

Årsredovisning för
AMW Fur Fastighetsutveckling AB
559334-7320

Räkenskapsåret
2023-01-01 - 2024-04-30

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1-2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4-5
Noter	6-11
Underskrifter	11

Fastställelseintyg

Styrelsen för AMW Fur Fastighetsutveckling AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämman 2024-10-31. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Växjö, 2024-10-31


Kenth Waldemar
Verkställande direktör

2024110704484

Årsredovisning för

AMW Fur Fastighetsutveckling AB

559334-7320

Räkenskapsåret
2023-01-01 - 2024-04-30

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1-2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4-5
Noter	6-11
Underskrifter	11

Förvaltningsberättelse

Styrelsen och verkställande direktören för AMW Fur Fastighetsutveckling AB, 559334-7320 har härmed upprättat årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2024-04-30.

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Kronobergs län, Växjö kommun registrerades år 2021 och bedriver sedan dess fastighetsförvaltning.

Ägarförhållanden

Företaget är ett helägt dotterbolag till AMW LSS Fastigheter Holding AB, 559373-5169 från och med 2021-09-13 och ingår i AMW Gruppen i Götaland AB koncernen.

Verksamheten

AMW koncernens affärsidé är att bygga, äga, förvalta och utveckla främst samhällsfastigheter genom ett nära samarbete med sina hyresgäster och en effektiv byggnadsprocess. AMW begränsar sig dock inte enbart till samhällsfastigheter utan kan även vara verksam inom bostäder bl. a. Utöver detta så arbetar ett av dotterbolagen, AMW Partner AB, med att vara AMW:s kunders samarbetspartner vad gällande tillståndsfrågor och etableringar av förskole- och skolverksamheter i ett stort antal kommuner.

Bolaget äger och förvaltar fastigheterna Fur 1:76, Fur 1:77, Fur 1:78, Fur 1:79, Fur 1:80, Fur 1:81, Fur 1:82, Fur 1:83, Fur 1:84, Fur 1:85 i Karlskrona kommun.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under räkenskapsåret varit utsatt för både skadegörelse och ett större inbrott i fastigheterna med stora skador som följd. Förövrarna blev tagna på bar gärning av polisen och händelsen anmäldes till försäkringsbolaget som ersatte skadorna till en stor del. Arbetet med att återställa byggnaderna har delvis gjorts, men är fortfarande ett pågående arbete. Vi har nu tre olika alternativ vad gäller blivande hyresgäster. Beroende på att de olika hyresgästerna behöver olika omfattande hyresgästpassningar har vi inte kunnat färdigställa arbetet. Detta kommer förhoppningsvis att ske under kommande räkenskapsår.

Utveckling av företagets verksamhet, resultat och ställning

	2024-04-30	Belopp i kr 2022-12-31
Nettoomsättning	-	-
Resultat efter finansiella poster	-626 182	-551 305
Balansomslutning	11 778 751	13 155 854
Soliditet %	1	1,1

Definitioner: se not 16

Eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Fritt eget kapital
Vid årets början	25 000	125 000	553	125 553
Aktieägartillskott, erhållna		65 981		65 981
Disposition enl årsstämmbeslut		553	-553	
Årets resultat			-102 077	-102 077
Vid årets slut	25 000	191 534	-102 077	89 457

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 190 981 kr.

Förslag till disposition av företagets vinst eller förlust

Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 89 457, disponeras enligt följande:

	<i>Belopp i kr</i>
balanserat resultat	191 534
årets resultat	-102 077
Summa	89 457
disponeras för	
balanseras i ny räkning	89 457
Summa	89 457

Vad beträffar resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkning med tillhörande noter.

202411070436



Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2023-01-01- 2024-04-30	2021-09-13- 2022-12-31
Övriga rörelseintäkter	3	7 800 153	-
		7 800 153	-
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader		-8 056 565	-367 708
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-330 344	-103 342
Rörelseresultat		-586 756	-471 050
Resultat från finansiella poster			
Ränteintäkter och liknande resultatposter	4	357 159	-
Räntekostnader och liknande resultatposter	5	-396 585	-80 255
Resultat efter finansiella poster		-626 182	-551 305
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag	6	550 000	552 000
Lämnade koncernbidrag	6	-65 981	-
Resultat före skatt		-142 163	695
Skatt på årets resultat	7	40 086	-142
Årets resultat		-102 077	553

2024110704487

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2024-04-30	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	8	8 163 300	2 669 648
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	9	-	9 860 066
		8 163 300	12 529 714
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Fordringar hos koncernföretag	10	3 463 905	552 000
Uppskjuten skattefordran	11	41 596	10 619
		3 505 501	562 619
Summa anläggningstillgångar		11 668 801	13 092 333
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		13 272	-
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		188	9 375
		13 460	9 375
<i>Kassa och bank</i>		96 490	54 146
Summa omsättningstillgångar		109 950	63 521
SUMMA TILLGÅNGAR		11 778 751	13 155 854

2024110704488

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2024-04-30	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
		<u>25 000</u>	<u>25 000</u>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst eller förlust		191 534	125 000
Årets resultat		-102 077	553
		<u>89 457</u>	<u>125 553</u>
Summa eget kapital		<u>114 457</u>	<u>150 553</u>
<i>Långfristiga skulder</i>			
Skulder till koncernföretag	12	11 179 058	2 793 539
		<u>11 179 058</u>	<u>2 793 539</u>
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		99 940	3 250
Skulder till koncernföretag	13	57 982	9 878 412
Skatteskulder		53 884	10 761
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	14	273 430	319 339
		<u>485 236</u>	<u>10 211 762</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		<u>11 778 751</u>	<u>13 155 854</u>

2024110704489

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Belopp i kr om inget annat anges

Allmänna redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Värderingsprinciper m m

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats utifrån anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Intäkter

Det inflöde av ekonomiska fördelar som företaget erhållit eller kommer att erhålla för egen räkning redovisas som intäkt. Intäkter värderas till verkliga värdet av det som erhållits eller kommer att erhållas, med avdrag för rabatter.

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar och nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår förutom inköpspriset även utgifter som är direkt hänförliga till förvärvet.

Tillkommande utgifter

Tillkommande utgifter som uppfyller tillgångskriteriet räknas in i tillgångens redovisade värde. Utgifter för löpande underhåll och reparationer redovisas som kostnader när de uppkommer.

Avskrivningar

Avskrivning sker linjärt över tillgångens beräknade nyttjandeperiod eftersom det återspeglar den förväntade förbrukningen av tillgångens framtida ekonomiska fördelar. Avskrivningen redovisas som kostnad i resultaträkningen.

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader

Ar

15-100 år

Byggnaderna består av ett antal komponenter med olika nyttjandeperioder. Huvudindelningen är byggnader och mark. Ingen avskrivning sker på komponenten mark vars nyttjandeperiod bedöms som obegränsad. Byggnaderna består av flera komponenter vars nyttjandeperiod varierar.

För vissa av de materiella anläggningstillgångarna har skillnaden i förbrukning av betydandekomponenter bedömts vara väsentlig. Byggnader utgörs av en sådan tillgång. Beroende på komponent varierar nyttjandeperioden mellan 15-100 år.

Följande huvudgrupper av komponenter har identifierats och ligger till grund för avskrivningen på byggnader:

- Stomme 100 år
- Yttertak 50 år
- Fasad 30 år
- Ytskikt inre 15 år
- Innerväggar 40 år
- Fönster/dörrar 25 år
- VA 30 år
- Värme 50 år
- Ventilation 20 år
- El 50 år

Skatt

Skatt på årets resultat i resultaträkningen består av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Aktuell skatt är inkomstskatt för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte har redovisats. Uppskjuten skatt är inkomstskatt för skattepliktigt resultat avseende framtida räkenskapsår till följd av tidigare transaktioner eller händelser.

Uppskjuten skatteskuld redovisas för alla skattepliktiga temporära skillnader, dock inte för temporära skillnader som härrör från första redovisningen av goodwill. Uppskjuten skattefordran redovisas för avdragsgilla temporära skillnader och för möjligheten att i framtiden använda skattemässiga underskottsavdrag. Värderingen baseras på hur det redovisade värdet för motsvarande tillgång eller skuld förväntas återvinnas respektive regleras. Beloppen baseras på de skattesatser och skatteregler som är beslutade före balansdagen och har inte nuvärdesberäknats.

Uppskjutna skattefordringar har värderats till högst det belopp som sannolikt kommer att återvinnas baserat på innevarande och framtida skattepliktiga resultat. Värderingen omprövas varje balansdag.

Not 2 Uppskattningar och bedömningar

Upprättande av bokslut och tillämpning av redovisningsprinciper baseras ofta på ledningens bedömningar, uppskattningar och antaganden, som anses vara rimliga vid den tidpunkt då bedömningen görs. Uppskattningar och bedömningar är baserade på historiska erfarenheter och ett antal andra faktorer, som under rådande omständigheter anses vara rimliga. Resultatet av dessa används för att bedöma de redovisade värdena på tillgångar och skulder, som inte annars tydligt framgår av andra källor. Utfallet kan avvika från dessa uppskattningar och bedömningar. Uppskattningar och bedömningar ses över regelbundet.

Not 3 Övriga rörelseintäkter

	2023-01-01- 2024-04-30	2021-09-13- 2022-12-31
Försäkringsersättningar	7 782 071	-
Övrigt	18 082	-
Summa	7 800 153	-

Not 4 Ränteintäkter och liknande resultatposter

	2023-01-01- 2024-04-30	2021-09-13- 2022-12-31
Ränteintäkter, koncernföretag	356 971	-
Ränteintäkter, övriga	188	-
Summa	357 159	-

Not 5 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2023-01-01- 2024-04-30	2021-09-13- 2022-12-31
Räntekostnader, koncernföretag	-395 519	-80 247
Räntekostnader, övriga	-1 066	-8
Summa	-396 585	-80 255

Not 6 Bokslutsdispositioner

	2023-01-01- 2024-04-30	2021-09-13- 2022-12-31
Erhållna koncernbidrag	550 000	552 000
Lämande koncernbidrag	-65 981	-
Summa	484 019	552 000

Not 7 Skatt på årets resultat

	2023-01-01- 2024-04-30	2021-09-13- 2022-12-31
Aktuell skattekostnad	1 652	10 761
Justering avseende tidigare år	-10 761	-
Förändring av uppskjuten skatt avseende komponentavskrivning	-30 977	-10 619
Summa redovisad skatt	-40 086	142

Avstämning av effektiv skatt

	2023-01-01- 2024-04-30	2021-09-13- 2022-12-31
--	---------------------------	---------------------------

Avstämning effektiv skatt skattesats

Skatt enl RR	-40 086	142
Redovisat resultat före skatt	-142 163	695
Skatt på redovisat resultat enligt gällande skattesats 20,6%	-29 286	142
Skatteeffekt av:		
Ej skattepliktiga intäkter	-39	-
Skatt hänförlig till tidigare år	-10 761	-
Redovisad skatt	-40 086	142
Effektiv skattesats	-28,2%	20,6%

2024110704492

Not 8 Byggnader och mark

	2024-04-30	2022-12-31
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden</i>		
-Vid årets början	2 772 990	-
-Nyanskaffningar	5 823 996	2 772 990
Vid årets slut	8 596 986	2 772 990
<i>Akkumulerade avskrivningar</i>		
-Vid årets början	-103 342	-
-Årets avskrivning	-330 344	-103 342
Vid årets slut	-433 686	-103 342
Redovisat värde vid årets slut	8 163 300	2 669 648
Varav mark	541 089	541 089
Redovisat värde vid årets slut	541 089	541 089

Not 9 Pågående nyanläggningar och förskott materiella anläggningstillgångar

	2024-04-30	2022-12-31
Vid årets början	9 860 066	-
Omklassificeringar	-9 860 066	-
Investeringar	-	9 860 066
Redovisat värde vid årets slut	-	9 860 066

Not 10 Fordringar hos koncernföretag

	2024-04-30	2022-12-31
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden:</i>		
-Vid årets början	552 000	-
-Tillkommande fordringar	16 235 876	552 000
-Reglerade fordringar	-13 323 971	-
Redovisat värde vid årets slut	3 463 905	552 000

Not 11 Uppskjuten skatt

2024-04-30	Uppskjuten skattefordran	Uppskjuten skatteskuld	Netto
<i>Väsentliga temporära skillnader</i>			
Uppskjuten skatt avseende komponentavskrivning	41 596	-	41 596
Uppskjuten skattefordran/skuld (netto)	41 596	-	41 596

Not 12 Långfristiga skulder

	2024-04-30	2022-12-31
Skulder som förfaller senare än ett år från balansdagen	11 179 058	2 793 539
Skulder som förfaller senare än fem år från balansdagen	11 179 058	2 720 205

Not 13 Kortfristiga skulder

	2024-04-30	2022-12-31
Skulder som förfaller inom ett år från balansdagen:		
Skulder till koncernföretag	57 982	9 878 412

Not 14 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	2024-04-30	2022-12-31
Övriga upplupna kostnader	34 196	80 105
Upplupen stämpelskatt	239 234	239 234
	<u>273 430</u>	<u>319 339</u>

Not 15 Disposition av vinst eller förlust

Förslag till disposition av företagets vinst eller förlust
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 89 457, disponeras enligt följande:

	2024-04-30	2022-12-31
Balanseras i ny räkning	89 457	125 553
	<u>89 457</u>	<u>125 553</u>

Not 16 Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Balansomslutning:

Totala tillgångar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter

Soliditet:

(Totalt eget kapital + (100 % - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar.



Not 17 Inköp och försäljning mellan koncernföretag

2023-01-01-2021-09-13
2024-04-30 2022-12-31

Andel av årets totala inköp som skett från andra företag inom koncernen	15,1%	5%
Andel av årets totala försäljning som skett till andra företag inom koncernen	0%	0%

Underskrifter


Växjö, 2024-10-31


Kenth Waldemar
Verkställande direktör

Datum

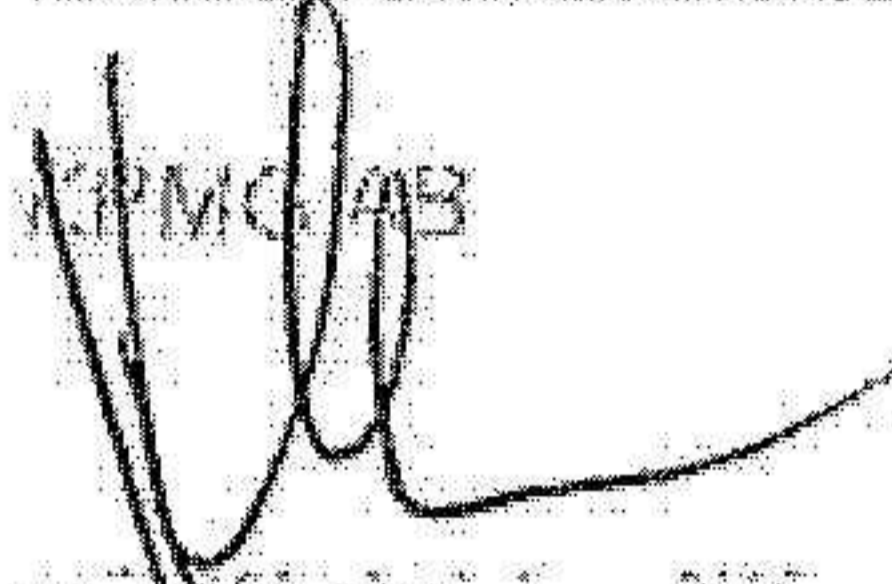

Peter Andreasson
Styrelseledamot

Datum


Bengt Myhrman
Styrelseledamot

Datum

Vår revisionsberättelse har lämnats 2024-10-31


Helvik Blom
Auktoriserad revisor



Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i AMW Fur Fastighetsutveckling AB, org. nr 559334-7320

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för AMW Fur Fastighetsutveckling AB för räkenskapsåret 2023-01-01—2024-04-30.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av AMW Fur Fastighetsutveckling ABs finansiella ställning per den 30 april 2024 och av dess finansiella resultat för räkenskapsåret enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till AMW Fur Fastighetsutveckling AB enligt god revisionssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Övriga upplysningar

Revisionen av årsredovisningen för år 2022 har utförts av en annan revisor vars uppdrag upphörde i förtid och som lämnat en revisionsberättelse daterad den 30 juni 2023 med omodifierade uttalanden i Rapport om årsredovisningen.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att

fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för AMW Fur Fastighetsutveckling AB för räkenskapsåret 2023-01-01—2024-04-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till AMW Fur Fastighetsutveckling AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets

organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda

ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Göteborg den 31 oktober 2024

KPMG AB

Henrik Blom

Auktoriserad revisor

Fogade handlingar till revisionsberättelsen ovan:

- Kopia av tidigare revisors anmälan enligt 9 kap. 23 § aktiebolagslagen.
- Kopior av underrättelser enligt 9 kap. 23 a § aktiebolagslagen.