

ÅRSREDOVISNING

för

DSM Invest AB

Org.nr. 556843-5613

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-09-01--2023-08-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	6
-underskrifter	9

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-02-28.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Mesud Hasanagic, Styrelseledamot

2024-02-29

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska bedriva fastighetsförvaltning samt åkerirörelse, personaluthyrning inom transport, logistik och lagerhantering jämte därmed förenlig verksamhet.

Företagets säte är Växjö.

Flerårsöversikt

	2022/2023	2021/2022	2020/2021	2019/2020
Nettoomsättning	5 155 001	1 040 002	0	110 000
Resultat efter finansiella poster	2 689 223	4 779 826	-223 701	-142 725
Soliditet (%)	59,11	87,33	22,11	25,09

Definitioner av nyckeltal, se noter

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	78 515	7 439 618	7 568 133
Utdelning		-4 000 000	0	-4 000 000
Balanseras i ny räkning		7 439 618	-7 439 618	0
Årets resultat			2 860 842	2 860 842
Belopp vid årets utgång	<u>50 000</u>	<u>3 518 133</u>	<u>2 860 842</u>	<u>6 428 975</u>

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	3 518 133
Årets resultat	<u>2 860 842</u>
	6 378 975

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>6 378 975</u>
	6 378 975

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING	Not	2022-09-01 2023-08-31	2021-09-01 2022-08-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning	2	5 155 001	1 040 002
Övriga rörelseintäkter		110 640	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>5 265 641</u>	<u>1 040 002</u>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-371 254	-126 397
Personalkostnader	3	-2 081 433	-1 047 768
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-117 108	-78 148
Summa rörelsekostnader		<u>-2 569 795</u>	<u>-1 252 313</u>
Rörelseresultat		2 695 846	-212 311
Finansiella poster			
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		0	5 000 000
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		108	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-6 731	-7 863
Summa finansiella poster		<u>-6 623</u>	<u>4 992 137</u>
Resultat efter finansiella poster		2 689 223	4 779 826
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		2 200 000	4 300 000
Förändring av periodiseringsfonder		-1 210 000	-991 000
Förändring av överavskrivningar		-68 812	-36 416
Summa bokslutsdispositioner		<u>921 188</u>	<u>3 272 584</u>
Resultat före skatt		3 610 411	8 052 410
Skatter			
Skatt på årets resultat		-749 569	-612 792
Årets resultat		<u>2 860 842</u>	<u>7 439 618</u>

BALANSRÄKNING	Not	2023-08-31	2022-08-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	4	4 923 726	4 318 347
Inventarier, verktyg och installationer	5	420 991	125 281
Summa materiella anläggningstillgångar		5 344 717	4 443 628
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	6	4 641 612	4 641 612
Summa finansiella anläggningstillgångar		4 641 612	4 641 612
Summa anläggningstillgångar		9 986 329	9 085 240
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Fordringar hos koncernföretag		4 493 660	769 071
Övriga fordringar		984	203 378
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		11 186	0
Summa kortfristiga fordringar		4 505 830	972 449
Kassa och bank			
Kassa och bank		160 217	1 464
Summa kassa och bank		160 217	1 464
Summa omsättningstillgångar		4 666 047	973 913
SUMMA TILLGÅNGAR		14 652 376	10 059 153

BALANSRÄKNING	Not	2023-08-31	2022-08-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		3 518 133	78 515
Årets resultat		2 860 842	7 439 618
Summa fritt eget kapital		<u>6 378 975</u>	<u>7 518 133</u>
Summa eget kapital		6 428 975	7 568 133
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		2 706 000	1 496 000
Akkumulerade överavskrivningar		105 228	36 416
Summa obeskattade reserver		<u>2 811 228</u>	<u>1 532 416</u>
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		27 151	0
Skatteskulder		401 620	147 981
Övriga skulder		4 790 588	636 660
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		192 814	173 963
Summa kortfristiga skulder		<u>5 412 173</u>	<u>958 604</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		14 652 376	10 059 153

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:	Antal år
Byggnader	25
Inventarier, verktyg och installationer	10

Noter till resultaträkningen

Not 2	Inköp och försäljning mellan koncernföretag	2022/2023	2021/2022	
		Årets försäljning till koncernföretag	5 155 000	1 040 000
Not 3	Personal	2022/2023	2021/2022	
		<i>Medelantal anställda</i>		
		Medelantal anställda män	2,00	0,00
		Medelantal anställda kvinnor	1,00	0,00
		<u>3,00</u>	<u>0,00</u>	

Noter till balansräkningen

Not 4	Byggnader och mark	2023-08-31	2022-08-31
	Ingående anskaffningsvärden	4 535 700	4 535 700
	Inköp	<u>671 345</u>	<u>0</u>
	Utgående anskaffningsvärden	5 207 045	4 535 700
	Ingående avskrivningar	-217 353	-151 461
	Årets avskrivningar	<u>-65 966</u>	<u>-65 892</u>
	Utgående avskrivningar	-283 319	-217 353
	Redovisat värde	4 923 726	4 318 347
	<i>Taxeringsvärden</i>		
	Mark	519 000	519 000
	Byggnader	<u>910 000</u>	<u>910 000</u>
		1 429 000	1 429 000
Not 5	Inventarier, verktyg och installationer	2023-08-31	2022-08-31
	Ingående anskaffningsvärden	138 500	38 500
	Inköp	<u>346 852</u>	<u>100 000</u>
	Utgående anskaffningsvärden	485 352	138 500
	Ingående avskrivningar	-13 219	-963
	Årets avskrivningar	<u>-51 142</u>	<u>-12 256</u>
	Utgående avskrivningar	-64 361	-13 219
	Redovisat värde	420 991	125 281

Not 6	Andelar i koncernföretag		2023-08-31	2022-08-31
	Företag	Antal /Kapital- andel %	Redovisat värde	Redovisat värde
	Organisationsnummer Säte			
	DSM Transport AB	1 000	4 641 612	4 641 612
	556601-3719 Växjö	100 %		
			<hr/>	<hr/>
			4 641 612	4 641 612
	Uppgifter om eget kapital och resultat		Eget kapital	Resultat
	DSM Transport AB		3 510 393	192 947
	DSM Transport AB			
	Ingående anskaffningsvärden		<hr/> 4 641 612	<hr/> 4 641 612
	Utgående anskaffningsvärden		<hr/> 4 641 612	<hr/> 4 641 612
	Redovisat värde		4 641 612	4 641 612

Övriga noter

Not 7	Ställda säkerheter		2023-08-31	2022-08-31
	Fastighetsinteckningar		1 500 000	1 500 000

Not 8 Koncernförhållanden

Bolaget är moderbolag, men med stöd av ÅRL 7 kap 3 § upprättas inte någon koncernredovisning.

DSM Invest AB
Org.nr. 556843-5613

Not 9 Definition av nyckeltal

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansslutning

Växjö

Mesud Hasanagic
Mesud Hasanagic

2024-02-28

Vår revisionsberättelse har lämnats den 28 februari 2024.

Crowe Tönnervik Revision AB

Rickard Norinder
Rickard Norinder
Auktoriserad revisor

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i DSM Invest AB, org.nr 556843-5613

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för DSM Invest AB för räkenskapsåret 2022-09-01 -- 2023-08-31.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av DSM Invest ABs finansiella ställning per den 31 augusti 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till DSM Invest AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för DSM Invest AB för räkenskapsåret 2022-09-01 -- 2023-08-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till DSM Invest AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Växjö

2024-02-28

Crowe Tönnervik Revision AB

Rickard Norinder

Rickard Norinder

Auktoriserad revisor / Medlem i FAR