

Årsredovisning
för
Hemsjö Ängar AB
559424-6687

Räkenskapsåret
2024-07-01 - 2025-06-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-10-09.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Christofer Ahlin, Styrelseledamot
2025-10-13

Styrelsen för Hemsjö Ängar AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret
2024-07-01 - 2025-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar en hyresfastighet.

Företaget har sitt säte i Göteborg.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under året fick bolaget en ny verklig huvudman.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024/25	2023/24
Nettoomsättning	48	0
Resultat efter finansiella poster	2	-2
Soliditet (%)	0,6	100,0

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	0	-1 583	23 417
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-1 583	1 583	0
Årets resultat			1 782	1 782
Belopp vid årets utgång	25 000	-1 583	1 782	25 199

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

ansamlad förlust	-1 583
årets vinst	1 782
	199
disponeras så att i ny räkning överföres	199
	199

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-07-01
-2025-06-30

2023-03-02
-2024-06-30
(16 mån)

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

48 135

0

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

48 135

0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-41 429

-1 583

Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar

-4 924

0

Summa rörelsekostnader

-46 353

-1 583

Rörelseresultat

1 782

-1 583

Resultat efter finansiella poster

1 782

-1 583

Resultat före skatt

1 782

-1 583

Årets resultat

1 782

-1 583

Balansräkning	Not	2025-06-30	2024-06-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	3 624 343	0
Summa materiella anläggningstillgångar		3 624 343	0
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga fordringar	3	32 000	0
Summa finansiella anläggningstillgångar		32 000	0
Summa anläggningstillgångar		3 656 343	0
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		5 000	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		29 485	0
Summa kortfristiga fordringar		34 485	0
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		711 010	23 417
Summa kassa och bank		711 010	23 417
Summa omsättningstillgångar		745 495	23 417
SUMMA TILLGÅNGAR		4 401 838	23 417

Balansräkning

Not

2025-06-30

2024-06-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

-1 583

0

Årets resultat

1 782

-1 583

Summa fritt eget kapital

199

-1 583

Summa eget kapital

25 199

23 417

Långfristiga skulder

4

Övriga skulder till kreditinstitut

3 650 000

0

Summa långfristiga skulder

3 650 000

0

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

587 960

0

Skatteskulder

18 748

0

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

119 931

0

Summa kortfristiga skulder

726 639

0

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

4 401 838

23 417

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	50 år
Markanläggningar	20 år

Not 2 Byggnader och mark

	2025-06-30	2024-06-30
Inköp	3 629 267	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 629 267	
Ingående avskrivningar	0	
Årets avskrivningar	-4 924	
Utgående ackumulerade avskrivningar	-4 924	
Utgående redovisat värde	3 624 343	

Not 3 Andra långfristiga fordringar

	2025-06-30	2024-06-30
Tillkommande fordringar	32 000	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	32 000	
Utgående redovisat värde	32 000	

Not 4 Långfristiga skulder

	2025-06-30	2024-06-30
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	3 467 000	
3 467 000		

Not Ställda säkerheter

	2025-06-30	2024-06-30
Företagsinteckning	7 550 000	
7 550 000		

Årsredovisningen beslutades 2025-10-09

Christofer Ahlin
Christofer Ahlin

2025-10-09