

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i **Gamla Stan Praktiker AB** med **organisationsnummer 556663-1049** intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den **19 oktober 2022**.

Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till hur **resultatet** ska fördelas.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Gäller ärende 959 3165/2022

Stockholm 2022-10-19

Underskrift

Ulf Parke

2023031307213

Årsredovisning för
Gamla Stan Praktiker AB
556663-1049

Räkenskapsåret
2021-05-01 - 2022-04-30



Förvaltningsberättelse

Styrelse och verkställande direktören för Gamla Stan Praktiker AB får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2021-05-01 - 2022-04-30.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och driver fastighetsverksamhet på Öland.

Företaget har sitt säte i Stockholms län i Stockholms kommun.

Flerårsöversikt

	2021/2022	2020/2021	2019/2020	Belopp i kkr 2018/2019
Nettoomsättning	900	730	675	841
Resultat efter finansiella poster	-483	212	-238	-240
Soliditet, %	51	62	75	78

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Vid årets början	100 000	6 466 496	212 098	6 778 594
Utdelning		-183 700		-183 700
Omföring av föreg års resultat		212 098	-212 098	
Årets resultat			-483 386	-483 386
Vid årets slut	100 000	6 494 894	-483 386	6 111 508

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel:	
balanserat resultat	6 494 894
årets resultat	-483 386
Totalt	6 011 508
disponeras för	
balanseras i ny räkning	6 011 508
Summa	6 011 508

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med tilläggsupplysningar.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2021-05-01- 2022-04-30</i>	<i>2020-05-01- 2021-04-30</i>
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		900 213	729 741
Övriga rörelseintäkter		-	217 665
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		900 213	947 406
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-1 075 507	-983 728
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-180 394	-169 278
Summa rörelsekostnader		-1 255 901	-1 153 006
Rörelseresultat		-355 688	-205 600
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		-59 041	476 683
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		900	12 138
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-22 958	-
Räntekostnader och liknande resultatposter		-46 599	-71 123
Summa finansiella poster		-127 698	417 698
Resultat efter finansiella poster		-483 386	212 098
Bokslutsdispositioner			
Resultat före skatt		-483 386	212 098
Skatter			
Årets resultat		-483 386	212 098

2023031307215



Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-04-30</i>	<i>2021-04-30</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	11 248 272	9 792 077
Övriga materiella anläggningstillgångar		5 000	5 000
Summa materiella anläggningstillgångar		11 253 272	9 797 077
Summa anläggningstillgångar		11 253 272	9 797 077
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		87 355	48 209
Summa kortfristiga fordringar		87 355	48 209
Kortfristiga placeringar			
Övriga kortfristiga placeringar		253 612	465 748
Summa kortfristiga placeringar		253 612	465 748
Kassa och bank			
Kassa och bank		416 033	603 177
Summa kassa och bank		416 033	603 177
Summa omsättningstillgångar		757 000	1 117 134
SUMMA TILLGÅNGAR		12 010 272	10 914 211

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-04-30</i>	<i>2021-04-30</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital (1 000 aktier)		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		6 494 894	6 466 496
Årets resultat		-483 386	212 098
Summa fritt eget kapital		6 011 508	6 678 594
Summa eget kapital		6 111 508	6 778 594
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut		3 300 000	1 800 000
Summa långfristiga skulder		3 300 000	1 800 000
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut		900 000	900 000
Leverantörsskulder		206 872	22 264
Skatteskulder		93 198	42 002
Övriga skulder		1 290 814	1 252 965
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		107 880	118 386
Summa kortfristiga skulder		2 598 764	2 335 617
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		12 010 272	10 914 211

2023031307217



Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10, Årsredovisning i mindre aktieföretag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	50
-Inventarier, verktyg och installationer	5

Not 2 Byggnader och mark

	2022-04-30	2021-04-30
Byggnad		
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	8 463 900	5 857 650
-Nyanskaffningar	555 789	2 606 250
	<u>9 019 689</u>	<u>8 463 900</u>
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-632 923	-463 645
-Årets avskrivning enligt plan	-180 394	-169 278
	<u>-813 317</u>	<u>-632 923</u>
Mark		
-Vid årets början	1 961 100	1 961 100
-Nyanskaffningar	1 080 800	
	<u>3 041 900</u>	<u>1 961 100</u>
Redovisat värde vid årets slut	11 248 272	9 792 077

Underskrifter

Stockholm den

Ulf Parke
Verkställande direktör

Min revisionsberättelse har lämnats den

Johnny Svenander
Auktoriserad revisor

Kommentar:
Bolagets resultat- och balansräkning blir föremål för fastställelse på ordinarie årsstämma



Verifikat

Transaktion 09222115557479547183

Dokument

2023031307220

Årsredovisning 2022 -Gamla stan praktiker för sign
Huvuddokument
7 sidor
*Startades 2022-10-18 11:01:45 CEST (+0200) av Johnny
Svenander (JS)*
Färdigställt 2022-10-19 12:14:54 CEST (+0200)

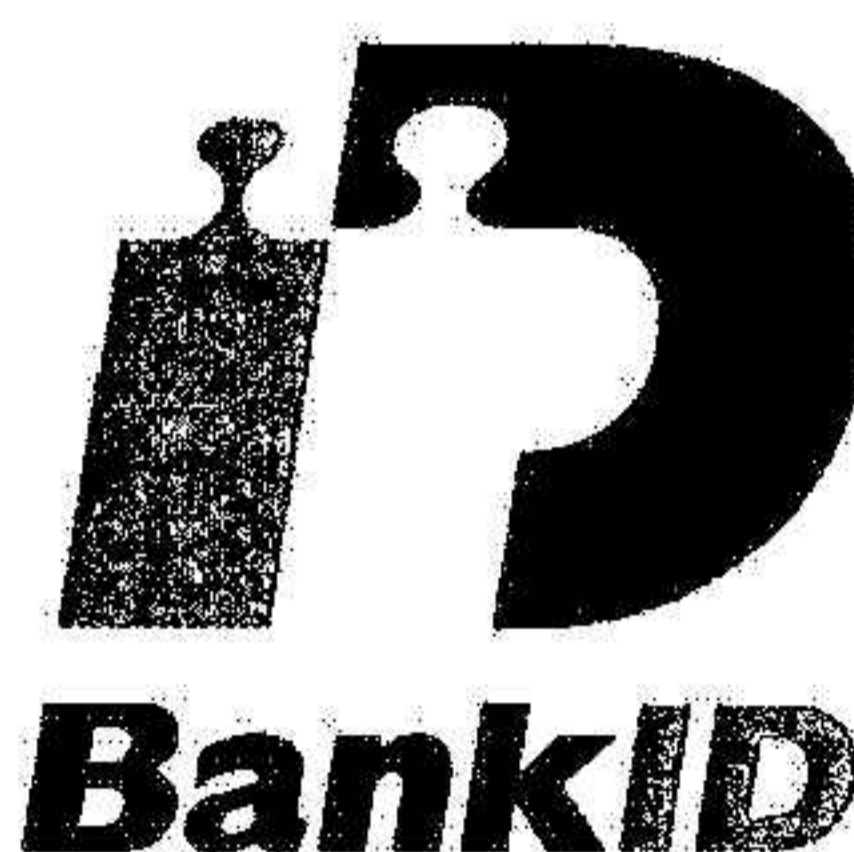
Signerande parter

Johnny Svenander (JS)
RSM Stockholm AB
Personnummer 7009020194
johnny.svenander@rsm.se
+46707218277



*Namnet som returnerades från svenskt BankID var
"JOHNNY SVENANDER"*
Signerade 2022-10-19 12:14:54 CEST (+0200)

Ulf (U)
Personnummer 195305041138
ulf.parke@malarkliniken.com



*Namnet som returnerades från svenskt BankID var "ULF
PARKE"*
Signerade 2022-10-18 12:14:26 CEST (+0200)

Detta verifikat är utfärdat av Scrive. Information i kursiv stil är säkert verifierad av Scrive. Se de dolda bilagorna för mer information/bevis om detta dokument. Använd en PDF-läsare som t ex Adobe Reader som kan visa dolda bilagor för att se bilagorna. Observera att om dokumentet skrivs ut kan inte integriteten i papperskopian bevisas enligt nedan och att en vanlig papperutskrift saknar innehållet i de dolda bilagorna. Den digitala signaturen (elektroniska förseglingen) säkerställer att integriteten av detta dokument, inklusive de dolda bilagorna, kan bevisas matematiskt och oberoende av Scrive. För er bekvämlighet tillhandahåller Scrive även en tjänst för att kontrollera dokumentets integritet automatiskt på: <https://scrive.com/verify>



REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Gamla Stan Praktiker AB, org.nr. 556663-1049

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Gamla Stan Praktiker AB för räkenskapsåret 2021-05-01 - 2022-04-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Gamla Stan Praktiker AB:s finansiella ställning per den 30 april 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Gamla Stan Praktiker AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Gamla Stan Praktiker AB för räkenskapsåret 2021-05-01 - 2022-04-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelseledamoten och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Gamla Stan Praktiker AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Den verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om styrelseledamoten eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Stockholmden dag som framgår av den elektroniska signeringen

Johnny Svenander
Auktoriserad revisor

Verifikat

Transaktion 09222115557479547471

Dokument

2023031307222

Revisionsberättelse Gamla Stan Praktiker AB - 2022
Huvuddokument
1 sida
*Startades 2022-10-18 11:02:29 CEST (+0200) av Johnny
Svenander (JS)*
Färdigställt 2022-10-19 12:16:54 CEST (+0200)

Signerande parter

Johnny Svenander (JS)
RSM Stockholm AB
johnny.svenander@rsm.se
+46707218277



*Namnet som returnerades från svenskt BankID var
"JOHNNY SVENANDER"*
Signerade 2022-10-19 12:16:54 CEST (+0200)

Detta verifikat är utfärdat av Scrive. Information i kursiv stil är säkert verifierad av Scrive. Se de dolda bilagorna för mer information/bevis om detta dokument. Använd en PDF-läsare som t ex Adobe Reader som kan visa dolda bilagor för att se bilagorna. Observera att om dokumentet skrivs ut kan inte integriteten i papperskopian bevisas enligt nedan och att en vanlig papperutskrift saknar innehållet i de dolda bilagorna. Den digitala signaturen (elektroniska förseglingen) säkerställer att integriteten av detta dokument, inklusive de dolda bilagorna, kan bevisas matematiskt och oberoende av Scrive. För er bekvämlighet tillhandahåller Scrive även en tjänst för att kontrollera dokumentets integritet automatiskt på: <https://scrive.com/verify>

