

ÅRSREDOVISNING

för

Viz Inredning AB

Org.nr 559218-8147

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-05-01—2023-12-31

Innehåll

- Förvaltningsberättelse	s. 2
- Resultaträkning	s. 3
- Balansräkning	s. 4
- Noter	s. 6
- Underskrifter	s. 9

Undertecknad styrelseledamot i VIZ Inredning AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 2024-03-22.

Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Stockholm 2024-06-26



Anna Lindqvist

ÅRSREDOVISNING

för

Viz Inredning AB

Org.nr 559218-8147

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-05-01—2023-12-31

Innehåll

- Förvaltningsberättelse	s. 1
- Resultaträkning	s. 3
- Balansräkning	s. 4
- Noter	s. 6
- Underskrifter	s. 9

Styrelsen för VIZ Inredning AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 20230501 - 20231231.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Xpartners Samhällsbyggnad AB (publ) org nr: 559311-4704 och förvärvades 2023-04-30.

Bolaget har ändrat sitt räkenskapsår från brutet räkenskapsår (maj-april) till kalenderår, vilket för detta år innebär ett förkortat år och årsredovisningen omfattar endast 8 månader.

Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Inga väsentliga händelser har skett efter räkenskapsårets slut.

Bolagets utveckling under året

Trots ett utmanande marknadsklimat under det gångna året har bolaget framgångsrikt lyckats navigera genom osäkerheten och genomfört fler projekt än förväntat.

I linje med vår strategi att erbjuda helhetslösningar inom vårt verksamhetsområde har möbelförsäljningen fortsatt att fungera som en viktig kompletterande service. Även om denna del av verksamheten inte direkt bidrar till bolagets vinstmarginaler i samma utsträckning som våra huvudtjänster, är den avgörande för att skapa mervärde för våra kunder.

Framtida utveckling

Inför 2024 är vi på Viz Inredning fyllda med optimism. Efter ett utmanande föregående år ser vi nu tecken på ökad efterfrågan på våra projekt, vilket lovar gott för vår projektaktivitet.

Vårt samarbete inom Xpartners Samhällsbyggnad koncernen öppnar för ytterligare möjligheter, där vi genom gemensamma ansträngningar kan ta oss an större utmaningar och skapa innovativa lösningar. Med fokus på kvalitet, innovation och samarbete ser vi fram emot att bidra till hållbar och estetiskt tilltalande samhällsbyggnad, Viz Inredning är redo för ett år fyllt av framgångar.

Ägarförhållanden

VIZ Inredning AB ägs till 100% av Xpartners Samhällsbyggnad AB, org nr 559311-4704.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022/23	2021/22	2020/21
	(8 mån)			
Nettoomsättning	4 397	7 124	3 584	1 522
Resultat efter finansiella poster	314	489	1 323	224
Soliditet (%)	56,56	60,3	49,5	42,4

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	1 400 839	387 053	1 837 892
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		387 053	-387 053	0
Årets resultat			249 825	249 825
Belopp vid årets utgång	50 000	1 787 891	249 825	2 087 716

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 787 891
årets vinst	249 825
	2 037 716
disponeras så att	
i ny räkning överföres	2 037 716
	2 037 716

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

VIZ Inredning AB
Org.nr 559218-8147

3 (9)

2024071531580

Resultaträkning	Not	2023-05-01 -2023-12-31 (8 mån)	2022-05-01 -2023-04-30
Rörelsens intäkter			
Nettoomsättning		4 397 287	7 123 545
		4 397 287	7 123 545
Rörelsens kostnader			
Handelsvaror		-4 011 372	-6 595 936
Övriga externa kostnader		-68 543	-33 458
		-4 079 915	-6 629 394
Rörelseresultat		317 372	494 151
Resultat från finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	2	340	912
Räntekostnader och liknande resultatposter	3	-4 054	-6 065
		-3 714	-5 153
Resultat efter finansiella poster		313 658	488 998
Resultat före skatt		313 658	488 998
Skatt på årets resultat		-63 834	-101 945
Årets resultat		249 825	387 053

Balansräkning

Not

2023-12-31

2023-04-30

TILLGÅNGAR

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

1 648 252

1 980 299

Fordringar hos koncernföretag

4, 5

2 010 129

299 950

Aktuella skattefordringar

0

0

Övriga fordringar

119 533

44 890

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

6

11 555

92 328

3 789 469

2 417 467

Kassa och bank

0

721 657

Summa omsättningstillgångar

3 789 469

3 139 124

SUMMA TILLGÅNGAR

3 789 469

3 139 124

Balansräkning	Not	2023-12-31	2023-04-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst eller förlust		1 787 891	1 400 839
Årets resultat		249 825	387 053
		2 037 716	1 787 892
Summa eget kapital		2 087 716	1 837 892
Obeskattade reserver	7	70 000	70 000
Kortfristiga skulder			
Förskott från kunder		0	40
Leverantörsskulder		1 603 845	576 258
Aktuella skatteskulder		12 908	276 335
Övriga skulder		0	86 436
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	8	15 000	292 163
Summa kortfristiga skulder		1 631 753	1 231 232
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		3 789 469	3 139 124

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Årsredovisningen upprättas för första gången i enlighet med BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3), tidigare har K2 tillämpats. Övergången har gjorts enligt föreskrifterna i K3 och har inte gett några effekter på redovisningen. Inga jämförelsetal har räknats om.

Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Finansiella instrument

Finansiella instrument redovisas i enlighet med reglerna i K3 kapitel 11, vilket innebär att värdering sker utifrån anskaffningsvärde. Finansiella instrument som redovisas i balansräkningen inkluderar värdepapper och övriga fordringar och låneskulder. Instrumentet redovisas i balansräkningen när bolaget blir part i instrumentets avtalsmässiga villkor. Finansiella tillgångar tas bort från balansräkningen när rätten att erhålla kassaflöden från instrumentet har löpt ut eller överförs och bolaget har överfört i stort sett alla risker och förmåner som är förknippade med äganderätten. Finansiella skulder tas bort från balansräkningen när förpliktelseerna har reglerats eller på annat sätt upphört.

Övriga fordringar

Fordringar redovisas som omsättningstillgångar med undantag för poster med förfallodag mer än 12 månader efter balansdagen, vilket klassificeras som anläggningstillgångar. Fordringar tas upp till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar.

Låneskulder

Låneskulder redovisas initialt till anskaffningsvärde efter avdrag för transaktionskostnader (upplupet anskaffningsvärde). Skiljer sig det redovisade beloppet från det belopp som ska återbetalas vid förfallotidpunkten periodiseras mellanskillnaden som räntekostnad över lånets löptid med hjälp av instrumentets effektivränta. Härigenom överensstämmer vid förfallotidpunkten det redovisade beloppet och det belopp som ska återbetalas.

Kvittning av finansiell fordran och finansiell skuld

En finansiell tillgång och en finansiell skuld kvittas och redovisas med ett nettobelopp i balansräkningen endast då legal kvittningsrätt föreligger samt då en reglering med ett nettobelopp avses ske eller då en samtida avyttring av tillgången och reglering av skulden avses ske.

Eget kapital

Eget kapital delas in i bundet och fritt kapital, i enlighet med årsredovisningens indelning.

Leasingavtal

Bolaget har inga leasingavtal.

Inkomstskatter

Aktuella skatter värderas utifrån de skattesatser som gäller på balansdagen. Fordringar och skulder nettoredovisas endast när det finns en legal rätt till kvittning. Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den utsträckning det är sannolikt att avdraget kan avräknas vid framtida beskattning.

Koncernbidrag

Erhållna och lämnade koncernbidrag redovisas som bokslutsdispositioner.

Värderingsprinciper m m

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats utifrån anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Uppskattningar och bedömningar

När finansiella rapporter upprättas måste styrelsen och den verkställande direktören i enlighet med tillämplade redovisningsprinciper göra vissa uppskattningar, bedömningar och antaganden som påverkar redovisning och värdering av tillgångar, avsättningar, skulder, intäkter och kostnader. De områden där sådana uppskattningar och bedömningar kan ha stor betydelse för företaget och som därmed kan påverka resultat- och balansräkningarna i framtiden, beskrivs nedan.

Betydande bedömningar

Följande är betydande bedömningar som har gjorts vid tillämpningen av de av företagets redovisningsprinciper som har den mest betydande effekten på de finansiella rapporterna. I dagsläget bedöms ingen särskild värderingsprincip ha särskild betydelse för uppskattning och antaganden i finansiella rapporter.

Bedömning av osäkra kundfordringar

Kundfordringar värderas till det kassaflöde som förväntas inflyta till företaget. Därmed görs en detaljerad och objektiv genomgång av alla utestående belopp på balansdagen.

Not 2 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	2023-05-01 -2023-12-31	2022-05-01 -2023-04-30
Ränteintäkter från koncernföretag	0	0
Övriga ränteintäkter	340	912
	340	912

Not 3 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2023-05-01 -2023-12-31	2022-05-01 -2023-04-30
Räntekostnader till koncernföretag	0	0
Övriga räntekostnader	4 054	6 065
	4 054	6 065

Not 4 Koncernkonto

Bolaget använder sig av ett koncernkonto för likvida medel och banktransaktioner. Bolagets tillgodo respektive skuldsaldo redovisas som fordran respektive skuld till koncernföretag. Per 2023-12-31 var bolagets tillgodosaldo på koncernkontot 2 010 129 kr.

	2023-12-31	2023-04-30
Cashpool	2 010 129	0
	2 010 129	0

Not 5 Fordringar hos koncernföretag

	2023-12-31	2023-04-30
Fordran koncernbolag	0	299 950
	0	299 950

Not 6 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

	2023-12-31	2023-04-30
Förutbetalda försäkringskostnader	11 555	5 833
Övriga förutbetalda kostnader	0	86 495
	11 555	92 328

Not 7 Obeskattade reserver

	2023-12-31	2023-04-30
Periodiseringsfond 2020	70 000	70 000
	70 000	70 000

Not 8 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	2023-12-31	2023-04-30
Övriga upplupna kostnader	15 000	292 163
	15 000	292 163

Not 9 Eventualförpliktelser

	2023-12-31	2023-04-30
Borgensförbindelse	179 600 000	0
	179 600 000	0

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Den dag som framgår av vår elektroniska underskrift

Anna Lindqvist

Peter Olsson

Marcus Kylberg

Olle Bertfelt
Ordförande

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av vår elektroniska underskrift

Öhrlings Pricewaterhouse Coopers AB
August Bjurström
Auktoriserad revisor

Deltagare

VIZ INREDNING AB 559218-8147 Sverige

Signerat med Svenskt BankID

Namn returnerat från Svenskt BankID: CARL PETER OLSSON

Peter Olsson

2024-03-22 13:58:05 UTC

Datum

Leveranskanal: E-post

Signerat med Svenskt BankID

Namn returnerat från Svenskt BankID: MARCUS KYLBERG

Marcus Kylberg

2024-03-21 18:39:05 UTC

Datum

Leveranskanal: E-post

Signerat med Svenskt BankID

Namn returnerat från Svenskt BankID: OLLE BERTFELT

Olle Bertfelt

Ordförande

2024-03-21 15:53:07 UTC

Datum

Leveranskanal: E-post

Signerat med Svenskt BankID

Namn returnerat från Svenskt BankID: Anna Emilia Lindqvist

Anna Lindqvist

2024-03-22 13:45:48 UTC

Datum

Leveranskanal: E-post

ÖHRLINGS PRICEWATERHOUSECOOPERS AB 556029-6740 Sverige

Signerat med Svenskt BankID

Namn returnerat från Svenskt BankID: AUGUST BJURSTRÖM

August Bjurström

Auktoriserad revisor

2024-03-22 15:37:57 UTC

Datum

Leveranskanal: E-post

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i VIZ Inredning AB, org.nr 559218-8147

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för VIZ Inredning AB för räkenskapsåret 1 maj 2023 till 31 december 2023.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av VIZ Inredning ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för VIZ Inredning AB.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till VIZ Inredning AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Övrig upplysning

Revisionen av årsredovisningen för räkenskapsåret 2022-05-01 - 2023-04-30 har utförts av en annan revisor som lämnat en revisionsberättelse daterad 29 september 2023 med omodifierade uttalanden i Rapport om årsredovisningen.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för VIZ Inredning AB för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till VIZ Inredning AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Stockholm den dag som framgår av vår elektroniska underskrift.

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

August Bjurström
Auktoriserad revisor

Deltagare

ÖHRLINGS PRICEWATERHOUSECOOPERS AB 556029-6740 Sverige

Signerat med Svenskt BankID

2024-03-22 15:37:29 UTC

Namn returnerat från Svenskt BankID: AUGUST BJURSTRÖM

Datum

August Bjurström

Leveranskanal: E-post

2024071531590