

Årsredovisning
för
Aktiebolaget Stinita
556273-8442

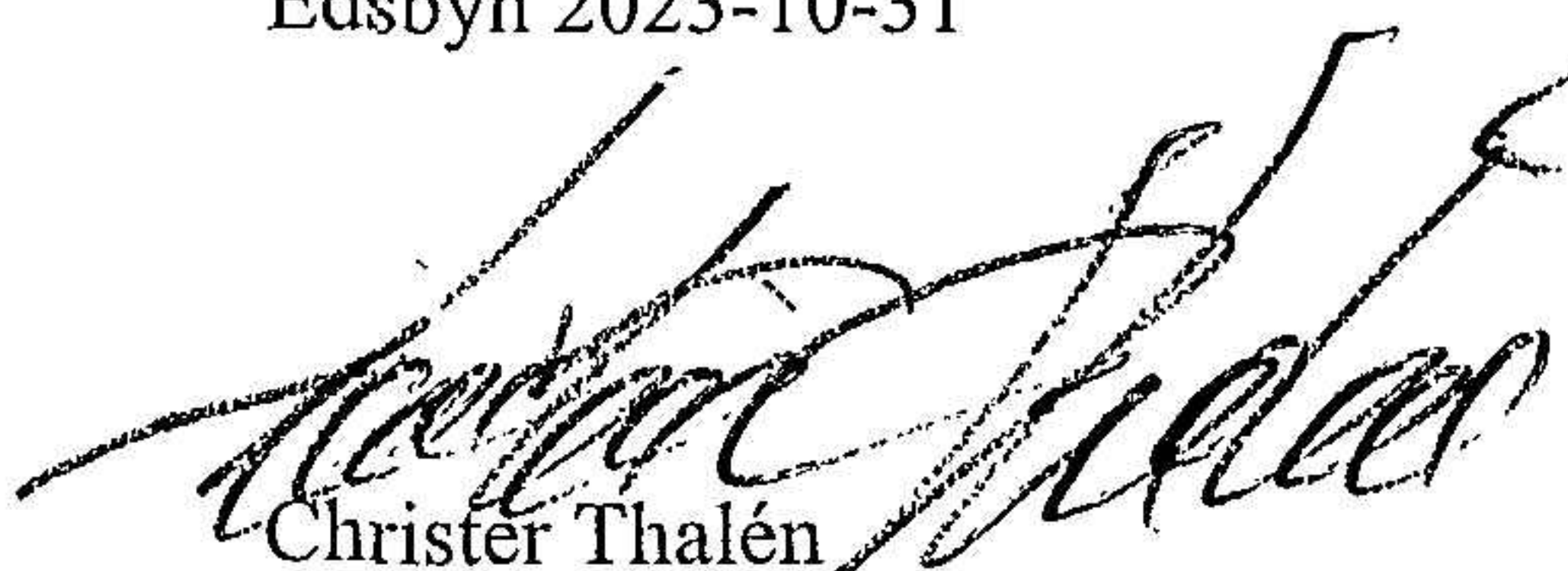
Räkenskapsåret
2022-05-01 - 2023-04-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Aktiebolaget Stinita intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman 2023-10-31. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Edsbyn 2023-10-31


Christer Thalén

Styrelsen och verkställande direktören för Aktiebolaget Stinita avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-05-01 - 2023-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget äger och förvaltar fast egendom. Företaget äger fastigheten Södra Edsbyn 13:176 där företaget hyr ut lokaler.

Moderföretag i den koncern där bolaget ingår är Edsbyns Rör AB, org nr 556487-1639, Edsbyn. Företaget har sitt säte i Edsbyn.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022/23	2021/22	2020/21	2019/20	2018/19
Nettoomsättning	2 219	2 434	2 260	2 344	2 341
Resultat efter finansiella poster	599	1 264	1 441	1 238	954
Soliditet (%)	65,4	65,9	63,8	68,3	62,2

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	4 304 224	1 003 693	5 427 917
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			1 003 693	-1 003 693	0
Årets resultat				469 781	469 781
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	5 307 917	469 781	5 897 698

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	5 307 917
årets vinst	469 781
	5 777 698

disponeras så att i ny räkning överföres	5 777 698
	5 777 698

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not	2022-05-01 -2023-04-30	2021-05-01 -2022-04-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.		
Nettoomsättning	2 219 253	2 434 478
Övriga rörelseintäkter	43 668	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	2 262 921	2 434 478
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-999 270	-837 615
Personalkostnader	-250 824	0
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	-235 432	-235 432
Summa rörelsekostnader	-1 485 526	-1 073 047
Rörelseresultat	777 395	1 361 431
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	179	5
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar	-27 931	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	-150 365	-97 129
Summa finansiella poster	-178 117	-97 124
Resultat efter finansiella poster	599 278	1 264 307
Resultat före skatt	599 278	1 264 307
Skatter		
Skatt på årets resultat	-129 497	-260 614
Årets resultat	469 781	1 003 693

202311401003

u/m

Balansräkning

Not

2023-04-30

2022-04-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

1 265 160

1 500 592

Summa materiella anläggningstillgångar

1 265 160

1 500 592

Finansiella anläggningstillgångar

Fordringar hos koncernföretag

3

467 440

100 000

Andra långfristiga värdepappersinnehav

4

5 972 069

6 000 000

Summa finansiella anläggningstillgångar

6 439 509

6 100 000

Summa anläggningstillgångar

7 704 669

7 600 592

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

128 776

26

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

70 039

25 132

Summa kortfristiga fordringar

198 815

25 158

Kassa och bank

Kassa och Bank

1 107 912

607 116

Summa kassa och bank

1 107 912

607 116

Summa omsättningstillgångar

1 306 727

632 274

SUMMA TILLGÅNGAR

9 011 396

8 232 866

Balansräkning

Not 2023-04-30 2022-04-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital	100 000	100 000
Reservfond	20 000	20 000
Summa bundet eget kapital	120 000	120 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat	5 307 917	4 304 224
Årets resultat	469 781	1 003 693
Summa fritt eget kapital	5 777 698	5 307 917
Summa eget kapital	5 897 698	5 427 917

Långfristiga skulder

5, 6

Övriga skulder till kreditinstitut	2 481 424	2 100 000
Summa långfristiga skulder	2 481 424	2 100 000

Kortfristiga skulder

6

Övriga skulder till kreditinstitut	126 496	100 000
Skulder till koncernföretag	0	130 560
Övriga skulder	119 772	136 562
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	386 006	337 827
Summa kortfristiga skulder	632 274	704 949

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

9 011 396 8 232 866

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 10-33 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2023-04-30	2022-04-30
Ingående anskaffningsvärden	15 402 962	15 402 962
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	15 402 962	15 402 962
Ingående avskrivningar	-13 902 370	-13 666 938
Årets avskrivningar	-235 432	-235 432
Utgående ackumulerade avskrivningar	-14 137 802	-13 902 370
Utgående redovisat värde	1 265 160	1 500 592

Not 3 Fordringar hos koncernföretag

	2023-04-30	2022-04-30
Ingående anskaffningsvärden	100 000	869 440
Tillkommande fordringar	467 440	100 000
Avgående fordringar	-100 000	-869 440
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	467 440	100 000
Utgående redovisat värde	467 440	100 000

Ulf

2023111401007

Not 4 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2023-04-30	2022-04-30
Ingående anskaffningsvärden	6 000 000	0
Inköp	0	6 000 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	6 000 000	6 000 000
Årets nedskrivningar	-27 931	0
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-27 931	0
Utgående redovisat värde	5 972 069	6 000 000

Not 5 Långfristiga skulder

	2023-04-30	2022-04-30
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	1 975 440	1 700 000
	1 975 440	1 700 000

Not 6 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 2 607 920 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2023-04-30	2022-04-30
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	2 481 424	2 100 000
	2 481 424	2 100 000
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	126 496	100 000
	126 496	100 000

Not 7 Ställda säkerheter

	2023-04-30	2022-04-30
Fastighetsinteckning	9 075 700	9 075 700
	9 075 700	9 075 700

um

202311401008

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Edsbyn 2023-10-30

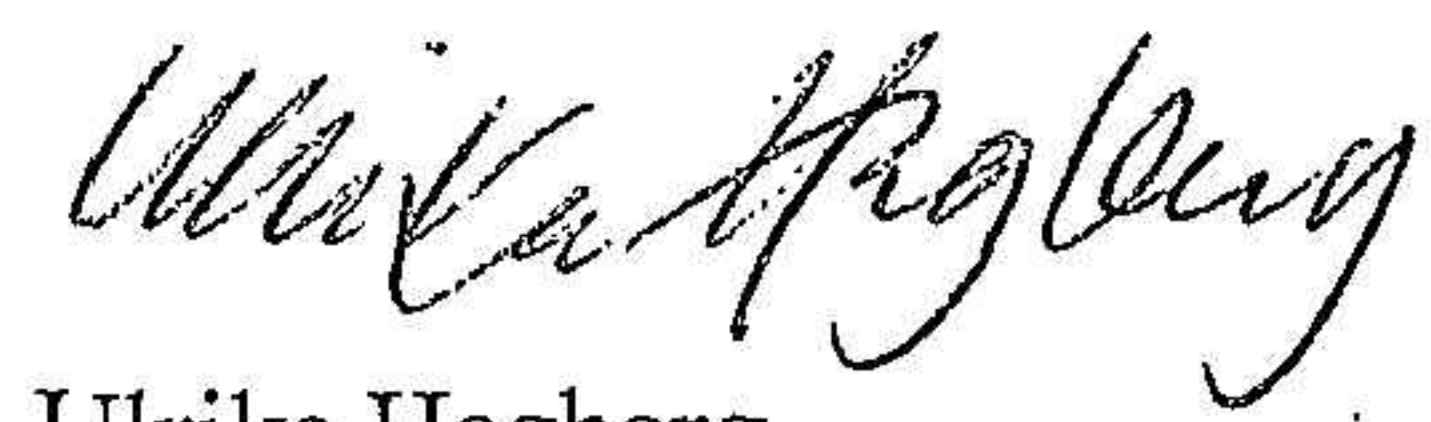


Christer Thalén
Verkställande direktör



Ingrid Thalén

Min revisionsberättelse har lämnats 2023-10-30



Ulrika Hagberg
Auktoriserad revisor

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i AB Stinita
Org.nr. 556273-8442

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för AB Stinita för räkenskapsåret 2022-05-01 -- 2023-04-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av AB Stinitas finansiella ställning per den 30 april 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till AB Stinita enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen. Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för AB Stinita för räkenskapsåret 2022-05-01 -- 2023-04-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till AB Stinita enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

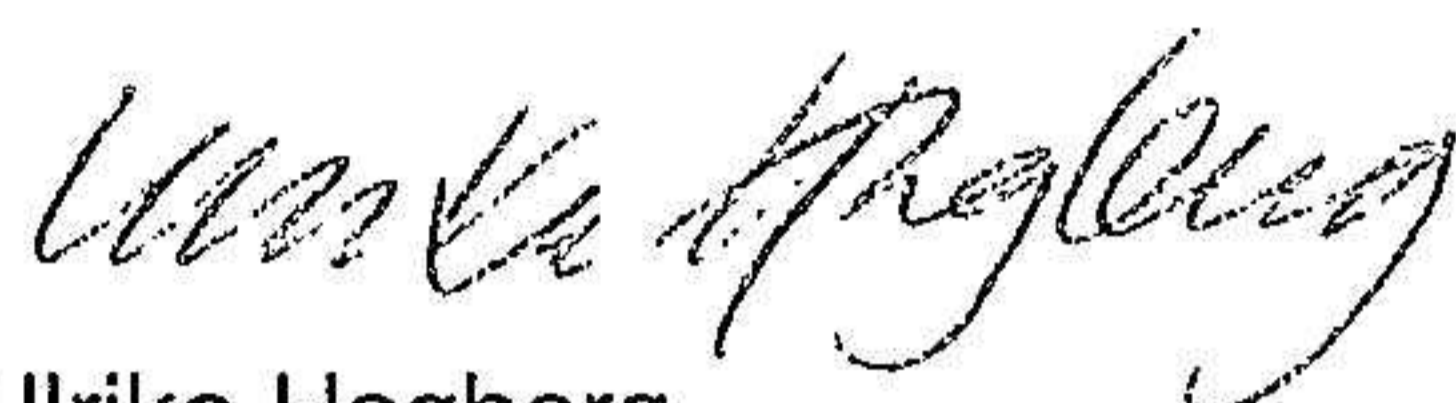


Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Leksand den 31 oktober 2023



Ulrika Hagberg
Auktoriserad revisor

Kopians överensstämmelse
med originalet intygas:

