

Årsredovisning
för
Lagmansö Lantbruk Aktiebolag
556079-4355
Räkenskapsåret
2022

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Lagmansö Lantbruk Aktiebolag intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 30 juni 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Lagmansö den 30 juni 2023



Gabriel Falkenberg

Årsredovisning

för

Lagmansö Lantbruk Aktiebolag

556079-4355

Räkenskapsåret

2022

Styrelsen och verkställande direktören för Lagmansö Lantbruk Aktiebolag avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver skogsbruk och fastighetsförvaltning på arrenderad fastighet i Flens kommun.

Bolaget utgör moderbolag till det helägda dotterbolaget AB Tolfte Generationen, orgnr: 559210-8087. Ingen koncerntern försäljning eller inköp under året.

Företaget har sitt säte i Flen.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	8 676	9 714	4 060	6 678
Resultat efter finansiella poster	813	2 105	-462	2 040
Soliditet (%)	44,5	36,3	51,7	58,1

Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	3 329 762	1 325 688	4 775 450
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:					
Balanseras i ny räkning			1 325 688	-1 325 688	0
Årets resultat				524 454	524 454
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	4 655 450	524 454	5 299 904

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	4 655 450
årets vinst	524 454
	5 179 904

disponeras så att	
i ny räkning överföres	5 179 904
	5 179 904

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		8 675 827	9 713 578
Övriga rörelseintäkter		2 176	244 427
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		8 678 003	9 958 005
Rörelsekostnader			
Handelsvaror, råvaror och förnödenheter		-2 282 861	-837 695
Övriga externa kostnader		-4 303 151	-5 644 547
Personalkostnader	2	-826 936	-928 682
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-547 805	-460 575
Summa rörelsekostnader		-7 960 753	-7 871 499
Rörelseresultat		717 251	2 086 506
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		83 067	23 572
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		12 535	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	-5 126
Summa finansiella poster		95 602	18 446
Resultat efter finansiella poster		812 852	2 104 952
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		-90 000	-35 000
Förändring av överavskrivningar		-87 762	-397 968
Summa bokslutsdispositioner		-177 762	-432 968
Resultat före skatt		635 090	1 671 984
Skatter			
Skatt på årets resultat		-110 636	-346 296
Årets resultat		524 454	1 325 688

2023071815623

Balansräkning

Not
1

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	3	2 471 737	2 686 302
Byggnadsinventarier	4	45 312	57 382
Inventarier, verktyg och installationer	5	1 182 421	608 591
Summa materiella anläggningstillgångar		3 699 470	3 352 275

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag	6	50 000	50 000
Fordringar hos koncernföretag	7	0	0
Summa finansiella anläggningstillgångar		50 000	50 000
Summa anläggningstillgångar		3 749 470	3 402 275

Omsättningstillgångar

Varulager m. m.

Råvaror och förnödenheter		607 136	784 102
Summa varulager		607 136	784 102

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		0	553 437
Fordringar hos koncernföretag		1 706 711	1 205 933
Övriga fordringar		12 783	12 770
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		79 354	53 531
Summa kortfristiga fordringar		1 798 848	1 825 671

Kassa och bank

Kassa och bank		7 503 409	9 082 032
Summa kassa och bank		7 503 409	9 082 032
Summa omsättningstillgångar		9 909 393	11 691 805

SUMMA TILLGÅNGAR

13 658 863

15 094 080

Balansräkning

Not
1

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

Summa bundet eget kapital

120 000

120 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

4 655 450

3 329 762

Årets resultat

524 454

1 325 688

Summa fritt eget kapital

5 179 904

4 655 450

Summa eget kapital

5 299 904

4 775 450

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

493 024

493 024

Akkumulerade överavskrivningar

485 730

397 968

Summa obeskattade reserver

978 754

890 992

Långfristiga skulder

Övriga skulder

4 031 579

1 782 413

Summa långfristiga skulder

4 031 579

1 782 413

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

47 155

580 946

Skatteskulder

263 387

255 345

Övriga skulder

281 910

3 266 178

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

2 756 174

3 542 756

Summa kortfristiga skulder

3 348 626

7 645 225

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

13 658 863

15 094 080

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Företaget är ett moderföretag, men med hänvisning till undantagsreglerna i årsredovisningslagen 7 kap 3§ upprättas ingen koncernredovisning.

Avskrivning

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader och markanläggningar	20 år
Inventarier	8 år
Byggnads- och markinventarier	10 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2022	2021
Medelantalet anställda	1,5	1,5

Not 3 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	6 329 849	5 904 354
Inköp	103 000	425 495
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	6 432 849	6 329 849
Ingående avskrivningar	-3 643 547	-3 343 881
Årets avskrivningar	-317 565	-299 666
Utgående ackumulerade avskrivningar	-3 961 112	-3 643 547
Utgående redovisat värde	2 471 737	2 686 302

2023071815627

Not 4 Byggnadsinventarier

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	318 803	318 803
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	318 803	318 803
Ingående avskrivningar	-261 421	-249 351
Årets avskrivningar	-12 070	-12 070
Utgående ackumulerade avskrivningar	-273 491	-261 421
Utgående redovisat värde	45 312	57 382

Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 811 900	2 727 590
Inköp	792 000	84 310
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 603 900	2 811 900
Ingående avskrivningar	-2 203 309	-2 054 470
Årets avskrivningar	-218 170	-148 839
Utgående ackumulerade avskrivningar	-2 421 479	-2 203 309
Utgående redovisat värde	1 182 421	608 591

Not 6 Andelar i koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	50 000	50 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	50 000	50 000
Utgående redovisat värde	50 000	50 000

Not 7 Fordringar hos koncernföretag

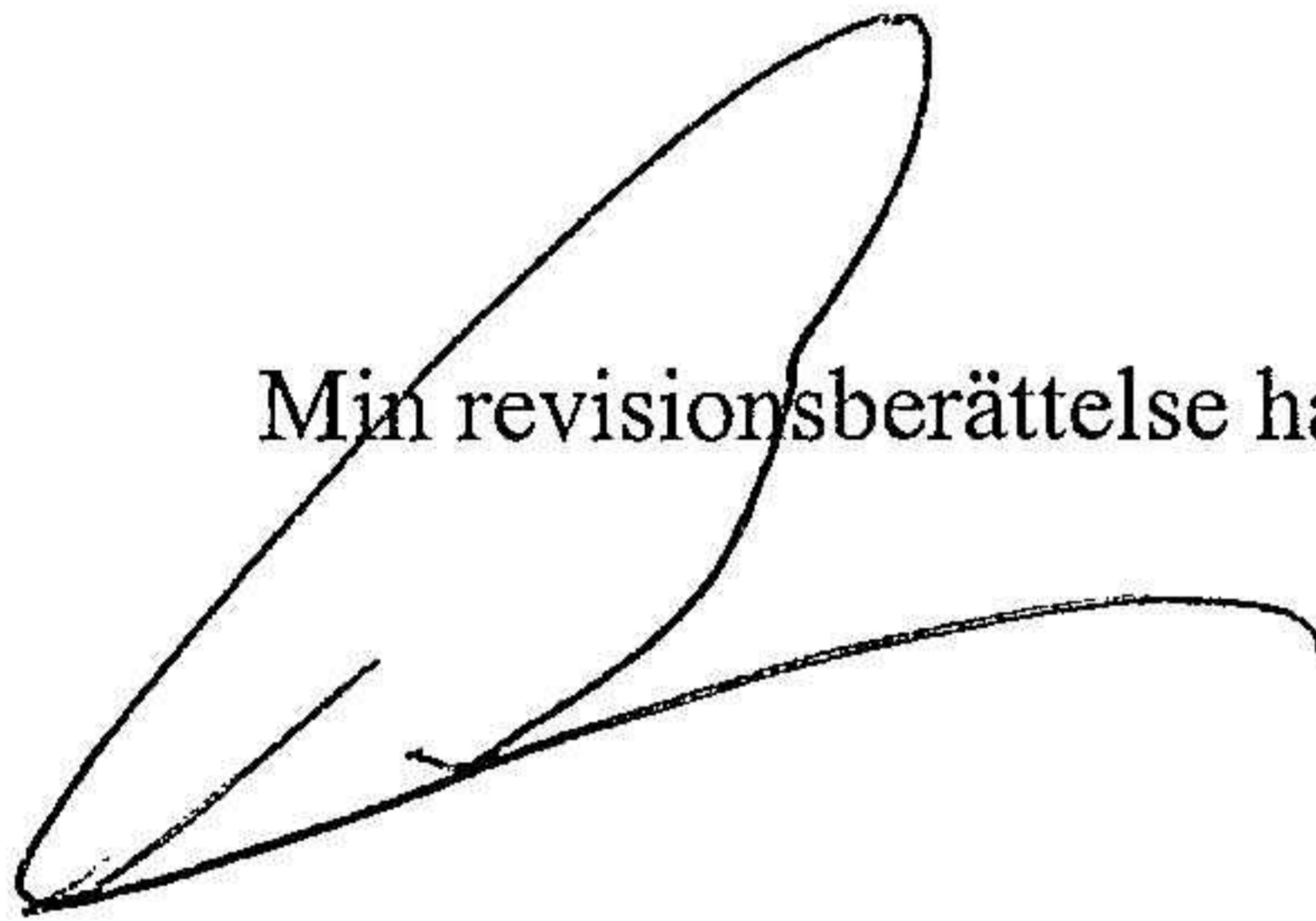
	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	500 000
Omklassificeringar	0	-500 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	0
Utgående redovisat värde	0	0

Lagmansö den 30 juni 2023



Gabriel Falkenberg
Verkställande direktör

Min revisionsberättelse har lämnats den 30 juni 2023



Gunnar Johansen
Auktoriserad revisor



Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Lagmansö Lantbruk Aktiebolag
Org.nr 556079-4355

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Lagmansö Lantbruk Aktiebolag för räkenskapsåret 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Lagmansö Lantbruk Aktiebolags finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Lagmansö Lantbruk Aktiebolag enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är lämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa

risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Lagmansö Lantbruk Aktiebolag för räkenskapsåret 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorers ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Lagmansö Lantbruk Aktiebolag enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med

hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Katrineholm den 30 juni 2023

Gunnar Johansen
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

