

Årsredovisning

L2 LC Landvetter AB

Organisationsnummer: 559175-9807
Räkenskapsår: 2024-01-01 - 2024-12-31

Styrelsen avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	4
Balansräkning	5
Noter	7

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela svenska kronor. Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Företagets säte: Göteborg

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma . *9 april 2025* .

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.



Lotte Carlijn van der Vaart
Styrelseledamot

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Viktiga förhållanden och väsentliga händelser

Verksamhetens art och inriktning

Bolaget ska direkt eller indirekt, genom hel- eller delägda bolag äga, utveckla och förvalta fast egendom.

Företaget har sitt säte i Göteborg.

Uppgift om ägare som har mer än tio procent av antalet andelar eller röster i företaget

Bolaget är ett helägt dotterbolag till PPFE Gothenburg Bidco AB (559274-7041).

Övriga viktiga förhållanden och väsentliga händelser

Under räkenskapsåret har Ryssland fortsatt invaderat Ukraina, men till dags dato har detta inte haft en direkt påverkan på företagets verksamhet eller resultat i sig. Bolaget följer händelseutvecklingen.

Flerårsöversikt

	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Nettoomsättning (tkr)	16 555	15 594	14 134	13 820
Resultat efter finansiella poster (tkr)	5 455	4 167	3 399	3 633
Balansomslutning (tkr)	295 252	299 294	301 196	303 842
Soliditet (%)	19,7	18,2	16,8	34,5

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutningen.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Uppskrivn.- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa
Belopp vid årets ingång	50 000	40 673 322	10 091 473	3 580 220	54 395 015
Balanseras i ny räkning			3 580 220	-3 580 220	0
Upplösning av uppskrivningsfond		-1 217 936	1 217 936		0
Uppskjuten skatt uppskrivning			315 988		315 988
Årets resultat				3 341 344	3 341 344
Belopp vid årets utgång	50 000	39 455 386	15 205 618	3 341 344	58 052 348

Resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står följande medel (kr):

Balanserat resultat	15 205 618
Årets resultat	3 341 344
Summa	18 546 962

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande (kr):

Balanseras i ny räkning	18 546 962
Summa	18 546 962

Styrelsens uppfattning är att det lämnade koncernbidraget ej hindrar bolaget från att fullgöra sina förpliktelser på kort eller lång sikt, ej heller att fullgöra erforderliga investeringar. Det lämnade koncernbidraget kan därmed försvaras med hänsyn till vad som anförts i ABL 17 kap 3 § 2-3 st (försiktighetsregeln).

6

Resultaträkning

	Not	2024-01-01	2023-01-01
	1 2	2024-12-31	2023-12-31
<i>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</i>			
Nettoomsättning		16 555 487	15 594 262
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		16 555 487	15 594 262
<i>Rörelsekostnader</i>			
Driftskostnader		-1 792 102	-1 737 427
Övriga externa kostnader		-864 825	-919 520
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-3 649 969	-3 647 090
Summa rörelsekostnader		-6 306 896	-6 304 037
Rörelseresultat		10 248 591	9 290 225
<i>Resultat från finansiella poster</i>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		96 955	53 009
Räntekostnader och liknande resultatposter	3	-4 890 644	-5 176 052
Summa resultat från finansiella poster		-4 793 689	-5 123 043
Resultat efter finansiella poster		5 454 902	4 167 182
<i>Bokslutsdispositioner</i>			
Lämnade koncernbidrag		-1 373 672	0
Summa bokslutsdispositioner		-1 373 672	0
Resultat före skatt		4 081 230	4 167 182
Skatt på årets resultat	4	-739 886	-586 962
Årets resultat		3 341 344	3 580 220

✓

202504111138

Balansräkning

	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR	1		
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Förvaltningsfastigheter	5	286 956 171	290 394 459
Summa materiella anläggningstillgångar		286 956 171	290 394 459
Summa anläggningstillgångar		286 956 171	290 394 459
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Aktuell skattefordran		651 012	0
Övriga fordringar		164 018	1 381 132
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		1 246 611	1 633 304
Summa kortfristiga fordringar		2 061 641	3 014 436
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		6 234 036	5 885 164
Summa kassa och bank		6 234 036	5 885 164
Summa omsättningstillgångar		8 295 677	8 899 600
SUMMA TILLGÅNGAR		295 251 848	299 294 059

h

Balansräkning

	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER	1		
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Uppskrivningsfond	6	39 455 386	40 673 322
Summa bundet eget kapital		39 505 386	40 723 322
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		15 205 618	10 091 473
Årets resultat		3 341 344	3 580 220
Summa fritt eget kapital		18 546 962	13 671 693
Summa eget kapital		58 052 348	54 395 015
Avsättningar:			
Uppskjuten skatteskuld		28 193 228	27 909 063
Summa avsättningar		28 193 228	27 909 063
Långfristiga skulder	7		
Övriga skulder till kreditinstitut		163 194 194	163 194 194
Skulder till koncernföretag		38 551 176	47 224 912
Summa långfristiga skulder		201 745 370	210 419 106
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		214 656	343 597
Skulder till koncernföretag		1 373 672	0
Aktuella skatteskulder		139 733	786 040
Övriga skulder		1 009 029	974 931
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		4 523 812	4 466 307
Summa kortfristiga skulder		7 260 902	6 570 875
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	8	295 251 848	299 294 059

v

Noter

Not 1. Redovisnings- och värderingsprinciper

Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen upprättas med tillämpning av årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Intäkter

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Skatter

Aktuell skatt

Aktuell skatt beräknas på det skattepliktiga resultat för perioden. Skattepliktigt resultat skiljer sig från det redovisade resultatet i resultaträkningen då det har justerats för ej skattepliktiga intäkter och ej avdragsgilla kostnader samt för intäkter och kostnader som är skattepliktiga eller avdragsgilla i andra perioder. Aktuell skatteskuld beräknas enligt de skattesatser som gäller per balansdagen.

Uppskjuten skatt

Uppskjuten skatt redovisas på temporära skillnader mellan det redovisade värdet på tillgångar och skulder i de finansiella rapporterna och det skattemässiga värdet som används vid beräkning av skattepliktigt resultat. Uppskjuten skatt redovisas enligt den sk balansräkningsmetoden. Uppskjutna skatteskulder redovisas för i princip alla skattepliktiga temporära skillnader, och uppskjutna skattefordringar redovisas i princip för alla avdragsgilla temporära skillnader i den omfattning det är sannolikt att beloppen utnyttjas mot framtida skattepliktiga överskott. Obeskattade reserver redovisas inklusive uppskjuten skatteskuld.

Det redovisade värdet på uppskjutna skattefordringar omprövas varje balansdag och reduceras till den del det inte längre är sannolikt att tillräckliga skattepliktiga resultat kommer att finnas tillgängliga för att utnyttjas, helt eller delvis, mot den uppskjutna skattefordran.

✓

Värderingen av uppskjuten skatt baseras på hur företaget, per balansdagen, förväntar sig att återvinna det redovisade värdet för motsvarande tillgång eller reglera det redovisade värdet för motsvarande skuld. Uppskjuten skatt beräknas baserat på de skattesatser och skatteregler som har beslutats före balansdagen.

Aktuell och uppskjuten skatt för perioden

Aktuell och uppskjuten skatt redovisas som en kostnad eller intäkt i resultaträkningen, utom när skatten är hänförlig till transaktioner som redovisats direkt mot eget kapital. I sådana fall ska även skatten redovisas direkt mot eget kapital.

Redovisningsprinciper materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

- Tillämpade avskrivningstider:

Stomme, betonggolv, markarbeten, grundläggning, Projektering och arbetsledning:	100 år
Rör, el, ventilation och styrsystem:	50 år
Stomkomplettering:	30 år
Markanläggningar:	50 år
Byggnadsinventarier:	10-50 år

Komponentindelning

Materiella anläggningstillgångar har delats upp på komponenter när komponenterna är betydande och när komponenterna har väsentligt olika nyttjandeperioder. När en komponent i en anläggningstillgång byts ut, utrangeras eventuellt kvarvarande del av den gamla komponenten och den nya komponentens anskaffningsvärde aktiveras. Utgifter för löpande reparationer och underhåll redovisas som kostnader.

De låneutgifter som uppkommer då företaget lånar kapital för att finansiera tillverkningen av tillgångar som tar betydande tid att färdigställa, räknas in i tillgångens anskaffningsvärde. De räntekostnader som räknas in i tillgångens anskaffningsvärde värderas enligt effektivräntemetoden.

Koncernbidrag och aktieägartillskott

Aktieägartillskott som bolaget lämnar redovisas som en ökning av andelens redovisade värde.

Aktieägartillskott som bolaget erhåller redovisas direkt i fritt eget kapital.

Erhållna och lämnade koncernbidrag redovisas som bokslutsdisposition.

✓

Finansiella instrument

Finansiella instrument värderas utifrån anskaffningsvärdet. Instrumentet redovisas i balansräkningen när bolaget blivit part i instrumentets avtalsmässiga villkor. Finansiella tillgångar tas bort från balansräkningen när rätten att erhålla kassaflöden från instrumentet har löpt ut eller överförs och bolaget har överfört i stort sett alla risker och förmåner som är förknippade med äganderätten. Finansiella skulder tas bort från balansräkningen när förpliktelserna har reglerats eller på annat sätt upphört.

Låneskulder och övriga skulder

Låneskulder och övriga skulder redovisas till upplupet anskaffningsvärde.

Kvittning av finansiell fordran och finansiell skuld

En finansiell tillgång och finansiell skuld kvittas och redovisas med ett nettobelopp i balansräkningen endast då legal kvittningsrätt föreligger samt då en reglering med ett nettobelopp avses ske eller då en samtida avyttring av tillgången och reglering av skulden avses ske.

Nedskrivningsprövning av finansiella tillgångar

Vid varje balansdag bedöms om det finns indikationer på nedskrivningsbehov av någon av de finansiella anläggnings-tillgångarna. Nedskrivning sker om värdenedgången bedöms vara bestående och prövas individuellt.

Not 2. Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Inga väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut.

Not 3. Räntekostnader och liknande resultatposter

	2024-12-31	2023-12-31
Räntekostnader och liknande resultatposter som avser skulder till koncernföretag	-1 764 420	-2 060 856
Räntekostnader och liknande resultatposter avseende finansiella skulder till andra företag än koncernföretag	-2 821 803	-2 791 148
Övriga finansiella kostnader	-304 421	-324 048
Summa	-4 890 644	-5 176 052

✓

Not 4. Skatt på årets resultat

	2024-12-31	2023-12-31
Aktuell skatt	139 733	0
Justering avseende tidigare år	0	-13 586
Förändring av uppskjuten skatt avseende temporära skillnader	600 153	600 548
Summa	739 886	586 962

	2024-12-31	2023-12-31
<i>Avstämning av effektiv skattesats</i>		
Resultat före skatt	4 081 230	4 167 182
Gällande skattesats (%)	20,6	20,6
Skatt enligt gällande skattesats	840 733	858 440
<i>Väsentlig post som har påverkat sambandet mellan räkenskapsårets skattekostnad/intäkt</i>		
Ej skattepliktiga poster	19 423	3 605
Omvärdering av underskottsavdrag	0	0
Omvärdering temporära skillnader	0	0
Räntenetto	204 871	291 628
Justering avseende tidigare år	0	-13 586
Restvärdesavskrivningar	-641 129	-869 113
Uppskjuten skatt via eget kapital	315 988	315 988
Redovisad effektiv skatt	739 886	586 962

Not 5. Förvaltningsfastigheter

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	174 915 751	174 608 192
Inköp	211 681	307 559
Utgående anskaffningsvärden	175 127 432	174 915 751
Ingående avskrivningar	-7 535 552	-5 422 386
Årets avskrivningar	-2 116 045	-2 113 166
Utgående avskrivningar	-9 651 597	-7 535 552
Ingående uppskrivningar	123 014 260	124 548 184
Årets avskrivningar på uppskrivet belopp	-1 533 924	-1 533 924
Utgående uppskrivningar	121 480 336	123 014 260
Redovisat värde	286 956 171	290 394 459

✓

L2 LC Landvetter AB
559175-9807

11 (12)

202504111144

Not 6. Uppskrivningsfond

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående balans	40 673 322	41 891 258
Avskrivning av uppskrivna tillgångar	-1 217 936	-1 217 936
Utgående balans	39 455 386	40 673 322

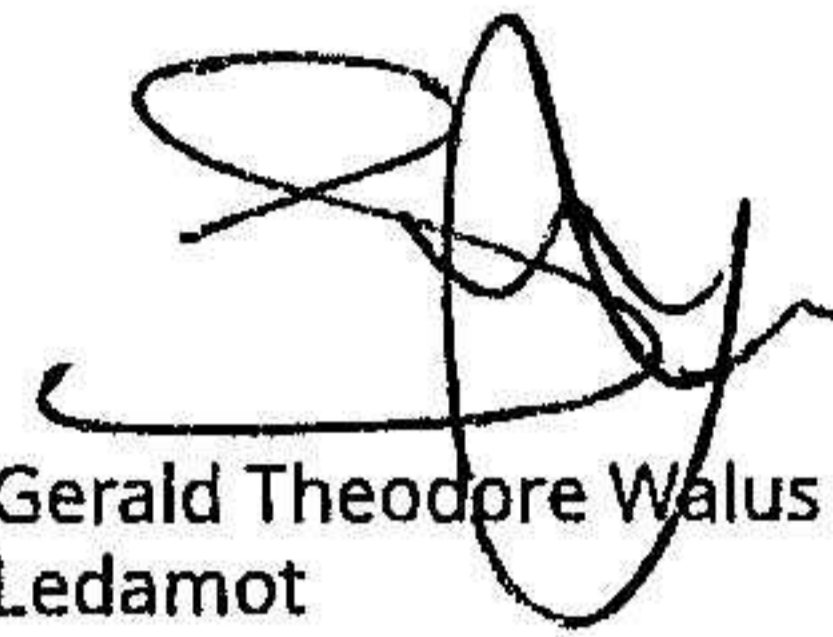
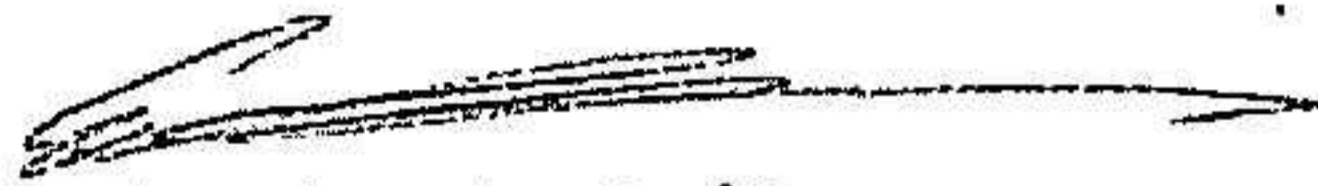
Not 7. Långfristiga skulder som förfaller till betalning

	2024-12-31	2023-12-31
<i>Belopp som förfaller senare än fem år efter balansdagen</i>		
Skulder till Kreditinstitut	163 194 194	163 194 194

Not 8. Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

	2024-12-31	2023-12-31
<i>Ställda säkerheter för företagets egen räkning</i>		
<i>För egna skulder och avsättningar</i>		
Fastighetsinteckningar	163 194 194	163 194 194
Andra ställda säkerheter	6 234 036	5 885 165
Summa ställda säkerheter	169 428 230	169 079 359

Göteborg, 31-03-2025

Lotte Carlijn van der Vaart
StyrelseordförandeGerald Theodore Walus
LedamotCarl-Axel Benjamin Åfors
Ledamot

Vår revisionsberättelse har lämnats. 8 april 2025

Deloitte AB

Pernilla Lihnell
Auktoriserad revisor

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i L2 LC Landvetter AB
organisationsnummer 559175-9807

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för L2 LC Landvetter AB för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av L2 LC Landvetter ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsd i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till L2 LC Landvetter AB enligt god revisorsd i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsd i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de

ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

✓

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för L2 LC Landvetter AB för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till L2 LC Landvetter AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Göteborg 8 april 2025

Deloitte AB



Pernilla Lihnell
Auktoriserad revisor