

**Årsredovisning**  
för  
**Shaton Kvarn AB**  
559278-6106  
Räkenskapsåret  
2024

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i Shaton Kvarn AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 28 juli 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Halmstad den 28 juli 2025



Shadi Sharit

**Årsredovisning**  
för  
**Shaton Kvarn AB**

559278-6106

Räkenskapsåret

2024

Styrelsen för Shaton Kvarn AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i tusentals kronor (Tkr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget skall äga och förvalta fastigheter samt bedriva uthyrning av fastigheter.

Företaget har sitt säte i Halmstad.

| Flerårsöversikt (Tkr)             | 2024 | 2023 | 2022 | 2020/21<br>(15 mån) |
|-----------------------------------|------|------|------|---------------------|
| Nettoomsättning                   | 456  | 477  | 436  | 507                 |
| Resultat efter finansiella poster | 15   | 56   | 32   | 93                  |
| Soliditet (%)                     | 3    | 3    | 2    | 2                   |

### Förändringar i eget kapital

|   | Aktie-<br>kapital | Balanserat<br>resultat | Årets<br>resultat | Totalt         |
|---|-------------------|------------------------|-------------------|----------------|
| Belopp vid årets ingång                     | 25 000            | 98 158                 | 43 988            | 167 146        |
| Disposition enligt beslut<br>av årsstämman: |                   |                        |                   |                |
| Balanseras i ny räkning                     |                   | 43 988                 | -43 988           | 0              |
| Årets resultat                              |                   |                        | 11 647            | 11 647         |
| <b>Belopp vid årets utgång</b>              | <b>25 000</b>     | <b>142 146</b>         | <b>11 647</b>     | <b>178 793</b> |

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

|   |                |
|---|----------------|
| balanserad vinst                            | 142 147        |
| årets vinst                                 | 11 647         |
|   | <b>153 794</b> |
| disponeras så att<br>i ny räkning överföres | 153 794        |
|   | <b>153 794</b> |

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Tkr

Not

2024-01-01  
-2024-12-31

2023-01-01  
-2023-12-31

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

456

476

Övriga rörelseintäkter

0

20

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

**456**

**496**

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-134

-134

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella  
anläggningstillgångar

-108

-108

**Summa rörelsekostnader**

**-242**

**-242**

**Rörelseresultat**

**214**

**254**

### Finansiella poster

Räntekostnader och liknande resultatposter

-199

-198

**Summa finansiella poster**

**-199**

**-198**

**Resultat efter finansiella poster**

**15**

**56**

**Resultat före skatt**

**15**

**56**

### Skatter

Skatt på årets resultat

-3

-12

**Årets resultat**

**12**

**44**

## Balansräkning

Tkr

Not

2024-12-31

2023-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark

2

5 869

5 977

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**5 869**

**5 977**

**Summa anläggningstillgångar**

**5 869**

**5 977**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag

50

50

Övriga fordringar

7

6

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

10

9

**Summa kortfristiga fordringar**

**67**

**65**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

102

42

**Summa kassa och bank**

**102**

**42**

**Summa omsättningstillgångar**

**169**

**107**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**6 038**

**6 084**

## Balansräkning

Tkr

Not

2024-12-31

2023-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

25

25

**Summa bundet eget kapital**

**25**

**25**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

142

98

Årets resultat

12

44

**Summa fritt eget kapital**

**154**

**142**

**Summa eget kapital**

**179**

**167**

#### Långfristiga skulder

3

Övriga skulder till kreditinstitut

3 597

3 678

Skulder till koncernföretag

1 246

1 246

Övriga skulder

810

810

**Summa långfristiga skulder**

**5 653**

**5 734**

#### Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

81

81

Leverantörsskulder

2

9

Skatteskulder

30

20

Övriga skulder

45

45

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

48

28

**Summa kortfristiga skulder**

**206**

**183**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**6 038**

**6 084**

## Noter

Tkr

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 50 år

### Not Ställda säkerheter

|                      | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|----------------------|------------|------------|
| Fastighetsinteckning | 4 000      | 4 000      |
|                      | 4 000      | 4 000      |

### Not 2 Byggnader och mark

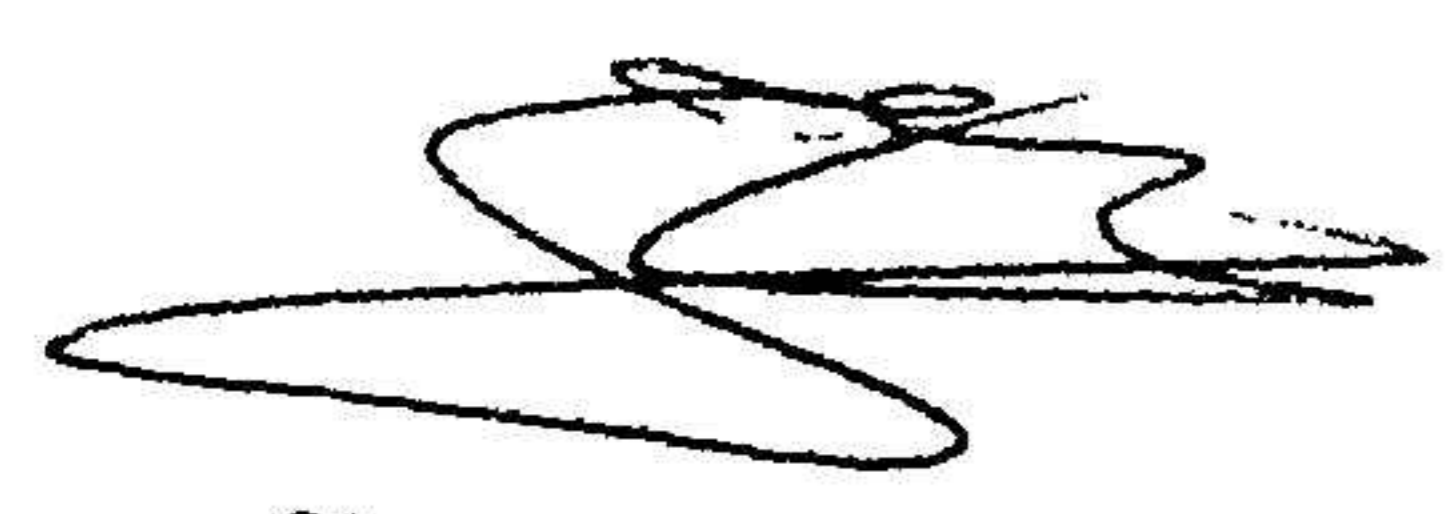
|   | 2024-12-31   | 2023-12-31   |
|---|--------------|--------------|
| Ingående anskaffningsvärden                     | 6 343        | 6 343        |
| <b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b> | <b>6 343</b> | <b>6 343</b> |
| Ingående avskrivningar                          | -366         | -258         |
| Årets avskrivningar                             | -108         | -108         |
| <b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>      | <b>-474</b>  | <b>-366</b>  |
| <b>Utgående redovisat värde</b>                 | <b>5 869</b> | <b>5 977</b> |

### Not 3 Långfristiga skulder

Del som förfaller till betalning senare än 5 år efter balansdagen uppgår till 5 329 tkr (5 410 tkr).

Shaton Kvarn AB  
Org.nr 559278-6106

Halmstad den 28 juli 2025



Shadi Sharit

2025080400475

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:

