

Årsredovisning för
Lindborg Rymningen 102 AB
559280-5930

Räkenskapsåret
2022-09-01 - 2023-08-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Lindborg Rymningen 102 AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2023-12-12. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

2023-12-12



Emma Lindborg



Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Lindborg Rymningen 102 AB, 559280-5930, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022-09-01 - 2023-08-31.

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Örsundsbro registrerades år 2020 och bedriver uthyrning och förvaltning av egna fastigheter.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till EA Förvaltning AB, org 559276-3667 med säte i Örsundsbro.

Under verksamhetsåret har företaget köpt fastigheten Enköping Rymningen 8:102, vilket har bidragit till de ökade intäkter som syns i resultatutvecklingen nedan.

Utveckling av företagets verksamhet, resultat och ställning

	2023-08-31	2022-08-31	Belopp i kr 2021-08-31
Nettoomsättning	438 385	223 250	-
Resultat efter finansiella poster	347 254	117 457	-250
Balansomslutning	2 494 211	559 648	417 691
Soliditet %	6,1	17	6

Definitioner: se not

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Ingående balans	25 000	-250	69 946
Balanseras i ny räkning		69 946	-69 946
Årets resultat			56 670
Utgående balans	25 000	69 696	56 670

Förslag till disposition av företagets vinst eller förlust

Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 126 366, disponeras enligt följande:

	Belopp i kr
Balanseras i ny räkning	126 366
Summa	126 366

Vad beträffar resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkning med tillhörande noter

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-09-01- 2023-08-31</i>	<i>2021-09-01- 2022-08-31</i>
Nettoomsättning		438 385	223 250
		<u>438 385</u>	<u>223 250</u>
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader		-45 480	-74 358
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-35 232	-31 435
		<u>-35 232</u>	<u>-31 435</u>
Rörelseresultat		357 673	117 457
Resultat från finansiella poster			
Ränteintäkter och liknande resultatposter		4	-
Räntekostnader och liknande resultatposter		-10 423	-
		<u>-10 423</u>	<u>-</u>
Resultat efter finansiella poster		347 254	117 457
Bokslutsdispositioner	2	-290 636	-29 364
		<u>-290 636</u>	<u>-29 364</u>
Resultat före skatt		56 618	88 093
Skatt på årets resultat	3	52	-18 147
		<u>52</u>	<u>-18 147</u>
Årets resultat		<u>56 670</u>	<u>69 946</u>

2024011005811

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-08-31</i>	<i>2022-08-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	4	1 912 559	-
Inventarier, verktyg och installationer	5	195 597	282 918
		<u>2 108 156</u>	<u>282 918</u>
Summa anläggningstillgångar		<u>2 108 156</u>	<u>282 918</u>
Omsättningstillgångar			
<i>Varulager mm</i>			
Förskott till leverantörer		3 969	1 485
		<u>3 969</u>	<u>1 485</u>
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		35 863	139 214
Övriga fordringar		56 512	-
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		9 427	-
		<u>101 802</u>	<u>139 214</u>
Kassa och bank		<u>280 284</u>	<u>133 725</u>
Summa omsättningstillgångar		<u>386 055</u>	<u>274 424</u>
SUMMA TILLGÅNGAR		<u>2 494 211</u>	<u>557 342</u>

2024011005812

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-08-31</i>	<i>2022-08-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
		<u>25 000</u>	<u>25 000</u>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst eller förlust		69 696	-250
Årets resultat		56 670	69 946
		<u>126 366</u>	<u>69 696</u>
Summa eget kapital		<u>151 366</u>	<u>94 696</u>
<i>Obeskattade reserver</i>			
Periodiseringsfonder		-	29 364
		<u>-</u>	<u>29 364</u>
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Skulder till koncernföretag		2 324 750	392 941
Skatteskulder		18 095	18 147
Övriga kortfristiga skulder		-	4 829
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		-	17 365
		<u>2 342 845</u>	<u>433 282</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		<u>2 494 211</u>	<u>557 342</u>

2024011005813

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Belopp i kr om inget annat anges

Allmänna redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Ändrade redovisningsprinciper

Föregående års bokslut upprättades enligt BFNAR 2016:10 om årsredovisning i mindre företag. Bytet av redovisningsprincip har inte påverkat siffrorna i jämförelsetalen eller flerårsöversikten.

Värderingsprinciper m m

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats utifrån anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar och nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår förutom inköpspriset även utgifter som är direkt hänförliga till förvärvet.

Tillkommande utgifter

Tillkommande utgifter som uppfyller tillgångskriteriet räknas in i tillgångens redovisade värde. Utgifter för löpande underhåll och reparationer redovisas som kostnader när de uppkommer.

Avskrivningar

Avskrivning sker linjärt över tillgångens beräknade nyttjandeperiod eftersom det återspeglar den förväntade förbrukningen av tillgångens framtida ekonomiska fördelar. Avskrivningen redovisas som kostnad i resultaträkningen.

<i>Materiella anläggningstillgångar</i>	<i>Procent</i>
Byggnader	1-7
Inventarier, verktyg och installationer	10

Byggnaderna består av ett antal komponenter med olika nyttjandeperioder. Huvudindelningen är byggnader och mark. Ingen avskrivning sker på komponenten mark vars nyttjandeperiod bedöms som obegränsad. Byggnaderna består av flera komponenter vars nyttjandeperiod varierar.

Not 2 Bokslutsdispositioner

	2022-09-01- 2023-08-31	2021-09-01- 2022-08-31
Förändring av periodiseringsfond	29 364	-29 364
Lämnade koncernbidrag	-320 000	-
Summa	-290 636	-29 364

Not 3 Skatt på årets resultat

	2022-09-01- 2023-08-31	2021-09-01- 2022-08-31
Aktuell skattekostnad	-	-18 147
Skatt på grund av ändrad taxering	52	-
	<u>52</u>	<u>-18 147</u>

Not 4 Byggnader och mark

	2023-08-31	2022-08-31
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden</i>		
-Nyanskaffningar	1 923 341	-
Vid årets slut	<u>1 923 341</u>	<u>-</u>
<i>Akkumulerade avskrivningar</i>		
-Årets avskrivning	-10 782	-
Vid årets slut	<u>-10 782</u>	<u>-</u>
Redovisat värde vid årets slut	1 912 559	-
Varav mark	308 363	-

Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-08-31	2022-08-31
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden</i>		
-Vid årets början	314 353	314 353
-Bidrag	-62 871	-
	<u>251 482</u>	<u>314 353</u>
<i>Akkumulerade avskrivningar</i>		
-Vid årets början	-31 435	-31 435
-Årets avskrivning	-24 450	-31 435
	<u>-55 885</u>	<u>-31 435</u>
Redovisat värde vid årets slut	195 597	282 918

Not 6 Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet:

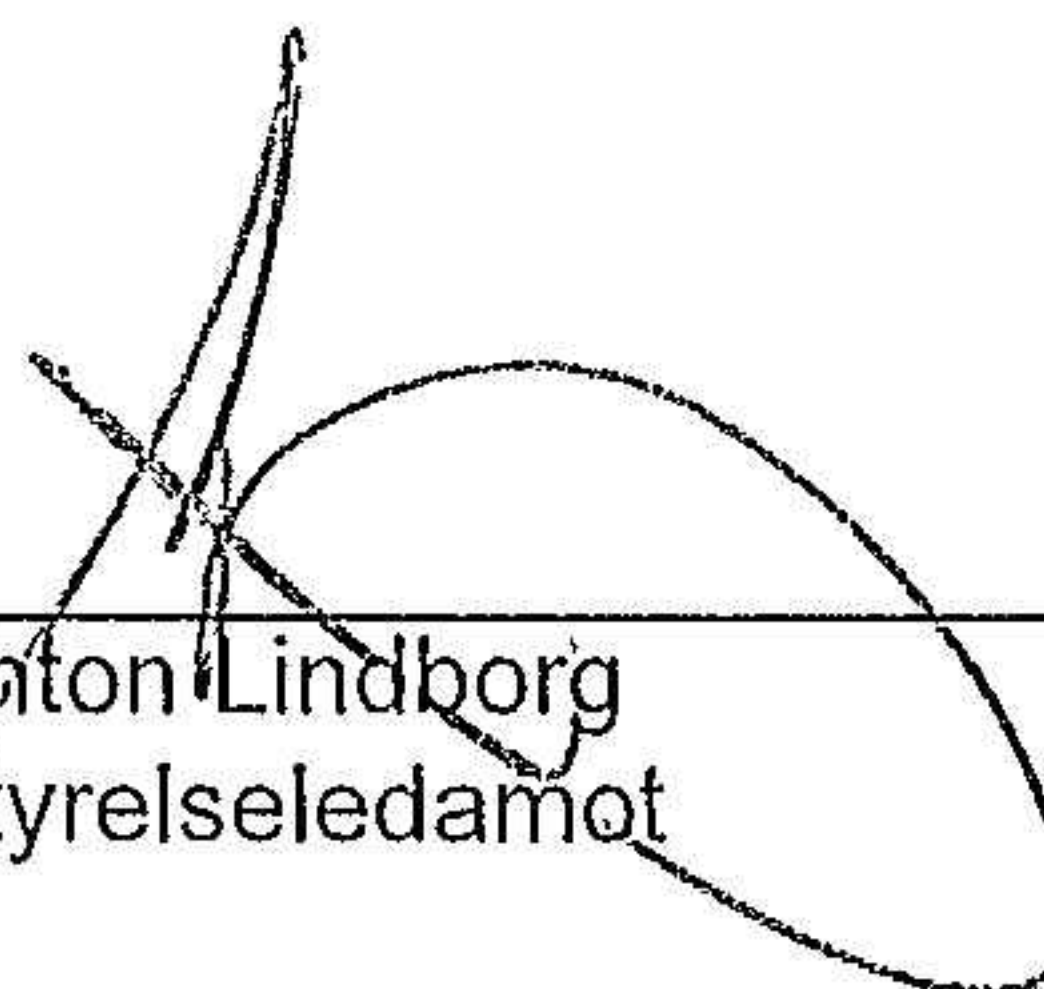
(Totalt eget kapital + (100 % - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar.

Underskrifter

Örsundsbro 2023-12-12



Emma Lindborg
Styrelseordförande



Anton Lindborg
Styrelseledamot

Överensstämmelse med
originallet intygas
Sara Hjelk