

Årsredovisning
för
Vikaryds Egendoms AB
556326-1816

Räkenskapsåret
2023-09-01 – 2024-08-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Vikaryds Egendoms AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 11 februari 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen, revisionsberättelsen och övriga bifogade handlingar stämmer överens med originalen.

Alingsås den 11 februari 2025


Johan Westman Dickson

Årsredovisning
för
Vikaryds Egendoms AB

556326-1816

Räkenskapsåret

2023-09-01 – 2024-08-31

Styrelsen och verkställande direktören för Vikaryds Egendoms AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-09-01 - 2024-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Bolaget bedriver jordbruks- och skogsbruksrörelse, köttproduktion, gårdsförsäljning av kött i egen butik, vilthanteringsanläggning, jaktevents, samt uthyrning av bostäder. Verksamheten bedrivs på arrenderad jordbruksfastighet och i arrenderade lokaler.

Företaget har sitt säte i Alingsås.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under året har den generationsväxling som har pågått i företaget slutförts.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023/24	2022/23	2021/22	2020/21	2019/20
Nettoomsättning	8 189	7 500	8 488	8 647	8 309
Resultat efter finansiella poster	454	-19	561	-102	433
Soliditet (%)	44	38	34	31	30

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Aktieägar tillskott	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	100 000	20 000	1 316 477	138 349	1 674 826
Disposition enligt beslut av årsstämman:						
Balanseras i ny räkning				138 349	-138 349	0
Årets resultat					254 764	254 764
Belopp vid årets utgång	100 000	100 000	20 000	1 454 826	254 764	1 929 590

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 554 827
årets vinst	254 764
	1 809 591
disponeras så att	
i ny räkning överföres	1 809 591
	1 809 591

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2023-09-01 -2024-08-31	2022-09-01 -2023-08-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		8 189 292	7 500 130
Övriga rörelseintäkter		1 132 635	920 804
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		9 321 927	8 420 934
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-4 168 865	-3 994 600
Övriga externa kostnader		-2 531 006	-2 508 654
Personalkostnader	2	-1 482 131	-1 463 619
Av- och nedskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-671 952	-669 671
Summa rörelsekostnader		-8 853 954	-8 636 544
Rörelseresultat		467 973	-215 610
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		71 726	259 908
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 146	852
Räntekostnader och liknande resultatposter		-87 213	-64 111
Summa finansiella poster		-14 341	196 649
Resultat efter finansiella poster		453 632	-18 961
Bokslutsdispositioner			
Förändring av överavskrivningar		-62 578	157 320
Förändring av periodiseringsfonder		-89 600	0
Summa bokslutsdispositioner		-152 178	157 320
Resultat före skatt		301 454	138 359
Skatter			
Skatt på årets resultat		-46 690	-10
Årets resultat		254 764	138 349

Balansräkning

Not

2024-08-31

2023-08-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Förbättringsutgifter på annans fastighet

3

1 251 128

1 395 993

Inventarier, verktyg och installationer

4

2 865 489

3 226 983

Summa materiella anläggningstillgångar

4 116 617

4 622 976

Finansiella anläggningstillgångar

Insats- och emissionskapital

5

811 202

797 394

Summa finansiella anläggningstillgångar

811 202

797 394

Summa anläggningstillgångar

4 927 819

5 420 370

Omsättningstillgångar

Varulager m. m.

Lager av djur

566 916

510 289

Producerat lager samt lager av förnödenheter

390 265

388 524

Summa varulager

957 181

898 813

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

145 707

147 086

Övriga fordringar

144 948

71 010

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

167 672

203 314

Summa kortfristiga fordringar

458 327

421 410

Kassa och bank

Kassa och bank

658 545

302 647

Summa kassa och bank

658 545

302 647

Summa omsättningstillgångar

2 074 053

1 622 870

SUMMA TILLGÅNGAR

7 001 872

7 043 240

Balansräkning

Not

2024-08-31

2023-08-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

Summa bundet eget kapital

120 000

120 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

1 554 827

1 416 478

Årets resultat

254 764

138 349

Summa fritt eget kapital

1 809 591

1 554 827

Summa eget kapital

1 929 591

1 674 827

Obeskattade reserver

Akkumulerade överavskrivningar

1 236 872

1 174 294

Periodiseringsfonder

213 800

124 200

Summa obeskattade reserver

1 450 672

1 298 494

Långfristiga skulder

6, 7

Övriga skulder till kreditinstitut

1 500 517

1 750 687

Övriga skulder

773 577

1 371 865

Summa långfristiga skulder

2 274 094

3 122 552

Kortfristiga skulder

7

Övriga skulder till kreditinstitut

238 860

227 550

Leverantörsskulder

614 829

328 738

Skatteskulder

36 823

45 597

Övriga skulder

48 395

152 196

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

408 608

193 286

Summa kortfristiga skulder

1 347 515

947 367

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

7 001 872

7 043 240

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Förbättringsutgifter annans fastighet	20 år
Inventarier, verktyg och installationer	5-20 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2023-09-01 -2024-08-31	2022-09-01 -2023-08-31
Medelantalet anställda	3,5	3

Not 3 Förbättringsutgifter på annans fastighet

	2024-08-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärden	3 598 494	3 598 494
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 598 494	3 598 494
Ingående avskrivningar	-2 202 501	-2 025 935
Årets avskrivningar	-144 865	-176 566
Utgående ackumulerade avskrivningar	-2 347 366	-2 202 501
Utgående redovisat värde	1 251 128	1 395 993

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-08-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärden	9 403 841	8 963 841
Inköp	165 594	440 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	9 569 435	9 403 841
Ingående avskrivningar	-6 176 858	-5 683 753
Årets avskrivningar	-527 088	-493 105
Utgående ackumulerade avskrivningar	-6 703 946	-6 176 858
Utgående redovisat värde	2 865 489	3 226 983

Not 5 Insats och emissionskapital

	2024-08-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärden	797 394	735 242
Tillkommande fordringar	13 808	62 152
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	811 202	797 394
Utgående redovisat värde	811 202	797 394

Not 6 Långfristiga skulder

	2024-08-31	2023-08-31
Förfaller senare än fem år efter balansdagen		
Skulder som betalas senare än fem år efter balansdagen	1 107 000	1 119 000
	1 107 000	1 119 000

Not 7 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 1 739 377 (1 978 237) kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2024-08-31	2023-08-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	1 500 517	1 750 687
	1 500 517	1 750 687
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	238 860	227 550
	238 860	227 550

Not 8 Ställda säkerheter

	2024-08-31	2023-08-31
Tillgångar med äganderättsförbehåll	1 015 239	1 235 614
	1 015 239	1 235 614

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Alingsås den dag som framgår av våra elektroniska underskrifter

Cecilia Westman Dickson
Ordförande

Susanne Dickson
Ledamot

Johan Westman Dickson
Verkställande direktör

Revisorspåteckning

Min revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Markus Larsson
Auktoriserad revisor

PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

Cecilia B P Westman Dickson (SSN-validerad)

Ordförande

Serienummer: a9f61508c8558e[...]27e17434c9440

IP: 194.68.xxx.xxx

2025-02-07 09:50:48 UTC



KARL JOHAN ERIK WESTMAN DICKSON (SSN-validerad)

Verkställande direktör

Serienummer: fa32fd3ea44983[...]3dded05f9eed0

IP: 78.73.xxx.xxx

2025-02-07 16:03:10 UTC



Susanne Caroline Dickson (SSN-validerad)

Styrelseledamot

Serienummer: 82ebfd760c1667[...]4f97f4d686a2a

IP: 185.205.xxx.xxx

2025-02-07 21:24:09 UTC



Markus Gustav Larsson

Auktoriserad revisor

Serienummer: 64c1c3b704d813[...]915e21287b5d0

IP: 77.105.xxx.xxx

2025-02-09 18:53:14 UTC



Detta dokument är undertecknat digitalt via **Penneo.com**. De signerade uppgifternas integritet är validerad med hjälp av ett beräknat hashvärde för originaldokumentet. Alla kryptografiska bevis är inbäddade i denna PDF, vilket säkerställer både autenticitet och möjlighet till framtida validering.

Detta dokument är försett med ett kvalificerat elektroniskt sigill som innehåller ett certifikat och en tidsstämpel från en kvalificerad tillhandahållare av betrodda tjänster.

Så här verifierar du dokumentets äkthet:

När du öppnar dokumentet i Adobe Reader kan du se att det är certifierat av **Penneo A/S**. Detta bekräftar att dokumentets innehåll förblir oförändrat sedan tidpunkten för undertecknandet. Bevis för de enskilda undertecknarnas digitala signaturer bifogas dokumentet.

De kryptografiska bevisen kan kontrolleras med hjälp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andra validerings verktyg för digitala signaturer.

2025021906280

Penneo dokumentnyckel: FZJJ6-E0L3W-20B2A-5C71Y-SHUJ7-0X5B0

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Vikaryds Egendoms AB
Org.nr 556326-1816

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Vikaryds Egendoms AB för räkenskapsåret 2023-09-01 - 2024-08-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Vikaryds Egendoms ABs finansiella ställning per den 2024-08-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Vikaryds Egendoms AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte



2025021906282

upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Vikaryds Egendoms AB för räkenskapsåret 2023-09-01 - 2024-08-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Vikaryds Egendoms AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.



2025021906283

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Alingsås den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Markus Larsson
Auktoriserad revisor

PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

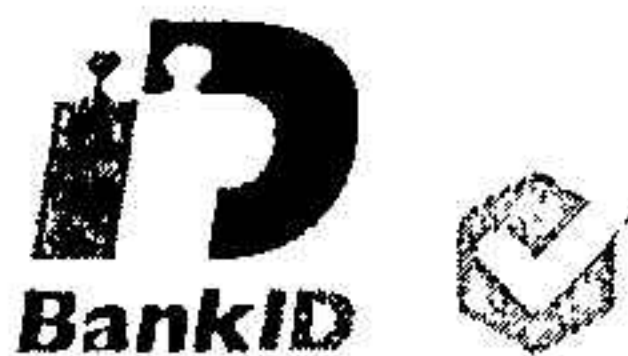
Markus Gustav Larsson

Auktoriserad revisor

Serienummer: 64c1c3b704d813[...]915e21287b5d0

IP: 77.105.xxx.xxx

2025-02-09 18:50:14 UTC



Detta dokument är undertecknat digitalt via **Penneo.com**. De signerade uppgifternas integritet är validerad med hjälp av ett beräknat hashvärde för originaldokumentet. Alla kryptografiska bevis är inbäddade i denna PDF, vilket säkerställer både autenticitet och möjlighet till framtida validering.

Detta dokument är försett med ett kvalificerat elektroniskt sigill som innehåller ett certifikat och en tidsstämpel från en kvalificerad tillhandahållare av betrodda tjänster.

Så här verifierar du dokumentets äkthet:

När du öppnar dokumentet i Adobe Reader kan du se att det är certifierat av **Penneo A/S**. Detta bekräftar att dokumentets innehåll förblir oförändrat sedan tidpunkten för undertecknandet. Bevis för de enskilda undertecknarnas digitala signaturer bifogas dokumentet.

De kryptografiska bevisen kan kontrolleras med hjälp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andra valideringsverktyg för digitala signaturer.