 589
Övriga rörelseintäkter	-39 511
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	180 078

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader	-231 025
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-20 809
Summa rörelsekostnader	-251 834
Rörelseresultat	-71 756

Finansiella poster

Räntekostnader och liknande resultatposter	-26 233
Summa finansiella poster	-26 233
Resultat efter finansiella poster	-97 989

Resultat före skatt -97 989

Årets resultat -97 989

Balansräkning

Not

2024-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

2 429 066

Summa materiella anläggningstillgångar

2 429 066

Summa anläggningstillgångar

2 429 066

Omsättningstillgångar

Kassa och bank

Kassa och bank

3 476

Summa kassa och bank

3 476

Summa omsättningstillgångar

3 476

SUMMA TILLGÅNGAR

2 432 542

Balansräkning

Not

2024-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

100 000

Årets resultat

-97 989

Summa fritt eget kapital

2 011

Summa eget kapital

27 011

Långfristiga skulder

3

Övriga skulder till kreditinstitut

1 141 714

Övriga skulder

1 161 123

Summa långfristiga skulder

2 302 837

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

23 496

Leverantörsskulder

5 291

Övriga skulder

1 955

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

71 952

Summa kortfristiga skulder

102 694

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

2 432 542

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 2%

Not 2 Byggnader och mark

	2024-12-31
Inköp	2 449 875
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 449 875
Årets avskrivningar	-20 809
Utgående ackumulerade avskrivningar	-20 809
Utgående redovisat värde	2 429 066

Not 3 Långfristiga skulder

	2024-12-31
Långfristiga skulder som förfaller till betalning efter ett år och senare än 5 år	1 141 714
	1 141 714

Underskriven den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Carl-Fredrik Andersson
Carl-Fredrik Andersson
Ordförande
2025-06-30

Tobias Stenlund
Tobias Stenlund
2025-06-30