

Årsredovisning

för

Sörbyhallen AB

556518-9148

Räkenskapsåret

2024-05-01 - 2025-04-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Sörbyhallen AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2025-10-01. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Luleå 2025-10-01



Tomas Stoltz

Årsredovisning
för
Sörbyhallen AB
556518-9148
Räkenskapsåret
2024-05-01 - 2025-04-30

Styrelsen och verkställande direktören för Sörbyhallen AB, 556518-9148 med säte i Norrbottens Län, Luleå kommun, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2024-05-01-2025-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Bolagets verksamhet utgörs av handel med dagligvaror. Bolaget driver verksamheten under namnet "ICA Nära Sörbyhallen" i Luleå.

Företaget har sitt säte i Luleå kommun, Norrbottens Län.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under räkenskapsåret har flera omvärldsfaktorer påverkat bolagets verksamhet. Den höga prisinflationen har avtagit men ett fortsatt stort medialt fokus på dagligvaruhandeln har drivit på konkurrensen mellan och inom de svenska dagligvarukedjorna. I vilken omfattning det påverkar bolaget bedöms löpande för att beakta lämpliga åtgärder i bolagets verksamhet. Fokus är att genomföra och fortsätta utveckla åtgärder för att driva försäljningstillväxt i volym, möta konsekvenserna av oron i omvärlden och öka fokus på effektivitet i hela värdekedjan.

Ägarförhållanden

Tomas Stoltz äger 33 % av aktierna, Joakim Stoltz äger 33 % av aktierna och Maj-Lis Stoltz äger 34 % av aktierna i bolaget.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024/25	2023/24	2022/23	2021/22	2020/21
Nettoomsättning	64 708	62 062	60 030	58 555	58 940
Rörelsemarginal (%)	1,9	1,0	2,3	3,1	4,8
Soliditet (%)	60,7	57,5	55,9	55,0	53,0

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	4 745 967	1 286 985	6 152 952
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Utdelning			-500 000		-500 000
Balanseras i ny räkning			1 286 985	-1 286 985	0
Årets resultat				1 287 607	1 287 607
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	5 532 952	1 287 607	6 940 559

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	5 532 952
årets vinst	1 287 607
	6 820 559

disponeras så att	6 820 559
i ny räkning överföres	6 820 559

h

Resultaträkning

	Not	2024-05-01 -2025-04-30	2023-05-01 -2024-04-30
Nettoomsättning		64 707 924	62 062 660
Kostnad för sålda varor		-55 210 736	-51 754 133
Bruttoresultat		9 497 188	10 308 527
Försäljningskostnader		-5 119 029	-6 941 222
Administrationskostnader		-3 152 826	-3 555 303
Övriga rörelseintäkter		6 787	794 685
Övriga rörelsekostnader		-26 968	0
Rörelseresultat		1 205 152	606 687
Resultat från finansiella poster			
Ränteintäkter och liknande resultatposter	3	120 327	146 214
Räntekostnader och liknande resultatposter	4	-32 332	-38 343
Resultat efter finansiella poster		1 293 147	714 558
Bokslutsdispositioner		0	1 327 567
Resultat före skatt		1 293 147	2 042 125
Skatt på årets resultat	5	-5 540	-755 139
Årets resultat		1 287 607	1 286 986

Balansräkning

Not

2025-04-30

2024-04-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Maskiner och andra tekniska anläggningar

6

2 178 663

2 533 816

Inventarier, verktyg och installationer

7

767 283

909 021

2 945 946

3 442 837

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga fordringar

8

4 641 983

4 739 651

4 641 983

4 739 651

Summa anläggningstillgångar

7 587 929

8 182 488

Omsättningstillgångar

Varulager m m

Färdiga varor och handelsvaror

1 729 165

1 892 074

1 729 165

1 892 074

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

131 200

90 306

Aktuella skattefordringar

420 474

150 003

Övriga fordringar

470 205

586 859

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

162 529

190 693

1 184 408

1 017 861

Kassa och bank

3 163 659

1 957 607

Summa omsättningstillgångar

6 077 232

4 867 542

SUMMA TILLGÅNGAR

13 665 161

13 050 030

Balansräkning

Not

2025-04-30

2024-04-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

120 000

120 000

Fritt eget kapital

Balanserad vinst eller förlust

5 532 952

4 745 967

Årets resultat

1 287 607

1 286 986

6 820 559

6 032 953

Summa eget kapital

6 940 559

6 152 953

Obeskattade reserver

9

1 700 000

1 700 000

Långfristiga skulder

10

Skulder till kreditinstitut

0

171 425

Summa långfristiga skulder

0

171 425

Kortfristiga skulder

Skulder till kreditinstitut

199 750

228 572

Leverantörsskulder

1 986 463

2 032 400

Aktuella skatteskulder

109 891

103 036

Övriga skulder

956 081

1 026 937

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

1 772 417

1 634 707

Summa kortfristiga skulder

5 024 602

5 025 652

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

13 665 161

13 050 030

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Värderingsprinciper m m

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats utifrån anskaffningsvärden om inget annat anges nedan,

Intäktsredovisning

Bolagets huvudsakliga intäkt härrör från varuförsäljning och intäkter redovisas till det verkliga värdet av vad som har erhållits eller kommer att erhållas, med avdrag för rabatter.

Resultaträkning

Bolaget tillämpar funktionsindeldad resultaträkning. Till kostnader för sålda varor hänförs kostnader för varubeställning, varumottagning, lagerhållning samt varuvård. Till försäljningskostnader hänförs kostnader för manuell försäljning, kassa och övriga försäljningskostnader. Till administrationskostnader hänförs kostnader för kontor och administration.

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar. Materiella anläggningstillgångar har ej delats upp på komponenter då inga betydande komponenter med väsentligt olika nyttjandeperiod har identifierats.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningsprocent tillämpas:

Inventarier, verktyg och installationer	5-10 år
Datainventarier	3 år
Byggnadsinventarier	10-20 år

Leasingavtal

Företaget redovisar samtliga leasingavtal, såväl finansiella som operationella, som operationella leasingavtal. Operationella leasingavtal redovisas som en kostnad linjärt över leasingperioden.

Varulager

Varulager har värderats till 97 % av det samlade anskaffningsvärdet vilket understiger varulagrets nettoförsäljningsvärde på balansdagen. Med nettoförsäljningsvärde avses varornas beräknade försäljningspris minskat med försäljningskostnader. Den valda värderingsmetoden innebär att eventuell inkurans i varulagret har beaktats.

6

Inkomstskatter

Aktuell skatt

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån den skattesats som gäller per balansdagen.

Ersättningar till anställda efter avslutad anställning

I företaget finns endast avgiftsbestämda pensionsplaner. Som avgiftsbestämda planer klassificeras planer där fastställda avgifter betalas och det inte finns förpliktelser att betala något ytterligare, utöver dessa avgifter.

Utgifter för avgiftsbestämda planer redovisas som en kostnad under den period de anställda utför de tjänster som ligger till grund för förpliktelsen.

Ändrade uppskattningar och bedömningar

Bolaget tillämpar fortsatt reglerna för funktionsindelad resultaträkning. De senaste årens utveckling med förändrade kassalinjer, ändrad likvidhantering, nya automationer i kombination med höjda räntelägen har medfört att lokaler disponeras annorlunda samt att personalens arbetsinsatser förskjutits från traditionellt kassaarbete till annat butiksarbete. Med anledning av detta har bolaget gjort en genomgripande genomgång av fördelningsnycklar för olika kostnader och dessa har uppdaterats för att mer återspegla den moderna värld vi nu lever i. Detta har medfört att kostnader i flera fall fördelas annorlunda mot tidigare. Förändringen medför bara ändringar mellan poster innan rörelseresultatet i resultaträkningen. Resultatposterna som berörs är kostnad för sålda varor, försäljningskostnader och administrationskostnader. Förändringen har ingen inverkan på bolagets balansräkning.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Rörelsemarginal (%)

Rörelseresultat i procent av omsättningen.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2025-04-30	2024-04-30
Medelantalet anställda	15	15

Not 3 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	2024-05-01 -2025-04-30	2023-05-01 -2024-04-30
Övriga ränteintäkter	120 327	146 214
	120 327	146 214

u

2025100606426

Not 4 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2024-05-01 -2025-04-30	2023-05-01 -2024-04-30
Övriga finansiella kostnader	-315	-815
Övriga räntekostnader	-32 017	-37 528
	-32 332	-38 343

Not 5 Skatt på årets resultat

	2024-05-01 -2025-04-30	2023-05-01 -2024-04-30
Aktuell skatt	-283 482	-457 550
Justering avseende tidigare år	277 942	-297 589
Skatt på årets resultat	-5 540	-755 139

Not 6 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2025-04-30	2024-04-30
Ingående anskaffningsvärden	4 548 233	4 548 233
Försäljningar/utrangeringar	-80 944	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	4 467 289	4 548 233
Ingående avskrivningar	-2 014 417	-1 657 182
Årets avskrivningar	-274 209	-357 235
Utgående ackumulerade avskrivningar	-2 288 626	-2 014 417
Utgående redovisat värde	2 178 663	2 533 816

Not 7 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-04-30	2024-04-30
Ingående anskaffningsvärden	2 751 076	2 274 291
Inköp	104 227	476 785
Försäljningar/utrangeringar	-717 589	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 137 714	2 751 076
Ingående avskrivningar	-1 842 055	-1 638 345
Försäljningar/utrangeringar	692 677	
Årets avskrivningar	-221 053	-203 710
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 370 431	-1 842 055
Utgående redovisat värde	767 283	909 021

h

2025100606427

Not 8 Andra långfristiga fordringar

	2025-04-30	2024-04-30
Ingående anskaffningsvärden	4 739 651	4 882 266
Avgående fordringar	-97 668	-142 615
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	4 641 983	4 739 651
Utgående redovisat värde	4 641 983	4 739 651

Not 9 Obeskattade reserver

	2025-04-30	2024-04-30
Akkumulerade överavskrivningar	1 100 000	1 100 000
Periodiseringsfond Beskattning -21	600 000	600 000
	1 700 000	1 700 000

Not 10 Långfristiga skulder

	2025-04-30	2024-04-30
Övriga skulder till kreditinstitut	0	171 425
	0	171 425

Not 11 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Inga väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

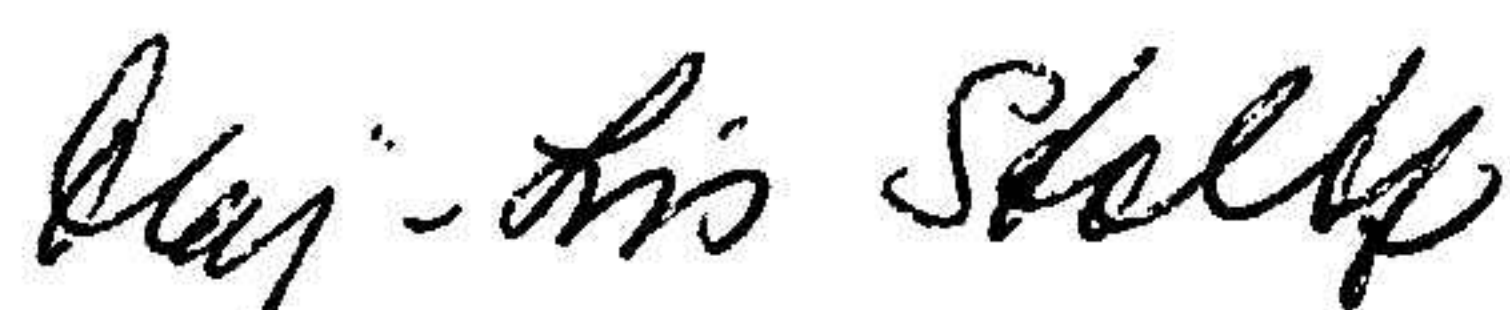
Not 12 Ställda säkerheter och eventualförpliktelser

	2025-04-30	2024-04-30
Ställda säkerheter för skuld till kreditinstitut		
Företagsinteckning	4 500 000	3 000 000
	4 500 000	3 000 000
Säkerheter ställda till annan		
Tidningsdeposition	14 000	14 000
	14 000	14 000
Eventualförpliktelser	Inga	Inga

~

2025100606428

Luleå 2025-10-01



Maj-Lis Stoltz
Styrelseledamot



Tomas Stoltz
Styrelseledamot



Joakim Stoltz
Styrelseledamot

Vår revisionsberättelse har lämnats 2025-10-01



Gustav Eliasson
Auktoriserad revisor
Ernst & Young AB



Shape the future
with confidence

2025100606429

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Sörbyhallen AB, org.nr 556518-9148

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Sörbyhallen AB för räkenskapsåret 2024-05-01--2025-04-30.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Sörbyhallen ABs finansiella ställning per den 30 april 2025 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Sörbyhallen AB enligt god revisionsred i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om att årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.



**Shape the future
with confidence**

2025100606430

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning av Sörbyhallen AB för räkenskapsåret 2024-05-01--2025-04-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Särskild förteckning över lån och säkerheter har upprättats i enlighet med vad som föreskrivs i aktiebolagslagen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Sörbyhallen AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett tryggnande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaper. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Luleå den 1 oktober 2025

Ernst & Young AB

Gustav Eliasson
Auktoriserad revisor